

**RAPPORT D'ACTIVITE  
2021**

<b>1</b>	<b>LES OPERATIONS D'AMENAGEMENT URBAIN .....</b>	<b>5</b>
	<b>Concessions de ZAC publiques terminées en phase de clôture .....</b>	<b>5</b>
	ZAC « Cœur de Bastide » à Bordeaux (n° 554).....	5
	ZAC du « Cœur de Jalles » à Saint Médard en Jalles (n°555) .....	5
	ZAC du « Quai Chaigneau Bichon » à Lormont (n° 558).....	5
	<b>Concession de ZAC publique en phase de réalisation.....</b>	<b>6</b>
	ZAC du « Centre-Ville » de Mérignac (n° 559).....	6
	<b>Opérations propres .....</b>	<b>9</b>
	Îlot de Santé Navale .....	9
	Résidence sociale pour jeunes « Santé Navale » : Foyer des Jeunes Travailleurs (FJT) et logements locatifs sociaux pour étudiants.....	11
	Ensemble foncier Queyries à Bordeaux-Bastide.....	11
	Îlot D2 de la ZAC « Cœur de Bastide » à Bordeaux : Résidence sociale de logements étudiants « Cœur de Bastide ».....	12
	Îlot D3 de la ZAC « Cœur de Bastide » à Bordeaux.....	14
	Acquisition en VEFA du volume EHPAD intégré à l'îlot D3 (n°735) .....	17
	Places de parking acquises en VEFA dans l'îlot D3. ....	18
	Îlot B034 de la ZAC Bastide Niel : opération « ESUS » .....	19
	Îlot B107 de la ZAC Bastide Niel : réalisation d'un Centre d'accueil de demandeurs d'asile (CADA) et d'une résidence de logements locatifs sociaux pour les étudiants (n°729).....	19
	Îlot B138-1-2 de la ZAC Bastide Niel à Bordeaux : opération propre d'un programme mixte de commerce et services (2ème tranche de l'îlot B 138-1) (n° 733) .....	24
	Halles de Mérignac .....	26
	Tableau résumé des mises en concurrence auxquelles la direction des Études et de l'Aménagement Urbain de BMA a répondu en 2021 et 2022 .....	27
<b>2</b>	<b>LES MANDATS DE CONSTRUCTION .....</b>	<b>28</b>
	<b>Opération TARMAQ.....</b>	<b>28</b>
	<b>Mandat du C.N.F.P.T. ....</b>	<b>29</b>
	Construction du siège régional du Centre National de la Fonction Publique Territoriale (n°246).....	29
	<b>Mandat de la Chambre de Métiers et d'Artisanat de la Gironde .....</b>	<b>29</b>
	Construction d'un CFA « Pôle des Métiers de Bouche » à Bordeaux Lac (n°310) .....	29
	<b>Mandats de l'Institut Polytechnique de Bordeaux (IPB).....</b>	<b>29</b>
	Mission de conduite d'opération Cheminnov 2 – Extension du plateau technique Cheminnov de l'ENSCBP (n°318) .....	29
	Mission de conduite d'opération Cheminnov 1 – Extension du plateau technique Cheminnov de l'ENSCBP (n°323) .....	30
	Diagnostic et schéma directeur de mise en sécurité du parc immobilier de l'IPB (ENSCBP bâtiments B et D - ENSTBB) (n°913) .....	30
	Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la réalisation des travaux d'aménagement d'un banc d'essais moteurs au Centre de Ressource IMA (n°328) .....	30
	<b>Mandat de la ville du Bouscat .....</b>	<b>31</b>
	<b>Mandats privés .....</b>	<b>31</b>
	Mandats de l'Association Immobilière de l'Assomption .....	31
	Rénovation et mise aux normes du collège Sainte-Clotilde, rue de Bel Orme à Bordeaux.....	32
	Pôle d'Enseignement Supérieur de la Musique et de la Danse / Bordeaux – Construction des locaux du PESMD .....	32

<b>Mandats du Conseil Régional Nouvelle-Aquitaine.....</b>	<b>34</b>
Opérations patrimoniales .....	34
Réfection de l'étanchéité de l'hôtel de Région (n°52204) .....	34
Construction de la Maison de l'Économie Créative et de la Culture en Nouvelle-Aquitaine (MECA) (n°52228) .....	34
Étude et travaux d'aménagement de la salle de presse en locaux à usage de bureaux (n°52233) .....	35
Mise en conformité des ascenseurs de l'Hôtel de Région et de l'immeuble de la Croix des Fontaines (n°8238B001) .....	36
Hôtel de Région – Système de Sécurité Incendie (n°9238B001) .....	36
Hôtel de Région – Rénovation des installations techniques – Étanchéité cuisines, réseaux primaires et secondaires, sols salle à manger (n°9238B002) .....	36
Hôtel de Région - Rénovation du bâtiment de l'Hôtel de Région (n°9238B003) .....	38
Hôtel de Région – Réfection des cages d'escaliers du bâtiment de Hôtel de Région (n°6238B001).....	39
Hôtel de Région – Réhabilitation du niveau 2bis du bâtiment Hôtel de Région de Bordeaux (n°6238B002) .....	39
Rénovation du Domaine de Malagar (n°9381B001) .....	40
<b>B- Opérations universitaires .....</b>	<b>42</b>
Construction de la Cité des Ingénieurs, ENSEIRB MATMECA (IPB) à Talence et Pessac (n°51276) .....	42
Construction de l'Agence Cap Métiers à Pessac (n°51281).....	42
Institut d'Optique Graduate School à Talence (n° 51277) .....	43
École Nationale Supérieure de Cognitique à Talence (n°51323) .....	44
Institut d'Études Politiques à Pessac (n°51324).....	46
Construction de la Maison Régionale des Sports à Talence (n°8137B001).....	47
Neurocampus à Bordeaux (n°52252) .....	47
Institut Polytechnique de Bordeaux (Bordeaux INP) – Création de l'INP ENSEGID à Talence (n°9184B001) .....	49
Centre de Ressources d'Expertise et de Performance Sportives (CREPS) à Talence, Construction d'un gymnase pour les sports collectifs (n°9185B001) .....	50
Centre de Ressources d'Expertise et de Performance Sportives (CREPS) à Talence, Construction d'un internat et rénovation de la restauration (n°9185B002).....	51
<b>C- Secteur 1 – Lycées de la Métropole hors Bordeaux .....</b>	<b>53</b>
Opérations de la mission 1 .....	53
Opérations de la mission 2 .....	57
Lycée Émile Combes à Bègles.....	57
Lycée Agricole de Blanquefort .....	58
Lycée Jean Monnet à Blanquefort.....	62
Lycée Professionnel de Blanquefort.....	65
Lycée Professionnel La Morlette à Cenon .....	68
E.R.E.A. de la Plaine à Eysines.....	71
Lycée Professionnel Charles Péguy à Eysines .....	73
Lycée Professionnel Jacques Brel à Lormont .....	77
Lycée Polyvalent Les Iris à Lormont .....	81
Lycée Elie Faure à Lormont.....	86
Lycée Fernand Daguin à Mérignac .....	89
Lycée Professionnel Marcel Dassault à Mérignac .....	95
EREA Le Corbusier à Pessac .....	98
Lycée Pape Clément à Pessac .....	100
Lycée Professionnel Philadelphie de Gerde à Pessac.....	105
Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles .....	108
Lycée Sud Médoc La Boétie au Taillan Médoc .....	113
Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence.....	117
Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence.....	124
Lycée Victor Louis à Talence .....	130
Lycée Vaclav Havel à Bègles.....	137
Lycée des Graves à Gradignan.....	139
Région Aquitaine - Divers lycées – secteur 1- Travaux de mise en conformité des ascenseurs (n°51347) 141	141
<b>D – Secteur 2 – Lycées de Bordeaux.....</b>	<b>142</b>

Opérations de la mission 1 .....	142
Opérations de la mission 2 .....	145
Lycées Professionnels Saint Louis et Beau de Rochas à Bordeaux .....	145
Lycée Condorcet à Bordeaux .....	149
Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux.....	151
Lycée Camille Jullian à Bordeaux .....	160
Lycée Professionnel Les Chartrons à Bordeaux.....	166
Lycée François Magendie à Bordeaux .....	167
Lycée François Mauriac à Bordeaux.....	170
Lycée Professionnel Les Menuts à Bordeaux .....	174
Lycée Michel Montaigne à Bordeaux .....	176
Lycée Montesquieu à Bordeaux.....	182
Lycée Professionnel Toulouse Lautrec à Bordeaux .....	186
Lycée Professionnel Trégey Rive de Garonne à Bordeaux.....	188
Lycée Nicolas Brémontier à Bordeaux .....	191
Région Nouvelle Aquitaine – Divers lycées – secteur 2 - Mise aux normes des ascenseurs (n° 52264) ....	193
<b>E - Secteur 3 : Lycées de la Gironde hors Bordeaux Métropole .....</b>	<b>194</b>
Opérations de la mission 1 .....	194
Opérations de la mission 2 .....	199
Lycée Nord Bassin à Andernos .....	199
Lycée Professionnel Condorcet à Arcachon .....	202
Lycée Grand Air à Arcachon .....	205
Lycée Anatole de Monzie à Bazas .....	211
Lycée Agricole de Bazas.....	214
Lycée Professionnel de l'Estuaire à Blaye .....	217
Lycée Jaufré Rudel à Blaye.....	221
Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes-et-Meynac .....	224
Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras.....	228
Lycée Jean Renou à La Réole .....	234
Lycée Professionnel Agricole La Tour Blanche à Bommes.....	238
Lycée Jean Moulin à Langon .....	241
Lycée Professionnel Sud Gironde à Langon .....	244
Lycée Odilon Redon à Lesparre.....	246
Lycée Max Linder à Libourne.....	248
Lycée Professionnel Henri Brulle à Libourne .....	254
Lycée Professionnel industriel et hôtelier Jean Monnet à Libourne.....	256
Lycée agro-viticole de Libourne Montagne .....	259
Lycée Odilon Redon à Pauillac .....	263
Lycée Philippe Cousteau à Saint-André de Cubzac .....	269
Lycée Élisée Reclus à Sainte Foy La Grande.....	272
Centre de Formation et de Perfectionnement Aéronautique de Latresne .....	274
Lycée LGT de Créon.....	279
Lycée LGT du Barp .....	281
Construction du CFA agricole sur le site COBAS à La Teste-De-Buch (n°6388B001) .....	282
Région Aquitaine - Divers lycées – secteur 3 - Travaux de mise en conformité des ascenseurs (n°53279) .....	283
EPLEFPA Bordeaux Gironde – Centre de Formation Apprentis Agricoles de la Gironde – Plate-forme d'excellence formation conduite des engins agricoles (n°8379B001) .....	283
Région Aquitaine – Divers lycées – secteur 3 - Maîtrise d'œuvre pour l'isolation des parties hautes pour 4 lycées de Gironde (Grand Air à Arcachon, Anatole de Monzie à Bazas, Jaufré Rudel à Blaye, Jean Renou à La Réole) (n°8300B001) .....	284
Région Aquitaine - Divers lycées – secteur 3 - Maîtrise d'œuvre pour l'optimisation de la production d'eau chaude sanitaire par individualisation hors période de chauffe dans lycées (n°8300B002) .....	284
Région Aquitaine - Divers lycées – secteur 3 - Maîtrise d'œuvre et 1ère tranche de travaux pour l'isolation des réseaux primaires et secondaires chauffe dans lycées (n°8300B003) .....	284
Opération FLYING WHALES à LARUSCADE .....	285

# 1 LES OPERATIONS D'AMENAGEMENT URBAIN

## Concessions de ZAC publiques terminées en phase de clôture

### ZAC « Cœur de Bastide » à Bordeaux (n° 554)

Concédant : CUB, convention de concession du 13 mars 1996 délibération n°97/377 du 25 avril 1997, avenant du 12 juin 1997 fixant la durée à 10 ans, 12 juin 2007, délibération n° 99/509 du 28 mai 1999 approuvant le dossier de création – réalisation - avenant n°1 du 5 juillet 1999 reçu en préfecture le 21 juillet 1999 et notifié à BMA le 23 juillet 1999 - avenant N°2 du 25 juillet 2002 reçu en préfecture le 30 juillet 2002 et notifié à BMA le 30 août 2002 – avenant N°3 prolongeant la convention jusqu'au 12 juin 2009, modifiant la rémunération forfaitaire pour les deux supplémentaires et entérinant le nouveau montant de la participation approuvé par délibération du Conseil de Communauté du 27 octobre 2006 notifié le 29 janvier 2007 - avenant N°4 du 20 février 2008 arrêtant le montant de la participation à 13 926 085 € TTC pris en application du CRAC 2006 validé par délibération du Conseil de Communauté du 23 novembre 2007 - avenant N°5 du 27 novembre 2008 prolongeant la convention jusqu'au 31 décembre 2011 approuvé par délibération du Conseil de Communauté du 3 octobre 2008 notifié à BMA le 05 janvier 2009- avenant n°6 du 27 décembre 2010 prolongeant la convention jusqu'au 31 décembre 2014 approuvé par délibération du Conseil de Communauté du 22 octobre 2010 notifié à BMA le 12 janvier 2011.

La concession d'aménagement s'est achevée le 31 décembre 2014. Le bilan financier de clôture de la ZAC qui fait apparaître un excédent de 238 878 €, en amélioration de celui de 2013. La participation métropolitaine finale à l'opération passe de 48% au dossier de création réalisation à 30% au bilan de clôture (12 522 434 € TTC).

### CRAC de clôture

Le bilan définitif de la ZAC tenant compte de l'ensemble des derniers mouvements financiers et les éléments administratifs liés aux procédures administratives et techniques (synthèse du programme de construction, copie des actes d'acquisition et de cession, PV de remise d'ouvrage) ont été intégrés au CRAC de clôture et adressés à la Métropole pour approbation le 9 août 2019.

Fin 2021, ces éléments de clôture restent à approuver par Bordeaux Métropole.

### ZAC du « Cœur de Jalles » à Saint Médard en Jalles (n°555)

Concédant CUB, délibération n°97/562 du 27 juin 1997 convention signée le 17 juillet 1997 durée 10 ans, 16 juillet 2007, délibération n°98/155 du 9 mars 1998- avenant N°1 à la convention, délibération n°99/384 du 23 avril 1999 - avenant N°2 à la convention signe le 25 mai 1999, reçu en préfecture le 1 juin 1999 et notifié à BMA le 7 juin 1999 - Dossier modificatif du PAZ et du RAZ approuvé par délibération de la Communauté Urbaine n° 00/902 du 22 septembre 2000 reçu en préfecture le 30 septembre 2000 et notifié à BMA le 3 octobre 2000. - avenant N°3 du 25 juillet 2002 reçu en préfecture le 30 juillet 2002 et notifié à BMA le 30 août 2002, avenant N°4 prolongeant la convention jusqu'au 19 juillet 2009 approuvé par délibération du Conseil de Communauté du 27 octobre 2006 notifié à BMA le 29 janvier 2007, avenant N°5 du 27 novembre 2008 prolongeant la convention jusqu'au 31 décembre 2010 approuvé par délibération du Conseil de Communauté du 3 octobre 2008 notifié à BMA le 05 janvier 2009.

Le CRAC 2010 et le dossier de clôture définitif ont été adressés à la CUB le 4 juillet 2011. Un excédent de 43 305 € a été constaté lors de la clôture des comptes. Il sera reversé à la CUB après approbation du CRAC et du bilan de clôture.

Fin 2021, BMA reste dans l'attente de l'approbation de ce dossier.

### ZAC du « Quai Chaigneau Bichon » à Lormont (n° 558)

Convention Publique d'Aménagement confiée à BMA par délibération n° 2002/0751 du 18 octobre 2002 signée le 27 novembre 2002, notifiée le 18 décembre 2002, délibération n°2001/0693 du 9 juillet 2001 approuvant le Dossier de Création Réalisation.) – avenant n°1 arrêtant le montant de la participation à 225 597 € TTC délibération n°2005/533 du Conseil de Communauté du 8 juillet 2005, signé le 19 septembre 2005, reçu en préfecture le 23 septembre 2005 – avenant n°2 prolongeant la convention jusqu'au 18 décembre 2010 approuvé par délibération du Conseil de Communauté du 27 octobre 2006 notifié le 29 janvier 2007 -avenant n°3 arrêtant la participation communautaire à 188 626 €HT/TTC approuvé par délibération du Conseil de Communauté du 23 novembre 2007 signé le 5 février 2008- avenant n°4 prolongeant le délai de la concession jusqu'au 31 décembre 2013 a été approuvé par délibération n° 14618 du 6 novembre 2009 et notifié le 2 février 2010.

La réalisation de la ZAC du « Quai Chaigneau Bichon » à Lormont a été menée en parallèle de deux mandats confiés à BMA : le premier par la Communauté Urbaine de Bordeaux pour la réalisation des équipements publics d'intérêt général (quai Chaigneau Bichon et place Aristide Briand) et le second par la Ville de Lormont pour l'aménagement des Berges de la Garonne.

Cette opération s'est achevée le 31 décembre 2013.

Le bilan de clôture arrêté à fin 2013 a été transmis à la CUB le 12 juin 2014.

Le bilan financier définitif remis à la Collectivité est en légère amélioration par rapport au CRAC 2012, avec un excédent de bilan de 19 725 € HT qui fera l'objet d'une restitution à la Collectivité après émission du titre de recettes correspondant conformément aux termes de la Convention Publique d'Aménagement en date du 27 novembre 2002.

Fin 2021, ces éléments restent à approuver par Bordeaux Métropole.

## **Concession de ZAC publique en phase de réalisation.**

### **ZAC du « Centre-Ville » de Mérignac (n° 559)**

Concession confiée à BMA par délibération du Conseil de CUB N°2007/0848 du 23 novembre 2007, traité de concession signé le 21 janvier 2008 notifié par courrier du 18 février reçu le 25 février 2008 – Avenant n°1 du 3 septembre 2008 relatif au premier versement anticipé de participation approuvé par délibération n°2008/0412 du Conseil de Communauté du 18 juillet 2008. – Avenant n°2 du 28 août 2013 prolongeant la concession au 31 décembre 2016, approuvé par délibération 2013/0511 0412 du Conseil de Communauté du 12 juillet 2013. Avenant n°3 du 30 décembre 2016 prolongeant la concession au 31 décembre 2020, approuvé par délibération 2016-807 du 16 décembre 2016. Avenant n°4 du 30 décembre 2020 prolongeant la concession au 31 décembre 2022, approuvé par délibération 2020-332 du 23 octobre 2020.

Depuis 2008, la ZAC du « Centre-ville » de Mérignac a redynamisé le centre-ville selon 3 axes :

- 1 - Développer et diversifier l'offre résidentielle (environ 300 logements).
- 2 - Placer le commerce de proximité et les services au centre de cette redynamisation.
- 3 - Privilégier les espaces piétonniers et les liaisons douces en lien avec la place Charles de Gaulle.

### **Avancement de l'opération :**

BMA a mené la maîtrise foncière et la commercialisation des îlots suivants :

#### **Îlot 2**

Îlot mixte de 11 475 m<sup>2</sup> SP : 3 481 m<sup>2</sup> de commerces en RDC, 7 904 m<sup>2</sup> de SDP logements, soit 111 logements, (22 logements en PLUS et 89 en accession libre et un parking souterrain de 179 places).

#### **Îlot 3**

Programme de 3 489 m<sup>2</sup> SP : 39 logements locatifs sociaux BBC (31 PLUS / 8 PLAI) et pk souterrain 31 places, livré en 2014 par DOMOFrance.

#### **Îlot 4**

Programme mixte de 5 413 m<sup>2</sup> SP : 70 logements BBC en accession libre et commerces et services de 576 m<sup>2</sup>) et 100 places de stationnement souterrain, livré en mai 2014 par le Groupe PICHET.

**L'îlot 1** qui avait été commercialisé par la Métropole antérieurement à l'attribution de la concession d'aménagement à BMA complète le programme global de la ZAC réalisé :

Ilots	PLUS	PLAI	Accession libre	Nombre total de logements	Nbre de places de pk en s-sol créées
1	22		46	68	117
2	22		89	111	179
3	31	8		39	31
4			70	70	100
<b>Total</b>	<b>75</b>	<b>8</b>	<b>205</b>	<b>288</b>	<b>427</b>

### Travaux d'aménagement

La première phase des travaux (2010-2016) a consisté en la restructuration et extension des réseaux, l'ensemble des démolitions et fouilles archéologiques et la réalisation du parvis piéton et du jardin de la Vieille Église. La réalisation des îlots 3 et 4 a ainsi pu être menée par les opérateurs désignés.

La seconde phase des travaux d'aménagement consiste en la réalisation des espaces publics périphériques à l'îlot 2 et notamment la réfection complète de la rue de la vieille Église, et de la rue Beaumarchais et le traitement d'un vaste plateau piéton avec accès contrôlé pour les véhicules de services.

A la demande de la Mairie de Mérignac, le comité de Pilotage du 3 octobre 2018, avait souhaité que la finition de ces espaces soit reprise pour coordonner les revêtements avec la place Charles de Gaulle et ainsi concrétiser par une unité de matériaux (en pavés granit) l'extension du centre-ville jusqu'à la vieille Église. Le COPIL tenu le 28 février 2020 a permis de valider les propositions présentées par la maîtrise d'œuvre pour un accroissement de la végétalisation, très contrainte par l'encombrement du sous-sol en réseaux, complété par des bacs de plantations de grandes dimensions.

La consultation des entreprises intégrant ces adaptations du projet lancée pour un montant estimé à 2,2 M€ HT a permis de désigner le groupement COLAS SUD OUEST (mandataire) / BRETTE PAYSAGES pour un montant de 2 013 985,02 € HT (TF +TO1), le début des travaux étant programmé en avril, suite à la libération des abords du chantier de l'îlot 2.

Des difficultés liées au COVID 19 ont marqué le démarrage de ce chantier et généré un avenant n°1 de 133 211,92 € HT qui intègre également des adaptations et surcoûts de travaux. Ce chantier complexe est mené en étroite coordination avec la Ville de Mérignac et les services de Bx Métropole. BMA a désigné la société CRX OUEST pour intervenir en tant qu'OPC à ses côtés et faire l'interface avec les usagers, riverains et chantiers périphériques afin d'assurer un séquençage fin limitant les impacts des travaux sur le fonctionnement du centre-ville en tenant compte de la réouverture des commerces pendant l'été et de la présence du marché les mercredi et samedi et de l'ouverture de l'enseigne principale de l'îlot 2 le 15 octobre et du retard de livraison de cet îlot.

Les opérations de finalisation ont été menées à partir de la fin 2020 par le Groupe PICHET, les locaux commerciaux étant ensuite à aménager par les preneurs dans le cadre de travaux spécifiques dont BMA a tenu compte dans son planning de travaux d'aménagement des espaces publics.

Des améliorations de programme ont été étudiées avec les services de Bordeaux Métropole et la mairie de Mérignac portant notamment sur la mise en œuvre de dispositifs de brumisation des végétaux, de renforcement des plantations et de mobiliers complémentaires. Ces mises au point ont généré un avenant n°2 au marché de travaux de COLAS SUD OUEST pour un montant de 79 285,15 € HT.

Les travaux d'aménagement des espaces publics de la rue de la Vieille Église et de la rue Beaumarchais ont été achevés au mois de juin et ont été remis en gestion aux services gestionnaires de Bordeaux Métropole.

## **Planning**

La seconde phase des travaux d'aménagement dépendant de l'achèvement du chantier de l'îlot 2, elle a été réalisée par phases et progressivement décalée à fin 2020 puis au premier semestre 2021 pour tenir compte des mises au point techniques et économiques liées à la conjoncture actuelle des marchés, du COVID 19 et des besoins spécifiques des différentes cellules commerciales dont l'aménagement par les preneurs a nécessité plusieurs réorganisations du chantier d'aménagement.

Ce recalage du planning des travaux d'aménagement a justifié la prolongation de la durée de la concession jusqu'à fin 2022 y compris la clôture administrative et financière de l'opération opérée par avenant n°4 du 30 décembre 2020.

Une procédure de rétrocession est en cours pour intégrer au domaine public métropolitain 11 parcelles (après visite sur site et levée des réserves qui est actée).

Une réflexion est menée actuellement par la maîtrise d'œuvre des espaces publics avec les services gestionnaires de Bordeaux Métropole afin de mettre au point le programme des travaux de parachèvement du jardin médiéval de la Vieille Eglise afin d'assurer une harmonisation avec les espaces publics réalisés. Les travaux correspondants sont programmés pour être réalisés à l'été 2022.

### **CRAC 2020 :**

Le CRAC 2020 a été remis à Bordeaux Métropole le 16 juin 2021. Fin 2021, il restait en attente d'instruction et d'approbation. Les services métropolitains ont été relancés et ont annoncé vouloir opérer une instruction conjointe des CRAC 2020 et 2021.

### **CRAC 2021 :**

Le CRAC 2021, sans évolution financière ou opérationnelle significative, en cours de finalisation par BMA sera adressé à Bordeaux Métropole pour la fin février 2022.



## Opérations propres

### Îlot de Santé Navale

L'îlot de Santé Navale (parcelles CZ 163 et 164) d'une superficie de 19 943 m<sup>2</sup> a été acquis par BMA auprès de la ville de Bordeaux le 18 décembre 2012, pour un montant de 14 M€ HT. BMA en a assuré le gardiennage et l'entretien pour le maintenir en bon état de conservation, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2012.

BMA a obtenu le permis de construire valant division le 23 janvier 2015.

### Archéologie

Le chantier des fouilles, imbriqué dans celui des démolitions a été réalisé en 2014 par l'entreprise HADES avec la validation de la DRAC.

### Programme global

BMA a répondu aux préoccupations urbaines définies par la ville en créant une promenade traversant l'îlot Santé Navale pour rejoindre les berges de Garonne, à la charge de l'opération, et desservant les 500 logements créés et les services. La conservation de certains bâtiments identifiés, tels que l'immeuble Ferbos, le bâtiment du Général, la porte monumentale et la plupart des arbres patrimoniaux, ont constitué le fondement de la conception de cet îlot majoritairement résidentiel dont 25% des logements sont sociaux. BMA a tenu à préserver un lien fort avec le passé de l'école militaire et a permis d'affecter l'ancienne chapelle à l'association des anciens élèves ASNOM (Association Santé Navale et Outre-Mer) et de mettre en valeur dans la voie piétonne le monument aux morts pour les manifestations du souvenir.

Le programme développe une SDP totale de 32 041 m<sup>2</sup>, incluant, à la demande du Conseil Régional de Nouvelle Aquitaine, un gymnase public pour les lycées Gustave Eiffel et des Menus :

#### Logements

Bâtiments neufs (299 logements) 20 289 m<sup>2</sup>

Bâtiment Ferbos (réhabilité en 179 logements FJT/logements étudiants) 4 480 m<sup>2</sup>

Bâtiment la Marne (réhabilité en 24 logements) 2 108 m<sup>2</sup>

#### Équipements et services :

Crèche, gymnase, auditorium et chapelle conservés,

Commerces en pieds d'immeubles sur la voie piétonne 2 764 m<sup>2</sup>

Résidence hôtelière (74 chambres) 2 400 m<sup>2</sup>

Stationnement enterré répondant à l'ensemble du programme 344 places

L'Amphithéâtre, cédé en 2019 à la SCI TOUTON'S, a permis l'ouverture en 2020 d'un ensemble tertiaire et d'artisanat qui complète la mixité fonctionnelle de l'îlot Santé Navale.

BMA a réalisé l'aménagement de « l'allée de l'École de Santé Navale » d'une superficie de 2 700 m<sup>2</sup> allant de la place Dormoy pour rejoindre les Quais à travers la place André Meunier en deux tranches en 2018 et 2019. Des travaux de densification des plantations sont toutefois encore susceptibles d'intervenir en parfait achèvement.

BMA, après avoir établi l'ensemble des documents, bordages et servitudes s'y rapportant, a cédé à la Métropole, à titre gratuit, les 29 et 30 janvier 2020.

L'ensemble des logements, services et équipements ont été livrés en 2019 et 2020. L'opération propre de Santé Navale est désormais terminée et s'est dénouée financièrement de façon favorable pour BMA.

Au plan urbanistique, elle contribue avec succès à la reconversion du quartier de la Gare et du cours de la Marne.

Les garanties de reprises des végétaux sont échues et les transferts d'abonnement des fluides sont en cours avec les services gestionnaires de Bordeaux Métropole.

## **Résidence sociale pour jeunes « Santé Navale » : Foyer des Jeunes Travailleurs (FJT) et logements locatifs sociaux pour étudiants.**

Livrée à l'été 2017, la réhabilitation du bâtiment FERBOS en résidence sociale pour les étudiants (64 logements FJT et 115 logements sociaux pour étudiants associés à des locaux communs pédagogiques et administratifs) menée par BMA a été confiée en gestion à « Jeunesse Habitat Solidaire ».

Le coût de revient de l'opération a été de 11 217 353 € TTC, avec une mobilisation de fonds propres de BMA de 2 234 493 €.

Un dégât des eaux étant intervenu au sous-sol, une procédure d'expertise judiciaire a été diligentée pour déterminer les responsabilités et les préconisations de réparations. Après plusieurs renvois dus au COVID, une ordonnance du Tribunal Judiciaire du 7 octobre 2020 a ordonné une expertise judiciaire et désigné M. Olivier MOYNOT comme expert. Deux réunions d'expertise se sont tenues les 21 décembre 2020 et 14 octobre 2021 sur site. Le rapport d'expertise a été déposé le 28 décembre 2021 chiffrant les travaux de reprise à la somme de 135.404,06 € HT. A cette somme doivent être ajoutés les frais de maîtrise d'œuvre pour la somme de 11.850 € HT et les frais correspondant au relevé topographique pour la somme de 14.220 € TTC. Les responsabilités identifiées sont celles de l'architecte, du titulaire du lot gros œuvre, principalement et dans une moindre mesure celle du contrôleur technique. Nous avons demandé au conseil de BMA de se rapprocher de ses confrères pour parvenir à un accord amiable et à défaut d'introduire une action en justice pour obtenir de ces entités la condamnation au paiement de travaux de reprise. Les sociétés SECMA et ETANDEX ont proposé de reprendre les désordres circonscrits à la fosse ascenseur relevant de leur responsabilité établie par monsieur MOYNOT expert dans son rapport.

## **Ensemble foncier Queyries à Bordeaux-Bastide**

BMA a acquis de la ville de Bordeaux, le 18 décembre 2012, les parcelles AW 118 et AW 22 d'une superficie de 13 231 m<sup>2</sup>, suite à la délibération D-2012/6 du 13 février 2012 pour un montant de 3 803 800€ TTC.

A la demande de la Ville de Bordeaux, qui avait souhaité une mise en cohérence urbaine des 3 fonciers concernés (lot A : emprise dite de la Gendarmerie, lot B, site « TOUTELECTRIC », lot C, emprise métropolitaine), représentant un foncier stratégique de 2,3 hectares, BMA a désigné, après mise en concurrence, l'équipe MVRDV avec le BET VRD INGEROP, pour l'élaboration d'un schéma directeur architectural et urbain puis d'un permis d'aménager global composé de 2 lots et d'une allée piétonne à vocation publique entre la rue Régnier et la rue Hortense restant sous maîtrise d'ouvrage de BMA au titre du permis d'aménager :

**Lot A** - BMA a cédé son foncier à KAUFMAN & BROAD le 27 janvier 2017 pour un montant de 8 930 015,40 € TTC.

Le **lot B** est un foncier privé acquis par KAUFMAN & BROAD.

La Métropole a également cédé à KAUFMAN & BROAD le **lot C** dont la constructibilité a été intégrée au lot A.

Pour rappel, une convention d'adhésion aux principes d'aménagement de l'ensemble foncier de l'îlot Queyries a été signée entre Kaufman & Broad et BMA le 11 décembre 2013. Une contribution financière aux études préalables d'aménagement portées par BMA d'un montant de 165 255€ HT a été versée à BMA le jour de la signature. Cette convention prévoit en outre une participation à la réalisation de l'allée piétonne à vocation publique sous maîtrise d'ouvrage de BMA. Cette participation a été évaluée, sur la base de l'estimation du programme technique établie par le BET à 1 917 000 € HT pour le projet global, à 567 375,50 € HT affectés au lot B. Conformément à la convention, 90% de cette participation a été versée à BMA par

l'opérateur en début d'année 2020. Le solde a été versé en 2021 à l'issue des travaux de parachèvement.

Sur le lot A, l'acte de vente prévoyait un ajustement du prix en cas d'évolution des surfaces développées, l'opérateur a été interrogé par BMA pour avoir le décompte définitif des surfaces réalisées sur le lot suite aux derniers PCM.

### **Avancement des travaux**

Le retard de livraison de l'ensemble des logements de Kaufman & Broad, notamment l'occupation des façades par des échafaudages, et les arrêts de chantier liés à l'épidémie du COVID 19 ont nécessité un décalage dans le planning de finalisation de ces travaux notamment pour les plantations. Les remises d'ouvrages aux services gestionnaires de la mairie et de la Métropole sont intervenues à l'été 2020. Plusieurs visites techniques de suivi des végétaux et plantations se sont déroulées avec les services gestionnaires de Bordeaux Métropole qui donneront lieu à des travaux de remplacement de sujets et de plantations au premier semestre 2022.

La dénomination de l'allée Florence Arthaud a été validée en commission de viographie de la Ville de Bordeaux le 11 janvier 2021.

### **Îlot D2 de la ZAC « Cœur de Bastide » à Bordeaux : Résidence sociale de logements étudiants « Cœur de Bastide ».**

La résidence sociale pour étudiants « Cœur de Bastide » appartenant à BMA, dont la gestion est assurée par le CROUS, a nécessité une déclaration d'assurance Dommages Ouvrages en mai 2020, pour un dysfonctionnement de l'ascenseur dû à des infiltrations d'eau au 5<sup>ème</sup> niveau.

### **Assurances :**

- Dommage ouvrage ascenseur : trois déclarations ont été établies (du fait de la pandémie de COVID) les 10 janvier, 2 mars et 26 mai 2020 auprès d'AXA, assureur Dommage Ouvrage du bâtiment. Les opérations d'expertises ont été réalisées les 16 juin et 14 septembre 2020. Un premier rapport d'expertise est intervenu le 1<sup>er</sup> juillet 2020 et un courrier de refus de garantie a été notifié le 23 juillet 2020. Au titre de la 3<sup>ème</sup> déclaration de sinistre, une réunion d'expertise s'est tenue le 25 mars 2021. Nous sommes toujours dans l'attente du rapport d'expertise.

### **Raccordement au réseau de chaleur :**

- Dans le cadre du déploiement du réseau de chaleur urbain sur la rive droite BMA a passé commande à la société Plaine de Garonne Énergies pour le raccordement de la résidence universitaire Cœur de Bastide pour un montant de 24 561.74 € TTC. Ce montant correspond au coût des travaux de modification des installations de chauffage et d'ECS de la chaufferie (dépose et évacuation des chaudières, modification des tuyauteries et d'électricité en chaufferie et dans les sous stations).
- Le raccordement au réseau de chaleur urbain de la résidence entrant dans le cadre des opérations éligibles au dispositif des Certificats d'Économie d'Énergie, BMA a signé avec ENGIE SOLUTIONS une convention CEE permettant de d'obtenir une subvention dont le montant couvrira tout ou partie des frais engagés.

### **Photovoltaïque :**

- La production d'électricité produite par les panneaux photovoltaïques installés sur le toit de la résidence a généré une recette de 3 340,67 € HT.

### **Travaux de maintenance préventive et curative :**

- Des difficultés d'écoulement d'eaux vannes ont nécessité de condamner plusieurs logements du bâtiment 2. BMA a passé commande à la société SOPCZ afin de réaliser un diagnostic des réseaux concernés pour un montant de 736,45 € HT. Ce diagnostic a confirmé la présence de contre pente de ces réseaux sous dallage. La résidence ayant plus de 10 ans il n'a pas été possible d'actionner la dommage ouvrage. La maîtrise d'œuvre de ces travaux a été confiée au BET Verdi Sud-Ouest pour un montant de 4 300 € HT et les travaux de réparation des réseaux et remise en état des logements concernés à l'entreprise Eiffage Construction à hauteur de 24 897,26 € HT.
- Un audit des installation CVC a été confié à la société SOPCZ pour un montant de 1 200 € HT.
- Des travaux d'amélioration ont été réalisés en chaufferie en accompagnement du raccordement au réseau de chaleur urbain. Ces travaux ont été confiés à la société Engie pour un montant de 1 273 € HT, Ar'elec pour 531 € HT et SOIT pour 2 352 € HT.
- Trois caissons VMC qui étaient défailants ont été remplacés par la société SOPCZ pour un montant de 5 802,09 € HT.

## Îlot D3 de la ZAC « Cœur de Bastide » à Bordeaux.

Situé à l'interface de la ZAC Bastide Niel et de la ZAC « Cœur de Bastide », l'îlot D3 est le dernier foncier disponible de la ZAC « Cœur de Bastide ». D'une superficie de 2175 m<sup>2</sup>, les droits à construire ont été acquis par BMA le 31 décembre 2012 au prix du bilan de la ZAC soit 638 850,99 €TTC, permettant de développer une surface de plancher de 6 500 m<sup>2</sup> environ.

En 2015, le CCAS de Bordeaux a sollicité BMA pour étudier le relogement l'EHPAD très sociale HENRI DUNANT de la CROIX-ROUGE FRANÇAISE sur le territoire de Bordeaux Rive droite. Après avoir présenté à l'ARS (Agence Régionale de la Santé) un premier projet de création d'un FAM (foyer d'accueil médicalisé) adossé à un EHPAD, la CROIX-ROUGE FRANÇAISE a souhaité repositionner et agrandir son EHPAD Henri DUNANT du boulevard Georges V à Bordeaux, le bâtiment s'avérant obsolète et d'une capacité inférieure au seuil critique de 80 places.

En 2017, les échanges avec le CCAS de Bordeaux et la direction régionale et nationale de la CROIX-ROUGE FRANÇAISE, ont rapidement montré qu'il était possible de développer l'EHPAD et de compléter l'îlot D3 par une opération de logements locatifs libres pour étudiants, compte tenu des nouvelles implantations universitaires programmées dans le secteur de la rive droite, afin d'atteindre un équilibre viable d'opération sur le plan de l'investissement de BMA. Le produit de la cession des droits à construire des logements étudiants pouvant être réaffecté en fonds propres pour assurer l'équilibre de financement de la construction de l'EHPAD. La mise au point du programme a été menée jusqu'en juin 2018, par de nombreuses réunions, tenues en présence du CCAS et complétées par plusieurs rendez-vous avec l'ARS qui a validé le projet dans son ensemble ainsi :

PROGRAMME ILOT D3	Surfaces m2 SDP
EHPAD HENRI DUNANT : 76 lits répartis en 6 unités d'hébergement +1 lit d'accueil d'urgence, des locaux d'accueil, d'animation et d'administration, un pôle médical et de soins, une cuisine et un service de restauration, ainsi que les locaux techniques, logistiques et pour le personnel.	3545
Résidence pour les Étudiants 130 chambres	2783
Parking et locaux techniques des 2 établissements et notamment de l'EHPAD (accès de service)	
Stationnements complémentaires non liés à la délivrance du PC	
TOTAL	6328 m <sup>2</sup>

La demande d'agrément social de l'EHPAD, déposée en 2017, intègre une part de logements « PLUS » à hauteur de 25 % (19 lits) compte-tenu du public très social accueilli, le solde étant labellisé PLS (57 lits). L'agrément n°20173306300142 a été délivré par Bordeaux Métropole, agissant par délégation de l'État, le 29 décembre 2017.

Le coût prévisionnel de l'ouvrage est de 9 878 018 € TTC.

Par courrier du 27 décembre 2017, l'ARS a notifié une augmentation de la subvention allouée à ce projet, qui a été portée de 1 050 000 € à 1 291 417,72 € tout en restant inférieure aux sommes initialement demandées. Ces fonds complémentaires devant permettre de renforcer certaines prestations liées aux technologies numériques.

Une subvention de 200 000 € a, en parallèle, été allouée à cette opération par le CCAS de Bordeaux. Ces sommes seront versées par le CCAS de Bordeaux directement à la Croix Rouge Française, et permettront la refacturation à la Croix Rouge Française de certains investissements préfinancés par BMA.

Le solde de l'opération est financé par emprunt et fonds propres de BMA.

La Croix Rouge souhaitant pouvoir ouvrir son établissement mi 2021, BMA a lancé en avril 2018 une consultation d'opérateurs-constructeurs susceptibles d'acquérir les 6 500 m<sup>2</sup> de droits à construire du D3 et de réaliser l'ensemble du programme intégrant l'EHPAD (revendue à BMA en VEFA, ainsi qu'une partie du stationnement) et la résidence pour étudiants directement commercialisée par l'opérateur. L'ensemble est constitué en copropriété (division en volumes).

La complexité du montage juridique, les conditions financières et le caractère particulier du programme multifonctionnel et multi générationnel a motivé le lancement d'une procédure concurrentielle de vente avec négociation au titre des articles 71 et suivants du décret n°2016-360 du 25 mars 2016. Ce contrat mixte (article 23 de l'ordonnance N°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics) ayant pour objet principal la réalisation des travaux de construction et pour objet accessoire la cession de droits immobilier, est assimilé à un marché de travaux.

Le 9 juillet 2018, la commission des marchés de BMA a sélectionné 4 groupements qui répondaient en tout point aux critères de sélection indiqués (référence similaires récentes et garanties financières) pour pouvoir formuler une offre. Elle s'est à nouveau réunie le 5 octobre 2018 pour désigner le groupement composé du Groupe Eiffage associé à l'agence d'architecture Brigitte Philippon et Jean Kalt, ayant présenté la meilleure offre.

Cette offre propose l'acquisition à BMA des droits à construire totaux pour un montant de 4 362 000 € HT et la vente en VEFA à BMA de l'EHPAD (y compris 3 places de stationnement) au prix de 9 000 000 € HT. Les places de stationnement en surplus pouvant être acquises par BMA au prix de 20 000 € HT la place.

Le permis de construire a été obtenu le 6 août 2019 pour la réalisation d'un volume EHPAD (de 76 lits et d'un lit d'urgence supplémentaire), porté par BMA et exploité par la Croix-Rouge Française, une résidence étudiante de 132 chambres commercialisées par Eiffage Immobilier, dont la gestion sera assurée par la société « Nos belles années » et 67 places de stationnement (3 places attachées au volume EHPAD, 22 attachées à la résidence universitaire et 42 places complémentaires cédées à BMA).

Dans le cadre de la mise au point du projet et de l'instruction du PC, des sujétions techniques nouvelles liées aux demandes du SDIS sont apparues (notamment l'asservissement des portes des chambres) et ont entraîné des plus-values dont BMA, au titre du volume EHPAD, a assuré une prise en charge partielle à hauteur de 113 000 € HT. Cette somme vient en diminution du prix de vente du terrain qui est ramené à 4 249 000 € HT.

Les promesses de vente ont été signées entre Eiffage et BMA le 2 août 2019 pour chacune des opérations.

Les actes définitifs ont été réitérés le 19 décembre 2019 suite à l'établissement de l'état de division en volumes :

- Cession du terrain par BMA à Eiffage Immobilier Sud-Ouest, pour un montant de 5 098 800 € HT dont 1 150 000 € HT et 849 800 € de TVA ont été payés comptant, le solde soit 3 099 000 € HT devant être payé à terme. Un acte de cautionnement complète cette vente.
- Achat en VEFA par BMA du volume EHPAD et deux volumes annexes (aire de déchets EHPAD et local Vélos EHPAD) pour un montant total de 9 000 000 € HT (ferme et non révisable) et 495 999 € de TVA (5,5%). La partie exigible au comptant d'un montant de 1 899 000€ (20%) a été payée, le surplus, soit 7 596 000 €, est échelonné au fur et à mesure de l'avancement des travaux (*opération n°735 ci-dessous*).
- Achat en VEFA par BMA 42 places de stationnement en sous-sol pour un montant total de 1 008 000 € HT et 168 000 € de TVA (20%), dont 100 800 € ont été payés comptant, le solde soit 907 200 €, sera payé au fur et à mesure de l'avancement (*opération n°736*).

Les travaux de pré-viabilisation de la voie nouvelle de desserte (nommée rue Andrée Putman), située entre la rue de la Rotonde et l'avenue Abadie, ayant été réalisés dans le cadre de la ZAC Bastide Niel par l'aménageur au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019, les travaux de construction de l'ensemble immobilier du « D3 » ont été engagés par EIFFAGE dès décembre 2019 pour la phase de préparation du chantier.



## Acquisition en VEFA du volume EHPAD intégré à l'îlot D3 (n°735)

L'achat du volume EHPAD intégrant les places de stationnement attachées à ce programme et deux volumes annexes (aire de déchets EHPAD et local Vélos EHPAD au sein de l'îlot D3) a été opéré en VEFA par BMA le 19 décembre 2019 pour un montant total de 9 000 000 € HT (ferme et non révisable) et 495 999 € de TVA (5,5%).

Le coût de revient prévisionnel s'établit à 9 878 018 € (y compris TVA à 5,5%) comprenant le coût du volume EHPAD acheté en VEFA, les provisions pour frais de notaire, frais de préfinancement et de maîtrise d'ouvrage de BMA il a été complété par la prise en charge directe par BMA de certains investissements en marge de la VEFA (ex : lampes ALLADIN pour 46 000 € HT environ).

Le plan de financement définitif pour le volume EHPAD :

Type	Montant	Part
Emprunt PLS - CDC	4 074 682 €	41,13%
Emprunt complémentaire au PLS – CDC	708 831 €	7,15%
Emprunt PLUS - CDC	2 469 505 €	24,93%
Subvention ARS	1 291 418 €	13,03%
Refacturation Croix-Rouge (subvention CCAS de BX)	200 000 €	2,02%
Fonds propres BMA	1 163 146 €	11,74%
<b>TOTAL</b>	<b>9 907 582 €</b>	<b>100,00 %</b>

Les contrats de prêt ont été signés par BMA le 7 août 2019.

Subvention ARS : la subvention accordée est de 1 291 417,72 €. Le versement du premier pacte de paiement de 387 425,32 € (30%) a été sollicité le 15 octobre 2020, les fonds ont été versés en suivant par l'ARS. Le second versement a été demandé en juin 2021 pour 516 567,20 € (40 %).

Le solde sera mobilisé sur 2022 après livraison et paiement des dernières factures.

Le contrat de location et de gestion de l'EHPAD HENRI DUNANT a été signé le 31 juillet 2019 entre la CROIX-ROUGE FRANÇAISE et BMA pour une SDO estimée à 4 411 m<sup>2</sup> plus 3 emplacements de stationnement (selon le PC annexé), pour une durée de 3 ans renouvelable par période de 3 ans jusqu'à la dernière échéance des prêts souscrits par BMA pour les financements PLS et PLUS, soit jusqu'au 31 décembre 2056. La redevance annuelle est fixée à 415 000 € non assujettis à la TVA, valeur 2021. Cette redevance est « *compatible avec le budget plafond /.../ et un taux de référence du livret A de 1,5 % maximum* ». Elle est soumise à révision annuelle en fonction du taux d'augmentation accordé annuellement par le Conseil Départemental de la Gironde dans le cadre de la négociation budgétaire de l'EHPAD.

Dans le cadre d'un dispositif tripartite, le CCAS de Bordeaux apporte une subvention d'équipement de 200 000 € à la Croix-Rouge Française, somme affectée à la création de la cuisine, qui les reversera à BMA, cette dépense faisant partie du programme réalisé par EIFFAGE dans le cadre de la VEFA. Les justificatifs nécessaires à mobilisation des fonds par la Croix-Rouge auprès du CCAS puis à leur reversement à BMA ont été adressés par BMA à la Croix-Rouge le 10 février 2022.

Un comité de pilotage de l'opération associant EIFFAGE, BMA et la Croix-Rouge Française permet d'assurer un suivi régulier de la mise en œuvre de l'opération, d'étudier les ajustements et optimisations de programme en cours de réalisation et d'obtenir du futur gestionnaire les validations des propositions d'aménagement et prototypes.

Les paiements liés à la VEFA sont opérés par BMA à EIFFAGE en fonction des appels de fonds établis selon l'avancement de la construction. Compte-tenu du COVID qui a impacté le chantier quasiment depuis son démarrage début 2020 et des intempéries subies, EIFFAGE a informé BMA par courrier du 7 juillet 2020 que la livraison du volume EHPAD devait être recalée au 30 décembre 2021 (au lieu du 30 octobre 2021). La livraison est finalement intervenue le 10 janvier 2022 avec réserves, lesquelles doivent être levées avant le 10 avril 2022. La CROIX ROUGE FRANCAISE, dans le cadre de l'exécution de la convention de location, a pris possession de manière anticipée pour installer les équipements dans la perspective de la Commission de sécurité du 14 février 2022 et de la visite de conformité de l'ARS du 7 mars 2022, en vue d'une ouverture pour le 15 mars 2022.

BMA a réglé les appels de fonds jusqu'à l'étape « LIVRAISON ». Il reste 5 % à régler (exigibles en 3 appels correspondant à l'avis favorable de la commission de sécurité, la levée des réserves et la délivrance de conformité).

L'exigibilité des redevances dues par la CROIX ROUGE FRANCAISE sera déclenchée par l'avis favorable de la Commission de sécurité (415.000 EUR annuels). De nombreuses difficultés, liées à la complexité de l'immeuble qui imbrique deux ERP et aux exigences très fortes des services de secours, ont nécessité un intense travail préparatoire en lien avec EIFFAGE, COGES (qui assure la gestion de l'ASL), la Croix-Rouge et BMA. -

### **Places de parking acquises en VEFA dans l'îlot D3.**

Les 42 places non liées au PC du D3 ont été acquises par BMA auprès d'EIFFAGE le 19 décembre 2019 en VEFA pour un prix unitaire de 20 000 € HT/place, soit un montant total de 840 000 € HT (hors frais d'acte et frais annexes d'acquisition) en vue d'être proposées en réponse aux besoins réglementaires des opérateurs des projets limitrophes en cours de déploiement sur Bastide Niel.

Les places ainsi acquises par BMA ont été intégralement commercialisées en 2020 :

- Le 28 janvier 2020 en VEFA auprès de la SAS BART (Îlot B121-2 « UNITY » / Patriarche) pour 14 places au prix unitaire de 22 000 € HT, soit 308 000 € HT au total,
- Le 18 décembre 2020 en VEFA auprès de la SNC 50 ROTONDE (Parvis Orion - Crédit Agricole Immobilier) pour 28 places au prix unitaire de 22 000 € HT soit au total 616 000 € HT.

Les paiements liés aux VEFA sont opérés en fonction des appels de fonds établis selon l'avancement de la construction. Compte-tenu du COVID qui a impacté le chantier quasiment depuis son démarrage début 2020 et des intempéries subies, EIFFAGE a informé BMA par courrier du 7 juillet 2020 que la livraison des places de parking a été recalée au 30 janvier 2022 (au lieu du 30 novembre 2021).

La livraison est finalement intervenue le 10 janvier 2022, avec réserves lesquelles doivent être levées avant le 10 avril 2022. BMA a, le même jour, livré les places acquises aux sociétés BART et SNC ROTONDE.

BMA s'est acquittée de la totalité du prix d'acquisition, le dernier correspondant au stade « livraison ».

Les sociétés SNC ROTONDE et BART Se sont acquittées de l'ensemble du prix de vente en janvier 2022.

## **Îlot B034 de la ZAC Bastide Niel : opération « ESUS »**

Ce projet d'ensemble multifonctionnel novateur est intégré au processus « ECO CITE Ville de Demain » qui le soutient financièrement tant sur la phase ingénierie que sur la phase investissement. Cet îlot multifonctionnel engagé en réflexion depuis 2015 intègre un parc de stationnement en superstructure d'une capacité d'au moins 200 places ainsi que de fonctions de logistique urbaine et un pôle de services urbains de proximité (conciergerie, recyclerie, ...) tout en mettant en œuvre des matériaux locaux / biosourcés de manière très innovante.

A l'issue de la phase études et préféabilité cofinancée par EcoCité, le démarrage opérationnel était lié à la libération du foncier sur lequel l'îlot était fléché celui-ci étant mobilisé par des occupants sans droit ni titre (« Zone Tétrodons » et « ferme urbaine »). BMA, avec la SAS d'aménagement Bastide Niel, avait mis en œuvre en 2018 toutes les procédures nécessaires à cette libération, cependant aucun avancement n'a été constaté.

La CDC avait validé le report de l'échéance de la signature des conventions à fin 2019 pour tenir compte de cette situation et les services de l'État ont également donné un accord de principe pour que ces financements puissent être affectés à un autre îlot sous réserve du respect des engagements opérationnels pris dans le cadre de la fiche action.

Le dénouement de la problématique foncière liées aux occupations illicites par DARWIN n'ayant pas pu être obtenu malgré l'action menée à travers la SAS Bastide Niel, par courrier du 5 octobre 2020, la CDC a informé BMA que faute de lisibilité sur le planning de mise en œuvre de l'opération du fait des problématiques foncières, la nouvelle prorogation de subvention sollicitée par BMA avait été refusée par le Comité de Pilotage National Eco Cité. A ce stade, la subvention de 750 000 € obtenue sur ce projet démonstrateur, indispensable pour atteindre les objectifs très ambitieux intégrés au programme, était donc perdue.

Un repositionnement du projet ESUS dans l'îlot B114-1 avait été proposé par BMA et accepté en 2021 par le Comité National EcoCité. Toutefois ce nouveau foncier, à détacher des emprises SNCF n'avait pas non plus été libéré par Bx Métropole dans le délai annoncé pour fin 2021, ce qui n'a pas permis à BMA de relancer l'opération ESUS avec une mise en chantier impérative en 06/2022 demandée par ECOCITE.

Dans ces conditions BMA a informé la Banque des Territoires et Bx Métropole qu'en dépit de l'intérêt du projet ESUS, elle se trouvait contrainte de retirer son projet du programme ECOCITE, actant ainsi la perte de 750 000 € de subventions.

## **Îlot B107 de la ZAC Bastide Niel : réalisation d'un Centre d'accueil de demandeurs d'asile (CADA) et d'une résidence de logements locatifs sociaux pour les étudiants (n°729)**

A la demande du CCAS de la Ville de Bordeaux, BMA a engagé en 2016 les études de programmation et de faisabilité en vue de la réalisation sur la ZAC « Bastide Niel » d'un Centre d'Accueil pour Demandeurs d'Asile (CADA) d'une capacité de 80 places.

Le CA du CCAS a validé ce dispositif dans sa séance du 28 mars 2017.

Le CA de la SAS d'Aménagement BASTIDE NIEL a donné le 24 octobre 2017 son accord sur les conditions économiques de cession des droits à construire pour cette opération, soit 180 € HT par m<sup>2</sup> de SDP pour le logement social PLUS et PLAI et 230 € HT par m<sup>2</sup> de SDP pour le PLS.

BMA assure la maîtrise d'ouvrage de cette opération et le portage de l'investissement, le CCAS de Bordeaux assurera la gestion de l'équipement ainsi que son exploitation et versera une redevance à BMA.

L'agrément a été obtenu en 2017 pour 80 places (agrément n°2017330630130).

Le CCAS aurait souhaité porter à 100 la capacité d'accueil mais les services de l'État ont décidé de contenir l'opération aux 80 places ayant fait l'objet de l'agrément, pour 31 logements (SDP estimée à 1 850 m<sup>2</sup>).

En parallèle, BMA s'est engagée pour proposer la réalisation sur Bastide Niel d'une résidence sociale universitaire. Initialement envisagé dans l'îlot B072 finalement dévolu à l'ESSCA, BMA a étudié la relocalisation de ce programme dans l'îlot B107 en complément du CADA. Pour les logements étudiants l'agrément a été obtenu le 29 décembre 2017 (agrément n° 20173306300123).

Avec l'accord de la SAS d'Aménagement BASTIDE NIEL, l'îlot B107 de la ZAC « Bastide Niel » a été retenu pour accueillir ces projets portés par BMA. La constructibilité de l'îlot étant supérieure aux besoins du CADA et de la Résidence Sociale Universitaire, BMA a élaboré un programme initialement composé ainsi :

- Un Centre d'Accueil pour Demandeurs d'Asile (CADA) de 80 places réparties en 31 logements (1 213 m<sup>2</sup> SHAB pour 16 T1, 3T2, 8 T3, 3 T4 et 1 T5 répondant aux besoins spécifiques de cette structure) plus locaux communs et administratifs dont la gestion sera assurée par le CCAS de Bordeaux,
- Une opération de 160 logements locatifs sociaux pour étudiants (2 600 m<sup>2</sup> SHAB répartis en 152 T1 de 16m<sup>2</sup> de SU et 8 T1 PMR de 21m<sup>2</sup>) plus locaux communs et le logement du régisseur dont la gestion sera assurée par DOMOFRANCE,
- Une option de 20 logements sociaux T1 de 20 m<sup>2</sup> pour jeunes actifs sous gestion potentielle de DOMOFRANCE

Ce programme a été intégré à la procédure de consultation menée par BMA en 2019 pour l'attribution du marché de conception-réalisation de l'îlot B107.

A l'issue des négociations, de la prise en compte d'ajustements techniques et programmatique et de la substitution des logements jeunes actifs sociaux par des logements libres pour étudiants en promotion par ALTAE, le marché de conception-réalisation a été attribué au groupement DELTA CONSTRUCTION (mandataire) / BPM Architectes / BERIM (Agence Nouvelle Aquitaine).

Les études et la fourniture du mobilier non intégré, demandé par les gestionnaires relevant d'un premier équipement financé par BMA, font l'objet de tranches optionnelles T01/T02 pour les études et T04/T05 pour la fourniture et mise en place du mobilier non intégré sur chaque entité qui ont été affermies.

Le marché a été notifié le 20 janvier 2020.

Malgré l'intense travail d'optimisation mené avant la conclusion du marché, les conditions économiques du marché ont nécessité une mobilisation de fonds propres de BMA qui a été fortement revue à la hausse, portant l'engagement total à 1 962 107 € (contre 1 193 000 € prévisionnel alloués avant le lancement de la procédure de conception-réalisation, soit + 769 107 € mobilisés).

L'îlot B107 et les droits à construire attachés au projet ont été acquis par BMA le 19 juin 2020 pour un montant de 1 796 780,00 € HT.

Le processus de conception du projet a été mené en associant régulièrement les gestionnaires et la demande de PC a été déposée le 30 juin 2020 pour un projet portant sur 6 719 m<sup>2</sup> de SDP.

Après un délai d'instruction supplémentaire lié à l'analyse du dossier par la SNCF, le permis de construire a été obtenu le 20 octobre 2020. En décembre 2020, le PC étant purgé du recours des tiers, le démarrage des travaux a pu être demandé à l'entreprise pour un début d'exécution au 1<sup>er</sup> trimestre 2021. Toutefois, en phase de réalisation, le processus de suivi et de validation par la SNCF des méthodologies d'intervention proposées notamment pour les fondations, a eu un impact fort sur le planning de travaux. En effet les travaux ont dû être suspendus de février à juin 2021, retardant au moins la mise à disposition aux futurs gestionnaires de l'été 2022 jusqu'à octobre 2022.

**CADA (gestion CCAS de Bordeaux) :**

Sur cette partie du programme, la capacité d'accueil est de 80 places réparties en 31 logements plus les locaux communs et administratifs.

Suite à l'obtention du PC, les démarches ont été engagées auprès de la Ville de Bordeaux et de Bordeaux Métropole (intervenant pour son compte et pour celui de l'Etat dans le cadre de la délégation des aides à la pierre) pour la contractualisation des subventions attendues sur le projet.

La mise en place de l'emprunt PLAI par la CDC est en cours, les garanties d'emprunt seront sollicitées en suivant auprès de Bordeaux Métropole.

Coût de revient HT	€	4 310 900
<b>Coût de revient TTC (TVA à 5,5 %)</b>	<b>€</b>	<b>4 548 000</b>

**Financement**

Emprunt PLAI	€	2 900 000
Fonds propres BMA	€	483 000
Subvention État	€	248 000
Subvention Bordeaux Métropole	€	700 000
Subvention Ville de Bordeaux	€	217 000
<b>TOTAL</b>	<b>€</b>	<b>4 548 000</b>

L'apport de BMA en fonds propres est de 483 000 € sur ce volet de l'opération. La convention portant attribution d'une subvention de 700 000 € de Bordeaux Métropole est en cours de signature.

Le projet de convention de location a été adressé pour examen au CCAS de Bordeaux le 12 octobre 2020. Il a ensuite été actualisé et complété de l'ensemble de ses annexes le 8 janvier 2021 en vue de son approbation par le Conseil d'Administration du CCAS et de sa signature. L'approbation par le CA du CCAS de Bordeaux, de la convention de location BMA-CCAS de Bx et de la convention tripartite Etat-CCAS de Bx-BMA, constitue une étape indispensable au déblocage des prêts et au versement de plusieurs subventions attachées à cette opération dont la réalisation est à présent très avancée. Si la convention de location a été diffusée depuis janvier 2021, BMA reste toujours dans l'attente de son approbation par le CA du CCAS de Bordeaux. Celle-ci a été repoussée à plusieurs reprises pour une échéance à présent annoncée au 9 mars 2022. Dans cette attente, le préfinancement du CADA est opéré quasi exclusivement sur fonds propres de BMA.

### Résidence universitaire sociale (gestion DOMOFrance) :

Le programme prévisionnel portait sur 160 T1, les espaces résidentiels communs et le logement du régisseur. Dans le cadre de la mise au point du projet, en accord avec le gestionnaire, 4 T1 ont été regroupés en 2 T1 bis de grande dimension (pouvant accueillir 2 personnes au besoin selon l'aménagement qui sera retenu) soit 158 logements étudiants pour une capacité potentielle d'accueil maintenue de 160 places.

Les financements relatifs à la partie sociale étudiants (PLS millésime 2017) ont pu être sécurisés en 2020. La CDC a pu mobiliser son enveloppe PLS à hauteur de 5 260 517 € (montant réévalué tenant compte de la quotité PLS minimale appliquée au budget actualisé, prêt d'une durée de 35 ans, taux : 1,56 % (livret A + 1,06 %) et a pu faire bénéficier BMA d'un prêt « CEB Habitat Spécifique », complémentaire au PLS, présentant des conditions financières plus favorables que le PLS pour un montant de 2 775 115 € (durée : 25 ans, taux fixe : 0,7 %). Les contrats de prêts ont été signés le 16 décembre 2020.

Cette évolution favorable avait permis de sécuriser l'intégration financière du mobilier « gestionnaire », dans le cadre d'un premier équipement, à l'enveloppe de l'opération portée par BMA.

Les procédures de mise en place des garanties d'emprunt apportées par Bx Métropole ont été lancées en fin d'année 2020, dès réception et signature des contrats de prêts, validées par délibération du 18 mars 2021 puis signées en avril 2021.

Le second pacte de la subvention de 800 000 € apportée par le Conseil Régional de Nouvelle Aquitaine dans le cadre du CPER a été appelé en octobre 2021.

Coût revient HT	€	9 377 035
<b>Coût de revient TTC (TVA à 10 %)</b>	<b>€</b>	<b>10 314 738</b>

#### Financement

Emprunt PLS - CDC	€	5 260 517
Emprunt CDC CEB	€	2 775 115
Fonds propres BMA	€	1 479 107
Subvention Conseil Régional / CPER	€	800 000
<b>TOTAL</b>	<b>€</b>	<b>10 314 738</b>

L'apport de BMA en fonds propres est de 1 479 107 € sur ce volet de l'opération.

La convention de location pour la résidence universitaire sociale dont la gestion sera assurée par DOMOFrance a été signée le 23 décembre 2020.

Un avenant relatif à la gestion des données (RGPD) et au loyer spécifique complémentaire attaché au logement du régisseur viendra compléter cette convention au premier semestre 2022.

### **Logements libres étudiants et places de stationnement :**

En contrepartie du portage de l'opération de 52 logements étudiants en accession en « coque brute, hors menuiseries extérieures » (volume 3) évaluée à 2 079 800 € HT, la SCCV Be-student, filiale d'ALTAE reversera à BMA :

- 1 400 000 €HT correspondant au coût des travaux, honoraires et taxes, liés à la construction,
- Les droits à construire correspondants (679 800 € HT soit 1 406 m<sup>2</sup> de SDP au barème de la charge foncière de 515 € HT/m<sup>2</sup> SDP), préfinancés pour le compte de la SAS d'Aménagement Bastide Niel.

Une promesse de vente a été régularisée le 19 novembre 2021 pour acter cet engagement, outre l'acquisition du volume 6 correspondant à un espace de stationnement, permettant la création de 20 places, pour la somme de 411.679,35 EUR HT.

Le permis de construire imposant la création de 26 places, l'opérateur SCCV Be-student s'est engagé par ailleurs à l'achat de 6 places de stationnement manquantes dans un parc silo de la ZAC Bastide Niel au programme au prix de 22 000 € HT/place et BMA a pris un engagement de location longue durée pour la place liée au logement du gardien.

Le PC du 20 octobre 2020 a fait l'objet d'une convention de cotitularité en date du 19 novembre 2021 et d'une demande de cotitularité, laquelle a été constatée par arrêté du 8 décembre 2021. De même, une convention de limites de prestations a été régularisée le 19 novembre 2021 entre BMA la SCCV Be-student et DELTA CONSTRUCTION, en sa qualité de mandataire du groupement d'entreprises DELTA CONSTRUCTIONS/BPM ARCHITECTES/BERIM, comportant en annexes les prestations incombant à chaque partie, pour les volumes 3 et 6. L'acte contenant l'état descriptif de division en volumes, cahier des charges et statuts de l'ASL a été régularisé le 6 janvier 2022 ainsi que l'acte de cession définitif.

Lors de la signature, il a été réglé la totalité des droits à construire, la somme de 448.000,00 EUR HT soit 32 % de l'avancement des constructions du volume 3, ainsi que le somme de 49.401,52 EUR HT correspondant à 10 % du prix du volume 6.

Le solde du prix, pour le volume 3, sera exigible, pour chaque situation mensuelle établie par DELTA.

Pour le volume 6 correspondant à l'espace de stationnement, 70 % du prix était exigible au stade de l'achèvement du plancher bas du RDC de l'ensemble immobilier. Cette somme a été appelée le 18 janvier 2022. Le solde interviendra à la livraison.

La somme de 14.171,59 EUR a été remboursée à BMA au titre des primes d'assurance réglées (DO/CNR/TRC).

### **Avancement opérationnel :**

Les travaux de mise au propre du terrain par la SAS Bastide Niel étant intervenus en novembre 2020, la phase de préparation de chantier a débuté en décembre 2020 (OS délivré par BMA) pour un démarrage des travaux en février 2021.

Les travaux ont cependant dû être suspendus quasi-immédiatement après la mise en place de la base vie et des clôtures de chantier compte-tenu des procédures de validation de la SNCF pour les opérations de pieux et de mise en place de la grue. Les travaux n'ont pu reprendre qu'en juin 2021. Ces délais complémentaires étant indépendants de l'entreprise, un protocole a été signé le 7 avril 2021 prévoyant un délai recalé de 16 mois pour l'achèvement du chantier, réserves levées, à compter de la notification de l'obtention par la SNCF du droit de réaliser les travaux.

Un avenant n° 1 au marché des 23 et 24 août 2021 a également été régularisé et indique (article 5) que le délai est de 16 mois à compter de l'OS n° 2 du 16 juin 2021 pour un démarrage de l'ensemble des travaux le 21 juin 2021. Le délai contractuel est à ce jour au 21 octobre 2022.

Une difficulté est également apparue sur les modalités d'actualisation de prix de la composante « travaux » du marché. Une discussion s'est en effet ouverte sur un indice de référence fixée à la date de l'OS de décembre 2020 ou celle de juin 2021. Les prix progressant fortement, le différentiel entre 12/2020 et 06/2021 est de + 414 000 € HT.

Par ailleurs, compte tenu de la poursuite de l'épidémie de COVID et des difficultés d'approvisionnement des matériaux, il est probable que ce délai sera allongé. La mise en jeu d'éventuelles pénalités devra être envisagée. De même, le groupement d'entreprises a présenté une demande en janvier 2022, sans que pour autant cette dernière soit chiffrée et étayée, au titre de l'imprévision afin de solliciter une indemnisation.

A ce stade, la pose de la charpente de la partie CADA est en cours ainsi que le Gros œuvre du 4<sup>ème</sup> étage des parties Résidence universitaire sociale et logements libres étudiants.

### **Îlot B138-1-2 de la ZAC Bastide Niel à Bordeaux : opération propre d'un programme mixte de commerce et services (2ème tranche de l'îlot B 138-1) (n° 733)**

En accord avec la SAS d'Aménagement BASTIDE NIEL, concessionnaire de Bordeaux Métropole pour l'aménagement de la ZAC « Bastide Niel » à Bordeaux, Bordeaux Métropole Aménagement (BMA) souhaite développer en propre une opération mixte en construction neuve sur la seconde tranche de l'îlot B138-1.

Cette localisation stratégique en termes de positionnement commercial, à l'entrée de la ZAC sur l'avenue Thiers et à l'interface avec les quartiers de la rive droite, nécessite l'action spécifique de développement de BMA pour assurer la cohérence du projet commercial. L'opération, s'inscrit dans le respect des prescriptions urbanistiques, architecturales, techniques et de développement durable de la ZAC « Bastide Niel » définie par MVRDV et complète la première phase déjà engagée en mitoyenneté, sur le solde de l'îlot B138-1 pour l'implantation de la Clinique Thiers (maître d'ouvrage SCI COTH, architecte mandataire TLR, 5 823 m<sup>2</sup> SDP, dont les travaux ont démarré en août 2020 pour une livraison à l'été 2022.

L'emprise au sol du solde de cet îlot est de 838 m<sup>2</sup>.

Le programme initial de construction regroupait une surface commerciale déployée en rez-de-chaussée et R+1 (pour 1 350m<sup>2</sup> de surface de plancher minimum (SDP) environ) et des plateaux de bureaux en R+2, R+3 et R+4 (pour 850 m<sup>2</sup> minimum environ) soit un objectif de Surface Développée globale de 2 500 m<sup>2</sup> environ en intégrant les locaux techniques, de service et circulations horizontales et verticales nécessaires à la desserte des différents lots, tout en respectant le gabarit défini par MVRDV et ajusté pour tenir compte des remarques de l'Architecte des bâtiments de France pour la Clinique.

En 2019, la recherche de commercialisation menée par BMA pour la SAS Bastide Niel, appuyée par l'étude de positionnement commercial qui a été confiée à BERENICE avait permis de retenir la société TRUFFAUT pour cet emplacement premium, qui a adressé une lettre d'intérêt pour la location d'un local commercial de 1 000 m<sup>2</sup> de surface vente déployé au rez-de-chaussée et en R+1 de l'îlot en date du 16 septembre 2019. L'association AIDOMI (aide et soins à domicile) qui recherche un emplacement rive droite, bien desservi par le tram, avait également adressé une lettre d'intérêt pour une surface prévisionnelle de 659 m<sup>2</sup> soit en location soit en acquisition, les plateaux R+2 et R+3 répondant à leur demande.

Après consultation en 2020, l'équipe rassemblant l'Atelier Aquitain d'Architectes Associés (PETUAUD LETANG/SOIT/DEFRETIN Ingénierie/Le Sommer environnement) avait été retenue pour assurer la maîtrise d'œuvre du projet. Au stade APS, le budget estimatif des travaux était de 3,6 millions d'euros HT, hors aménagements intérieurs des locaux et des plateaux paysagés.



Le budget prévisionnel global s'établissait ainsi :

Poste	Montant € HT
Foncier y compris frais de notaire	981 193 €
Travaux y compris révisions et aléas	4 012 384 €
Honoraires, études et frais	637 073 €
BMA	337 839 €
<b>TOTAL</b>	<b>5 968 488 €</b>

Un apport en fonds propres correspondant au foncier est envisagé (1 M€ environ), le solde étant financé par emprunt et ligne de trésorerie spécifique (5 M€ environ).

### **Avancement opérationnel**

TRUFFAUT qui a connu de fortes difficultés commerciales du fait du COVID, a indiqué devoir abandonner tout nouveau projet de développement au niveau national. Ce retrait nécessite une révision du programme qui avait été étudié pour répondre au cahier des charges de TRUFFAUT (surface de vente sur deux niveaux, puits de jour central, double circulations verticales publics/employés, réserves et locaux techniques spécifiques, surcharges d'exploitations, vitrines, etc...).

Confronté à d'importantes difficultés financières, l'association AIDOMI qui avait initialement manifesté son intérêt pour 600 m<sup>2</sup> a dans un premier temps indiqué son souhait de réduire les surfaces puis, fin 2021, a également indiqué ne plus pouvoir donner suite.

En parallèle, un important prospect médical en lien avec la clinique Thiers a manifesté son intérêt en décembre 2020 pour une implantation dans cet îlot. Une faisabilité a été menée pour permettre l'implantation en RDC du cabinet d'imagerie Médicale « IMAGIR » qui fonctionne en étroite partenariat avec la Clinique. Compte-tenu des autres sollicitations reçues (cabinets médicaux, collège ostéopathe de Bordeaux, ...) les études ont été menées pour intégrer les règles sismiques et d'accessibilité, spécifiques aux structures de type médicales.

Dans le cadre de ce nouveau projet, serait développée une surface de plancher de 2361 m<sup>2</sup> de locaux professionnels -bureaux, locaux médicaux et paramédicaux) qui viendrait compléter l'offre de soins proposée par la Clinique Thiers.

BMA se porterait acquéreur de l'îlot pour la somme de 588.564,20 €HT. Une demande d'agrément auprès de BORDEAUX METROPOLE a été présentée en ce sens, le 23 novembre 2021. Une promesse de vente est en cours de préparation

La demande de permis de construire a été déposée le 15 novembre 2021, complétée le 14/01/2022 et est en instruction pour un délai de 5 mois.

Néanmoins, à ce jour, le projet se heurte à une difficulté générée par le chiffrage du projet dont le coût dépasse l'enveloppe financière. A ce stade les premières propositions commerciales formulées aux preneurs potentiels à l'été 2021 ne peuvent plus être maintenues du fait de la hausse très sensible du chiffrage du projet entre le pré-chiffrage au stade APS (budget global opération porté à 6,5 M€HT) et les estimations recalées à l'APD. Un travail d'optimisation a été engagé avec la maîtrise d'œuvre.

Il est également analysé l'opportunité de réaliser une VEFA au bénéfice d'un acquéreur de type foncière spécialisée intervenant dans le domaine médical ou de revendre cet îlot.

## **Halles de Mérignac**

Un partenariat est envisagé avec la Caisse des Dépôts pour se porter acquéreur des futures « Halles de Mérignac » situées au sein du projet développé par PITCH sur le site de l'ancien supermarché Casino, à proximité immédiate de la ZAC « Centre-Ville » de Mérignac.

L'exploitation du lieu serait assurée par BILOTKI sur 1 500 m<sup>2</sup> de surface utile environ. La constitution d'une SCI commune avec la Banque des Territoires est envisagée. L'investissement est évalué à 3,2 M€HT plus les frais de notaire pour un loyer prévisionnel de 195 000 € HT/an. Cet investissement serait opéré dans une logique de portage à long terme, permettant de pérenniser le lieu en évitant une logique de spéculation éventuelle si un investisseur tiers se positionnait.

Des rencontres doivent être organisées au 1er trimestre 2022 avec l'opérateur immobilier PITCH d'une part et avec le futur exploitant BILTOKI d'autre part.

**Tableau résumé des mises en concurrence auxquelles la direction des Études et de l'Aménagement Urbain de BMA a répondu en 2021 et 2022**

<i>Maître d'ouvrage</i>	<i>Opération</i>	<i>Offre remise le</i>	<i>Résultat</i>
Etat	Appel d'offres ouvert Accord-cadre multi-attributaire de prestations de conduite d'opérations au profit des services et de certains établissements publics de l'Etat dans la Région Nouvelle-Aquitaine  Lot 3 - Opérations supérieure à 4 millions d'euros	08/03/2021	Offre classée 6 <sup>ème</sup> , sur cinq offres retenues. Note de 60 / 100
Groupement de commande Bordeaux Métropole / Ville de Bordeaux	Appel d'offres ouvert Accord-cadre de Mandat de maîtrise d'ouvrage publique pour des opérations relatives à l'entretien, la sécurité et aux travaux de locaux	12/04/2021	Offre déclarée inacceptable. Relance en procédure négociée.
Groupement de commande Bordeaux Métropole / Ville de Bordeaux	Procédure avec négociation – offre initiale Accord-cadre de Mandat de maîtrise d'ouvrage publique pour des opérations relatives à l'entretien, la sécurité et aux travaux de locaux	26/05/2021	Invitation à négocier.
Bordeaux Métropole	Appel d'offres ouvert Conduite d'opération - Restructuration du Centre de Culture Mutualisé du Haillan	26/10/2021	Offre classée 4 <sup>ème</sup> Note de 8,25 / 10
Groupement de commande Bordeaux Métropole / Ville de Bordeaux	Procédure avec négociation – Phase de négociation Accord-cadre de mandat de maîtrise d'ouvrage publique pour des opérations relatives à l'entretien, la sécurité et aux travaux de locaux	24/11/2021	Offre retenue, notification reçue le 1 <sup>er</sup> février 2022 <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mission 1 : Mise en place des accords-cadres et AMO en attente des accords-cadres : Forfaits, 160 875 € au DQE</li> <li>- Mission 2 : Cellule ingénierie : 95 760 € année 1 / 399 000 € années 2 à 5</li> <li>- Mission 3 : Mandat GER : 4,50 % et 4,90 %</li> <li>- Mission 4 : Mandat opérations : 3,50 %</li> </ul>

Région Nouvelle-Aquitaine	Appel à groupement de compétences Laruscade - Création d'une base aéronautique et d'une usine de fabrication et d'essais de ballons dirigeables	15/01/2021	Intervention sur la partie montage et études pré opérationnelles confiée à BMA dans le cadre du marché de MOD de la Région Nouvelle-Aquitaine
Ville de Lège-Cap-Ferret	Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage – Etude pré-opérationnelle sur la parcelle dite « des Grépins »	Remise prévue pour le 23 février 2022	Offre en cours de rédaction, en tant que mandataire du groupement BMA/2PM Architectures/B&V Paysagiste

## 2 LES MANDATS DE CONSTRUCTION

### Opération TARMAQ

L'Association de préfiguration Tarmaq Cité des Savoirs Aéronautiques et spatiaux a pour objet d'assurer le pilotage dans sa phase de lancement de la future Cité des Savoirs Aéronautiques et Spatiaux et notamment :

- études préalables au lancement de la construction,
- validation du modèle économique global du projet et déclinaison par nature d'activités,
- montage juridique, financier, accords partenaires, recherche de mécènes, création du fonds de dotation,
- respect des orientations d'intérêt général qui ont motivé l'engagement des membres de droit.

L'association de préfiguration de Tarmaq a souhaité s'entourer des compétences juridiques, techniques et environnementales. C'est dans ce contexte que BMA a été sollicité pour une mission d'accompagnement pour l'année 2021.

BMA a conseillé TARMAQ dans le lancement des études environnementales (Faune, Flore, pyrotechnique, géomètre, étude de sol), dans le choix d'un programmiste et d'un scénographe.

Le projet TARMAQ, a pour ambition de valoriser les compétences et les innovations d'un secteur hautement technologique afin de montrer qu'il peut être un réel vecteur d'insertion sociale pour des personnes qui le pensaient inaccessible. Cette valorisation des compétences et des innovations s'appuiera sur le patrimoine historique et culturel aéronautique et spatial tout en participant à sa préservation.

Le lieu d'implantation du projet s'inscrit au cœur de l'emprise de Bordeaux Aéroport, qui occupe un vaste périmètre de 2 500 hectares autour de l'aéroport de Mérignac. Son objectif est d'accompagner le développement de la filière d'excellence aéronautique-spatial-défense. Tarmaq sera situé sur le secteur Cœur Aéroport : un espace stratégique, au nord de la commune de Mérignac, à l'ouest du périphérique et à proximité de l'aéroport de Bordeaux Mérignac.

L'année 2021 se termine par la consultation du cabinet FIDAL pour le montage juridique du futur Maître d'ouvrage et exploitant du projet.

L'association de préfiguration Tarmaq a de nouveau sollicité BMA pour l'année 2022 jusqu'au montage définitif de véhicule juridique qui portera le projet TARMAQ.

En l'état, plusieurs scénarii de montage juridique sont à l'étude, envisageant notamment une co-maîtrise d'ouvrage entre différentes collectivités territoriales ou un pilotage par la Région Nouvelle-Aquitaine. BMA pourrait être sollicitée, dans le cadre du mandat d'Assistance à Maîtrise d'ouvrage, par la Région Nouvelle Aquitaine si celle-ci devait assumer un rôle de chef de file de la maîtrise d'ouvrage.

## **Mandat du C.N.F.P.T.**

### **Construction du siège régional du Centre National de la Fonction Publique Territoriale (n°246)**

Maître d'ouvrage : Centre National de la Fonction Publique Territoriale

Convention de mandat N° 01.00.D.011 du 1er août 2001 reçue en préfecture le 2 août 2001 notifiée à BMA le 8 août 2001.

Avenant n° 1 reçu en préfecture le 3 novembre 2003 notifié à BMA le 13 novembre 2003.

Avenant n° 2 reçu en préfecture le 20 février 2007 notifié à BMA le 22 février 2007.

Montant actualisé de l'opération : 8 167 430,67 € TTC

Avenant n° 3 reçu en préfecture le 20 juillet 2007 notifié à BMA le 1er août 2007.

Montant actualisé de l'opération : 8 367 430,67 € TTC

Nature des travaux : locaux neufs destinés à la formation, des locaux administratifs, des salles d'examens et d'un centre de ressources et de documentation. La surface hors œuvre nette est de 4 592 m<sup>2</sup>. L'opération est terminée. Le dossier de demande de quitus a été adressé au CNFPT le 18 février 2017.

## **Mandat de la Chambre de Métiers et d'Artisanat de la Gironde**

### **Construction d'un CFA « Pôle des Métiers de Bouche » à Bordeaux Lac (n°310)**

Convention de mandat du 10 janvier 2005

Montant de l'opération : 5 414 000 € HT soit 6 475 144 € TTC

Les travaux concernaient principalement la construction d'un CFA Pôle des Métiers de Bouche regroupant sur environ 2 450 m<sup>2</sup> de SHON. Ils sont achevés depuis 2008.

Les différentes réserves ont été levées. Le dossier de quitus est en cours de finalisation.

## **Mandats de l'Institut Polytechnique de Bordeaux (IPB)**

### **Mission de conduite d'opération Cheminnov 2 – Extension du plateau technique Cheminnov de l'ENSCBP (n°318)**

Contrat de conduite d'opération du 2 novembre 2009, cotraitants : Nicolas MOREL Programmiste et BET INDDIGO.

Montant de l'opération : 3 558 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2014) : 3 835 873,14 €

Coût réalisé au 31 décembre 2014 : 3 759 294,49 €

Cette opération a concerné l'extension du bâtiment Cheminnov pour la réalisation d'un plateau technique (Cheminnov 2) de laboratoires dédiés à la recherche et au développement partenarial sur les matériaux nano structurés d'une surface totale d'environ 1 000 m<sup>2</sup>.

La mission confiée à BMA intégrait la réalisation du programme et la conduite de l'opération de construction.

#### Intervenants

Maître d'œuvre : Agence N. RAGUENEAU et A. ROUX ; BET IOSIS

Contrôle technique : QUALICONSULT

SPS : Patric JEAN

Avancement de l'opération : L'opération est terminée. Le dossier de quitus est en cours de finalisation.

## **Mission de conduite d'opération Cheminnov 1 – Extension du plateau technique Cheminnov de l'ENSCBP (n°323)**

Conduite d'opération du 10 février 2010 en cotraitance avec Nicolas MOREL Programmiste et le BET INDDIGO.  
Montant de l'opération : 570 000 € TTC

Cette opération a concerné l'aménagement du hall technique existant du plateau technique Cheminnov de l'ENSCBP pour l'installation de locaux d'une surface totale d'environ 157 m<sup>2</sup> permettant l'installation de pilotes de filage de fibres nano structurés. La mission confiée à BMA intègre la réalisation du programme et la conduite de l'opération de construction.

Maître d'œuvre : Agence N. RAGUENEAU et A. ROUX ; BET IOSIS

Contrôle technique : QUALICONSULT

SPS : QUALICONSULT sécurité

Avancement de l'opération : Cette opération est achevée. Le dossier de quitus est en cours de finalisation.

## **Diagnostic et schéma directeur de mise en sécurité du parc immobilier de l'IPB (ENSCBP bâtiments B et D - ENSTBB) (n°913)**

Marché du 23 Juillet 2010.

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2014) :

Coût réalisé au 31 décembre 2014 :

Cette mission, réalisée en cotraitance avec le BET ECCTA concerne la réalisation du diagnostic et du schéma directeur de mise en sécurité du parc immobilier de l'IPB et plus particulièrement des bâtiments B et D de l'ENSCBP et des bâtiments de l'ENSTBB, dans le but de répondre aux préconisations de la circulaire du Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche du 15 mars 2009 :

- Réalisation du diagnostic de mise en sécurité,
- Réalisation d'un schéma directeur hiérarchisant les travaux à réaliser.

L'opération est terminée. Le dossier de quitus est en cours de finalisation.

## **Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la réalisation des travaux d'aménagement d'un banc d'essais moteurs au Centre de Ressource IMA (n°328)**

Commande de prestation d'assistance à maîtrise d'ouvrage du 13 mai 2011.

Montant d'opération : 240 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2014) : 220 406,28 €

Coût réalisé au 31 décembre 2014 : 217 278,41 €

L'Institut Polytechnique de Bordeaux (IPB) réalise l'extension et le réaménagement d'un bâtiment du Centre de Ressources IMA de l'Université Bordeaux 1 afin d'accueillir la Plate-forme AEROFAN (installation de turbomachines à des fins pédagogiques, de recherche, de co-développement et de transferts de technologie sur les moteurs aéronautiques)

Le projet porte sur l'aménagement d'une salle banc d'essais moteur Turbofan (réaménagement d'un local existant) et une extension de 130 m<sup>2</sup> : Hébergement du pupitre de commande du moteur, salle de classe et ordinateurs 24 étudiants et salle de réunion.

Maître d'œuvre : Philippe BERDET

Contrôle technique : BTP CONSULTANTS

SPS : G. DEMARTY

Les travaux sont terminés et réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus est en cours de préparation.

## Mandat de la ville du Bouscat

### Construction d'une médiathèque et d'une maison de la vie éco citoyenne et associative (n° 324)

Convention de mandat du 25 mars 2010, actualisée par l'avenant n°1 du 25 juillet 2014 et l'avenant n°2 du 6 octobre 2016.  
Montant actualisé de l'opération : 9 739 647 € TTC

Le projet concerne la construction d'un ensemble immobilier en cœur de ville sur une surface globale de 3 200 m<sup>2</sup> environ après démolition de bâtiments existants, et un aménagement de bureaux en tranche conditionnelle sur une superficie de 200 m<sup>2</sup> environ. L'opération fait l'objet d'une démarche HQE.

Maîtrise d'œuvre : KING KONG Atelier d'architecture, mandataire,  
BET ARTELIA/COTEBA,  
IdB Acoustique  
Vincent POURTAU Économie & Associés

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Coordinateur SPS : BTP CONSULTANTS

Entreprises :

- Lot n° 1 Désamiantage Démolitions : BDS
- Lot n° 4 Fondations spéciales VRD Aménagements extérieurs Gros œuvre : FAYAT CARI / JSD
- Lot n° 5 Charpente métallique : CANCE
- Lot n° 6 Courants forts : CIMEA
- Lot n° 7 Courants faibles : PASTORINO
- Lot n° 8 Chauffage, ventilation, climatisation et désenfumage : SAITA
- Lot n° 9 Plomberie : IDEX ÉNERGIES
- Lot n° 10 Ascenseur : CFA
- Lot n° 11 Couverture et étanchéité :-PLEBAC
- Lot n° 12 Menuiseries extérieures : CANCE
- Lot n° 14 Plâtrerie Faux plafonds : NAVELLIER
- Lot n° 15 Serrurerie : ATELIER D'AGENCEMENT
- Lot n° 16 Sol souple et carrelage : ACTISOL
- Lot n° 17 Peinture : SOPREA

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés, le nouveau bâtiment dénommé « LA SOURCE » a été mis en service et ouvert au public le 19 décembre 2015, conformément aux objectifs. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

## Mandats privés

### Mandats de l'Association Immobilière de l'Assomption

#### Construction d'une demi-pension et réhabilitation des bâtiments existants, 370 boulevard Wilson à Bordeaux (n°330)

Convention de mandat de décembre 2014  
Montant de l'opération : 2 500 000 € TTC

Maîtrise d'œuvre : Serge ANDRIEUX-LACLAVETINE,  
Bureau de contrôle : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Entreprises Phase 1 : nouveau bâtiment demi-pension :

- Lot n° 1 Entreprise générale : SECMA
- Lot n° 2 cloisons de cuisine : LD CONCEPT
- Lot n° 3 équipements de cuisine : CREAT SERVICE

Entreprises Phase 2 : restructuration du bâtiment existant :

- Lot n° 1 Entreprise générale : MAB
- Lot n° 2 ascenseurs : KONE

Avancement de l'opération : Le permis a été obtenu le 23 décembre 2015. Les travaux de construction du nouveau bâtiment de demi-pension ont été réalisés, réceptionnés en avril 2017 et inaugurés par le Maire de Bordeaux, le 29 septembre 2017.

Les travaux pour la seconde phase de réhabilitation des bâtiments existants ont été réalisés et réceptionnés en décembre 2018. L'année de parfait achèvement est terminée, le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Rénovation et mise aux normes du collège Sainte-Clotilde, rue de Bel Orme à Bordeaux**

Des contacts avancés ont été pris en septembre 2020 pour que BMA assiste l'Association Immobilière de l'Assomption pour la réhabilitation et la mise aux normes du collège Sainte-Clotilde, rue de Bel Orme à Bordeaux. Les études de programmation ont démarré en novembre 2020.

Le programme a été remis en juillet 2021.

### **Pôle d'Enseignement Supérieur de la Musique et de la Danse / Bordeaux – Construction des locaux du PESMD**

Convention de mandat n°2019121 entre le PESMD et BMA pour la construction des locaux du Pôle d'Enseignement Supérieur de la Musique et de la Danse de Bordeaux Nouvelle-Aquitaine, sur l'îlot B081 de la ZAC Bastide Niel

Montant de l'opération : 6 350 000 € TTC

Le marché de maîtrise d'ouvrage déléguée, objet de la mission confiée à BMA le 3 juillet 2020, a fait l'objet d'une consultation préalable lancée par le PESMD le 18 décembre 2019.

L'opération a pour objet la construction de locaux d'enseignement supérieur sur l'îlot B081 de la ZAC Bastide Niel, d'une emprise au sol de 1119 m<sup>2</sup> avec une volumétrie prédéfinie et la préservation des façades en pierre du bâtiment existant. L'établissement pour la formation de musiciens interprètes et d'enseignants de la musique et de la danse, devra réunir dans un même espace une structure de formation, de création de projets artistiques, de rencontres avec des professionnels, et être un lieu de diffusion des actions artistiques des étudiants en formation.

Les futurs locaux, d'une superficie de l'ordre de 1950 m<sup>2</sup>, accueilleront environ 550 élèves, 140 enseignants et un personnel permanent de 12 personnes, selon une salle de concert, des studios de danse, des studios de pratique musicale, des locaux administratifs, un centre de documentation et une cafétéria.

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : JAKOB+MACFARLANE Architectes mandataires / TPF Ingénierie Bureau d'études / Cabinet Vincent HEDONT Acousticien

Contrôle Technique : BTP Consultants

SPS : APAVE SUD EUROPE

Programmiste : Cabinet Jacques LICHNEROWICZ

Avancement de l'opération : Après lancement d'une consultation de maîtrise d'œuvre sur compétences références et moyens le 29 mai 2020 par le PESMD, tenue du jury de sélection de 5 candidatures le 13 mai 2020 et de classement des candidats le 20 juillet 2020, l'équipe lauréate a été désignée par le Conseil d'Administration du PESMD le 22 juillet 2020. Le marché de maîtrise d'œuvre a été notifié le 6 août 2020 pour un montant estimatif des travaux de 4,4 M€ HT.



L'esquisse, remise le 27 août 2020, a été validée le 3 septembre 2020. L'APS, remis le 3 novembre 2020, a fait l'objet d'une redistribution fonctionnelle pour une meilleure adéquation avec le budget mais un besoin de financement complémentaire s'est avéré au cours des études APD qui ont porté l'estimation financière des travaux à 6 M€HT. La commission des avant-projets de la ville de Bordeaux a validé le projet le 8 avril 2021. Le projet a fait l'objet de plusieurs concertations avec l'urbaniste de la ZAC et les services du SDIS 33 pour trouver un accord sur le gabarit du projet, la prise en compte des prescriptions architecturales de la ZAC et l'accessibilité aux façades par les services de secours.

Le 29 septembre 2021, le Conseil d'administration du PESMD a validé l'APD, autorisé la signature d'un avenant au marché de maîtrise d'œuvre, autorisé le dépôt de demande de permis de construire et autorisé le lancement de la phase PRO. L'avenant 1 au marché de maîtrise d'œuvre a été notifié le 8 janvier 2022, le dossier PC est en cours de finalisation.

Le PESMD recherche activement des compléments de subventions à hauteur de 3 M€ afin de sécuriser l'opération.

Le calendrier de l'opération prévoit un démarrage des travaux en septembre 2022 pour une livraison avant l'été 2024.

L'hypothèse d'une maîtrise d'ouvrage Région Nouvelle-Aquitaine est à l'étude pour la phase travaux.

## Mandats du Conseil Régional Nouvelle-Aquitaine

### Opérations patrimoniales

Ces opérations concernent des bâtiments patrimoniaux du Conseil Régional d'Aquitaine pour lesquels des opérations de restructuration ou d'aménagement ont été votées.

#### Réfection de l'étanchéité de l'hôtel de Région (n°52204)

Commission Permanente du 09 juin 2008

Montant de l'opération : 1 680 940 €

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 589 115,24 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 621 507,34 €

Mission de diagnostic – faisabilité : Bureau SOCOTEC

Maître d'œuvre retenu : Agence CHIDIAC et BET OTCE

Contrôle technique : BTP CONSULTANTS

Entreprises : STAN (lot 1), LAMECOL (lot 2), S3E ÉCHELLE 33 (lot 3), COREN (lot 4), T2B (lot 5), SOFIBAT (lot 6), SPIE (lot 7)

#### Avancement de l'opération

Les travaux ont été réceptionnés le 23 septembre 2011. La période de parfait achèvement est terminée. A la demande du maître d'ouvrage, une nouvelle opération de réfection de l'étanchéité du patio A a été engagée en septembre 2015. Les intervenants sont : BET BèL'M, maître d'œuvre, QUALICONSLT, Contrôleur technique, et COBAREC l'entreprise.

Les travaux ont été réalisés en 2016. La période de garantie de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus a été envoyé le 15 juin 2018.

#### Construction de la Maison de l'Économie Créative et de la Culture en Nouvelle-Aquitaine (MECA) (n°52228)

Commissions Permanentes des 23 mars 2009, 29 novembre 2010, 21 mai 2012, 26 novembre 2012, 6 octobre 2014, 1<sup>er</sup> juin 2015, 6 juin 2016 et 18 novembre 2019

Montant de l'opération : 58 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 55 650 726,46 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 57 561 535,62 €

L'opération avait pour objet de réunir dans un même bâtiment trois structures associatives auparavant isolées : le FRAC (Fonds Régional d'Art Contemporain Nouvelle-Aquitaine), l'OARA (Office Artistique de la Région en Nouvelle-Aquitaine) et l'ALCA (Agence Livre, Cinéma et Audio-visuel en Nouvelle-Aquitaine).

Le site d'implantation, d'une superficie de 10 200 m<sup>2</sup>, s'inscrit dans un quartier en profonde restructuration urbaine dans le cadre du projet Euratlantique (Opération d'Intérêt national), à proximité de la gare St Jean à Bordeaux.

#### Intervenants

BIG Architectes (Danemark) mandataire

FREAKS architectes associés

DUCKS Scénographie

PH A Associés, concept lumière et design

KHEPHREN BET Structure

ALTO BET fluides

CCVH acousticien

VPEAS économiste

MRZY et MORICEAU artistes graphisme

ABC STUDIO artiste signalétique

Contrôle technique : BUREAU VERITAS

Coordonnateur SPS : COORDIS

AMO HQE : CAP TERRE

AMO Signalétique Scénographie et Parachèvement : LAFOURCADE & ROUQUETTE Architectes

Lot 1 Gros œuvre Clos Couvert : GTM BATIMENT AQUITAINE mandataire  
Lot 2 Cloisons Doublages Plâtrerie : ALPHABAT  
Lot 3 Faux plafonds : PLAFONDECOR  
Lot 4 Menuiseries intérieures Mobilier fixe : LEGENDRE & LUREAU  
Lot 5 Revêtements de sol souples : SOLS PRESTIGE 33  
Lot 6 Revêtements de sol durs Faïences : PLAMURSOL  
Lot 7 Chapes et revêtements de sol décoratifs : PLAMURSOL  
Lot 8 Peinture : DAVID DAVITEC  
Lot 9 Signalétique : L'ATELIER  
Lot 10 Serrurerie : JOUNEAU SYSTEM  
Lot 11 Électricité CFO CFA Éclairages spécifiques : CIMEA  
Lot 12 CVC Plomberie : TUNZINI  
Lot 13 GTB : SIEMENS mandataire  
Lot 14 Monte-charge Ascenseurs : KONE  
Lot 15 Scénographie – Machinerie et serrurerie scénique : TAMBE  
Lot 16 Scénographie - Tribune et fauteuils : HUGON SPORT  
Lot 17 Scénographie – Audio-visuel scénique : TECHAUDIO  
Lot 18 Scénographie – Éclairage scénique : TECHAUDIO  
Lot 19 VRD Aménagements extérieurs : COLAS  
Œuvre au titre du 1% Artistique : « Un Détail » de Benoît MAIRE

#### Avancement de l'opération

Après réception des travaux le 5 avril 2019 et inauguration de l'établissement le 28 juin, l'année de garantie de parfait achèvement est terminée. Les décomptes généraux définitifs ont été notifiés à toutes les entreprises.

Un sinistre concernant un dysfonctionnement de la pompe à chaleur est en cours d'expertise.

Afin d'améliorer la lisibilité d'accès au site et aux diverses fonctionnalités du bâtiment, une consultation par concours de concepteurs en signalétique et scénographie a été lancée le 30 novembre 2020. Après remise des prestations analysées par un comité artistique réuni le 9 février 2021, la Région a décidé d'attribuer la mission au groupement LA PROJECT / Xavier ROY pour un montant de 25 400 € HT. Après notification du marché le 22 juin 2021 et rédaction du descriptif des travaux pour un montant estimé à 117 500 € HT, la consultation pour les marchés de travaux a été lancée le 28 septembre 2021 en procédure dite en « petits lots ».

Après analyse des offres, la Région Nouvelle-Aquitaine a décidé le 10 décembre 2021 d'attribuer les marchés de travaux complémentaires de signalétique et de scénographie aux entreprises suivantes :

- Lot 1 Signalétique extérieure : Graphi Aquitaine pour un montant de 14 510,00 € HT
- Lot 2 Mobiliers extérieures : Panacolor pour un montant de 29 017,00 € HT
- Lot 3 Vitrophanie : Colorglass pour un montant de 11 546,90 € HT
- Lot 4 Signalétique : GraphiAquitaine pour un montant de 26 308,00 € HT
- Lot 5 Eclairage Electricité : Oliver pour un montant de 15 836,66 € HT
- Lot 6 Rideaux : ZEBRA 3 pour un montant de 14 000,00 € HT
- Lot 7 Mobiliers bois menuiseries : ZEBRA 3 pour un montant de 10 000,00 € HT
- Lot 8 Tapisseries : D'ABOVILLE pour un montant de 7 767,05 €

Les marchés sont en cours de notification.

#### **Étude et travaux d'aménagement de la salle de presse en locaux à usage de bureaux (n°52233)**

Commission Permanente du 23 mars 2009

Montant de l'opération : 112 600 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 102 897,62 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 102 897,62 €

Maître d'œuvre : Gérard LECHÊNE, Agence SBA  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : FORSECO  
Entreprises : Agencement structure (lot 1), SATEL/SPIE (lot 2)

#### Avancement de l'opération

Les travaux sont terminés depuis août 2010.

Un problème de chauffage, constaté lors de la période de parfait achèvement, a fait l'objet d'une expertise et d'une répartition de la prise en charge des réparations. Les travaux de reprise des installations de traitement d'air ont été menés par l'entreprise SPIE en janvier 2013. Le dossier de quitus a été envoyé le 15 juin 2018.

### **Mise en conformité des ascenseurs de l'Hôtel de Région et de l'immeuble de la Croix des Fontaines (n°8238B001)**

Commission Permanente du 14 novembre 2011

Montant de l'opération : 650 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 577 646,90 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 577 646,90 €

#### **PHASE 1 – Travaux sur ascenseurs**

Maîtrise d'œuvre : ASC

Marchés de travaux :

LOT UNIQUE : OTIS

#### **PHASE 2 – travaux concomitants à la modification du monte charges (Aménagement d'un sas d'entrée)**

##### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : AAA

Contrôle technique : APAVE SUD EUROPE

SPS : COORDIS

Marchés de travaux :

- Lot 1 - second œuvre / TONEL
- Lot 2 - électricité : UNICONSTRUCTION

Avancement de l'opération : La mise aux normes des ascenseurs en phase 1 est terminée. Les travaux de la phase 2 sont terminés et réceptionnés. Des travaux de parachèvement ont été réalisés et réceptionnés en décembre 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus a été envoyé le 28 octobre 2021.

### **Hôtel de Région – Système de Sécurité Incendie (n°9238B001)**

T1500785 – Commission permanente du 9 février 2015 ,11 juillet 2016, 05 février 2018 et 27 avril 2019.

Montant de l'opération : 1 350 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 268 763,82 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 244 812,21 €

Maître d'œuvre : ODETEC

Contrôle technique : SOCOTEC

SPS : DEKRA

ASSURANCE : FOCH ASSURANCE

Marchés de travaux :

- Lot 1 : INEO & DEF
- Lot 2 : TDL AQUITAINE
- Lot 3 : S2PS
- Lot 4 : EPRM

Avancement de l'opération : Les marchés des entreprises ont été notifiés le 16 décembre 2019. Le chantier est réceptionné en date du 11 mai 2021. Année de garantie de parfait achèvement en cours.

### **Hôtel de Région – Rénovation des installations techniques – Étanchéité cuisines, réseaux primaires et secondaires, sols salle à manger (n°9238B002)**

T1500789 – Commission permanente du 09 février 2015, 11 juillet 2016 et 05 février 2018.

Montant de l'opération : 870 800 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 796 890,59 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 809 814,17 €

Maître d'œuvre : C3E

Contrôle technique : QUALICONSULT

SPS : GIRONDE COORDINATION

Travaux été 2017 : TONEL et GENICLIME

Avancement de l'opération : Une première phase de travaux a été réalisée durant l'été 2017 : réfection des sols de la salle de restaurant et réfection des réseaux en sous-sol.

Une deuxième phase de travaux pour les réseaux d'eau glacée a été attribuée.

Maître d'œuvre : C3E

Contrôle technique : QUALICONSULT

SPS : GIRONDE COORDINATION

Travaux : GENICLIME

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés sans réserve le 22 octobre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. La demande de quitus est en cours de préparation.

## Hôtel de Région - Rénovation du bâtiment de l'Hôtel de Région (n°9238B003)

T1600490 - Commission permanente des 09 juillet 2018, 7 octobre 2019 et 17 juillet 2020.

Montant de l'opération : 4 230 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 4 047 931,79 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 4 089 683,33€

Maître d'œuvre : LAFFITTE Frédéric  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : ELYFEC

### Travaux :

- Lot 1 : MALET
- Lot 2 : AUNIS ETANCHEITE
- Lot 3 : IDVERDE
- Lot 4 : ID VERDE
- Lot 5 : MAB SUD OUEST
- Lot 6 : DL OCEAN
- Lot 7 : COBAREC
- Lot 8 : RICHARD
- Lot 9 : RICHARD
- Lot 10 : RICHARD
- Lot 11 : S2PS
- Lot 12 : ALGAFLEX
- Lot 13 : INTARSIA
- Lot 14 : S2PS
- Lot 15 : OMNIUM
- Lot 16 : S2PS
- Lot 17 : SPIE
- Lot 18 : GENICLIME
- Lot 19 : OPTIMAL CUISINES
- Lot 20 : PROCONCEPT
- Lot 21 : RICHARD
- Lot 22 : INTARSIA
- Lot 23 : AGORA MOBILIER

Avancement de l'opération : Cette opération consiste en :

- la création d'un auvent sur l'entrée principale du bâtiment de l'Hôtel de Région et de deux extensions du restaurant aux angles nord et sud,
- le réaménagement intérieur de divers locaux
- la reprise de l'étanchéité du parvis et des rampes d'accès et leur réaménagement.

La consultation des travaux a été lancée en 23 lots en juillet 2018.

18 lots ont été attribués en novembre. Une nouvelle consultation a été lancée en octobre pour les 5 lots manquants. 3 lots supplémentaires ont été attribués. Une dernière relance a permis l'attribution des 2 derniers lots.

Les travaux ont démarré le 21 janvier 2019, pour une durée prévisionnelle d'un an.

La maîtrise d'ouvrage, du fait des contraintes particulières de ce chantier qui se déroule en site occupé, dans un bâtiment institutionnel, lieu de travail de près de 1000 personnes mais aussi lieu d'expositions, d'assemblées, de manifestations, a souhaité que cette opération soit conduite en « Lean Management » par le maître d'œuvre, afin de réduire les gênes pour ses personnels par une meilleure anticipation et communication.

Le 4 octobre 2019, l'entreprise OMNIUM, attributaire du lot 15 Carrelages a été liquidée. Afin de ne pas interrompre le chantier et compromettre sa livraison, sur accord du maître d'ouvrage, une commande a été adressée à l'entreprise S2PS, présente sur le chantier car attributaire de 3 lots, afin qu'elle termine les travaux de carrelages commencés.

Les travaux ont été réceptionnés le 21 janvier 2020.

L'année de parfait achèvement a été prolongée pour le lot 1 MALET (apparition de fissures sur la zone livraisons).

Une opération de parachèvement a été engagée.

Elle consiste à traiter la rampe d'accès au parking souterrain du Conseil Régional et notamment l'habillage des parois verticales par des panneaux préfabriqués béton et des bacs en métal thermolaqué.

Le parement initial en panneaux de granit présentait des risques importants de chute et avait été déposé dans le cadre de l'opération principale.

Maître d'œuvre : LAFFITTE Frédéric  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : ANCO

Travaux :

- Lot 1 : MAB SUD OUEST
- Lot 2 : COBAREC

Les travaux ont été réceptionnés le 3 décembre 2021 sans réserve.

### **Hôtel de Région – Réfection des cages d'escaliers du bâtiment de Hôtel de Région (n°6238B001)**

T1900733 – Commissions permanentes du 15 février 2019.

Montant de l'opération : 900 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 684 489,79 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 620 140,85 €

Intervenants :

Maître d'œuvre : CITYZEN ARCHITECTES  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : COORSEP

Entreprises :

- Lot 1 – Installation de chantier – Dépose – Revêtements plafonds sols et murs : BC LARRIEU
- Lot 2 - Électricité : DORLAC
- Lot 3 - Serrurerie : SMS33

Avancement de l'opération :

Cette opération consiste en la rénovation des quatre cages d'escaliers de l'Hôtel de Région qui desservent les niveaux -2 à +7. Les travaux, qui ont démarré début novembre 2020, sont réalisés en site occupé sans altération des capacités d'évacuation du bâtiment, par l'ajout d'une sapine en façade sud.

Les travaux ont été réalisés en deux phases successives : cages 3 et 4, puis cages 1 et 2.

Les travaux ont été réceptionnés le 30 septembre 2021.

### **Hôtel de Région – Réhabilitation du niveau 2bis du bâtiment Hôtel de Région de Bordeaux (n°6238B002)**

T2020-352638 – Commission permanente du 06 avril 2020

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 0.00€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0.00 €

Cette opération consiste à réaménager deux plateaux de bureaux d'une surface de 150 m2 chacun.

La consultation de maîtrise d'œuvre, CT et SPS a été lancée le 25 novembre 2021 pour une remise d'offres au 13 décembre 2021.

Les travaux sur les deux plateaux seront réalisés successivement, avec l'objectif de livrer le premier à l'été 2022.

## **Rénovation du Domaine de Malagar (n°9381B001)**

Commission Permanente des 02 novembre 2015, 21 novembre 2016, 17 novembre 2017, 16 novembre 2018, 12 avril 2021 et 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 3 190 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 2 835 864,94 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 673 828,10€

L'opération consiste en la restauration, la réhabilitation et l'aménagement de certains éléments du domaine bâti : la maison principale, le chai du blanc, le cuvier, le bâtiment des communs. Ces travaux sont décomposés en trois tranches de travaux :

- la restauration de la maison principale et l'ouverture de la visite au public du premier étage et la réhabilitation du chai du blanc, l'aménagement du cuvier et la construction mitoyenne d'un espace de stockage,
- le réaménagement de l'espace accueil et de l'espace dédié à la conservation des archives patrimoniales dans le bâtiment des communs.

Maîtrise d'œuvre : ARCHITECTURE PATRIMOINE, agence d'architectes agréés du patrimoine, BET OTEIS

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Coordonnateur SPS : DEKRA INDUSTRIAL

Entreprises :

- Lot 1 CAZENAVE
- Lot 2 SGC LIMOUZIN
- Lot 3 LIMOUZIN
- Lot 4 DUCOS PEINTURE
- Lot 5 FAUCHE ELECTRICITE INDUSTRIELLE JP
- Lot 6 PUEL SEULMAT
- Lot 7 GARABOS FRERES
- Lot 8 COLAS SUD OUEST
- Lot 9 EMPREINTE

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés depuis le 24/06/2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

Une seconde phase de travaux consistant en l'installation de réalité augmentée dans la maison démarrera en 2022 avec un prévisionnel de démarrage de travaux en octobre 2022 pour une livraison en mars 2023.

## **Aménagement de la cité du numérique (n°9187B001)**

Commissions Permanentes des 9 juillet 2018 et 8 juillet 2019

Montant de l'opération : 1 680 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 524 415,54€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 479 945,87 €

Maîtrise d'œuvre : EPURE

Contrôle technique : ANCO

Coordonnateur SPS : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Entreprises :

- Lot 01 : TONEL
- Lot 02 : ROUZES OCEAN – PLAC OCEAN
- Lot 03 : ATELIER BOIS
- Lot 04 : EPRM
- Lot 05 : SPIE
- Lot 06 : SPIE

Avancement de l'opération : L'opération consiste en l'aménagement de bureaux et espace de travail au sein du bâtiment de la cité numérique à Bègles pour le CNAM et UNITEC, deux organismes fédérateurs et hébergeurs de sociétés travaillant dans le domaine des nouvelles technologies numériques.

Les marchés de travaux ont été notifiés en mars 2020. Les travaux ont été réceptionnés en janvier 2021.

L'année de parfait achèvement est en cours.

Une opération de parachèvement de cloisonnement a été réalisée et réceptionnée en décembre 2021.



### **Restructuration du bâtiment Mirail destiné à l'accueil de l'Institut des Afriques (n°6290B001)**

Commissions Permanentes du 07 octobre 2019 et 23 novembre 2020

Montant de l'opération : 2 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 193 522,80€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 71 162,06€

Maîtrise d'œuvre : Baudrimont - Benais

Contrôle technique : Apave

Coordonnateur SPS : Coorsep

Avancement de l'opération : L'opération consiste en le réaménagement d'un bâtiment de logement rue du Mirail en bureau et espace d'exposition pour l'Institut des Afriques.

Les études ont été réalisées et le permis de construire a été délivré en septembre 2021. Les études de projet sont en cours pour un démarrage des travaux prévu en 2022.

### **Travaux de réfection de la charpente et des balcons du Chalet Mauriac (n°6389B001)**

Commissions Permanentes du 07 octobre 2019 et du 17 juillet 2020.

Montant de l'opération : 640 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 544 986,22€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 526 129,00 €

L'opération consiste en la réfection partielle de la charpente et des balcons à la suite d'une expertise démontrant la présence de parasites.

Maîtrise d'œuvre : Bruno PHIQUEPAL Architecte

Contrôle technique : APAVE

Coordonnateur SPS : COORDIS

Avancement de l'opération :

Les travaux sont terminés et réceptionnés depuis le 05 février 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

## B- Opérations universitaires

Ces opérations concernent des bâtiments universitaires dont le Conseil Régional d'Aquitaine assure la maîtrise d'ouvrage.

### **Construction de la Cité des Ingénieurs, ENSEIRB MATMECA (IPB) à Talence et Pessac (n°51276)**

Commission Permanente du 23 mars 2009, 17 mai 2010, 18 octobre 2010, 11 juillet 2011, 24 février 2011

Montant de l'opération 23 900 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 21 640 719,50 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 21 640 719,50 €

Maîtrise d'œuvre : Agence BROCHET- LAJUS- PUEYO architectes – I3C- SMI BET

Contrôle technique : DEKRA INDUSTRIAL

Coordonnateur SPS : BFC M. Fernandez

#### Entreprises retenues

- Lot 1 - VRD : EIFFAGE TP
- Lot 2 - Gros œuvre Fondations Charpente métallique Serrurerie : GTM
- Lot 3 - Façade Brise soleil Menuiseries extérieures : COVERIS
- Lot 4 - Étanchéité : SOPREMA
- Lot 5 - Menuiseries intérieures : RICHARD
- Lot 6 - Plâtrerie Isolation : NAVELLIER
- Lot 7 - Faux plafonds : PLAFONDECOR
- Lot 8 - Revêtement sols souples : ACTISOL
- Lot 9 - Carrelage Faïence : OMNIUM 24
- Lot 10 - Peinture : LTB
- Lot 11 - Chauffage Ventilation Plomberie : SOPCZ
- Lot 12 - Électricité CF : INEO
- Lot 13 – Ascenseurs : THYSSENKRUPP

#### Avancement de l'opération

L'opération concerne la réalisation des travaux d'extension du bâtiment de l'ENSEIRB pour l'accueil des locaux de l'ENSEIRB MATMECA (École Nationale Supérieure d'Électronique, Informatique, Radiocommunications, Mathématiques et Mécanique de Bordeaux) et de l'IPB (Institut Polytechnique de Bordeaux). Le programme de l'opération a été élaboré en juin 2009 par VITAM.

Les marchés de travaux ont été notifiés le 8 février 2012 pour un montant de 15 031 463,66 € HT porté à 15 199 234,89 € HT suite à la défaillance de l'entreprise EEA et la relance du lot.

Le bâtiment neuf a été livré en mai 2014 et la partie restructurée en octobre 2014. La commission de sécurité a validé l'ouverture du site au public le 23 octobre 2014. Le dossier de quitus a été obtenu le 6 janvier 2020.

### **Construction de l'Agence Cap Métiers à Pessac (n°51281)**

Commission Permanente du 24 novembre 2008

Montant de l'opération 18 740 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 17 341 504,32€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 17 564 753,18 €

Aquitaine Cap Métiers, Association régionale pour la formation, l'orientation et l'emploi, créée en janvier 2009 sous l'impulsion du Conseil Régional d'Aquitaine, en partenariat avec l'État, les partenaires sociaux et l'ensemble des professionnels de la formation, de l'éducation, de l'insertion et de l'emploi, succède à l'Association Régionale de l'Éducation Permanente en Aquitaine (AREPA).

Anciennement implantée rue Judaïque à Bordeaux, cette agence régionale, devenue Centre Régional Aquitain Vincent Merle, installe son nouveau siège à Pessac.

Architecte : François GUIBERT, mandataire du groupement

Bureaux d'études : BET SMIE (HQE), ATCE INGÉNIERIE (TCE), IDB (Acoustique)

Contrôle Technique : QUALICONSULT

Coordonnateur SPS : COORDIS

### Marchés de travaux

- Lot 1 - Clos-Couvert : Groupement CARI33/HARRIBEY CONSTRUCTIONS
- Lot 2 - Second œuvre : Groupement DANEY/ACTISOL, EPRM/RICHARD
- Lot 3 – Équipements techniques Groupement CENERGIA/BOBION & LOANIN
- Lot 4 – Ascenseurs : ASCENSUD
- Lot 5 – Plantations-Espaces verts
- Lot 6 – Habillage extérieur en bois de l’amphithéâtre
- Lot 7 – Mise en place d’une sécurité collective définitive sur les toitures terrasse.

### Avancement de l’opération

Les travaux sont terminés et réceptionnés depuis le 18 août 2014.

L’agence a été inaugurée le 6 novembre 2014 par le Président de la Région.

L’année de parfait achèvement est terminée. Une troisième série de travaux de parachèvement a été réalisée en 2020. L’année de parfait achèvement est en cours.

Un sinistre a été déclaré le 20 novembre 2020 généré par des fuites du réseau de chauffage enterré. L’expertise est toujours en cours afin de déterminer les raisons techniques du sinistre et les responsabilités.

### **Institut d’Optique Graduate School à Talence (n° 51277)**

Commission Permanente du 04 mai 2009

Montant de l’opération : 46 450 000 € TTC

Coût réel de l’opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 45 495 964,47€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 46 208 575,57 €.

L’Institut d’Optique Graduate School de Bordeaux, après ses implantations de Palaiseau et de Saint Etienne, a ouvert un nouveau bâtiment de 20 000 m<sup>2</sup>. Outre les espaces d’enseignement et de recherche, ce bâtiment accueille l’incubateur ALPHANOV, offrant un véritable plateau technique, s’appuyant sur l’activité du laboratoire LP2N et sur les projets de la Filière-Innovation Entrepreneurs (FIE).

### Intervenants

Maîtrise d’œuvre : RAGUENEAU et ROUX, architectes mandataires  
ATELIER MAZIERES, architecte associé  
BET TCE EGIS  
INDDIGO, BET HQE  
IDB, BET acoustique  
VOXOA, économiste

Contrôle technique : APAVE

Coordonnateur SPS : Patric JEAN

Entreprises :

- Lot 1 - Travaux extérieurs / adaptation au site / structure : SEG FAYAT – HARRIBEY
- Lot 2 - Menuiserie extérieure / serrurerie : COVERIS
- Lot 3 - Plâtrerie / Plafonds / Peintures : SOPREA
- Lot 4 - Menuiseries intérieures : MGD BATIBOIS
- Lot 5 - Revêtements de sols : MINER
- Lot 6 - Courants forts et faibles : CENERGIA
- Lot 7 - Fluides du bâtiment : AXIMA
- Lot 8 - Fluides spéciaux : TECHNIQUE MEDICALE DU CENTRE
- Lot 9 - Appareils élévateurs : SCHINDLER

### Avancement de l’opération

La date théorique de fin des marchés était fixée au 12 décembre 2012. Les travaux ont pris du retard du fait notamment de problèmes de conformité de façades et du désenfumage.

Une première partie du bâtiment a été livrée fin janvier 2013, puis la seconde partie du bâtiment le 19 septembre 2013. L’inauguration a eu lieu le 14 octobre 2013.

Le montant initial des marchés de travaux était de 29 736 477,41 € HT. En cours de travaux, des avenants se sont avérés nécessaires et portent le montant des travaux à 30 789 572,73 € HT, soit une augmentation totale de 3,54%.

L’entreprise MGD titulaire du lot 4 a déposé le bilan pendant l’année de parfait achèvement.

Les entreprises ont présenté des mémoires de réclamation. Un accord amiable a été trouvé pour les lots 1, 3, 5, 6, 8 et 9. Des protocoles transactionnels ont été établis et validés en Commission Permanente du Conseil Régional d'Aquitaine, le 24 novembre 2014. En 2015, des discussions se sont poursuivies et ont abouti pour le lot 7. Un protocole transactionnel a été établi et validé en Commission Permanente du Conseil Régional d'Aquitaine, le 14 septembre 2015.

Pour les lots 2 et 4, aucune solution amiable n'a été trouvée. Les entreprises ont introduit des recours auprès du Tribunal Administratif de Bordeaux.

Concernant le lot 4, la Cour Administrative de Bordeaux a rendu un arrêt le 17 octobre 2017 rejetant les demandes de l'entreprise.

Concernant le lot 2, le Tribunal Administratif de Bordeaux a rendu un jugement le 31 octobre 2017 demandant à la Région Nouvelle-Aquitaine de verser un surcoût par rapport au marché de l'entreprise de 250 930.63 € TTC, plus intérêts moratoires.

Par ailleurs, le lot 4 n'ayant pas levé ses réserves avant sa liquidation judiciaire, un appel d'offres a été lancé pour lever ces réserves. Les travaux ont été attribués à l'entreprise L'ATELIER D'AGENCEMENT. Les travaux sont achevés. Pour donner suite à expertise concernant des infiltrations en périphérie de menuiseries, les travaux de reprises sont achevés.

Un sinistre a été déclaré concernant des infiltrations en toiture terrasse. Une expertise est prévue début janvier 2022.

### **École Nationale Supérieure de Cognitique à Talence (n°51323)**

Commission Permanente du 17 mai 2010

Montant de l'opération : 5 550 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 5 297 733,02 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 5 335 791,07 €

L'école a été créée le 20 août 2003 comme composante de l'ancienne Université Bordeaux II, sous le nom d'« Institut de Cognitique ». En 2009, l'école a rejoint cinq autres écoles bordelaises pour former l'Institut Polytechnique de Bordeaux - Bordeaux INP, et a été renommée « École Nationale Supérieure de Cognitique ». Elle est actuellement située sur le site dit de "Béthanie" du domaine universitaire, dans les anciens locaux de l'Institut d'œnologie de Bordeaux I.

L'école assure une formation double compétence associant notamment les sciences et technologies de l'information (mathématiques, informatique et automatique) et les sciences de la connaissance (sciences humaines appliquées et sciences sociales). Elle forme également des ergonomes et des chercheurs en Cognitique et sciences cognitives appliquées, ainsi que des professionnels en formation continue.

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : Jacques PUISSANT, architecte  
OTCE, BET TCE  
INDDIGO, BET HQE  
EMACOUSTIC, BET acoustique  
Contrôle technique : DEKRA INDUSTRIAL  
Coordonnateur SPS : BFC

### Avancement de l'opération

Le PC a été obtenu en mai 2012. Les travaux préparatoires de désamiantage et de démolitions intérieures ont été réalisés respectivement par les entreprises EAS et BDS.

Les marchés de travaux ont été décomposés en 16 lots :

- Lot 1A VRD : ATP
- Lot 1 B Gros œuvre : LEON GROSSE
- Lot 2 Étanchéité : MAE
- Lot 3 Habillage extérieur : SECB
- Lot 4 Cloisons Plâtrerie Faux plafonds : PPG / SMDCM
- Lot 5 Sols : CLABESOL
- Lot 6 Menuiseries intérieures : CARDOIT
- Lot 7 Menuiseries extérieures Protection solaire : MSO
- Lot 8 Électricité : FAUCHE
- Lot 9 Chauffage Ventilation Plomberie Sanitaire : SAGECES
- Lot 10 Ascenseurs : ASCENSUD
- Lot 11 Charpente métallique Serrurerie : DL OCEAN
- Lot 12 Bardage Plâtrerie bois : MCE PERCHALEC
- Lot 13 Peinture Isolation extérieure : DAVID DAVITECH
- Lot 14 Signalétique : DELTAPLAST
- Lot 15 Mobilier : SIGNATURE

Les travaux ont démarré le 21 février 2013 pour une durée de 9 mois, prolongée jusqu'à fin janvier 2014, pour augmentation de la masse des travaux. Une première phase a été livrée le 19 septembre 2013 (deux bâtiments sur quatre). La deuxième phase a été livrée fin janvier 2014.

Le bâtiment a été inauguré le 6 octobre 2014 par le Président de Région.

### Opération de parachèvement :

Une opération de parachèvement a été lancée : elle concerne la réhabilitation d'un local désaffecté d'environ 150 m<sup>2</sup>, qui sera aménagé en un local permettant d'accueillir des militaires du Ministère de la Défense.

### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : Bruno GERBIER, architecte mandataire  
Jacques PUISSANT, architecte associé  
OTCE, BET TCE

Contrôle technique : BUREAU VERITAS

Coordonnateur SPS : BUREAU VERITAS

L'appel d'offres travaux a été lancé en sept lots. L'ouverture des plis a eu lieu le 24 novembre 2016.

Les marchés de travaux ont été attribués puis notifiés le 31 mars 2017 :

- Lot 1 Démolitions-Gros Œuvre-VRD : AP Bâtiment
- Lot 2 Charpente-Bac Acier-Étanchéité-Couverture-Bardage-Terrasse : SECB
- Lot 3 Plâtrerie-Isolation-Faux-Plafonds-Menuiseries Intérieures : PPG
- Lot 4 Faïences-Peinture-Revêtements de sol : EPRM
- Lot 5 Menuiseries Extérieures : PPG
- Lot 6 Électricité : FAUCHE
- Lot 7 Chauffage-Ventilation-Plomberie Sanitaire : ANVOLIA

Le démarrage du chantier a été perturbé par un problème d'accès au chantier.

Les démolitions ont pu démarrer début juin 2017. Elles ont alors révélé des insuffisances structurelles importantes du bâti existant conservé, nécessitant des investigations complémentaires, des études complémentaires et des travaux de reprise de fondations, de maçonneries et de contreventement de charpente. Ces travaux ont été réalisés. La réception des travaux a été prononcée le 31 juillet 2018. L'inauguration du bâtiment restructuré, par le Président de Région Alain Rousset, a eu lieu le 30 novembre 2018.

L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

## **Institut d'Études Politiques à Pessac (n°51324)**

Commissions Permanentes des 14 juin 2010, 7 mars 2011, 14 novembre 2011, 9 juillet 2012, 26 novembre 2012, 9 février 2015, 21 mars 2016

Montant de l'opération : 25 850 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 25 374 249,23 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 25 567 376,37 €.

L'opération concerne la restructuration et l'extension de l'Institut d'Études Politiques de Bordeaux situé à Pessac.

### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : BAGGIO – PIECHAUD, architecte mandataire  
Patrick AROTCHAREN, architecte associé  
BETEREM, BET TCE  
NOBATEK, BET HQE

Contrôle technique : ANCO ATLANTIQUE

Coordonnateur SPS : FORSECO

Les marchés de travaux sont décomposés en 18 lots :

- Lot 1 Gros œuvre Démolitions Installations provisoires Désamiantage : HARRIBEY
- Lot 2 Charpente bois : LAMECOL
- Lot 3 Étanchéité Couverture : SAREC
- Lot 4 Charpente métallique Verrière Toiture atrium Murs rideaux : MARCHEGAY puis SOBLACO
- Lot 5 Façades et menuiseries extérieures : EGOIN
- Lot 6 Serrurerie : SOBLACO
- Lot 7 Menuiseries bois : L'ATELIER D'AGENCEMENT
- Lot 8 Sols souples Carrelages Faïences : PLAMURSOL
- Lot 9 Peintures Revêtements muraux : PARGADE
- Lot 10 Plâtrerie : NAVELLIER
- Lot 11 Faux plafonds : PLAFONDECOR
- Lot 12 Ascenseur : ASCENSUD
- Lot 13 Électricité : EIFFAGE ENERGIE / GENSON
- Lot 14 Chauffage Ventilation Plomberie : LECOQ SA
- Lot 15 VRD Patio : LPF
- Lot 16 Rayonnages mobiles : BRUYNZEEL
- Lot 17 Sièges amphithéâtre : SIGNATURE F
- Lot 18 Signalétique : HOR ENSEIGNES puis SIGN4ALL

### Avancement de l'opération

Le chantier a démarré le 29 mai 2013, en site occupé. Sa durée prévisionnelle est de 27 mois, l'opération étant réalisée en phases avec opérations « tiroirs », et installation de bâtiments modulaires.

La première phase concerne la construction de quatre amphithéâtres à l'Ouest et la construction d'une extension à l'Est. Cette phase a été livrée fin octobre 2014. La seconde phase de l'extension, côté est, a été livrée fin janvier 2015, la commission de sécurité a donné un avis favorable le 21 janvier 2015.

La troisième phase concerne la restructuration de la partie existante. La zone amphis existants (amphis Siegfried et Montesquieu) a été livrée le 14 septembre 2015. La restructuration du reste de l'établissement a été réceptionnée le 30 septembre 2016.

La commission de sécurité a donné un avis favorable à l'ouverture au public le 19 octobre 2016.

Le maître d'ouvrage a demandé une modification de programme : il s'agit de l'installation des services de l'IFAID (Institut de Formation et d'Appui aux Initiatives de Développement) au sein de l'IEP. Des marchés à prestations similaires ont été notifiés. Une surélévation d'environ 300 m<sup>2</sup>, côté sud-ouest du bâtiment, a été réalisée en R+2.

L'inauguration de Sciences Po Bordeaux, par M. Alain Rousset Président de la Région Nouvelle-Aquitaine et par M. Bernard Cazeneuve Premier Ministre, a eu lieu le 9 décembre 2016.

L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation. Le dossier rassemblant l'ensemble des documents nécessaires à la remise du bâtiment à l'État a été adressé à la Région Nouvelle-Aquitaine le 22 décembre 2021.

## **Construction de la Maison Régionale des Sports à Talence (n°8137B001)**

Commission Permanente des 11 juillet 2011, 26 novembre 2012 et 6 juillet 2015

Montant de l'opération : 7 400 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 7 217 596,72 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 7 176 940,81 €

L'opération concerne l'aménagement de la Maison des Sports d'Aquitaine dans le bâtiment A du lycée Kastler à Talence. Elle accueillera les ligues régionales des sports.

### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : JL CORSENAC et JL FAYE

Contrôle Technique : ANCO

SPS : ANCO

### Avancement

Les études d'APS ont été finalisées fin 2012 et le permis de construire a été obtenu en juin 2013.

La consultation des entreprises pour la réalisation des travaux a été lancée en juin 2013.

Le lot 1 (Fondations, gros œuvre, étanchéité, menuiseries extérieures) a été infructueux et a fait l'objet d'une relance en décembre 2013. Après cette relance, l'ensemble des marchés de travaux ont été attribués en mai 2014.

Les travaux ont été réalisés de mai 2014 à juin 2015. Une modification de programme au niveau du R+3 du bâtiment a nécessité de passer des avenants et des marchés à prestations similaires aux marchés de travaux (un plateau à aménager avec une trémie d'escalier montant au dernier niveau, en lieu et place de salles d'examen initialement prévues). Ces travaux d'aménagement du R+3 ont été réalisés et livrés en mars 2016.

Des travaux de parachèvement relatifs au contrôle d'accès du bâtiment ont été réalisés en 2017. Des travaux d'installation de panneaux photovoltaïques en toiture ont été réalisés et réceptionnés en mars 2020. Des travaux de reprises des fixations des éléments de façades ont été réalisés et réceptionnés en juillet 2021

## **Neurocampus à Bordeaux (n°52252)**

Commissions Permanentes des 29 novembre 2010, 14 novembre 2011, 26 novembre 2012, 22 avril 2013 et 21 mars 2016

Montant de l'opération : 47 000 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 45 922 257,73 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 46 099 871,68 €

L'objectif de l'opération immobilière, est de réunir en un même lieu, sur le site de Carrière de l'Université Bordeaux-Segalen, les différents acteurs de la recherche sur le système nerveux et les fonctions associées en un projet structurant et fédérateur couvrant toutes les dimensions des neurosciences, à savoir le Neurocentre Magendie, l'Institut Interdisciplinaire en Neurosciences (IINS) et l'Institut des Maladies Neurodégénératives (IMN), et d'héberger ces deux derniers instituts dans un bâtiment neuf, relié à l'institut Magendie et à la Plate-forme de Génomique Fonctionnelle (PGF) existant sur le site.

Ce projet consiste dans la construction d'un bâtiment d'environ 9 600 m<sup>2</sup> de surface utile (SU) :

- 1 500 m<sup>2</sup> SU de plateaux d'expérimentation (rongeurs et primates),
- 7 500 m<sup>2</sup> SU de laboratoires de recherches et espaces associés,
- 1 000 m<sup>2</sup> SU d'espaces partagés (accueil et logistique).

Il concerne aussi la restructuration d'environ 1 030 m<sup>2</sup> de surface utile dans les bâtiments existants (Magendie & PGF)

Le montant des travaux est estimé en phase concours à 27 M€ HT valeur septembre 2011.

### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : VIALET ARCHITECTURE

EGIS (BET)

BOUGON (Économiste), marché notifié le 16 janvier 2012

Contrôle Technique : DEKRA INSPECTION, marché notifié le 17 mars 2012

CSPS Niveau I : CS CONSEIL, marché notifié le 26 avril 2012

AMO HQE : CAP TERRE, marché notifié le 23 février 2010 par le CRA

### Avancement de l'opération

Le dossier de Permis de Construire a été obtenu le 10 juin 2013.

Le dossier APS a été approuvé le 13 août 2012 à hauteur de 29.2 M€ HT (valeur mai 2012), avec une tranche ferme de 28 M€ HT et une tranche conditionnelle de 1.2 M€ HT.

Le dossier APD a été approuvé le 26 février 2013 à hauteur de 30.5 M€ HT (valeur novembre 2012), avec une tranche ferme de 28.5 M€ HT et des tranches conditionnelles de 2.0 M€ HT.

Le dossier PRO a été approuvé le 29 octobre 2013 à hauteur de 30.85 M€ HT (valeur juin 2013), avec une tranche ferme de 28.85 M€ HT et des tranches conditionnelles de 2.0 M€HT.

La durée prévisionnelle des travaux est de 24 mois ; celle des restructurations de 6 mois.

Les marchés de travaux ont été notifiés fin mai 2014 avec démarrage de la période de préparation et des travaux le 2 juin 2014.

Les marchés de travaux sont répartis en 17 lots :

- Lot 01 : VRD - Gros œuvre - Charpente métallique – Démolitions : HARRIBEY / SEG FAYAT
- Lot 02 : Façades extérieures, intérieures : CASTEL ALU / SAREC / VIRY
- Lot 03 : Étanchéité : SOPREMA
- Lot 04 : Cloisons sèches et doublages : NAVELLIER
- Lot 05 : Cloisons et plafonds modulaires : CP INSTALL
- Lot 06 : Faux plafonds : EUROP'DECO
- Lot 07 : Revêtements sols souples : SOLS PRESTIGE 33
- Lot 08 : Revêtements sols coulés : GREPI
- Lot 09 : Revêtements sols durs : OMNIUM 24
- Lot 10 : Peintures : MARC MEUNIER
- Lot 11 : Métallerie, Serrurerie : SPAC
- Lot 12 : Menuiseries intérieures bois, Agencement, Signalétique : BONNARDEL
- Lot 13 : CVC, désenfumage, Plomberie, Sanitaires : SPIE SUD OUEST
- Lot 14 : Électricité courants forts, courants faibles : CENERGIA
- Lot 15 : Appareils élévateurs : OTIS
- Lot 16 : Fluides spéciaux : LINDE HEALTHCARE
- Lot 17 : Mobilier de laboratoire : MCA

Avancement : Le chantier a démarré au mois de juin 2014. Les travaux de construction du bâtiment neuf Neurocampus (Tranche Ferme) ont été réceptionnés le 2 juin 2016.

La commission de sécurité a émis un avis favorable à l'ouverture au public le 25 juillet 2016.

Les utilisateurs et les services vétérinaires ont demandé des modifications, qui ont été réalisées.

Les réserves de réception et de parfait achèvement, sur l'ensemble du bâtiment, sont levées sur tous les lots.

Les travaux de restructuration d'un plateau du bâtiment PGF (Tranche Conditionnelle 6) ont été réceptionnés le 11 septembre 2017.

Le démarrage des travaux de restructuration du bâtiment Magendie (Tranche Conditionnelle 7) n'a pas été notifié, le programme demandé par les utilisateurs étant profondément modifié.

Le dossier rassemblant l'ensemble des documents nécessaires à la remise du bâtiment à l'État a été adressé à la Région Nouvelle-Aquitaine le 28 novembre 2019.

Un sinistre sur la cuve enterrée des eaux agressives a été déclaré. Une première expertise s'est tenue en novembre 2021.



## **Institut Polytechnique de Bordeaux (Bordeaux INP) – Création de l'INP ENSEGID à Talence (n°9184B001)**

Commissions Permanentes des 3 avril 2017, 8 octobre 2018 et 15 mai 2020

Montant de l'opération : 12 000 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 11 277 739,90 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 10 437 844,70€

Cette opération consiste en la reconstruction de l'École Nationale Supérieure en Environnement Géorressources et Ingénierie du Développement Durable (ENSEGID), située à Pessac dans le Domaine Universitaire.

Le programme concerne 2 900 m<sup>2</sup> à démolir, 1 000 m<sup>2</sup> à restructurer et 2 475 m<sup>2</sup> à construire.

### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : DM Architectes / INGEROP / EUGEE / IDB Acoustique

Contrôle Technique : ANCO Atlantique

SPS : COORDIS / BSC

Avancement : L'esquisse mise à jour après négociation a été validée. L'APS a été validé le 7 février 2019 et l'APD le 16 juillet 2019.

Les travaux sont envisagés en deux phases :

Phase 1 : désamiantage, curage, déconstruction des quatre bâtiments ainsi que réalisation d'un doublet géothermique réversible

Phase 2 restructuration d'une aile de bâtiment existant ainsi que construction d'un bâtiment neuf.

La phase 1 a fait l'objet d'une consultation lancée en procédure adaptée le 29 octobre 2019. Les deux marchés ont été attribués en commission d'appel d'offres le 19 décembre 2019.

La phase 2 a fait l'objet d'un appel d'offres lancé le 11 février 2020. Les marchés ont été attribués en commission d'appel d'offres le 16 avril 2020.

L'allotissement est le suivant :

- Lot 1 : Désamiantage Plomb Curage Déconstruction : PROMPT DESAMANTAGE + ORSETTIG
- Lot 2 : Doublet géothermique réversible : FORADOUR
- Lot 3 : VRD : LPFTP
- Lot 4 : Fondations Gros Œuvre : FAYAT Agence CARI
- Lot 5 : Charpente bois – Mur à ossature bois : MATHIS et DANEDE
- Lot 6 : Étanchéité : SOPREMA
- Lot 7 : Façades terre cuite et métal : CDS
- Lot 8 : Menuiseries extérieures : GES Menuiseries
- Lot 9 : Métallerie et charpente métallique : CRM
- Lot 10 : Plâtrerie - Faux plafonds : PPG
- Lot 11 : Menuiseries intérieures : LEGENDRE et LUREAU
- Lot 12 : Revêtements de sols : ACTISOL puis HELHUA
- Lot 13 : Peintures : LTB AQUITAINE
- Lot 14 : Courants forts / courants faibles : KORERO
- Lot 15 : CVC - Plomberie – Équipements forages : HERVE THERMIQUE
- Lot 16 : Paillasse – Sorbonnes : MCA
- Lot 17 : Ascenseurs : D2PA

Les travaux de la phase 1 de désamiantage, curage et déconstruction des quatre bâtiments se sont déroulés de janvier à mai 2020. Les travaux de géothermie réversible se sont achevés en début d'année 2021. Les travaux de la phase 2 ont débuté en juin 2020.

En cours de chantier l'entreprise ACTISOL a été placée en redressement judiciaire par jugement du Tribunal de Commerce de Bordeaux, le 16 décembre 2020, qui a fixé la période d'observation à 6 mois.

Une solution de cession à la société HELHUA a été retenue par le jugement du Tribunal de Commerce de Bordeaux du 7 avril 2021. Un avenant de transfert a été établi et validé par la Commission Permanente de la Région Nouvelle – Aquitaine en date du 17 mai 2021.

Cette procédure administrative d'une durée de 6 mois, en plus de la crise sanitaire et ses conséquences sur les approvisionnements et la main d'œuvre, a perturbé le déroulement du chantier. Celui-ci n'a cependant pas été arrêté mais la réception prévue initialement le 8 septembre 2021 a été reportée au 17 novembre 2021.

La Commission de Sécurité a émis un avis favorable à l'ouverture au public le 17 décembre 2021.

L'INP va procéder aux aménagements et accueillera chercheurs et étudiants en début d'année 2022.

### **Centre de Ressources d'Expertise et de Performance Sportives (CREPS) à Talence, Construction d'un gymnase pour les sports collectifs (n°9185B001)**

Commissions Permanentes des 3 avril 2017, 16 novembre 2018, 8 juillet 2019 et 10 février 2020

Montant de l'opération : 5 420 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 4 945 336,76 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 4 109 425,76 €

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : TWO architecte

Contrôle Technique : SOCOTEC

SPS : ENOAR

Avancement : Les études ont été lancées au printemps 2019. Le permis de construire a été déposé le 25 octobre 2019 et a été délivré le 21 mars 2020. Les marchés ont été attribués en commission d'appel d'offres le 4 juin 2020. Les marchés de travaux ont été notifiés le 22 juillet 2020.

L'allotissement est le suivant :

Lot 1 : Gros Œuvre : JSD

Lot 2 : Charpente Bois : SOCIETE DES CHARPENTES FOURNIER

Lot 3 : Étanchéité -- Bardage : MIDI AQUITAINE ETANCHEITE

Lot 4 : Menuiseries extérieures : LES ATELIERS RAMBAULT

Lot 5 : Menuiseries intérieures : ATELIER & CO

Lot 6 : Plâtrerie : JBN

Lot 7 : Sols durs : DURET SOLS

Lot 8 : Sols sportifs : ART DAN

Lot 9 : Peinture : LTB

Lot 10 : Chauffage – Ventilation - Plomberie : SOPCZ

Lot 11 : Électricité : KORERO

Lot 12 : VRD : MOTER

Le chantier est globalement terminé. Toutefois des difficultés d'approvisionnement ont été rencontrées en particulier pour le parquet. La livraison est programmée en janvier 2022.

## **Centre de Ressources d'Expertise et de Performance Sportives (CREPS) à Talence, Construction d'un internat et rénovation de la restauration (n°9185B002)**

Commissions Permanentes des 3 avril 2017, et 16 novembre 2018, 8 juillet 2019, 10 février 2020, 23 novembre 2020, 15 mars 2021 et 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 9 830 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 4 452 499,28 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 3 014 548,46€

### **Rénovation de la Restauration**

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : METAPHORE

Contrôle Technique : SOCOTEC

SPS : ANCO

Avancement : Les études ont débuté en mars 2019. Le permis de construire a été attribué le 13 janvier 2020. Les marchés ont été attribués en commission d'appel d'offres le 7 octobre 2020, et notifiés le 26/11/2020.

Les lots sols souples, carrelage et peinture qui ont été déclarée sans suite et relancés. Ces marchés ont été attribués en commission d'appel d'offres le 4 février 2021, et notifiés le 12/03/2021.

L'allotissement est le suivant :

Lot 1 : Gros-œuvre : JSD

Lot 2 : Charpente Couverture : SOCIETE GENERALE DE COUVERTURE

Lot 3 : Étanchéité : SAE

Lot 4 : Menuiserie Aluminium : SML

Lot 5 : Menuiserie Bois : LATORRE

Lot 6 : Plâtrerie - Isolation - Faux-Plafond : FOEHN

Lot 7 : Électricité : BOBION ET JOANIN

Lot 8 : Chauffage – Ventilation - Plomberie : CLIADE

Lot 9 : Équipements de cuisine - Panneaux isothermes : Tout pour le Froid

Lots 10 et 11 (regroupés) : Sols souples - Carrelage : Vinet

Lot 12 : Peinture : Cabannes

Lot 13 : VRD : Colas

Lot 14 : Plantation : ANTOINE ESPACES VERTS

Lot 15 : Désamiantage : D2M

Les travaux sont en cours pour une pour une mise à disposition le 3 janvier 2022.

### **Restauration provisoire**

En parallèle des travaux de restructuration de la restauration, une restauration provisoire a dû être mise en place.

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : METAPHORE

Avancement : le marché a été attribué et notifié le 7 septembre 2020.

La restauration provisoire est en place, elle sera démontée début janvier après l'achèvement des travaux de restructuration de la restauration.

L'allotissement est le suivant :

Lot unique : Gros-œuvre : Locaconcept

### **Construction d'un internat**

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : VAZISTAS

Contrôle Technique : SOCOTEC

SPS : ENNOAR

Avancement : Les études ont débuté en juin 2019.

Le permis de construire a été délivré le 16 octobre 2020.

Une première consultation de travaux a été lancée. Les lots 1, 2, 6, 7, 10 et 12 ont été relancés.

L'ensemble des lots a été attribué en commission d'appel d'offres le 25 novembre 2021 :

- Lot 1 : Fondation - Gros-œuvre - Démolition : Rebat
- Lot 2 : Salle de bain préfabriquée : Altor
- Lot 3 : Charpente Métallique - Serrurerie : SMPG
- Lot 4 : Charpente bois - Bardage : Lamecol
- Lot 5 : Etanchéité : ABC Etanchéité
- Lot 6 : Menuiseries extérieures : Batipose Aquitaine
- Lot 7 : Plâtrerie – Faux plafonds : Mainvielle SAS
- Lot 8 : Menuiseries intérieures - Agencement : S. Latorre
- Lot 9 : Carrelage – Faïence – Sols souples : Sols prestigés
- Lot 10 : CVC Plomberie : Kalitec
- Lot 11 : Electricité : Bobion & Joanin
- Lot 12 : Peinture - Nettoyage : LTB Aquitaine
- Lot 13 : VRD – Espaces verts : Fayat
- Lot 14 : Ascenseurs : ORONA
- Lot 15 : Signalétique : RJ2D

Les marchés sont en cours de notification pour un démarrage des travaux au mois de février 2022.

## C- Secteur 1 – Lycées de la Métropole hors Bordeaux

Ces opérations correspondent à la restructuration, l'extension ou la mise en conformité des lycées de la Métropole de Bordeaux (hors Bordeaux) et concernent 21 établissements.

### Opérations de la mission 1

Au cours de l'année 2021, le montant des dépenses de maintenance et sécurité payées au titre de la mission 1 s'élève à **1 530 575,79 TTC** selon le détail suivant :

Etablissement - Libellé des travaux réalisés	N° d'opération (OS)	Montant voté par le Conseil Régional	Montant des dépenses réglées par BMA en 2021
<b>E.R.E.A de Pessac</b>			
6127A20AP1 T1900880 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900880	15 000,00	9 730,51
6127A20AP2 T2000017 Réfection des salles de classe et des...	T2000017	100 000,00	35 555,24
6127A21AP2 T2100079 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T2100079	15 000,00	10 414,50
8127A12LN1 T1200154 Aménagement du local pour la section ULIS	T1200154	28 000,00	119,60
8127A15PP2 T1500025 Mise en sécurité de la zone pressing...	T1500025	50 000,00	312,00
9127A19AP2 T1900034 Mise aux normes du local bagagerie et remise en éta	T1900034	65 000,00	36 114,50
<b>E.R.E.A d'Eysines</b>			
6120A20AP1 T1900873 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900873	15 000,00	10 057,20
6120A20AP2 T2000015 Réfection du sol du gymnase	T2000015	80 000,00	6 470,40
6120A21AP2 T2100055 Ventilation logement de fonction et climatisation d	T2100055	40 000,00	984,00
9120A18AP1 T1700120 Travaux suivant rapport du bureau de contrôle et ..	T1700120	20 000,00	7 854,54
9120A18AP2 T1700446 Réfection des façades de la demi-pension	T1700446	25 000,00	126,00
9120A18LN1 T1700445 Amélioration du réseau informatique	T1700445	65 000,00	180,00
9120A19AP1 T1900008 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T1900008	15 000,00	11 440,90
9120A19AP2 T1700447 Réfection des circulations des externats	T1700447	80 000,00	3 492,00
<b>LA de Blanquefort</b>			
6116A19AP1 T1900825 - Travaux de sécurité électrique au Château Dillon	T1900825	80 000,00	64 514,40
6116A20AP1 T1900867 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle	T1900867	60 000,00	21 502,10
6116A20AP2 T1900868 Transfert vers 6116B002	T1900868		-14 305,66
6116A20AP3 T2000150 Mise en place de classes préfabriquées	T2000150	70 000,00	27 936,60
6116A21AP2 T2100019 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T2100019	20 000,00	7 480,80
6116A21LN1 T2100128 Amélioration du réseau téléphonique et informatique	T2100128	100 000,00	672,00
9116A15CR1 T1500509 Mise en accessibilité	T1500509	100 000,00	504,00
9116A17AP2 T1600679 Etude sécurisation du site et travaux ...	T1600679	30 000,00	8 082,91
9116A17AP3 T1600686 Transfert vers 9116B005	T1600686		-12 324,17
9116A18AP2 T1700444 Réfection du réseau d'alimentation eau potable ...	T1700444	50 000,00	15 690,43
9116A19AP3 T1800577 Travaux d'hygiène et des peintures de l'internat	T1800577	90 000,00	7 493,02
<b>LP de Blanquefort</b>			
6118A20AP1 T1900871 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900871	35 000,00	4 060,14
6118A20AP2 T2000014 Travaux de sécurité électrique	T2000014	100 000,00	27 003,48
6118A21AP1 T2100017 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T2100017	25 000,00	17 153,68
6133A21AP1 T2100094 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T2100094	15 000,00	13 646,40
9118A16PP3 T1500869 Remise aux normes fosse atelier maintenance...	T1500869	75 000,00	4 680,00
9118A17AP1 T1600690 Travaux suivant rapport du bureau de contrôle ...	T1600690	20 000,00	554,40
9118A17AP5 T1600697 Rideaux occultants pour 5 salles de cours...	T1600697	30 000,00	11 847,60
9118A18AP2 T1700668 Travaux de traitement d'air des locaux info.	T1700668	15 000,00	3 732,00
9118A18AP3 T1700669 Remise à niveau du parking	T1700669	50 000,00	41 565,13
9118A19AP2 T1900004 Travaux de sécurité électrique et photovoltaïque	T1900004	30 000,00	11 983,88
<b>LP Jean Monnet</b>			
9117A18AP4 T1800196 Remplacement de volets roulants	T1800196	25 000,00	24 636,00

<b>Lycée Alfred Kastler</b>			
6134A20AP1 T1900900 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900900	15 000,00	6 030,84
8134A12PP2 T1200155 Reprise des espaces extérieurs VRD, parvis et...	T1200155	60 000,00	1 339,27
9134A17AP3 T1700365 Remplacement des portes et de menuiseries de l'Agora	T1700365	60 000,00	216,00
9134A19AP1 T1700140 Rénovation des circulations et locaux du bâtiment E	T1700140	100 000,00	10 707,06
9134A19AP3 T1900060 Audit des réseaux gaz et eau	T1900060	20 000,00	7 110,00
<b>Lycée Camille Jullian</b>			
6130A21AP2 T2100089 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T2100089	15 000,00	13 005,60
<b>Lycée Charles Péguy</b>			
6121A20AP1 T1900875 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900875	20 000,00	2 056,20
6121A20AP2 T2000016 Aménagement du local stockage des produits...	T2000016	30 000,00	12 870,00
6121A21AP1 T2100053 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T2100053	15 000,00	11 167,80
9121A16PP2 T1500884 Remplacement de l'autocom et travaux de câblage	T1500884	75 000,00	13 217,52
9121A17AP3 T1600715 Travaux de sécurité électrique internat	T1600715	35 000,00	223,34
9121A19AP2 T1900014 Révision des huisseries et divers portes SSI	T1900014	40 000,00	130,34
<b>Lycée Elie Faure</b>			
6124A20AP1 T1900915 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900915	15 000,00	13 483,73
6124A21AP2 T2100063 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T2100063	15 000,00	4 735,12
8124A15PP2 T1500052 Réfection étanchéité du bâtiment C...	T1500052	60 000,00	1 935,00
9124A15PP1 T1500345 Mise en conformité du SSI suite à audit...	T1500345	90 000,00	100,80
9124A16PP2 T1501015 Remplacement de luminaires dangereux	T1501015	60 000,00	108,00
9124A16PP4 T1501018 Traitement anti termites suite à audit	T1501018	40 000,00	1 778,40
9124A17AP1 T1600783 Travaux suivant rapport du bureau de contrôle...	T1600783	30 000,00	8 150,06
9124A17AP2 T1600785 Réfection réseau EU-EP sous bâtiment	T1600785	40 000,00	3 666,00
9124A18AP1 T1700154 Travaux suivant rapport du bureau de contrôle et...	T1700154	25 000,00	4 700,68
9124A19AP2 T1900088 Remplacement d'un ascenseur vétuste	T1900088	85 000,00	5 604,81
<b>Lycée Emile Combes</b>			
6115A20AP1 T1900864 Travaux suivant les rapports du bureau de contrôle.	T1900864	15 000,00	2 032,80
6115A20AP2 T2000245 Audit pour l'amélioration thermique du bâtiment et	T2000245	15 000,00	2 700,00
6115A21AP1 T2100011 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T2100011	15 000,00	6 744,67
8115A13PP1 T1200567 Travaux suivant les rapports bureau de...	T1200567	50 000,00	270,00
9115A15PP1 T1500344 Diagnostic et mise aux normes de l'aspiration...	T1500344	45 000,00	1 517,10
9115A16PP3 T1500859 Marquage au sol de sécurité zone de manoeuvre...	T1500859	15 000,00	4 735,20
9115A18AP4 T1700441 Réaménagement externat (salle de classe)	T1700441	90 000,00	1 752,60
9115A19AP2 T1800572 Réfection de l'étanchéité des logements de fonction	T1800572	45 000,00	36 236,40
9115A19AP3 T1800573 Construction d'une mezzanine dans l'atelier	T1800573	98 000,00	428,40
<b>Lycée Fernand Daguin</b>			
6125A20AP1 T1900878 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900878	20 000,00	10 529,51
6125A20AP2 T1900976 Amélioration du réseau informatique	T1900976	100 000,00	4 584,00
9125A16PP2 T1600394 Remise en état du désenfumage de l'internat...	T1600394	50 000,00	10 482,57
<b>Lycée Hôtelier de Talence</b>			
6133A20AP1 T1900895 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900895	15 000,00	312,00
9133A17AP2 T1600765 Réfection faux plafonds externat	T1600765	40 000,00	17 183,04
9133A17LN1 T1600767 Réfection réseau informatique et local serveurs	T1600767	25 000,00	5 226,90
<b>Lycée Jacques Brel</b>			
6122A20AP1 T1900909 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900909	15 000,00	1 440,00
6122A21AP1 T2100064 Mise à niveau du PPMS et des sonneries	T2100064	60 000,00	912,00
9122A17AP3 T1700369 Déplacement de la loge	T1700369	90 000,00	8 069,62
9122A18AP1 T1700148 Travaux suivant rapport du bureau de contrôle et ..	T1700148	25 000,00	2 539,20
9122A18AP2 T1700149 Réfection éclairage intérieur et traitement ...	T1700149	100 000,00	6 612,95
9122A19AP1 T1900076 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T1900076	15 000,00	9 628,58
9122A19AP2 T1900078 Transfert vers 9122B005	T1900078		-2 639,04
<b>Lycée Jean Monnet</b>			
6117A20AP1 T1900869 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900869	15 000,00	5 292,00
6117A21AP1 T2100016 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle	T2100016	15 000,00	9 393,96
9117A19AP1 T1800579 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle	T1800579	15 000,00	3 392,40

9117A19AP2 T1800580 Câblage informatique, électricité et SSI	T1800580	40 000,00	8 964,00
<b>Lycée Jehan Dupérier</b>			
6130A20AP1 T1900888 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900888	20 000,00	6 958,50
6130A21AP3 T2100314 Traitement thermique de la maison des lycéens	T2100314	15 000,00	9 052,32
9130A19AP2 T1900045 Transfert vers 9130B008	T1900045		-4 152,00
<b>Lycée La Morlette</b>			
6119A20AP1 T1900905 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900905	15 000,00	12 972,00
6119A20AP2 T1900907 Remplacement des menuiseries de l'administration...	T1900907	90 000,00	2 891,28
6119A20AP3 T2000018 Remise en état de la laverie (traitement d'air) et.	T2000018	65 000,00	1 548,00
8119A13CF1 T1200498 Amngt locaux pédagogiques...	T1200498	75 000,00	834,00
8119A15PP2 T1500045 Travaux d'aménagement réserve...	T1500045	30 000,00	38,40
8119A15PP3 T1500046 Sécurisation des accès des toitures et...	T1500046	15 000,00	1 888,61
9119A15PP1 T1500605 Remplacement des menuiseries dangereuses...	T1500605	100 000,00	5 832,82
9119A17AP2 T1600776 Remplacement du standard téléphonique	T1600776	25 000,00	12 338,68
9119A17AP3 T1700366 Mise en place dispositif PPMS	T1700366	75 000,00	885,42
9119A18AP1 T1700146 Travaux suivant rapport du bureau de contrôle et ..	T1700146	25 000,00	10 796,03
9119A19AP1 T1900066 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T1900066	15 000,00	3 552,00
<b>Lycée Les Graves</b>			
6164A20AP1 T1900877 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900877	20 000,00	7 339,99
6164A20AP2 T2000246 Remplacement des menuiseries des logements de fonct	T2000246	60 000,00	5 071,50
6164A21AP2 T2100058 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T2100058	15 000,00	12 600,00
6164A21AP3 T2100165 Amélioration de la sécurité du parvis d'entrée et	T2100165	70 000,00	3 825,19
9164A17AP3 T1600726 Travaux de sécurité Amélioration réseau info.	T1600726	50 000,00	6 663,60
9164A18AP2 T1700449 Remplacement des portes issue de secours	T1700449	70 000,00	1 213,80
9164A19AP2 T1900017 Dépose réseau de gaz, sécurisation et mise en confo	T1900017	80 000,00	36 117,80
<b>Lycée Les Iris</b>			
6123A20AP1 T1900911 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900911	15 000,00	5 680,26
9123A16PP3 T1501011 Réfection préau	T1501011	40 000,00	1 476,00
9123A18AP2 T1700461 - Installation sonorisation PPMS	T1700461	45 000,00	1 584,00
<b>Lycée Marcel Dassault</b>			
6126A19TE1 T1900570 Diagnostic thermique chiffré ventilation tout air..	T1900570	60 000,00	1 296,00
6126A20AP1 T1900879 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900879	20 000,00	9 296,64
6126A21AP1 T2100071 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T2100071	15 000,00	8 028,00
9126A17AP2 T1600740 Remplacement sols amiantés dégradés ...	T1600740	70 000,00	610,80
9126A17AP4 T1700279 Travaux de sécurisation du site PPMS	T1700279	87 000,00	2 834,88
9126A19AP2 T1900031 Traitement infiltration en pied bâtiment F9	T1900031	60 000,00	40 864,48
<b>Lycée Pape Clément</b>			
6128A20AP1 T1900881 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900881	20 000,00	8 859,66
6128A21AP1 T2100081 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T2100081	15 000,00	10 359,98
8128A12PP5 T1200162 Mise en place de butées sur portes coupe feu...	T1200162	30 000,00	240,00
9128A15PP1 T1500588 Etanchéité du bâtiment A (études et...)	T1500588	70 000,00	315,00
9128A19AP2 T1900037 Transfert vers 9128B005	T1900037		-20 062,14
<b>Lycée Philadelphie de Gerde</b>			
6129A20AP1 T1900882 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900882	20 000,00	2 931,60
6129A20AP3 T2000154 Remplacement des skydome et reprise d'étanchéité	T2000154	50 000,00	5 880,35
6129A21AP1 T2100082 Installation de panneaux photovoltaïques section Ba	T2100082	45 000,00	960,00
6129A21AP2 T2100083 Remplacement des skydômes et réfection de l'étanché	T2100083	100 000,00	960,00
9129A17AP3 T1700045 Mise en sécurité du plateau sportif	T1700045	100 000,00	693,60
9129A17AP5 T1700281 Création d'un local poubelle	T1700281	90 000,00	17 384,15
9129A18CF1 T1700453 Aménagement section SIN et TMSEC	T1700453	50 000,00	1 982,40
<b>Lycée Sud Médoc</b>			
6134A21AP1 T2100091 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T2100091	15 000,00	5 929,32
9131A18AP2 T1700137 Réfection des avant-toits et isolation ...	T1700137	50 000,00	6 870,90
9131A19AP1 T1900047 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T1900047	15 000,00	1 500,00
9131A19AP2 T1900048 Révision des menuiseries dangereuses et études pour	T1900048	60 000,00	1 752,00

<b>Lycée Vaclav Havel futur Bègles</b>			
6147A20AP1 T1900859 Travaux suivant les rapports du bureau de contrôle.	T1900859	15 000,00	2 326,99
6147A20AP2 T1900860 Réparation des sinistres indemnisés	T1900860	100 000,00	5 900,59
6147A20AP4 T1900862 Traitement des noues et travaux de VRD	T1900862	50 000,00	13 716,74
6147A21AP1 T2100012 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T2100012	15 000,00	13 048,13
9147A15PP1 T1500343 Travaux d'amélioration de fonctionnement...	T1500343	55 000,00	46 200,00
9147A19AP2 T1800568 Remplacement des tubes fluo par des leds	T1800568	30 000,00	7 493,45
<b>Lycée Victor Louis</b>			
6135A20AP1 T1900901 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900901	15 000,00	12 574,22
9135A18AP1 T1700144 Travaux suivant rapport du bureau de contrôle et...	T1700144	30 000,00	2 990,52
9135A19AP1 T1700458 Transfert vers 9135B010	T1700458	50 000,00	-8 184,42
9135A19AP2 T1900061 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T1900061	15 000,00	4 716,00
<b>Tous établissement CUB</b>			
6100A20EP1 T1900998 Diagnostic amiante sur tous les lycées	T1900998	70 000,00	47 386,80
6100A20TU1 T1900997 Travaux Urgents 2020 Secteur Métropole Hors Bord.	T1900997	280 000,00	44 025,44
6100A20TU2 T2000253 Travaux Urgents 2020 Secteur Métropole Hors Bord.	T2000253	50 000,00	48 984,81
6100A21AP1 T2100192 Etudes de MOE visant la mise en place de bâtiments	T2100192	60 000,00	7 296,00
6100A21TU1 T2100099 Travaux Urgents 2021 Secteur Métropole Hors Bord.	T2100099	228 000,00	225 186,21
6100A21TU2 T2100373 Travaux Urgents 2021 Secteur Métropole Hors Bord.	T2100373	100 000,00	98 780,53
9100A17TU1 T1600889 Travaux Urgents Secteur Métropole hors Bordeaux	T1600889	302 000,00	49 510,13
9100A18TU1 T1700958 Travaux Urgents Métropole Hors Bordeaux 2018	T1700958	292 000,00	-49 510,13
<b>Total des dépenses Mission 1 Métropole hors Bordeaux</b>			<b>1 530 575,79</b>



## Opérations de la mission 2

La mission 2 regroupe des opérations d'investissement (construction neuve ou restructuration de lycées).

### Lycée Émile Combes à Bègles

#### **Lycée Émile Combes à Bègles - Mise en accessibilité par rapport à tous les types de handicaps (n° 8115B001)**

T1100979 - Commissions permanentes des 06 février 2012, 10 février 2014 et 14 avril 2014

Montant de l'opération : 470 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 63 131,59 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 48 775,39 €.

Maîtrise d'œuvre : Grégoire SELLERET suite à la liquidation de SOCIÉTÉ BORDELAISE  
D'ARCHITECTURE

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

SPS : BTP CONSULTANTS

Avancement de l'opération : Les études de PRO sont en cours. Un nouveau dossier de permis de construire doit être déposé en mairie pour instruction suite à la modification du projet par la nouvelle maîtrise d'œuvre.

La consultation va être lancée au mois de mars 2022 pour des travaux durant l'été 2022.

#### **Lycée Émile Combes à Bègles – Création d'un plateau sportif (n°8115B002)**

T1300603 - Commissions permanentes des 10 février 2014, 19 mai 2014, 10 octobre 2016, 13 mars 2018, 9 juillet 2018, 9 juillet 2018, 15 février 2019 et 24 mai 2019

Montant de l'opération : 970 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 895 845,98 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 904 513,46 €

Maîtrise d'œuvre : Atelier VEZIEN, PUISSANT, OTCE

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

SPS : BTP CONSULTANTS

Entreprises retenues :

- Lot 01 : SECMA BATIMENT
- Lot 02 : CILC SUD OUEST
- Lot 03 : MIROITERIE DU SUD OUEST
- Lot 04 : MINER
- Lot 05 : EPRM
- Lot 06 : SERSET
- Lot 07 : ETRELEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

#### **Lycée Émile Combes à Bègles – Réfection de la zone laverie, lave batterie et cuisine (n° 9115B001)**

T1800571 - Commissions permanentes des 15 février 2019 et 10 février 2020

Montant de l'opération : 380 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 264 548,96€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 264 548,96€

Maîtrise d'œuvre : INTEGRALE DE RESTAURATION

Contrôle technique : SOCOTEC

SPS : BUREAU ALPES CONTROLES

Entreprise : OPTIMAL CUISINES

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés depuis le 21 août 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

## **Lycée Émile Combes à Bègles – Aménagement de la loge, vie scolaire et zone logistique (n°6115B001)**

T 2100010 – Commission permanente du 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 160 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 30 709,20 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 3 343,20 €

Maître d'œuvre : groupement CITYZEN / IG CONCEPT

Contrôle technique : ANCO

Coordinateur SPS : COORDIS

Avancement de l'opération : Le projet est en phase APD. Les travaux sont prévus durant l'été 2022.

## **Lycée Agricole de Blanquefort.**

### **Lycée Agricole de Blanquefort – Restructuration (PPI4) (n°51220)**

Marché de mandat 07-027 – T0800283- Commission permanente du 11 février 2008.

Montant de l'opération : 17 985 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 17 861 412,25 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 17 905 861,31 €

Maîtrise d'œuvre : Denis LATOUR Jacques SALIER architectes

BET TPFI (anciennement BETEREM)

Contrôle technique : QUALICONSULT

SPS : FORSECO

Entreprises :

Lot 1 - clos / couvert

HARRIBEY

Lot 2 - CVP

SAGECES/CENERGIA

Lot 3 - Électricité

SANTERNE

Lot 4 - Second œuvre

SEGONZAC/BRUNETEAU/LEGENDRE

Lot 5 - Finitions

SOPREA

Lot 6 - Équipement salle conférence

MUSSIDAN SIEGES

Lot 7 - Équipements labos

GEOMETRA

Lot 8 - VRD

MALET TP

Lot 9 - Paysage

MULTIFLORA

Lot 10 - serrurerie

AQUIMETAL

Avancement de l'opération : La réception des travaux a eu lieu le 27 février 2015. L'année de parfait achèvement est terminée.

### **2<sup>ème</sup> phase de travaux :**

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : LATOUR/SALIER avec TPF-I

Contrôle technique : QUALICONSULT

SPS : FORSECO

Entreprises : LPFTP, JSD, S2PS et SAGECES

Avancement de l'opération : La tranche conditionnelle de réalisation d'un bâtiment de maintenance pour les agents, prévue au programme, a fait l'objet d'un nouveau permis de construire. La réception des travaux a eu lieu le 3 avril 2017. L'année de parfait achèvement est terminée.

### **3<sup>ème</sup> phase de travaux : parachèvement**

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : LATOUR/SALIER avec TPF-I

Contrôle technique : QUALICONSULT

SPS : FORSECO

Entreprises :

- Lot 01 : TONEL
- Lot 02 : L&G BATIMENT
- Lot 03 : PPG
- Lot 04 : SOREFAB

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en novembre 2018. L'année de parfait achèvement est terminée.

Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Agricole de Blanquefort – Restructuration du logement pour le CPE (n°8116B001)***

T1100378 - Commission permanente du 11 juillet 2011

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 114 156,90 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 114 156,90 €

Maître d'œuvre : ATELIER D'ARCHITECTURE ASSOCIÉ  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : FORSECO  
Travaux : SMDCM, SAMSON, FABRICE TOULOUSE, UNICONSTRUCTION, STAN

Avancement de l'opération : Les travaux du logement ont été réalisés et livrés en juillet 2013.

L'année de parfait achèvement est terminée.

Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### ***Lycée Agricole de Blanquefort - Restructuration des ateliers de tonnellerie (n°8116B004)***

T1200390 - Commission permanente du 08 octobre 2012

Montant de l'opération : 940 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 911 856,84 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 911 856,84 €

Maître d'œuvre : Agence Denis LATOUR  
Contrôle technique : ANCO  
Coordinateur SPS : GM QUALITÉ

Avancement de l'opération : Le permis de construire a été accordé le 21 juillet 2015. Les travaux ont été réceptionnés en septembre 2016. L'année de parfait achèvement est terminée.

Le quitus a été obtenu le 29 septembre 2021.

### ***Lycée Agricole de Blanquefort – Réfection de l'internat garçons (n°8116B005)***

T1200570 – Commissions permanentes des 11 février 2013 et 10 février 2014

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 191 795,73 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 191 795,73 €

Maître d'œuvre : Agence BERDET  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : COORDIS  
Travaux : GTM, CARDOIT, PLAMURSOL et PUEL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2015, et réceptionnés en octobre 2015. L'année de parfait achèvement est terminée.

Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### **Lycée Agricole de Blanquefort – Mise en accessibilité (n 8116B006)**

T1300550 – Commissions permanentes des 25 novembre 2013, 9 février 2015 et 10 octobre 2016

Montant prévisionnel de l'opération : 1 000 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 523 095,88 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 494 742,72 €

Maîtrise d'œuvre : Denis LATOUR, Jacques SALIER architectes, TPF1, BET TCE

Contrôle technique : BTP CONSULTANTS

SPS : COORDIS

Entreprises retenues :

- Lot 01 : CMR
- Lot 02 : EABS
- Lot 03 : TECH FROID CLIMAT
- Lot 04 : SMES

Avancement de l'opération : Les études ont été complétées par celles du site de Château Dillon qui n'avait pas été étudié au préalable. Ce complément nécessite une nouvelle demande administrative liée à la parcelle de terrain concerné. L'opération a été divisée en 2 phases :

Phase 1 : accessibilité du site Maurian : Les travaux sont terminés et réceptionnés.

Phase 2 : accessibilité du site Dillon : Le dossier de permis de construire est en élaboration.

### **Lycée Agricole de Blanquefort – Réfection du réseau électrique côté Dillon (n° 8116B007)**

T1500007 – Commissions permanentes des 9 février 2015 et 10 octobre 2016

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 114 429,28 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 105 674,08 €

#### Intervenants

Maître d'œuvre : CEERA

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. L'année de parfait achèvement est terminée.

### **Lycée Agricole de Blanquefort – Réfection logements – études travaux prioritaires (n°9116B001)**

T1500860 – Commissions permanentes des 21 mars 2016, 13 mars 2017, 16 novembre 2018, 10 février 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 1 220 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 117 816,92 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 741 650,98 €

#### Intervenants

Maître d'œuvre : WH Architecture + ALIENOR Ingénierie

Contrôle technique : APAVE

SPS : SOCOTEC

Entreprises : AP BATIMENT, SODIFERBAT, SOREFAB, FAUCHE, FAUCHE CUNY, EPL

Avancement de l'opération : Les travaux sont en cours, la réception doit intervenir en février 2022.

### **Lycée Agricole de Blanquefort – Rénovation de la toiture de la zone d'exploitation (n°9116B002)**

T1600681 – Commission permanente des 13 mars 2017 et 5 février 2018

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 91 394,07 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 91 394,07 €

Maître d'œuvre : Grégoire SELLERET  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : CS CONSEIL

Avancement de l'opération : La déclaration préalable de travaux a été déposée et validée. Une étude structurelle a révélé la nécessité d'un confortement pour assurer la stabilité du bâtiment. Une étude de faisabilité a conclu qu'une reconstruction de ce bâtiment est plus pertinente que sa réhabilitation, compte tenu du coût de désamiantage et de remise aux normes.  
Nous sommes en attente de la décision de la Région sur la suite à donner à cette opération.

### ***Lycée Agricole de Blanquefort – Réfection du réseau d'eau potable (n°9116B003)***

T1800575 – Commission permanente du 15 février 2019

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 28 130,58 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 15 235,38 €

Maître d'œuvre : SERVICAD  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : CS CONSEIL

Avancement de l'opération : Le dossier PRO est en cours de finalisation. La consultation va être lancée en mars 2022 pour des travaux durant l'été 2022.

### ***Lycée Agricole de Blanquefort – Confortement de la toiture de la zone d'exploitation (n°9116B004)***

T1800578 – Commission permanente du 15 février 2019

Montant de l'opération : 30 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 21 298,80 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 21 298,80 €

Il s'agit de la nouvelle opération de reconstruction suite aux conclusions de l'étude de faisabilité de l'opération n°9116B002.

Nous sommes en attente de la décision de la Région sur la suite à donner à cette opération.

### ***Lycée Agricole de Blanquefort – Réaménagement gymnase Maurian et Bechon (n°9116B005)***

T1600686 – Commissions permanentes des 13 mars 2017 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 110 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 93 129,85 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 82 113,82 €

Maître d'œuvre : MATH INGENIERIE  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : COORSEP  
Entreprises : GREEN TP, CF3M

Avancement de l'opération : Travaux terminés en décembre 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée Agricole de Blanquefort – Construction de 2 salles de cours, démolition et désamiantage de 3 préfabriqués, travaux d'amélioration de l'existant (n°6116B001)***

T2100143 – Commission permanente du 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 600 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 4 200,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 4 200,00 €

Maître d'œuvre, Contrôle technique et SPS en cours de notification  
L'étude est à lancer.

### ***Lycée Agricole de Blanquefort – Travaux de réfection des avant-toits zone Maurian (n°6116B002)***

T1900868 – Commissions permanentes des 10 février 2020 et 12 avril 2021  
Montant de l'opération : 120 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 28 219,66 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 20 553,34 €

Maître d'œuvre : groupement LATOUR / TPFI  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Dossier PRO en cours de finalisation.

### ***Lycée Agricole de Blanquefort – Construction de 2 salles de cours et aménagement du foyer (n°6116B003)***

T2100005 – Commission permanente du 1<sup>er</sup> février 2021  
Montant de l'opération : 300 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 0 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Avancement de l'opération : Maître d'œuvre, Contrôle technique et SPS en cours de notification

### ***Lycée Agricole de Blanquefort – Création d'un préau devant la demi-pension (n°6116B004)***

T2100394 – Commission permanente du 08 novembre 2021  
Montant de l'opération : 250 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 0 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Avancement de l'opération : Maître d'œuvre, Contrôle technique et SPS en cours de notification

### ***Lycée Agricole de Blanquefort – Transfert du lycée horticole (n°6116B005)***

T2100462 – Commission permanente du 08 novembre 2021  
Montant de l'opération : 250 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : €

Avancement de l'opération : programme à définir avec le lycée et la Région en fonction des urgences

## **Lycée Jean Monnet à Blanquefort**

### ***Lycée Jean Monnet à Blanquefort – Restructuration du lycée (PPI4) (n° 51221)***

Marché de mandat 07-027 – T0800284 - Commission permanente du 11 février 2008 16 février 2009-18 octobre 2010-10 février 14-06 octobre 2014  
Montant de l'opération : 3 350 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 0 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

#### Intervenants

Maître d'œuvre : Bruno BASSI, Jérôme BICCHERI architectes,  
EUGÉE, SERC  
Contrôle technique : BTP CONSULTANTS  
SPS : COORDIS

Entreprises :

- Lot 1 - Gros œuvre démolition : SMS
- Lot 2 - Charpente métallique : DL OCEAN
- Lot 3 - Bardage Isolation couverture : CDGB
- Lot 4 - Façade vitrée et menuiseries extérieures : RICHARD
- Lot 5 - Plâtrerie Isolation Faux plafonds : NAVELLIER
- Lot 6 - Revêtement sols durs : OMNIUM 24
- Lot 7 - Menuiseries intérieures : LATORRE
- Lot 8 - Peinture : FUSION PEINTURE
- Lot 9 - Serrurerie : BERTACCA SERRURERIE
- Lot 10 - Électricité : CENERGIA
- Lot 11 – CVC, Plomberie : PROGCLIM
- Lot 12 - VRD Espaces verts : MALET

Avancement de l'opération : Le chantier a débuté en mai 2014. Le chantier a été réceptionné en août 2015. L'année de parfait achèvement est terminée. La demande de quitus a été envoyée le 20 août 2018.

***Lycée Jean Monnet à Blanquefort - Mise en accessibilité du lycée par rapport à tous types d'handicaps (n°8117B001)***

T1100980 - Commission permanente du 6 février 2012

Montant de l'opération : 105 545 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 76 142,85 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 76 142,85 €

Intervenants

Maîtrise d'œuvre : BICCHERI Architecte  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : GÉRARD DEMARTY  
Travaux : COREN et EPL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2013. L'année de parfait achèvement de ces travaux est terminée. Le quitus a été obtenu le 29 septembre 2021.

***Lycée Jean Monnet à Blanquefort – Travaux de VRD suite à l'audit des réseaux d'assainissement (n 8117B003)***

T1200639 - Commissions permanentes des 11 février 2013, 10 février 2014 et 14 avril 2014

Montant de l'opération : 270 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 251 303,24 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 243 425,66 €

Maîtrise d'œuvre : CRIBA INGENIERIE  
SPS : COORDIS  
Travaux : SOBEBO

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2014. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

***Lycée Jean Monnet à Blanquefort – Réfection de la zone physique 3 et CDI (études) (n°8117B004)***

T1500009 - Commissions permanentes des 9 février 2015 et 21 mars 2016

Montant de l'opération : 270 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 264 940,74 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 251 097,97 €

Maîtrise d'œuvre : Agence BERDET Architecture  
Contrôle technique : BTP CONSULTANTS  
SPS : GÉRARD DEMARTY  
Travaux : SORENOBAT, UNICONSTRUCTION, ADEN ENERGIE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés en septembre 2016. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation

### ***Lycée Jean Monnet à Blanquefort – Réfection des espaces extérieurs (n°9117B002)***

T1500863 - Commission permanente du 21 mars 2016  
Montant de l'opération : 140 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 113 790,83 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 113 790,83 €

Maîtrise d'œuvre : MATH INGENIERIE  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : SOCOTEC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 27 juillet 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation

### ***Lycée Jean Monnet à Blanquefort – Réaménagement de la zone administration RdC et espace agents, sanitaires, dépose ascenseur (n°9117B003)***

T1700352 - Commissions permanentes des 17 novembre 2017 et 10 février 2020.  
Montant de l'opération : 200 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 192 053,44 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 193 530,27 €

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : BERDET/EDYFIS  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : DEKRA INDUSTRIAL

Entreprises : TONEL, CCS et SELA

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 20 octobre 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Jean Monnet à Blanquefort – Mise en conformité de la ventilation des salles de sciences (n°6117B001)***

T 2100015 – Commission permanente du 1<sup>er</sup> février 2021  
Montant de l'opération : 160 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 14 443,20 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Maître d'œuvre : CESTI  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLE  
SPS : ANCO

Avancement de l'opération : Etudes en cours



## Lycée Professionnel de Blanquefort

### **Lycée Professionnel de Blanquefort – Restructuration de l'internat 3 (n°51258)**

Marché de mandat 07-027 – T0801034 - Commissions permanentes des 16 février 2009, 29 novembre 2010, 10 février 2014, 13 mars 2017, 10 juillet 2017 et 16 novembre 2018

Montant de l'opération : 14 350 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 13 996 069,65 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 14 276 233,10€

Maître d'œuvre : E. WIRTH, C. LE MAIRE Architectes,  
BET CETAB  
COMERON Conseil Environnemental.

L'agence d'architecture mandataire, E. WIRTH, a été liquidée le 12 juillet 2017. L'agence C. LEMAIRE a été désignée nouveau mandataire du groupement de maîtrise d'œuvre, le 13 décembre 2017.

Bureau de contrôle : ANCO

Coordonnateur SPS : COORDIS

#### Entreprises retenues :

- Lot 1 - Désamiantage-Désinfection : AVENIR DÉCONSTRUCTION
- Lot 2 - Bardage-Étanchéité-Menuiserie-Aluminium-Serrurerie : DELTA CONSTRUCTION, SOPREMA (mandataire), T2B ALUMINIUM, INTÉGRAL BOIS SYSTEM.
- Lot 3 - Menuiserie bois –Plâtrerie-Carrelage-Plafond-Peinture : NAVELLIER (mandataire)- DANAY COMET-PLAMURSOL-SOPREA
- Lot 4 - Lots techniques : LECOQ (mandataire)-JP FAUCHE
- Lot 5 - Ascenseur : ORONA SUD OUEST
- Lot 6 - Équipement de cuisine et mobilier : FROID CUISINE 33

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés en septembre 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Professionnel de Blanquefort – Travaux de sécurité externat et réfection zone atelier centrale (réseau air comprimé, aspiration poussières, travaux de sécurité) (n°8118B001)**

T1100309 - Commission permanente du 11 juillet 2011

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 223 618,01 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 221 458,01€

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : FREELANCE

Bureau de contrôle : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Coordonnateur SPS : G. DEMARTY

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés depuis le 8 mars 2013. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Professionnel de Blanquefort - Réfection de la ventilation aspiration des poussières des ateliers (n°8118B002)**

T1200326 - Commissions permanentes des 08 octobre 2012 et 9 février 2015

Montant de l'opération : 330 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 320 498,94 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 320 498,94 €

Maîtrise d'œuvre : OTCE Aquitaine

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés depuis 7 décembre 2015. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été obtenu 16 juin 2021.

### **Lycée Professionnel de Blanquefort – Mise en accessibilité de tous types de handicap (n°8118B003)**

T1200573 - Commissions permanentes des 11 février 2013, 08 juillet 2013, 16 octobre 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021.

T1300247 – Commission permanente du 08 juillet 2013

Montant de l'opération : 540 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 412 239,15 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 413 483,22 €

Maîtrise d'œuvre : Agence LAFOURCADE - ROUQUETTE

Bureau de contrôle : SOCOTEC

Coordonnateur SPS : COORDIS

Travaux : LPF TP, TONEL, BEYNEL-ETRELEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés, réceptionnés depuis mars 2021. L'année de parfait achèvement en cours.

### **Lycée Professionnel de Blanquefort – Création d'une plate-forme PRAXIBAT pour la formation et la mise en œuvre de la nouvelle réglementation thermique 2012 (n°8118B005)**

T1400284 – Commission permanente du 7 juillet 2014

T1400460 et T1400467 - Commission permanente du 24 novembre 2014

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 167 336,06 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 167 336,06 €

Maîtrise d'œuvre : ECO

Entreprise : TONEL

Avancement de l'opération : L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### **Lycée Professionnel de Blanquefort – Réparation et mise en conformité des installations de désenfumage (n°8118B006)**

T1500010 – Commissions permanentes des 9 février 2015 et 10 octobre 2016

Montant de l'opération : 115 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 110 632,65 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 106 934,01 €

Maîtrise d'œuvre : FREE LANCE

Entreprise : LECOQ

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés en 2017. La période de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 17 août 2021.

### **Lycée Professionnel de Blanquefort – Optimisation hydraulique et de régulation sur la chaufferie bois (n°8118B007)**

T1300469 – Commissions permanentes des 25 novembre 2013, 21 novembre 2016 et 15 mai 2017

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 120 660,04 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 120 660,04 €

Maîtrise d'œuvre : PRI

Entreprise : BEYNEL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés en septembre 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 17 août 2021.

### **Lycée Professionnel de Blanquefort – Mise en conformité du réseau d'eau chaude sanitaire des internats (n°9118B001)**

T1500763 – Commission permanente du 2 novembre 2015

Montant de l'opération : 240 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 185 416,31 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 183 400,31 €

Maîtrise d'œuvre : VERDI  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : ELYFEC  
Entreprise : SAMTEC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés en octobre 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Professionnel de Blanquefort – Travaux de réfection de la toiture suite au sinistre du 11 janvier 2016 (n°9118B002)**

T1600044 – Commission permanente du 22 février 2016

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 226 414,63 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 226 414,63 €

Maîtrise d'œuvre : WIA  
Entreprise : COBAREC

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés depuis le mois de novembre 2016. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Professionnel de Blanquefort – Travaux d'étanchéité du bâtiment 3 suite à sinistre (n°9118B003)**

T1500872 – Commissions permanentes des 21 mars 2016 et 15 février 2019 – Montant de l'opération : 260 000 € TTC

T1600702 – Commission permanente du 13 mars 2017 – Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Montant total de l'opération : 460 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 254 210,96 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 250 080,88 €

Maîtrise d'œuvre : VERDI  
Entreprise : SAREC

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés depuis le mois de novembre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Professionnel de Blanquefort – Installation système prévention PPMS (n°9118B005)**

T1600704 – Commissions permanentes du 13 mars 2017 et 10 février 2020

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 122 212,12 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 122 909,97 €

Maîtrise d'œuvre : DUPLAN INGENIERIE  
Contrôle technique : APAVE  
Entreprise : SMES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 9 novembre 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

## **Lycée Professionnel de Blanquefort – Agrandissement de l’atelier pour la taille de pierre et transformation de la salle hydraulique en salle informatique (n°9118B006)**

T 1900006 – Commissions permanentes du 15 février 2019, du 10 février 2020 et du 23 novembre 2020

Montant de l’opération : 305 000 € TTC

Coût réel de l’opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 270 773,51 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 238 850,38 €

Maîtrise d’œuvre : CORDIER  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : BORDO SAFELY CONSULTING  
Entreprises : SAC47, DA COSTA, LECOQ, SELECT

Avancement de l’opération Travaux réceptionnés en février 2021, année de parfait achèvement en cours.

## **Lycée Professionnel de Blanquefort – Restructuration partielle atelier central (n°6118B001)**

T2000019 – Commission permanente du 10 février 2020

Montant de l’opération : 2 050 000 € TTC

Coût réel de l’opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 54 405,49 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 45 041,29 €

Avancement de l’opération : Pré programmation en cours avec PUZZLE et ECO SYNTHESE.  
Deux opérations urgentes concernant le chauffage ont été lancées de manière anticipée avec le bureau d’études CESTI.

## **Lycée Professionnel de Blanquefort – Sécurisation des tours d’étaie du bâtiment 5 (n°6118B002)**

T2000013 – Commission permanente du 09 mars 2020

Montant de l’opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l’opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 18 000 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 18 000 €

Avancement de l’opération : Sécurisation terminée. Les tours d’étaie ont été acquises le temps que l’expertise se poursuive.

## **Lycée Professionnel La Morlette à Cenon**

### **Lycée Professionnel La Morlette à Cenon – Mise en accessibilité tous types de handicap (études) (n°8119B002)**

Marché de mandat : T1300051

T1300051 - Commissions permanentes des 11 février 2012, 19 mai 2014 et 5 octobre 2015

Montant de l’opération : 1 075 000 € TTC

Coût réel de l’opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 059 025,43 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 057 784,96 €.

Maîtrise d’œuvre : groupement COMIN-CAMPGUILHEM+INTECH+SERC+ECO, représenté par le cabinet d’architecte COMIN-CAMPGUILHEM (marché notifié le 04 novembre 2013).

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

SPS : GM Qualité

Entreprises

Lot 1 désamiantage : BDS  
Lot 2 VRD : LTP  
Lot 3 Bâtiment : TONEL  
Lot 4 Électricité : LAFOURCADE  
Lot 5 Plomberie : TECH’FROID CLIMAT  
Lot 6 Ascenseurs : ORONA

Avancement de l'opération : Notification des marchés de travaux le 16 novembre 2014. Le chantier est en cours pour une durée de 13 mois. L'avenant n°1 a été notifié pour prise en compte des contraintes sismiques. La levée des réserves est en cours. L'appel d'offre pour la désignation de la maîtrise d'œuvre a été lancé pour la mise en accessibilité de l'internat. Les offres ont été reçues le 27 novembre 2015. La Commission d'accessibilité s'est déroulée en mai 2016 et a donné un avis favorable.

Travaux de 2° tranche pour mise en accessibilité de l'internat :

Maîtrise d'œuvre : COMIN-CAMPGUILHEM + ECO

Contrôle technique : APAVE

SPS : APAVE

Entreprises :

- Lot 1 : Gros Œuvre et second œuvre : TONEL
- Lot 2A : Plomberie : EIFFAGE ÉNERGIE THERMIE
- Lot 2B : Électricité : TECHNIC'ELEC

Avancement de l'opération : Après un appel d'offre infructueux, le lot 2 a été relancé après décomposition en deux lots 2A et 2B.

La notification des marchés est en cours. Les travaux sont achevés et réceptionnés le 24 juillet 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel La Morlette à Cenon – Réfection du bâtiment administration (n°8119B003)***

T1200606 - Commissions permanentes des 25 mars 2013 et 03 juin 2013 et 24 novembre 2014.

Montant de l'opération : 307 000 € TTC.

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 275 990,09 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 275 990,09 €

Maîtrise d'œuvre : COMIN-CAMPGUILHEM, mandataire du groupement,

INTECH

SERC+ECO

Contrôle technique : QUALICONULT

SPS : GM Qualité

Entreprises :

- Lot 1 GO et Menuiserie : TONEL
- Lot 2 Menuiserie bois : TONEL
- Lot 3 Aménagement intérieur : EPRM
- Lot 4 : groupement EPL + A2EM

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés depuis juin 2015. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### ***Lycée Professionnel La Morlette à Cenon – Aménagement d'un local des archives (n°8119B004)***

Marché de mandat : T1300368

T1300368 - Commissions permanentes des 07 octobre 2013, 10 février 2014 et 07 juillet 2014

Certificat de regroupement du 17 avril 2014

Montant de l'opération : 240 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 234 160,46 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 214 904,35 €

Maîtrise d'œuvre : S. KIERCHEVIN et D. THEPAUT

Contrôle technique : BORDEAUX ALPES CONTRÔLES

SPS : FORSECO

Entreprises

- Lot 1 Désamiantage Démolition : BDS
- Lot 2 Maçonnerie, travail pierre : UNICONSTRUCTION
- Lot 3 Menuiseries extérieures : SAMSON
- Lot 4 Plâtrerie, menuiseries bois : GBC
- Lot 5 Électricité, chauffage, VMC : UNICONSTRUCTION
- Lot 6 Peinture, sols souples : EPRM

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés et ont été réceptionnés en novembre 2014. L'année de parfait achèvement est terminée.

Deuxième phase de travaux : **Création d'un local de stockage et sécurisation du magasin pédagogique :**

Maîtrise d'œuvre : HDWA  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
SPS : GIRONDE COORDINATION

Entreprises

- Lot 1 Second Œuvre, Plomberie, Electricité : MTX
- Lot 2 Menuiseries bois, mobilier : RICHARD

Avancement de l'opération :

Les travaux ont été réalisés lors des congés scolaires estivaux et Toussaint 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

***Lycée Professionnel La Morlette à Cenon – Réfection des menuiseries dangereuses du bâtiment administration externat (n°9119B001)***

T1501000 - Commission permanente des 21 mars 2016, 28 mai 2018 et 15 février 2019.

Montant de l'opération : 315 000 € TTC.

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 89 856,91 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 89 856,91 €

Maîtrise d'œuvre : HDW  
Contrôle technique : BTP CONSULTANTS  
SPS : LABRUYERE

Entreprises :

- Lot 1 Menuiseries extérieures aluminium : A3EM ATLANTIQUE
- Lot 2 Électricité : CIMEA

Avancement de l'opération : Les marchés des entreprises ont été notifiés le 3 décembre 2018. Le budget alloué permet de traiter le rez-de-chaussée d'un bâtiment sur les quatre existants. Un budget complémentaire de 150 000 euros a été voté lors de la CP du 15 février 2019. Les travaux ont été réceptionnés le 1<sup>er</sup> mars 2019, l'année de Garantie de Parfait Achèvement est terminée.

Une seconde phase de travaux doit être lancée.

***Lycée Professionnel La Morlette à Cenon – Mise aux normes de la ventilation de la salle travaux pratiques esthétique et coiffure (n°9119B002)***

T1500765 - Commissions permanentes des 2 novembre 2015, 21 novembre 2016 et 9 octobre 2017

Montant de l'opération : 166 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 147 091,94 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 146 662,04 €

Maîtrise d'œuvre : ENERTEK  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Entreprises retenues

Lot unique : CEGELEC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été faits durant l'été 2018 et les vacances de la Toussaint. L'année de Parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

***Lycée Professionnel La Morlette à Cenon – Réfection et sécurisation des accès et VRD (n°9119B003)***

T1501002 - Commissions permanentes des 21 mars 2016 et 15 mai 2017

Montant de l'opération : 170 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 132 020,81 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 131 960,81 €

Maîtrise d'œuvre : SERVICAD  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : J2C  
Lot unique VRD : PEPERLOT

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant les vacances de Toussaint 2017. L'année de parfait achèvement est terminée.

Avec le budget restant, suite au Dialogue Immobilier de novembre 2018, une faisabilité a été réalisée pour la sécurisation des accès livraisons par le cabinet d'architecture HDWA. Une nouvelle ligne budgétaire a été demandée pour ce nouveau projet.

### ***Lycée Professionnel La Morlette à Cenon – Réfection des menuiseries dangereuse de l'externat (n°6119B001)***

T1900985) – Commission permanentes du 10 février 2020

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 138 174,20 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 37 616,60 €

Maîtrise d'œuvre : HDWA  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : J2C

#### Entreprises

- Lot 1 Menuiseries : A3M
- Lot 2 Electricité : CIMEA

Avancement de l'opération :

Les entreprises sont notifiées, les travaux seront réalisés lors des congés de printemps et estivaux de 2022.

### ***Lycée Professionnel La Morlette à Cenon – Remplacement des menuiseries dangereuses (n°6119B002)***

T 2100046 – Commission permanente 1er février 2021

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 21 147,60 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Maîtrise d'œuvre : HDWA  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : J2C

Avancement de l'opération : Les études sont en cours, les travaux seront réalisés au printemps 2022.

## **E.R.E.A. de la Plaine à Eysines**

### ***E.R.E.A. de la Plaine à Eysines – Travaux de réfection du bâtiment A (carrelage, murs, peinture, etc.) (n°51331)***

Marché de mandat 07-027 – T1000730 – Commission permanente du 14 février 2011

Montant de l'opération : 270 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 261 088,12 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 261 088,12 €

Maîtrise d'œuvre : Cabinet MALDONADO  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : GÉRARD DEMARTY

#### Entreprises :

- Lot 1 : ADV
- Lot 2 : EGCI
- Lot 3 : MDE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés au mois de mars 2013. L'année de parfait achèvement est terminée.

#### **2<sup>ème</sup> phase de travaux**

Maîtrise d'œuvre : EDYFIS  
SPS : BTP CONSULTANTS  
Travaux : SIB, SMES, AB PLOMBERIE, S2PS

Avancement de l'opération : Les travaux concernent un logement de fonction désaffecté. Les travaux sont achevés et ont été réceptionnés en avril 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### ***EREA de la Plaine à Eysines – Mise aux normes accessibilité du gymnase par rapport à tous les types d'handicaps (n°8120B003)***

T1300366 - Commissions permanentes des 07 octobre 2013, 14 avril 2014, 9 février 2015 et 14 septembre 2015

Montant de l'opération : 215 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 200 393,41 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 200 393,41 €

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : Agence MALDONADO  
Contrôle technique : BTP CONSULTANTS  
SPS : COORDIS  
Travaux : SORENOBAT (3 lots), PUEL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés pendant l'été 2015, et finalisés en novembre 2015. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### ***EREA de la Plaine à Eysines – Réfection des joints d'étanchéité mur gros œuvre – (n°9120B002)***

T1600710 – Commissions permanentes du 13 mars 2017 et du 15 février 2019

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 86 582,74 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 86 546,20€

#### Intervenants

Maître d'œuvre : DOMENGER  
Contrôle technique : ATLANTIC CONTRÔLE  
Coordination SPS : GIRONDE COORDINDAITON  
Entreprise : L&G

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en juin 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### ***EREA de la Plaine à Eysines – Rénovation des internats (n°6120B001)***

T1900874 – Commissions permanentes des 10 février 2020, 16 octobre 2020 et 17 mai 2021.

Montant de l'opération : 230 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 221 101,38 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 206 363,88 €

#### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : CITYZEN + IG CONCEPT  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : DEKRA

Entreprises : FAUCHE, AS33, A2 ENERGIE

Avancement de l'opération : Travaux réceptionnés en août 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.



### ***EREA de la Plaine à Eysines – Adaptation de la demi-pension suite à l'augmentation des effectifs (n°6120B002)***

T 2000116 – Commission permanente du 15 mai 2020

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 171 332,77 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 150 002,48 €

#### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : INTEGRALE DE RESTAURATION

Contrôle technique : APAVE

SPS : B.S.C

Entreprises : OPTIMAL CUISINE

Avancement de l'opération : Travaux terminés et réceptionnés en août 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

### ***EREA de la Plaine à Eysines – Aménagement de la cuisine pour l'accueil du lycée Horticole (n°6120B003)***

T 2000152 – Commission permanente du 17 juillet 2020

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 4 548,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 4 548,00 €

Avancement de l'opération : Le maître d'œuvre, le bureau de contrôle et le SPS sont en cours de désignation.

## **Lycée Professionnel Charles Péguy à Eysines**

### ***Lycée Professionnel Charles Péguy à Eysines – Études et travaux prioritaires de remise en état des toitures suite à sinistre (n°51325)***

Marché de mandat 07-027 – T1000552

Commissions permanentes des 18 octobre 2010, 29 novembre 2010, 11 avril 2011, 17 octobre 2011, 12 mars 2012 et 21 mai 2012

Montant de l'opération : 1 000 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 992 454,09 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 974 273,00 €

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : BETEREM

Contrôle technique : ANCO

SPS : FORSECO

Travaux : SERE, STAN, PROG-CLIM puis PROG-CLIM et CECCHINI puis STAN

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés à l'automne 2011. Un sinistre incendie est intervenu en décembre 2011 avant la réception du chantier. L'expertise judiciaire a été classée sans suite du fait de la défaillance de l'entreprise. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Professionnel Charles Péguy à Eysines – Restructuration, extension de la demi-pension et mise aux normes HACCP (n°8121B001)**

T0801037 - Commissions permanentes des 11 avril 2011, 06 février 2012 et 3 juin 2013

Montant de l'opération : 3 210 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 3 198 790,48 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 3 190 596,69 €

### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : DELLU-DARBLADE  
Contrôle technique : DEKRA INDUSTRIAL  
SPS : COORDIS

Entreprise :

- Lot 1- Bâtiment : BERNARDINI
- Lot 2 - Second Œuvre : BLR
- Lot 3 - Peinture et sols souples : S2PS
- Lot 4 - Plomberie - CVC : SOPCZ
- Lot 5 - Électricité : L. FRAPIER SARL
- Lot 6 - Équipements de cuisine : FROID CUISINE 33
- Lot 7 - Ascenseur : SCHINDLER

### Avancement de l'opération

Les travaux ont démarré en mai 2014. Les travaux ont été achevés en mai 2015 pour une mise en service à la rentrée de septembre 2015. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Professionnel Charles Péguy à Eysines - Remplacement du SSI (n°8121B003)**

T1200327 - Commissions permanentes des 08 octobre 2012 et 06 octobre 2014

Montant de l'opération : 285 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 211 699,17 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 211 699,17 €

### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : FREELANCE  
Contrôle technique : EKRA  
SPS : GÉRARD DEMARTY

Avancement de l'opération : Les travaux se sont terminés en janvier 2016. L'année de garantie de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

## **Lycée Professionnel Charles Péguy à Eysines - Mise en accessibilité tous types de handicap (n°8121B004)**

T1200577 - Commissions permanentes des 11 février 2013, 14 septembre 2015 et 28 mai 2018

Montant de l'opération : 1 100 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 054 535,85 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 058 021,36 €

### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : GOURVELLEC  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : FORSECO

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en septembre 2019. L'année de garantie de parfait achèvement est terminée, le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Professionnel Charles Péguy à Eysines – Réfection du gymnase (n°8121B005)**

T1300621 - Commission permanente du 10 février 2014

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 143 663,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 143 663,00 €

Maîtrise d'œuvre : TPF1  
Contrôle technique : DEKRA INDUSTRIAL  
SPS : APAVE  
Travaux : AUDAX, L&G, COPEP et SOPREMA

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés aux vacances d'été 2015. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### **Lycée Professionnel Charles Péguy à Eysines – Études pour la réfection des façades des internats (n 8121B006)**

T1300618 - Commissions permanentes des 10 février 2014 et 1er juin 2015

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 269 510,31 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 269 510,31 €

Maîtrise d'œuvre : Agence LAFOURCADE – ROUQUETTE  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
SPS : DEMARTY  
Travaux : T2B et SOREFAB

Avancement de l'opération : La déclaration préalable a été accordée par la mairie le 27 janvier 2016. Les travaux ont été réalisés et réceptionnés en novembre 2016. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 17 août 2021.

### **Lycée Professionnel Charles Péguy à Eysines – Réparation du réseau eau potable et chauffage (n°8121B007)**

T1400463 - Commissions permanentes des 24 novembre 2014 et 21 mars 2016

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 144 842,97 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 144 842,97 €

Maîtrise d'œuvre : SERVICAD  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
SPS : FORSECO  
Travaux : CHANTIERS d'AQUITAINE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés le 19 août 2016. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 17 août 2021.

### **Lycée Professionnel Charles Péguy à Eysines – Réfection du terrain de sport – phase étude (n°9121B001)**

T1500887 - Commissions permanentes des 21 mars 2016 et 15 mai 2017

Montant de l'opération : 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 412 117,33 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 414 191,02 €

Maîtrise d'œuvre : EVEN BTP  
Contrôle technique : DEKRA INDUSTRIAL  
SPS : ELYFEC  
Entreprise : LAFITTE TP

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. La réception a eu lieu en mai 2019. L'année de garantie de parfait achèvement est terminée, le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Professionnel Charles Péguy à Eysines – Travaux de remise en état des sols ateliers et grille de visite (n°9121B002)**

T1600714 - Commissions permanentes des 13 mars 2017 et 05 février 2018

Montant de l'opération : 165 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 158 336,88 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 158 118,48 €

Maîtrise d'œuvre : SELLERET  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : FORSECO

Entreprises :

- Lot 1 TEKNISOLS
- Lot 2 NOVATIO
- Lot 3 BINGOL
- Lot 4 LECOQ
- Lot 5 CADELEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés, la réception a eu lieu en août 2019. L'année de garantie de parfait achèvement est terminée, le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Professionnel Charles Péguy à Eysines – Audit général des toitures et reprise zinguerie (n°9121B003)**

T1800396 - Commissions permanentes des 08 octobre 2018 et 16 octobre 2020

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 28 340,52 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 9 487,68 €

Maîtrise d'œuvre : SECC  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : ALP DOMIELEC

Avancement de l'opération : Un diagnostic a été réalisé en 2019 par l'entreprise SECB avec quelques préconisations.

Les études sont en cours.

### **Lycée Professionnel Charles Péguy à Eysines – Amélioration du réseau informatique et du SSI (n°6121B001)**

T1900975 - Commissions permanentes des 10 février 2020 et 1er février 2021

Montant de l'opération : 260 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 229 313,40 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 228 353,41 €

Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : CESTI  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : DEKRA  
Entreprise : BRUNET

Avancement de l'opération : Travaux réceptionnés en août 2021. Année de parfait achèvement en cours.

### **Lycée Professionnel Charles Péguy à Eysines – Aménagement des internats – Études (n°6121B002)**

T2000153 – Commissions permanentes des 17 juillet 2020 et 1er février 2021

Montant de l'opération : 160 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 153 172,20 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 142 974,60 €

Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : CITYZEN + IG CONCEPT  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : ANCO  
Entreprises : FAUCHE, ENELEC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en juillet 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

***Lycée Professionnel Charles Péguy à Eysines – Substitution énergétique du gaz naturel pour raccordement au réseau assainissement - Etudes (n°6121B003)***

T2000214 – Commissions permanentes des 16 octobre 2020, 13 novembre 2020, 1er février 2021 et 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 940 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 68 656,80 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 19 756,32 €

Maîtrise d'œuvre : groupement CETAB / EMACOUSTIC  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : CS CONSEIL

Avancement de l'opération : Dossier PRO en cours.

***Lycée Professionnel Charles Péguy à Eysines – Amélioration du réseau d'eau de l'internat (n°6121B004)***

T2100052 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 21 823,20 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 5 526,40 €

Maîtrise d'œuvre : ODETEC  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : ANCO

Avancement de l'opération : Dossier PRO en cours.

**Lycée Professionnel Jacques Brel à Lormont**

***Lycée Professionnel Jacques Brel à Lormont - Réfection du réseau de l'alimentation d'eau (n°8122B001 regroupé avec 51351)***

Marché de mandat T1100585

T1100585 - Commissions permanentes des 14 novembre 2011 et 26 novembre 2012

(ex 51351) Commissions permanentes des 14 février 2011, 06 février 2012 et 11 février 2013

Montant de l'opération : 365 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 268 365,36 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 266 427,15 €

1<sup>ère</sup> opération : réfection des réseaux d'eau :

Intervenants

Maîtrise d'œuvre : ITH  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : GÉRARD DEMARTY

Entreprises

- Lot 1 : Gros Œuvre, VRD : CISE TP
- Lot 2 : Plomberie : GUREA

### Avancement de l'opération

Les travaux ont été réceptionnés le 30 juillet 2013. L'année de parfait achèvement est terminée.

2<sup>ème</sup> opération : Réfection des sanitaires des élèves et du bâtiment administration

### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : Éric FOUCHÉ mandataire,  
L. GUEDON / S. FELTEN

Contrôle technique : ANCO

SPS : Gérard DEMARTY

### Entreprises :

- Lot 1 - Démolitions Maçonnerie, Désamiantage : SPIE BATIGNOLLES
- Lot 2 – Plâtrerie : BLR
- Lot 3 - Menuiseries : VIPERBOIS
- Lot 4 – Revêtements peintures – sols carrelage : RTSO
- Lot 5 – Plomberie sanitaires Ventilation : TECH'FROID CLIMAT
- Lot 6 - Électricité : ACE2I

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en septembre 2014, l'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 27 octobre 2021.

## ***Lycée Jacques Brel à Lormont – Mise en accessibilité tous types de handicap (n° 8122B002)***

Marché de mandat T1200607

T1200607 - Commissions permanentes des 11 février 2013 et 07 juillet 2014

Montant de l'opération : 170 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 144 492,85 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 144 492,85 €

Maîtrise d'œuvre : BELM & AS ARCHITECTURE

Contrôle technique : BTP CONSULTANTS

SPS : GÉRARD DEMARTY

### Entreprises :

- Lot 1 - Démolitions Maçonnerie, Désamiantage : SPIE BATIGNOLLES
- Lot 2 - Plâtrerie : BLR
- Lot 3 - Menuiseries : VIPERBOIS
- Lot 4 - Revêtements peintures – sols carrelage : RTSO
- Lot 5 - Plomberie sanitaires Ventilation : TECH'FROID CLIMAT
- Lot 6 - Électricité : ACE2I

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et ont été réceptionnés le 25 septembre 2014. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

## ***Lycée Jacques Brel à Lormont – Réfection des toitures du bâtiment externat et logements de fonction (n°8122B003)***

Marché de mandat T1300652

T1300652 - Commissions permanentes du 10 février 2014 et 07 juillet 2014

Montant de l'opération : 270 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 238 175,37 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 237 580,37 €

### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : BéLM

Contrôle technique : DEKRA Inspection

SPS : GM Qualité

### Entreprises :

- Lot 1 - Étanchéité : M.A.E.
- Lot 2 – CVC : TECH'FROID CLIMAT
- Lot 3 - Façades : BTP GARONNE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en novembre 2015. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 02 novembre 2021.

### **Lycée Jacques Brel à Lormont – Restructuration du pôle atelier productique (n°8122B004)**

T1500048 - Commissions permanentes des 9 février 2015 et 5 février 2018

Montant de l'opération : 1 080 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 051 749,62 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 046 198,30€

Maîtrise d'œuvre : AUDOUIN LEFEUVRE + TPI  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : J2C

#### Entreprises retenues :

- Lot 1 - Démolitions, Gros Œuvre : SECMA BATIMENT
- Lot 2 – Second Œuvre : EABS
- Lot 3 – CVC - Électricité : SASU BOSCHET
- Lot 4 – Façade ITE : SAS OLIVIER

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 6 novembre 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Jacques Brel à Lormont – Étanchéités de l'atelier MEI (n°9122B001)**

T1500767 - Commission permanente du 2 novembre 2015

Montant de l'opération : 160 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 152 660,25 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 152 660,25 €

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : Agence BERDET  
Contrôle technique : Bordeaux Alpes Contrôles  
SPS : J2C

Entreprise : lot unique d'étanchéité : COBAREC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 21 juin 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Jacques Brel à Lormont – Remplacement des portes d'entrée et sols amiantés du bâtiment (n°9122B002)**

T1501005 - Commissions permanentes des 21 mars 2016 et 13 mars 2017

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 170 308,38 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 170 270,58 €

#### 1ère opération

##### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : BéLM  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : Gironde Coordination

##### Entreprises

- Lot 01 : Désamiantage : KDS
- Lot 02 : Revêtements sols souples : LARRIEU
- Lot 03 : Menuiseries extérieures : CRM

Avancement de l'opération : Les travaux prioritaires ont été effectués durant l'été 2017 et réceptionnés le 30 août 2017.

## **2ème opération**

### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : ODETEC  
Contrôle technique : BAC  
SPS : Gironde Coordination

### Entreprises

- Lot 01 : Désamiantage PROMPTS ACTION
- Lot 02 : Revêtements sols souples POURADIER
- Lot 03 : Peintures MTX

Avancement de l'opération : L'opération a concerné le désamiantage et la réfection des sols des couloirs du R+1. Les travaux se sont déroulés l'été et aux vacances de Toussaint 2019, avec une réception au 28 octobre 2019. L'année de garantie de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

## ***Lycée Jacques Brel à Lormont – Réfection du réseau informatique (n°9122B003 ex 9122A16PP2)***

T1501004 – Commissions permanentes des 21 mars 2016, 9 juillet 2018 et 8 octobre 2018

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 136 466,33 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 79 166,22 €

### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : EDYFIS  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : GIRONDE COORDINATION

### Entreprises

- Marché unique : Electricité EURELEC

Avancement de l'opération : Les études ont été mises au point avec le service de l'Équipe Locale Informatique et Bureautique (ELIB). Suite à un appel d'offre infructueux et un changement de programme demandé par le lycée et l'ELIB, une nouvelle consultation de maîtrise d'œuvre et un nouveau maître d'œuvre a été désigné : OLECCIS. Les travaux ont débuté lors des congés de la Toussaint 2021, la réception est envisagée pour février 2022.

## ***Lycée Jacques Brel à Lormont – Déplacement de la vie scolaire (n°9122B004)***

T1700150 – Commissions permanentes des 28 mai 2018, 09 mars 2020 et 23 novembre 2020

Montant de l'opération : 142 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 130 918,94 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 126 090,66 €

### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : RAL 1033  
Contrôle technique : Socotec  
SPS : Gironde Coordination

### Entreprises

Lot 01 : Démolition- Plâtrerie EABS  
Lot 02 : Revêtements sols souples et peintures EPRM  
Lot 03 : Menuiseries bois et aluminium ATELIER and CO  
Lot 04 : Électricité - Plomberie - CVC Sasu BOSCHET

Avancement de l'opération : Les entreprises sont notifiées et la période de préparation du chantier débute en janvier 2021. Afin de générer le moins de gêne possible, un modulaire a été loué pour que les élèves puissent bénéficier d'une Maison Des Lycéens durant les travaux. Les travaux ont été réceptionnés en mai 2021, l'année de parfait achèvement est en cours.



## **Lycée Jacques Brel à Lormont – Rénovation de l'atelier électrotechnique (n°9122B005)**

T1900078 – Commissions permanentes des 15 février 2019 et 1er février 2021

Montant de l'opération : 190 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 14 442,80 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 5 569,76 €

### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : RAL 1033+ BG6

Contrôle technique : BAC

SPS : BORDO SAFETY CONSULTING

### Avancement de l'opération :

Le programme prévoit le regroupement de 2 ateliers électrotechniques. Suite aux études d'avant-projet il apparaît que la ligne budgétaire actuelle est insuffisante. Compte tenu de l'impossibilité de concevoir le projet de désenfumage conduit par deux entreprises distinctes, le lancement d'une consultation prenant en compte la globalité est envisagé.

## **Lycée Jacques Brel à Lormont – Réfection logements de fonction du proviseur (n°6122B001)**

T1900579 – Commissions permanentes du 24 mai 2019 et du 10 février 2020

Montant de l'opération : 175 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 70 171,02 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 61 217,57 €

### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : Corsenac

Contrôle technique : BAC

SPS : Gironde Coordination

### Avancement de l'opération : Les travaux se sont dérouleront en deux phases :

- Phase 1 embellissement de deux logements en R1 avec des travaux réalisés durant l'été 2020 avec deux lots : peinture et sols souples (EPRM), plomberie (GOMEZ)
- Phase 2 : recherche des pathologies sur logements en rez-de-chaussée. Études en cours avec travaux envisagés été 2022.

## **Lycée Jacques Brel à Lormont – Rénovation de la laverie et du service restauration (n°6122B002)**

T2100175 – Commission permanente du 15 mars 2021

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 16623,6 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Maîtrise d'œuvre : INTEGRALE DE RESTAURATION

Contrôle technique : BAC

SPS : ANCO

### Avancement de l'opération :

Etudes en cours, dossier de consultation des entreprises en cours de rédaction, travaux envisagés pour l'été 2022.

## **Lycée Polyvalent Les Iris à Lormont**

### **Lycée Polyvalent Les Iris à Lormont - Réfection des sanitaires de l'internat (n°8123B003)**

T1100784 - Commissions permanentes des 06 février 2012 et 26 novembre 2012

Montant de l'opération : 405 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 371 287,24 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 371 287,24 €

Maîtrise d'œuvre : BERDET  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : GÉRARD DEMARTY

- Lot 1 : Démolition Plâtrerie : BEGSO
- Lot 2 : Menuiseries Bois : TONEL
- Lot 3 : Sols Souples, carrelage peinture : EPRM
- Lot 4 : Plomberie Chauffage Ventilation : SAMTEC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 21/10/2014. L'année de parfait achèvement est achevée. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### ***Lycée Polyvalent Les Iris à Lormont – Poste de livraison : remplacement des cellules haute tension (n°8123B004)***

T1200504 - Commission permanente du 11 février 2013

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 136 563,50 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 136 529,90 €

#### 1<sup>ère</sup> opération

Maîtrise d'œuvre : EDYFIS  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : Gérard DEMARTY  
Entreprise : CEME Aquitaine

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 29 avril 2014.

#### 2<sup>nde</sup> opération

Sur le solde financier de l'opération, le Conseil Régional a autorisé des travaux électriques qui consistent à raccorder la couverture photovoltaïque du préau au réseau interne du lycée.

Maître d'œuvre : bureau IG Concept  
Bureau de Contrôle : QUALICONSULT  
CSPS : FORSECO  
Entreprise : SNEF

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en octobre 2016. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Polyvalent Les Iris à Lormont – Mise en accessibilité tous types de handicap (n°8123B005)***

T1300190 - Commissions permanentes des 8 juillet 2013, 9 février 2015 et 6 juin 2016

Montant de l'opération : 1 450 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 332 849,62 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 336 715,06 €

#### 1<sup>ère</sup> opération

Maîtrise d'œuvre : Agence POGGY + BET CETAB  
Contrôle technique : ANCO ATLANTIQUE  
SPS : FORSECO  
Entreprises :

- Lot 01 : VRD ATLANTIC ROUTE
- Lot 2 - Gros œuvre et second œuvre : TONEL
- Lot 3 - Électricité : CEME
- Lot 4 - Plomberie Chauffage Ventilation : SERSET

Avancement de l'opération : Les travaux, débutés le 21 décembre 2015, ont été réceptionnés le 7 octobre 2016. L'année de parfait achèvement est terminée.

2<sup>nd</sup>e opération : Sur le solde financier de l'opération, la Région Nouvelle-Aquitaine a souhaité DEPLACER LA LOGE D'ACCUEIL du lycée côté route de Bordeaux pour réaliser le nouvel accès principal du public.

Maîtrise d'œuvre : RAL 1033  
Contrôle technique : BTP Consultants  
SPS : BTP Consultants

Entreprises

Lot 01 : Démolition- Gros Œuvre	AP BATIMENT
Lot 02 : Menuiseries extérieures	MRD
Lot 03 : Second Œuvre	ABRSO
Lot 04 : Menuiseries Bois	MANUFACTURE de GASCOGNE
Lot 05 : CVC	SASU BOSCHET
Lot 06 : Serrurerie portails et clôtures	CARNELOS
Lot 07 : VRD	LPFTP
Lot 08 : CFA CFO SSI	FAUCHE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en février 2021, l'année de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée Polyvalent Les Iris à Lormont – Réfection du réseau chauffage et eau potable suite à l'audit (n°8123B006)***

T1300654 - Commissions permanentes des 10 février 2014, 13 avril 2015 et 1<sup>er</sup> juin 2015

Montant de l'opération : 780 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 770 313,74 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 767 349,45 €

Maîtrise d'œuvre : BG6  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : COORSEP  
Lot Unique Réseaux : NOVELLO

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 6 novembre 2015. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 20 mai 2021.

### ***Lycée Polyvalent Les Iris à Lormont – Études et travaux prioritaires : réfection des étanchéités des bâtiments externats (n° 8123B007)***

T1400464 - Commissions permanentes des 24 novembre 2014 et 9 février 2015

Montant de l'opération : 360 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 230 883,85 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 218 329,45 €

Maîtrise d'œuvre : BéLM  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
SPS : GM Qualité

Entreprises

Lot 1 - Étanchéité toitures :	M.A.E.
Lot 2 – Étanchéité façades :	SOREFAB

Avancement de l'opération : Les travaux d'étanchéité des toitures et façade de la cuisine sont terminés. L'année de parfait achèvement est terminée.

2<sup>nd</sup>e opération

Sur le solde financier de l'opération, la Région Nouvelle-Aquitaine a autorisé des travaux qui consistent à refaire l'étanchéité du plot EPS.

Maîtrise d'œuvre : MATH INGENIERIE  
Contrôle technique : BAC  
SPS : ALPC DOMIELEC

Avancement de l'opération : Les études sont en cours. L'avant-projet a été remis en décembre 2021, les travaux sont envisagés pour l'été 2022.

### **Lycée Polyvalent Les Iris à Lormont – Mise en conformité du désenfumage des internats à la demande de la commission de sécurité (n°9123B001)**

T1500606 - Commissions permanentes des 14 septembre 2015 et 21 novembre 2016

Montant de l'opération : 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 361 184,04 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 361 184,04 €

Maîtrise d'œuvre : TPF1  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : BARADE

#### Entreprises :

- Lot 1 – Second œuvre : AMS Atlantique
- Lot 2 – Désenfumage électricité : AMS Atlantique

Avancement de l'opération : Les travaux de l'internat des garçons ont été exécutés l'été 2017 et ceux de l'internat des filles ont été réalisés durant l'été 2018. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Polyvalent Les Iris à Lormont – Réfection des étanchéités (n°9123B002)**

T1501007 - Commission permanente du 21 mars 2016

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 19 188,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 7 572,00 €

Maîtrise d'œuvre : BéLM  
Contrôle technique : DEKRA  
SPS : BARADE

Avancement de l'opération : Les offres des entreprises sont en cours d'analyse. Les travaux sont programmés durant l'été 2022.

### **Lycée Polyvalent Les Iris à Lormont – Réfection des ventilations, modification du SSI (n°9123B003)**

T1501008 - Commissions permanentes des 21 mars 2016 et 10 juillet 2017

Montant de l'opération : 230 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 160 215,59 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 160 215,59 €

Maîtrise d'œuvre : BERDET - EDYFIS  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
SPS : J2C

#### Entreprises :

- Lot 1 – Second œuvre : ABC 33
- Lot 2 – Peinture : BOYA
- Lot 03 – Électricité : FRAPIER
- Lot 04 – Plomberie : BEYNEL

Avancement de l'opération : Les travaux de mise en conformité des ventilations de trois salles de TP ont été exécutés. La transformation d'une salle de cours en salle de TP de chimie et le réaménagement du laboratoire de préparation ont également été réalisés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Polyvalent Les Iris à Lormont – Mise en place de classes modulaires (n°9123B004)**

T1600020 - Commission permanente du 21 mars 2016 - Montant de l'opération : 400 000 € TTC

T1501012 – Commissions Permanentes des 21 mars 2016, 13 mars 2017 et 23 avril 2018 – Montant de l'opération : 280 000 € TTC

Regroupement du 27 octobre 2017 – Montant total de l'opération : 680 000 € TTC

Commission permanente du 15 février 2019 : rajout de budget. Montant Total opération : 710 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 703 428,58 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 703 428,58€

Maîtrise d'œuvre : CORSENAC + PR Ingénierie

Contrôle technique : ANCO

SPS : BAC

### Entreprises :

Lot 1 – VRD, GO, Second œuvre : DASSE CONSTRUCTIONS

Lot 2 – lot technique Groupement ENELEC SERSET

Avancement de l'opération : Les travaux se sont déroulés en deux phases : première opération de création de 3 salles de classes et sanitaires. Les travaux se sont déroulés le dernier trimestre de 2017. L'appel d'offre de travaux de 2017 a permis avec le budget restant de réaliser une seconde opération pour la création d'une quatrième salle attenante. Un marché à prestations similaires a permis de lancer des travaux à la rentrée de septembre 2019 qui ont été réceptionnés le 10 octobre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée, le dossier de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Polyvalent Les Iris à Lormont – réfection de la demi-pension – Extension salle de restaurant (n°9123B006)**

T1700370 – Commission permanente du 17 novembre 2017

Montant total de l'opération : 600 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 44 322,37 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 25 467,37 €

Avancement de l'opération : Le pré-programme a été remis en novembre 2021. Nous attendons l'avis de la Région sur la suite à donner à cette opération.

## **Lycée Polyvalent Les Iris à Lormont – Mise en conformité de l'installation ECS de l'internat et des vestiaires (n°6123B001)**

T1901043 – Commissions permanentes des 10 février 2020, 1<sup>er</sup> février 2021 et 17 mai 2021

Montant de l'opération : 400 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 344 334,98 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 15 107,28 €

### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : S.O.I.T.

Contrôle technique : ANCO

SPS : COORSEP

### Entreprises :

Lot 1 – Plomberie: E.P.L.

Lot 2 – Second Oeuvre M.T.X.

Avancement de l'opération : Les marchés de travaux sont notifiés. La préparation du chantier est en cours, les travaux se dérouleront lors des congés scolaires de l'été 2022.

## **Lycée Polyvalent Les Iris à Lormont – Insonorisation et isolation des salles 20-23-118-121 (n°6123B002)**

T2100177 – Commission permanente du 15 mars 2021

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 27 964,80 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 0 €

Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : Agence GOURVELLEC  
Contrôle technique : Bureau Alpes Contrôles  
SPS : J2C

Avancement de l'opération : Etudes en cours : phase DIAG.

## **Lycée Elie Faure à Lormont**

### ***Lycée Elie Faure à Lormont – Aménagement d'un nouvel accès à l'établissement et rénovation des façades côté avenue de la Libération (n°8124B001)***

T1100384 - Commissions permanentes des 11 juillet 2011 et 09 juillet 2012

Montant de l'opération : 1 020 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 987 477,62 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 987 477,62 €

Maître d'œuvre : DUFON/BETEM/D&H Paysages

Contrôle technique : BUREAU VERITAS

Coordinateur SPS : GÉRARD DEMARTY

Entreprises :

- Lot 1 - Gros Œuvre, étanchéité, menuiseries extérieures : TONEL
- Lot 2 - Peintures, sols, menuiseries intérieures : Groupement CABANNES
- Lot 3 - Électricité, chauffage, plomberie : SERE
- Lot 4 - Aménagements extérieurs, VRD : SPORT ENVIRONNEMENT (société liquidée juridiquement en décembre 2012)
- Lot 4 pour fin des travaux de VRD suite à la défaillance de Sport Environnement : BOTANICA

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été déposé le 2 juillet 2020.

### ***Lycée Elie Faure à Lormont - Mise en accessibilité du lycée par rapport à tous les types de handicaps (n°8124B002)***

T1200332 - Commission permanente du 08 octobre 2012

Montant de l'opération : 800 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 758 182,11 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 723 796,08 €

Maître d'œuvre : PIZON-BETEL-IBC

Contrôle technique : Bureau Alpes Contrôle : Cindy CLERC

Coordinateur SPS : GÉRARD DEMARTY

Entreprises :

- Lot 1 – Désamiantage/ déconstruction : C3D
- Lot 2 – Bâtiment : SECMA BÂTIMENT
- Lot 3 – Menuiserie Extérieure : T2B ALUMINIUM
- Lot 4 – Plomberie/ CVC/ Sanitaires : SAMTEC
- Lot 5 – Électricité : SASU S. BOSCHET

Avancement de l'opération : L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été déposé le 10 octobre 2019.

### ***Lycée Elie Faure à Lormont – Travaux de fermeture de la halle sportive suite à l'étude de faisabilité (n°8124B003)***

T1200642 - Commissions permanentes des 11 février 2013 et 15 février 2019

Montant de l'opération : 700 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 648 652,22 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 648 967,42 €

Maître d'œuvre : GUIRAUD MANNENC + OTCE  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordinateur SPS : BORDO SAFETING CONSULTING  
Entreprises :

- Lot 1 – Gros Œuvre : AP BATIMENT
- Lot 2 – Charpente MOB : ARBRE CONSTRUCTION
- Lot 3 – Couverture : ABC ETANCHEITE
- Lot 4 – Menuiserie Serrurerie Extérieure : ALTERNATIVE METAL INNOVATION
- Lot 5 – Équipements Sportifs : URBA SPORT
- Lot 6 – Second Œuvre : FG AGENCEMENT
- Lot 7 –CVC : CEGELEC
- Lot 8 – Électricité : SASU S. BOSCHET
- Lot 9 – VRD : LPTF
- Lot 10 – Parquet Sportif : SARL VMS
- Lot 11 – Bardage métallique salle : ARBRE CONSTRUCTION
- Lot 12 – Bardage Bois halle : ARBRE CONSTRUCTION

Avancement de l'opération : La demande de permis de construire a été déposée en décembre 2017 et acceptée au printemps 2018. Les travaux de la salle gymnique ont été réceptionnés l'été 2020. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation

### ***Lycée Elie Faure à Lormont – Mise aux normes des locaux à risque et travaux de sécurité électrique et plomberie (n°8124B004)***

T1500053 - Commissions permanentes des 9 février 2015 et 6 juin 2016

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 192 406,45 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 192 406,45 €

Maître d'œuvre : Agence BERDET  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordinateur SPS : COORSEP  
Entreprises :

- Lot 1 – Plâtrerie : EABS
- Lot 2A – Menuiseries intérieures : CSO
- Lot 2B – Menuiserie Extérieure : CSO
- Lot 3 – Électricité : ADEN ÉNERGIE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été déposé le 17 août 2021.

### ***Lycée Elie Faure à Lormont – Restructuration de la laverie suite à audit (n° 9124B001)***

T1500651 - Commissions permanentes des 5 octobre 2015 et 13 mars 2017

Montant de l'opération : 375 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 258 431,10 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 258 431,10 €

Maître d'œuvre : Intégrale de restauration  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordinateur SPS : J2C  
Entreprise : Lot Unique : Optimal Cuisine

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Lors du dialogue immobilier, il a été envisagé de mettre en place un audit pour améliorer les flux des élèves pour rentrer et sortir de cette demi-pension.

## **Lycée Elie Faure à Lormont – Mise aux normes ventilation du bâtiment scientifique (bâtiment C) (n°9124B002)**

T1700027 - Commission permanente du 15 mai 2017

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 16 075,20 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0€

Maître d'œuvre : BET LESAGE  
Contrôle technique : ANCO ATLANTIQUE  
Coordinateur SPS : BSC

Avancement de l'opération : Les études font ressortir qu'une mise à niveau du réseau électrique du bâtiment sera à réaliser en priorité avant que les ventilations puissent être mises aux normes. Un constat de l'inadéquation du budget alloué a été fait en novembre 2020, durant le dialogue immobilier. Il est finalement acté d'améliorer l'acoustique, le confort thermique et l'éclairage des salles. La mise aux normes des ventilations sera traitée dans le cadre d'une restructuration globale de ce bâtiment.

Les études ont été reprises, l'appel d'offre lancé, les offres sont en cours d'analyse. Les travaux sont envisagés pour l'été 2022.

## **Lycée Elie Faure à Lormont – Travaux de sécurité SSI et sécurité des galeries couvertes bâtiment A (n°9124B003)**

T1700463 – Commission permanente du 5 février 2018

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 22 643,93 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 5 310,53 €

Maître d'œuvre : MARCHEGAY  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordinateur SPS : BORDO SAFETY CONSULTING

Avancement de l'opération : Les études sont en cours. Une concertation avec le SDIS est nécessaire pour valider ce projet.

Reprises des études avec changement de programme : améliorer les sols sous coursives et travaux de SSI. Le dossier DCE est en cours de rédaction.

## **Lycée Elie Faure à Lormont – Remplacement des stores du bâtiment B (n°9124B004)**

T1700464 – Commission permanente du 5 février 2018

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 106 752,16 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 32 939,57 €

Un audit est en cours afin de définir les priorités.

Maîtrise d'œuvre : Ph BERDET  
Contrôle technique : BAC  
SPS : BSC

Entreprise :

Marché unique – Stores : L'Atelier d'Agencement

Avancement de l'opération : les travaux sont envisagés pour l'été 2022.

## **Lycée Elie Faure à Lormont – Réfection étanchéité bâtiment C (n°9124B005)**

T1700466 – Commissions permanentes du 9 juillet 2018 et du 10 février 2020

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 23 322,00€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 720,00 €



Maître d'œuvre : KIERCHEVIN  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordinateur SPS : ALP DOMIELEC

Avancement de l'opération : Le dossier DCE est en cours de rédaction ; les travaux sont envisagés pour l'été 2022.

### ***Lycée Elie Faure à Lormont – Remplacement des menuiseries extérieures dangereuses (n°6124B001)***

T1900979 – Commission permanente du 10 février 2020

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 22 262,40 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 7812,48 €

Maîtrise d'œuvre : Ph BERDET  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : BSC

Entreprise :

Marché unique – Menuiseries aluminium : Clos Concept

Avancement de l'opération : les travaux sont envisagés pour l'été 2022.

### **Lycée Fernand Daguin à Mérignac**

### ***Lycée Fernand Daguin à Mérignac – Reconstruction de la demi-pension (n°51293)***

Marché de mandat 07-027 – T0801043- Commission permanente du 23 novembre 2009

Montant de l'opération : 8 220 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 7 944 190,89 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 8 023 433,40 €

Maîtrise d'œuvre : BAGGIO / PIECHAUD  
BET : ETBA/ARTEC/INTÉGRALE CUISINE/INGECOBAT  
Contrôle technique : BTP CONSULTANTS  
Coordinateur SPS : Patric JEAN

Travaux Demi-Pension :

LOT 1 : ATLAS DÉMOLITION

LOT 2 : SMS

LOT 3 : HERVE THERMIQUE

LOT 4 : CEME

LOT 5 : FROID CUISINE 33

LOT 6.1 : NAVELLIER

LOT 6.2 : ATELIER D'AGENCEMENT

LOT 7.1 : MINER

LOT 7.2 : PLAMURSOL

LOT 8 : ATLANTIC ROUTE

LOT 9 : ALGECO

Avancement de l'opération : Des travaux de parachèvement de la laverie ont été effectués été 2016. (Maîtrise d'œuvre : INTEGRALE DE RESTAURATION, entreprise : TECHNICUISINE). L'année de parfait achèvement est terminée.

Le broyeur des déchets ne convenant pas pour ce lycée, a été transféré au lycée Elie Faure de Lormont lors des travaux d'amélioration de la plonge. De nouvelles études ont été relancées pour trouver le dispositif le mieux approprié au fonctionnement de la plonge et à la technique d'élimination des déchets.

## **Lycée Fernand Daguin à Mérignac – Changement du système de sécurité incendie, travaux de sécurité et dispositions constructives (n°8125B001)**

T1100380 - Commission permanente du 11 juillet 2011

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 290 832,72 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 290 832,72 €

Maîtrise d'œuvre : EDYFIS  
Contrôle technique : BTP CONSULTANTS  
CSPS : FORSECO  
Entreprises : DEF

### Avancement de l'opération

Les travaux ont été réalisés. Compte tenu du solde financier de l'opération le Conseil Régional a validé une opération de parachèvement concernant l'amélioration des réseaux électriques de l'établissement.

### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : EDYFIS  
Contrôle technique : SOCOTEC  
CSPS : FORSECO

- Phase 1 : lot unique électricité : CEME
- Phase 2 : lot unique électricité : ADEN ENERGIE

### Avancement de l'opération :

- Phase 1 : remplacement des câbles d'alimentation principale de l'électricité. Travaux réceptionnés en mars 2015.
- Phase 2 : Les travaux ont été achevés en août 2015. L'année de parfait achèvement est finie.

Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

## **Lycée Fernand Daguin à Mérignac – Réfection complète du SSI (n°8125B002)**

T1100511 - Commission permanente du 17 octobre 2011

Montant de l'opération : 270 000 € TTC

Les travaux programmés ont été traités sur une ligne budgétaire différente (T1100380), le dossier de demande de quitus a été déposé le 14 août 2020.

## **Lycée Fernand Daguin à Mérignac - Mise en accessibilité du lycée par rapport à tous les types de handicaps (n°8125B004)**

T1100720 - Commissions permanentes des 06 février 2012 et 9 février 2015

Montant de l'opération : 700 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 664 319,08 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 664 319,08 €

Maîtrise d'œuvre : GOURVELLEC Architecte  
Contrôle technique : ANCO  
CSPS : GÉRARD DEMARTY

- Lot 1 VRD : TP 33
- Lot 2 Démolition, Plâtrerie : COREN
- Lot 3 Menuiseries Intérieures : VIPERBOIS
- Lot 4 Revêtement sols : MINER
- Lot 5 Peinture: EPRM
- Lot 6 Serrurerie : DELPECH
- Lot 7 Électricité : CEME
- Lot 8 Plomberie CVC : CEME

Nouvelle consultation de travaux :

- Lot 1 : Menuiseries : GRENIER
- Lot 2 : Aménagement intérieur : CEME

Avancement de l'opération : Les travaux ont été achevés en août 2015. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021

### ***Lycée Fernand Daguin à Mérignac – Réfection étanchéité des façades des bâtiments A et B (n°8125B005)***

T1200582 - Commission permanente du 11 février 2013

Montant de l'opération : 140 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 123 299,34 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 123 299,34 €

Maîtrise d'œuvre : ATELIER D'ARCHITECTURE ASSOCIÉS  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : FORSECO  
Lot unique : MINOS

Avancement de l'opération : Les travaux de traitement des façades ont été achevés en février 2015. Des travaux de mise en sécurité de volets roulants sur les bâtiments A et B ont été exécutés (Entreprise ATELIER D'AGENCEMENT) en 2017. Le dossier demande de quitus a été déposé au Conseil Régional le 17 août 2021.

### ***Lycée Fernand Daguin à Mérignac – Réfection des parties communes de l'externat (n°8125B006)***

T1300628 - Commission permanente du 10 février 2014

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 194 228,84 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 192 855,82 €

Maîtrise d'œuvre : ATELIER D'ARCHITECTURE ASSOCIÉS  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : COORDIS  
Lot unique : S2PS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été effectués l'été 2016. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier demande de quitus a été déposé au Conseil Régional le 17 juin 2021.

### ***Lycée Fernand Daguin à Mérignac – Réfection des coursives extérieures (n°8125B007)***

T1500021 – Commissions permanentes des 9 février 2015 et 13 mars 2017

Montant de l'opération : 360 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 325 673,52 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 322 419,08 €

Maîtrise d'œuvre : GOURVELLEC Architecte  
Contrôle technique : BUREAU VERITAS  
CSPS : Gérard DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Avancement de l'opération : Un Prototype a été présenté et validé. La mairie a émis un avis favorable pour la déclaration de travaux le 26 avril 2017. Suite au vote d'une ligne budgétaire « Travaux de restructuration et de rénovation des façades des bâtiments A et B », le programme initial de travaux est repris pour seulement les coursives extérieures. Les travaux sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est en cours. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Fernand Daguin à Mérignac – Réfection du réseau informatique et mise en sécurité électrique du bâtiment B (n°8125B008)***

T1500091 – Commission permanente du 9 février 2015

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 116 028,63 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 115 310,00 €

Maîtrise d'œuvre : EDYFIS  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
CSPS : FORSECO  
Lot unique : CEME

Avancement de l'opération : Travaux effectués en été 2016. L'année de parfait achèvement est terminée.

2<sup>nd</sup>e opération :

Maîtrise d'œuvre : EDYFIS  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Lot unique : LAFOURCADE

Pour pallier l'augmentation des effectifs et le déficit de salles informatiques, quelques salles ont été équipées de bornes WIFI et de prises supplémentaires durant l'été 2018, sous la maîtrise d'œuvre de la société EDYFIS, et l'entreprise d'électricité LAFOURCADE. Les travaux ont été réceptionnés à la Toussaint 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier demande de quitus a été déposé au Conseil Régional le 17 juin 2021.

### ***Lycée Fernand Daguin à Mérignac – Réfection des toilettes des professeurs et élèves, rampes de l'administration (n°8125B009)***

T1500020 – Commissions permanentes des 9 février 2015 et 21 mars 2016

Montant de l'opération : 108 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 104 550,31 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 98 762,67 €

Maîtrise d'œuvre : CITYZEN  
Contrôle technique : SOCOTEC  
CSPS : COORDIS

Entreprises retenues :

- Lot 1 Désamiantage et gros œuvre : AP Bâtiment
- Lot 2 Second œuvre : EPRM
- Lot 3 Lot technique : A2Energie

Avancement de l'opération : Travaux effectués durant l'été 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier demande de quitus a été déposé au Conseil Régional le 02 novembre 2021.

### ***Lycée Fernand Daguin à Mérignac – Travaux de sécurité électrique du bâtiment A (n°9125B001)***

T1500909 – Commission permanente du 21 mars 2016

Montant de l'opération : 220 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 211 765,44 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 213 552,27 €

Maîtrise d'œuvre : EDYFIS  
Contrôle technique : BAC  
CSPS : SOCOTEC

Entreprises :

- Lot 1 : Électricité : SELA
- Lot 2 : Faux Plafond : SELA

Avancement de l'opération : Les travaux de mise en sécurité électrique et de réfection de faux plafonds a été réceptionnée en août 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Fernand Daguin à Mérignac – Sécurisation de l'établissement et reprise des VRD (n°9125B002)**

T1500912 – Commissions permanentes des 21 mars 2016, 13 mars 2017, 23 avril 2018 et 8 octobre 2018

Montant de l'opération : 320 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 285 085,75 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 284 791,75 €

Maîtrise d'œuvre : VALTEIA  
Contrôle technique : BAC  
CSPS : Gironde Coordination

Entreprises retenues :

- Lot 1 VRD : COLAS
- Lot 2 Gros Œuvre : ALVI
- Lot 3 Serrurerie clôtures : AP BATIMENT
- Lot 4 Électricité : FAUCHE

Avancement de l'opération : La déclaration de travaux déposée le 14 novembre 2017, a été validée par la commission du 3 mai 2018. Les travaux sont terminés, l'année de parfait achèvement est terminée.

## **Lycée Fernand Daguin à Mérignac – Rénovation salles de cours bâtiment A (n°9125B003)**

T1700353 – Commissions permanentes des 17 novembre 2017, 5 février 2018 et 12 avril 2021

Montant de l'opération : 420 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 387 171,77 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 376203,54 €

Maîtrise d'œuvre : BULLE ARCHITECTES  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
CSPS : Gironde Coordination

Entreprises :

- Lot 1 Sols souples Peintures : CAPY
- Lot 2 Électricité : ENELEC
- Lot 3 Menuiserie intérieure : SMDCM
- Lot 4 Plomberie VCV : EPL

Avancement de l'opération : Un premier appel d'offre travaux a été lancé en été 2018, appel d'offre déclaré infructueux suite à la découverte d'amiante. Un nouveau dossier de consultation a été rédigé. Les travaux ont été réceptionnés en août 2019. L'année de parfait achèvement est terminée.

Seconde phase de travaux : Des travaux de parachèvement sont à l'étude pour le traitement de nouvelles salles.

Maîtrise d'œuvre : BULLE ARCHITECTES  
Contrôle technique : BAC  
CSPS : GIRONDE COORDINATION

Entreprises :

- Lot 1 Sols souples Peintures : EPRM
- Lot 2 Électricité : ENELEC
- Lot 3 Menuiserie intérieure : MTX
- Lot 4 Plomberie VCV : EPL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en octobre 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

## **Lycée Fernand Daguin à Mérignac – travaux de restructuration et de rénovation des façades des bâtiments A et L (n°9125B004)**

T1800095 – Commissions permanentes des 23 avril 2018, 8 octobre 2018 et 23 novembre 2020

Montant de l'opération : 4 650 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 3 469 656,14 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 153 603,11 €

Maîtrise d'œuvre : Agence DELLU DARBLADE + ALIENOR  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
CSPS : COORSEP

Entreprises :

- Lot 1 Désamiantage : DBA
- Lot 2 Démolition Gros Œuvre: GALLART BATI- COMMINGES
- Lot 3 Charpente métallique : OP METAL
- Lot 4 Traitement des façades ITE : DAVID DAVITEC
- Lot 5 Bardage Bois : Aquitaine Maison Bois
- Lot 6 Etanchéité : S.A.E.
- Lot 7 Menuiseries extérieures PVC et Alu : GENERALE DE MENUISERIE
- Lot 8 Second Oeuvre : EPRM
- Lot 9 Électricité : FAUCHE
- Lot 10 CVC Plomberie: AG THERM
- Lot 11 V.R.D. : SOPEGA TP

Avancement de l'opération : Le Permis de Construire a été accepté le 29 juin 2021.  
Les travaux sont en cours, ils ont débuté en octobre 2021.

Une opération en urgence a été réalisée l'été 2019 sur cette ligne budgétaire (restructuration du pôle Maintenance des Équipements de commande des systèmes industriels) pour la création de trois salles de cours afin de pallier les augmentations d'effectifs.

Maîtrise d'œuvre : Agence BZA  
Contrôle technique : SOCOTEC  
CSPS : COORSEP

Entreprises :

- Lot 1 Gros Œuvre et Plâtrerie : ASA
- Lot 2 Sols souples Peintures : EPRM
- Lot 3 Électricité - Plomberie : EIFFAGE ENERGIE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 30 octobre 2019, l'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Fernand Daguin à Mérignac – Mise en sécurité du site suite à incendie (n°9125B005)***

T1900374 – Commission permanente du 15 février 2019

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 189 028,03 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 189 028,03 €

Maîtrise d'œuvre : REGAUD  
Contrôle technique : Bureau Alpes Contrôles

Avancement de l'opération : Suite à l'incendie du gymnase de la commune qui est sur la parcelle adjacente au bâtiment dans la nuit du 30 au 31 décembre 2018, cette ligne budgétaire a été votée pour palier à divers travaux et locations comme :

- Dépose de tous les volets roulants qui ont fondu sur la façade du bâtiment A.
- Sécurisation et remplacement de quelques menuiseries du bâtiment A et internat
- Mise en place et location de bungalows vestiaires sport
- Location puis achat de barrières pour sécuriser le pied de façade
- Fournitures et pose de rideaux occultants.

Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Fernand Daguin à Mérignac – Remplacement de l'ascenseur bâtiment A et travaux connexes (n°9125B006)***

T1900022 – Commissions permanentes du 15 février 2018 et du 10 février 2020

Montant de l'opération : 130 00 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 83 692,55 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 5 843,22 €

Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : ACCEO  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Entreprise :  
• Marché unique : : OTIS

Avancement de l'opération :

L'entreprise est notifiée pour des travaux été 2022.

***Lycée Fernand Daguin à Mérignac – Études et premiers travaux pour l'extension du lycée (n°6125B001)***

T1900506 – Commission permanente du 24 mai 2019

Montant de l'opération : 1 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 158 801,72 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 104 739,74 €

PILATE PROGRAMMATION a été désignée pour faire le programme avant concours, qui doit prendre en compte la fusion des lycée Daguin et Dassault. Le préprogramme est en cours de validation. Nous attendons la décision de la Région sur le scénario retenu.

***Lycée Fernand Daguin à Mérignac – Étanchéité des externants A et B (n°6125B002)***

T2100069 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 600 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 37 763,76 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 800,00 €

Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : ALIENOR  
Contrôle technique : BAC  
CSPS : BORDO SAFETY CONSULTING

Avancement de l'opération : Etudes en cours : phase diagnostic.

***Lycée Fernand Daguin à Mérignac – Reconstruction de la clôture mitoyenne avec le gymnase communal – Etudes (n°6125B003)***

T 2100396 – Commission permanente du 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 0 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Désignation du maître d'œuvre en cours

**Lycée Professionnel Marcel Dassault à Mérignac**

***Lycée Professionnel Marcel Dassault à Mérignac – Mise en accessibilité tous les types de handicaps (n°8126B002)***

T1300183 - Commissions permanentes des 3 juin 2013, 9 février 2015 et 10 octobre 2016

Montant de l'opération : 560 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 539 577,38 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 539 577,38 €

Maîtrise d'œuvre : Agence GOURVELLEC  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : COORDIS

Entreprises :

- Lot 1 : SMS
- Lot 2 : GRENIER
- Lot 3 : BEGSO
- Lot 4 : EPRM
- Lot 5 : SAMTEC
- Lot 6 : TECHNIC'ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. La commission de sécurité pour l'accessibilité des personnes handicapées a émis un avis favorable le 12 octobre 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le quitus a été obtenu le 29 septembre 2021.

### ***Lycée Professionnel Marcel Dassault à Mérignac – Réfection étanchéité du bâtiment n°5 (n°8126B003)***

T1300182 - Commissions permanentes des 03 juin 2013 et 07 juillet 2014

Montant de l'opération : 220 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 203 177,27 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 203 177,27 €

Maîtrise d'œuvre : ITH  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : COORDIS

Entreprises :

- Lot 1 : Étanchéité : MIDI AQUITAINE ÉTANCHÉITÉ
- Lot 2 Menuiseries : SARL A3M

Avancement de l'opération : les travaux sont achevés. L'année de parfait achèvement est finie. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### ***Lycée Professionnel Marcel Dassault à Mérignac – Réfection des façades (suppression du carrelage) et remplacement des portes métalliques (études et travaux) (n°8126B004)***

T1500023 – Commissions permanentes des 9 février 2015 et 6 juin 2016

Montant de l'opération : 235 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 226 831,72 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 223 557,52 €

Intervenants

Maîtrise d'œuvre : LASTERE ARCHITECTURE  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : COORDIS

Entreprises

- Lot 1 Démolition + ITE : ARP
- Lot 2 Ossature Bardage Bois : OLIVIER
- Lot 3 Serrurerie : DELPECH

Avancement de l'opération : L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été déposé au Conseil Régional le 17 août 2021.

### ***Lycée Professionnel Marcel Dassault à Mérignac – Travaux d'étanchéité atelier, bâtiment 8 et internat (n°9126B001)***

T1700023 – Commissions permanentes des 15 mai 2017 et 15 février 2019

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 290 772,82€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 290 230,80 €



#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : MATH INGENIERIE  
Contrôle technique : ANCO ATLANTIQUE  
SPS : BSC

#### Entreprises :

- Lot 1 Étanchéité : SAE
- Lot 2 VMC : AVIPUR 33
- Lot 3 Plâtrerie : EABS

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés. L'année de Parfait Achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Marcel Dassault à Mérignac – Réfection des façades sur rue (n°9126B002)***

T1700363 – Commissions permanentes des 17 novembre 2017 et 15 février 2019

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 272 239,36 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 229 289,16 €

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : KIERCHEVIN  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : COORDIS

#### Entreprises :

- Lot 1 Dépose et ITE : A.R.P.
- Lot 2 Serrurerie : DAVID DAVITEC
- Lot 3 Bardage Bois : L et G
- Lot 4 Peintures : A.R.P.
- Lot 5 Espaces Verts : TARDY

Avancement de l'opération : Un relevé géomètre des façades a été réalisé. Les études de maîtrise d'œuvre sont en cours. Le dossier de déclaration préalable a été déposé en mairie en janvier 2020 et a obtenu un avis favorable.

Les travaux ont été réceptionnés en octobre 2021, l'année de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée Professionnel Marcel Dassault à Mérignac – Rénovation du réseau informatique (n°9126B003)***

T1900032 – Commission permanente du 15 février 2019, 10 février 2020 et 09 mars 2020

Montant de l'opération : 410 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 134 614,84 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 84 830,05 €

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : CESTI  
Contrôle technique : DEKRA INDUSTRIAL  
Entreprise :  
Lot unique : Électricité et VDI : ETE RESEAU

Avancement de l'opération : Un diagnostic a été réalisé et, après discussion avec l'équipe locale informatique et bureautique (ELIB), pour la fusion future des deux lycées, un budget complémentaire a été votée.

L'entreprise est en cours de sélection pour des travaux qui débuteront en février 2021 et se termineront pour la rentrée scolaire de septembre 2021.

Les travaux ont été réceptionnés fin août 2021, l'année de parfait achèvement est en cours.

## **Lycée Professionnel Marcel Dassault à Mérignac – Remplacement de fenêtres dangereuses – Etudes (n°6126B001)**

T2100397 – Commission permanente du 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 0 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

La désignation du maître d'œuvre est en cours

## **EREA Le Corbusier à Pessac**

### **EREA Le Corbusier à Pessac – Restructuration de l'administration et des logements (n°51294)**

Marché de mandat 07-027 – T0801039- Commissions permanentes du 11 janvier 2010 et du 06 février 2012

Montant de l'opération : 2 235 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 2 196 494,94€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 196 815,97 €

Maître d'œuvre : Catherine DURET, architecte mandataire  
MATH INGÉNIERIE  
DUBERNARD

Contrôle Technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : FORSECO

#### Entreprises :

- SORREBA
- IBS
- MAINVIELLE/ART BOIS
- S2PS
- CEGELEC
- ADEN
- JOUNEAU

Avancement de l'opération : Le chantier est achevé depuis le mois d'août 2016, la commission de sécurité de la ville de Pessac a émis un avis favorable le 30 août 2016. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **E.R.E.A. Le Corbusier à Pessac - Mise en accessibilité de l'établissement par rapport à tous les types de handicaps (n°8127B002)**

T1100726 - Commission permanente du 06 février 2012

Montant de l'opération : 445 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 395 826,03 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 395 826,03 €

Maître d'œuvre : Catherine DURET, architecte mandataire  
DUBERNARD

Contrôle Technique : APAVE  
SPS : FORSECO

#### Entreprises :

- SORREBA
- CEME
- EPRM
- DELPECH
- ORONA

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés depuis le mois d'octobre 2016. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 02 novembre 2021.

### ***E.R.E.A. Le Corbusier à Pessac – Désamiantage des locaux bâtiments logements de fonction avant déconstruction (n°8127B003)***

T1400402 - Commission permanente du 06 octobre 2014

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 229 254,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 229 254,00 €

Maître d'œuvre : Catherine DURET, architecte mandataire  
MATH INGÉNIERIE  
DUBERNARD

Entreprise : DILMEX

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés depuis le mois de janvier 2016. L'année de parfait achèvement est finie. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### ***E.R.E.A. Le Corbusier à Pessac – Désenfumage de l'internat suite à diagnostic***

(n°8127B004)

T1400147 – Commissions permanentes du 19 mai 2014, 13 avril 2015 et 25 avril 2016

Montant de l'opération : 460 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 392 816,89 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : - 392 816,89 €

Maître d'œuvre : TPF

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés de janvier 2017 à août 2017. La commission de sécurité du 28 août 2017 a émis un avis favorable à l'exploitation de l'internat. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la région le 17 août 2021.

### ***E.R.E.A. Le Corbusier à Pessac – Réfection internat et lingerie (n°9127B001)***

T1500926 – Commissions permanentes des 21 mars 2016 et 15 mars 2021

Montant de l'opération : 600 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 60 764,07 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 45 833,55 €

Maîtrise d'œuvre : Agence XODO

Avancement de l'opération : Les marchés de travaux sont en cours de notification.  
Travaux prévus en mars et avril 2022.

### ***E.R.E.A. Le Corbusier à Pessac – Réfection des VRD (n°9127B002)***

T1500928 – Commissions permanentes des 21 mars 2016 et 10 octobre 2016

Montant de l'opération : 160 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 150 153,15 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 150 153,15 €

Maîtrise d'œuvre : Catherine DURET

Entreprise : ATP

Avancement de l'opération : Les travaux ont été achevés en février 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***E.R.E.A. Le Corbusier à Pessac – Réfection de la clôture et mise en sécurité du site (n°9127B003)***

T1500587 – Commissions permanentes du 14 septembre 2015 et 15 mai 2017

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 70 351,31 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 70 351,31 €

Entreprises : PASCAL ÉLAGAGE  
ATP

Avancement de l'opération : Des travaux de clôture provisoire (futur CAP horticole) ont été réalisés.

### ***E.R.E.A. Le Corbusier à Pessac – Réfection de l'externat et des salles de sciences (n°9127B004 ex 9127A17AP2)***

T1600745 – Commissions permanentes des 13 mars 2017 et 5 mai 2018

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 145 468,30 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 143 530,00 €

Maîtrise d'œuvre : NOD  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : COORDIS

Avancement de l'opération : Les travaux de réaménagement de la vie scolaire ont été réalisés durant l'été 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Une deuxième opération a été réalisée durant l'été 2019 et concernait l'aménagement du laboratoire de sciences. Les travaux sont terminés, l'année de parfait achèvement est terminée.

### ***E.R.E.A. Le Corbusier à Pessac – Construction Atelier CAP Maintenance espaces verts (n°9127B005)***

T1700942 – Commissions permanentes des 5 février 2018, 10 février 2020 et 15 mars 2021

Montant de l'opération : 1 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 140 326,54 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 77 525,74 €

Maîtrise d'œuvre : Agence XODO  
Programmeur : ACEI

Avancement de l'opération :

La consultation a été lancée fin octobre pour une remise des offres le 24 novembre 2021.

Trois lots n'ont pas reçu d'offres (lot 2 Démolitions, lot 4 Charpente bois et lot 5 Couverture).

La relance de ces 3 lots a été publiée en décembre pour une remise des offres le 13 janvier 2021.

## **Lycée Pape Clément à Pessac**

### ***Lycée Pape Clément à Pessac – Installation de panneaux photovoltaïques (n°51282)***

Marché de mandat 07-027 – T0900494- Commission permanente du 08 juin 2009 et T 1100004 – Commission permanente du 14 février 2011

Montant de l'opération : 265 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 127 760,55 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 120 092,47 €

Maître d'œuvre : INTERNAT ENERGIE SOLUTION  
Contrôle technique : BUREAU VERITAS  
Entreprise retenue : SOL ARCADIA

Avancement : Les travaux sont terminés, le branchement en autoconsommation a été effectué au printemps 2018. L'année de Parfait Achèvement est terminée.

## **Lycée Pape Clément à Pessac – Réhabilitation du bâtiment externat et de l'administration (n° 51295)**

Marché de mandat 07-027 – T0801045 et T1300367 - Commissions permanentes des 11 janvier 2010, 06 février 2012, 7 octobre 2013 et 9 février 2015

Montant de l'opération : 6 520 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 6 448 756,13 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 6 285 638,08 €

Maître d'œuvre : Jeff DANANIK, Architecte Mandataire  
EGIS BÂTIMENTS SUD OUEST, Cotraitant  
EUGÉE, Cotraitant

Contrôle technique : ANCO

SPS : DEKRA INDUSTRIAL

Entreprises :

- Lot 1 : Démolition, Désamiantage, GO, Charpente Couverture, Façades, Menuiseries extérieures, Serrurerie, Sols durs : SMS
- Lot 2 : Menuiseries intérieures, faux plafonds, doublages, peinture et nettoyage : SOPEGO/DANEY/EMA/BRUNETEAU
- Lot 3 : Électricité CFO CFA, Chauffage, Ventilation, Plomberie : CENERGIA/BOBION&JOAMIN
- Lot 4 : Revêtements de sols souples, revêtements muraux : en cours de désignation.

Avancement de l'opération : L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Pape Clément à Pessac – Aménagement STI et STG (n°51338)**

Marché de mandat 07-027 – T1001035 – Commissions permanentes des 14 février 2011 et 17 octobre 2011

Montant de l'opération : 270 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 259 446,15 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 258 628,80 €

Maîtrise d'œuvre : CEERA  
Contrôle technique : BUREAU VERITAS  
SPS : COORDIS  
Entreprise retenue : CEME

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés depuis le 17 septembre 2012. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Pape Clément à Pessac - Mise en accessibilité du lycée par rapport à tous les types d'handicaps (n°8128B001)**

T1100985 - Commissions permanentes des 06 février 2012 et 9 février 2015

Montant de l'opération : 450 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 443 671,54 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 443 486,12 €

Maître d'œuvre : Jeff DANANIK, Architecte Mandataire  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : COORDIS

Entreprises :

- Lot 1 : DEMATHIEU & BARD
- Lot 2 : ATELIER & CO
- Lot 3 : ADEN ENERGIE
- Lot 4 : JBL

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et ont été réceptionnés le 15 mai 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Pape Clément à Pessac – Mise aux normes du bâtiment C (n°8128B003)***

T1500027 – Commissions permanentes des 9 février 2015, 13 mars 2017 et 9 octobre 2017

Montant de l'opération : 600 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 599 935,86 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 584 821,01 €

#### Intervenants

Maître d'œuvre : CORSENAC  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : FORSECO  
Entreprise : ALLYRE

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été envoyé le 21 mai 2021.

### ***Lycée Pape Clément à Pessac – Construction d'un local agent et OP (n° 8128B004)***

T1500028 – Commissions permanentes des 9 février 2015 et 6 juin 2016

Montant de l'opération : 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 482 196,97 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 482 196,97 €

#### Intervenants

Maître d'œuvre : DANANIK  
Contrôle technique : en cours de désignation  
SPS : BTP CONSULTANTS  
Entreprises :

- Lot 1 : JSD ENTREPRISE
- Lot 2 : SMAC
- Lot 3 : ATELIER & CO
- Lot 4 : ADEN ENERGIE
- Lot 5 : MA DECORATION

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et ont été réceptionnés le 29 mars 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 17 août 2021.

### ***Lycée Pape Clément à Pessac – Remise en conformité de l'alimentation électrique du bâtiment A (n°8128B005)***

T1500092 – Commission permanente du 9 février 2015

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 115 692,52 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 115 692,52 €

#### Intervenants

Maître d'œuvre : MC2 ENGINEERING  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Entreprise : TECHNIC'ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus envoyé à la Région le 17 août 2021.

### ***Lycée Pape Clément à Pessac – Remplacement des portes coupe-feu des bâtiments C et F (n°8128B006)***

T1300185 – Commissions permanentes des 8 juillet 2013 et 13 mars 2017

Montant de l'opération : 140 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 130 856,86 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 130 856,86 €

#### Intervenants

Maître d'œuvre : VALTEIA INGENIERIE  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : DEKRA INDUSTRIAL  
Entreprise : ATELIER & CO

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est finie. Le quitus a été obtenu le 29 septembre 2021.

### ***Lycée Pape Clément à Pessac – Agrandissement du réfectoire et de la plonge (n°9128B001)***

T1500939 – Commissions permanentes des 21 mars 2016, 15 février 2019 et 1<sup>er</sup> avril 2019.

Montant de l'opération : 2 576 000 € TTC.

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 2 375 820,1 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 382 735,3 €

#### Intervenants

Maître d'œuvre : AUDOUIN LEFEUVRE  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
SPS : ELYFEC

#### Entreprises retenues :

- Lot 1 Démolition G œuvre : SECMA
- Lot 2 Étanchéité : L et G
- Lot 3 Menuiserie serrurerie ex. GES
- Lot 4 Menuiserie bois Bardage S LATORRE
- Lot 5 Plâtrerie : B2R
- Lot 6 Carrelage : GREZIL
- Lot 7 Peinture : EPRM
- Lot 8 Électricité : CENERGIA
- Lot 9 CVC : CEGELEC
- Lot 10 VRD : LPFTP

Avancement de l'opération : Les levées de réserves sont en cours. La commission de sécurité a émis un avis favorable à l'ouverture de ce nouveau bâtiment le 4 décembre 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Pape Clément à Pessac – Réfection des façades et intérieur du bâtiment C (n°9128B002)***

T1700024 – Commissions permanentes des 15 mai 2017, 5 février 2018 et 1<sup>er</sup> avril 2019

Montant de l'opération : 1 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 944 411,94 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 663 314,73 €

#### Intervenants

Maître d'œuvre : VAZISTAS  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : ELYFEC

#### Entreprises retenues :

- Lot 1 Bardage et ITE : AMB
- Lot 2 Menuiseries alu et volets roulant : SOFER
- Lot 3. Dépose Gaz : DERICHEBOURG

Avancement de l'opération : Une première phase de travaux a eu lieu pour déposer le réseau de gaz pédagogique qui passait sur les façades qui seront rénovées. La Déclaration Préalable a été validée. Les travaux ont débuté en février 2021 et seront achevés en février 2022.

### **Lycée Pape Clément à Pessac – Laverie du service restauration : remplacement, automatisation de la machine et travaux accessoires. Étude (n°9128B003)**

T1700803 – Commissions permanentes des 5 février 2018, 15 février 2019 et 24 mai 2019.

Montant de l'opération : 1 920 000 € TTC.

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 253 948,98 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 180 433,04 €

#### Intervenants

Maître d'œuvre : CRITAIR- CUISINORME  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : ELYFEC  
Entreprise :

- Lot Unique : MEIKO

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. Le personnel du lycée a été formé par la société MEIKO durant le mois de décembre 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

Des études pour des travaux de parachèvement sont en cours pour le désenfumage du patio de la demi-pension.

#### Intervenants

Maître d'œuvre : AUDOUIN LEFEUVRE + CETAB  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : BSC

Avancement de l'opération : Présentation de l'avant-projet au lycée programmée en janvier 2022.

### **Lycée Pape Clément à Pessac – Rénovation de l'entrée de la salle polyvalente du Galet (n°9128B004)**

T1700748 – Commissions permanentes du 05 février 2018, du 15 février 2019, du 18 novembre 2019 et du 10 février 2020

Montant de l'opération : 115 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 83 227,11 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 29 013,33 €

#### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : BAL  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : COORSEP  
Entreprises retenues :

- Lot 1 Maçonnerie : SAC 47
- Lot 2 Serrurerie : SORA GARNIER
- Lot 3 Peintures, sol souples : CECCIA

Avancement de l'opération : Le quai de livraison est à rénover et à adapter pour l'accès PMR. Les travaux ont été réceptionnés, les réserves sont en cours de levée.

### **Lycée Pape Clément à Pessac – Rénovation des salles C115 et C117 et travaux de révision des portes coupe-feu (n°9128B005)**

T1900037 – Commissions permanentes des 15 février 2019 et 1er février 2021

Montant de l'opération : 125 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 39 838,84 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 39 586,84 €

#### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : NID'ARCHI  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
SPS : VERITAS  
Entreprises retenues :

- Lot 1 Second-œuvre : EPRM
- Lot 2 Electricité CVC : ENELEC
- Lot 3 : Porte CF : FAUCHE



Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. L'année de parfait achèvement est terminée. Une seconde phase d'études pour des travaux va démarrer.

### ***Lycée Pape Clément à Pessac – Travaux pour extension du lycée (n°6128B001)***

T2000023 – Commission permanente du 10 février 2020

Montant de l'opération : 1 450 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 45 391,20 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 4 740,00€

Avancement de l'opération : La société de programmation VITAM a été désignée pour rédiger le Programme Technique Détaillé de l'extension du lycée pour faire face à l'augmentation des effectifs. Première visite de l'équipe le 23 novembre 2020. Le préprogramme a été remis à la Région pour validation et suite à donner à cette opération.

### ***Lycée Pape Clément à Pessac – Réfection des réseaux de chauffage et d'eau potable (n°6128B002)***

T2100080 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 32 937,60 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Maîtrise d'œuvre : VALTEIA  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : BORDO SAFETY CONSULTING

Avancement de l'opération : Etudes en cours : attente du DIAG.

### ***Lycée Pape Clément à Pessac – Réfection des étanchéités de l'externat (n°6128B003)***

T2100312 – Commission permanente du 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 300 000 € TTC \*

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 0 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Avancement de l'opération :  
Désignation du maître d'œuvre en cours.

### ***Lycée Professionnel Philadelphie de Gerde à Pessac***

#### ***Lycée Professionnel Philadelphie de Gerde à Pessac – Création d'une chaufferie commune à l'EREA, Cap Métiers (n°51339)***

Marché de mandat 07-027 – T1000814 – Commission permanente du 14 février 2011

Montant de l'opération : 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : €

Maîtrise d'œuvre : C3E INGÉNIERIE  
Contrôleur technique : BUREAU VERITAS  
SPS : Gérard DEMARTY  
Entreprise retenue : HERVE THERMIQUE

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés depuis le 4 avril 2013. L'année de parfait achèvement est terminée. Les travaux de raccordement de l'agence CAP MÉTIERS ont été réalisés. La demande de quitus a été envoyée le 7 juin 2018.

### **Lycée Professionnel Philadelphie de Gerde à Pessac – Remplacement des menuiseries et réfection des façades (n°8129B001)**

T1200591 – Commissions permanentes des 11 février 2013 et 25 novembre 2013  
Montant de l'opération : 310 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 288 799,12 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 288 799,12 €

Maîtrise d'œuvre : SOCIÉTÉ BORDELAISE D'ARCHITECTURE  
Contrôleur technique : BUREAU VERITAS  
SPS : GM QUALITE  
Entreprises retenues :

- Lot 1 : MENUISERIES EXTÉRIEURES : PPG
- Lot 2 : PEINTURE : MINOS

Avancement de l'opération : L'année de parfait achèvement est finie. La demande de quitus a été envoyée le 16 octobre 2019.

### **Lycée Professionnel Philadelphie de Gerde à Pessac – Mise aux normes d'accessibilité pour les handicapés (n 8129B004)**

T1300174 – Commissions permanentes des 03 juin 2013, 19 mai 2014, 9 février 2015 et 6 juin 2016  
Montant de l'opération : 400 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 387 003,90 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 387 003,90 €

Maîtrise d'œuvre : Christophe MARCHEGAY, architecte mandataire  
BET : BATISFAIRE  
Contrôleur technique : BUREAU VERITAS  
SPS : COORDIS  
Entreprises : ACS, OLIVIER, CEME, ADEN.

Avancement de l'opération : Les travaux ont été achevés en octobre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus a été déposé le 14 août 2020.

### **Lycée Professionnel Philadelphie de Gerde à Pessac – Reconfiguration des VRD et des espaces verts (n°9129B001)**

T1500470 - Commission permanente du 1er juin 2015 et T1500589 – Commission permanente du 04 septembre 2015  
Montant de l'opération : 250 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 210 026,37 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 208 616,55 €

Maîtrise d'œuvre : Christophe MARCHEGAY, architecte mandataire  
BET : BATISFAIRE  
Entreprise : ATP

Avancement de l'opération : Les travaux ont été achevés au mois d'août 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Professionnel Philadelphie de Gerde à Pessac – Réfection des cages d'escalier, réfection des enduits et peintures extarnat, internat et logements (n 9129B002)**

T1500947 - Commissions permanentes des 21 mars 2016 et 15 mai 2017  
Montant de l'opération : 155 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 151 916,10 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 151 916,10€

Maîtrise d'œuvre : Christophe MARCHEGAY  
BET BATISFAIRE  
Entreprise : ACF

Avancement de l'opération : Les travaux de peinture ont été réalisés durant l'été 2017. La réception a été prononcée en octobre 2017. L'année de parfait achèvement est en cours. Une deuxième opération de traitement des revêtements de sol a été réalisée durant l'été 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Philadelphie de Gerde à Pessac – Restructuration lourde du bâtiment logement de fonction (n°9129B003)***

T1700205 - Commissions permanentes des 10 juillet 2017 et 16 novembre 2018

Montant de l'opération : 2 400 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 705 797,06 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 418 891,38 €

Maître d'œuvre :	Agence GUILLAUME CORNET RENOUF
Contrôle technique :	ANCO Atlantique
Coordination SPS :	ALP DOMIELEC
Lot 1 VRD :	SOPEGA TP
Lot 2 Gros-oeuvre :	SAC 47
Lot 3 Charpente Couverture :	Ph LAURENT
Lot 4 Menuiseries extérieures :	CONCEPT et DECO
Lot 5 Plâtrerie :	MA Décoration
Lot 6 Electricité :	CADELEC
Lot 7 Plomberie CVC :	LPM
Lot 8 Peinture revêtement :	CAPY

Avancement de l'opération : Le PC a été déposé le 8 août 2020. L'instruction est en cours. L'appel d'offres est en préparation. Les travaux ont débuté en juillet 2021 et sont prévus d'être achevés au mois de mai 2022.

### ***Lycée Professionnel Philadelphie de Gerde à Pessac – Rénovation des chambres de l'internat (n°9129B004)***

T1700132 – Commissions permanentes des 5 février 2018 et du 15 février 2019

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 192 660,81 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 192 849,80 €

Maîtrise d'œuvre :	ATELIER BULLE
Contrôleur technique :	BTP CONSULTANTS
SPS :	COORSEP

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2019 et livrés à la rentrée de septembre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus a été envoyé à la Région le 15 juin 2021.

### ***Lycée Professionnel Philadelphie de Gerde à Pessac – Réaménagement du pôle administration (n°9129B005)***

T1700452 – Commission permanente du 28 mai 2018, 15 février 2019 et 10 février 2020, 16 octobre 2020 et 15 mars 2021

Montant de l'opération : 545 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 481 810,61 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 468 926,32 €

Maîtrise d'œuvre :	EDYFIS / BERDET
Contrôleur technique :	ANCO
SPS :	J2 COORDINATION

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2019 et livrés à la rentrée de septembre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée.

Une deuxième tranche de travaux a été lancée pour la rénovation du réseau informatique.

Maître d'œuvre : EDYFIS  
Entreprise : SELA

Avancement de l'opération : les travaux ont été réalisés du mois de juin au mois d'août 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée Professionnel Philadelphie de Gerde à Pessac - Étude pour l'aménagement du local EMOP (n°9129B006)***

T1900041 – Commissions permanentes du 15 février 2019 et du 07 octobre 2019  
Montant de l'opération : 250 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 33 594,60€  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 142,00 €

#### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : BULLE ARCHITECTES  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : le dossier APS a été validé par le maître d'ouvrage en décembre 2021. Les études se poursuivent pour une remise de l'avant-projet courant mars 2022.

### ***Lycée Professionnel Philadelphie de Gerde à Pessac – Sécurité de l'établissement et renforcement des portes extérieures (n°6129B001)***

T2100084 – Commission permanente du 1er février 2021  
Montant de l'opération : 120 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 13 722,00 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 3 864,00 €

#### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : CESTI  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : l'avant-projet a été validé par l'utilisateur. La consultation travaux est envisagée au mois de mars 2022 pour des travaux durant l'été 2022.

### **Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles**

#### ***Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles - Réfection des ateliers de chaudronnerie et de la demi-pension (n°8130B001)***

T0801047 - Commission permanente du 08 octobre 2012  
T1100757 - Commission permanente du 06 février 2012  
T0801047 - Commission permanente du 06 février 2014  
Montant de l'opération : 780 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 755 281,65 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 755 281,65 €

Maîtrise d'œuvre : BERDET/ EDYFIS  
Contrôleur technique : ANCO  
SPS : BTP CONSULTANTS

- |                                                                |              |
|----------------------------------------------------------------|--------------|
| • Lot 1 - Démolitions, plâtrerie, faux-plafonds, menuiseries : | BERNARDINI   |
| • Lot 2 - Menuiserie Aluminium, serrurerie, étanchéité :       | T2B          |
| • Lot 3 - Carrelage, sols souples, peinture :                  | DARCOS       |
| • Lot 4 - Électricité :                                        | ADEN ENERGIE |
| • Lot 5 - Chauffage, plomberie, ventilation :                  | SAMTEC       |
| • Lot 6 - Gaz rares :                                          | RS SOUDAGES  |

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés depuis septembre 2014. L'année de parfait achèvement est finie. Compte tenu du solde de l'opération, le Conseil Régional a autorisé une opération de parachèvement concernant la mise aux normes d'hygiène de la demi-pension.

**Phase 2 : réaménagement de vestiaires agents dans la demi-pension**

Maîtrise d'œuvre : GOURVELLEC  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : COORSEP  
Travaux : UNICONSTRUCTION, TONEL, EIPF et TECHNIC'ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés à l'été 2015. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été déposé le 15 juin 2021.

***Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles – Mise en accessibilité tous les types de handicaps (études) (n°8130B003)***

T1300050 - Commissions permanentes des 11 février 2013, 1<sup>er</sup> juin 2015 et 6 juin 2016.

Montant de l'opération : 950 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 818 912,31 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 829 155,76 €

Maîtrise d'œuvre : FABRIQ'A  
Contrôleur technique : ANCO  
Coordinateur SPS : FORSECO  
Travaux : EPRM, T2B et CEME

Avancement de l'opération : Les travaux ont été engagés.  
Une première phase a été réalisée l'été 2016, une nouvelle phase l'été 2017.

**Phase 2 : Réfection de la salle D12**

Maîtrise d'œuvre : KAPLA  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : DEKRA  
Travaux : GBC et SMES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés l'été 2020. L'année de parfait achèvement est en cours. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

***Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles – Réfection intérieure et extérieure des internats (n°8130B004)***

T1200594 - Commissions permanentes des 11 février 2013 et 07 juillet 2014

T1300639 - Commission permanente du 10 février 2014

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 291 425,27 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 291 425,27 €

Maîtrise d'œuvre : Agence BERDET  
Contrôleur technique : DEKRA INDUSTRIAL  
Coordinateur SPS : DEKRA INDUSTRIAL

- Lot 1 - Plâtrerie : TONEL
- Lot 2 - Sols et peintures : EPRM
- Lot 3 - Lots techniques : ADEN ENERGIE

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

***Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles – Remise aux normes SSI et désenfumage (n°8130B005)***

T1500032 – Commission permanente du 9 février 2015

Montant de l'opération : 130 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 39 510,64 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 39 510,64 €

Maîtrise d'œuvre : CEERA  
Contrôleur technique : SOCOTEC  
Coordinateur SSI : SECURIDOM  
Travaux : DEF

Avancement de l'opération : L'opération est achevée, la Commission de Sécurité a validé l'installation en novembre 2015. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 18 août 2021.

### ***Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles – Réfection étanchéité de l'externat et sécurisation de l'accès toiture (n°8130B006)***

T1400151 – Commissions permanentes des 19 mai 2014 et 6 juin 2016

Montant de l'opération : 120 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 115 132,35 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 115 132,35 €

Maîtrise d'œuvre : BERDET  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordinateur SPS : DEMARTY  
Travaux : SAE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés en novembre 2016. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### ***Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles – Réfection des internats (n°9130B001)***

T1500472 – Commission permanente du 1er juin 2015 et 8 juillet 2019

Montant de l'opération : 210 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 166 219,33 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 166 219,33 €

Maîtrise d'œuvre : MATH INGENIERIE  
Contrôleur technique : SOCOTEC  
Coordinateur SPS : DEKRA INDUSTRIAL  
Travaux : LECOQ

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 15 juin 2021.

### ***Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles – Rénovation de la toiture textile, des puits de jour, des ateliers et de la rue intérieure (n°9130B002)***

T1500654 – Commissions permanentes des 5 octobre 2015, 25 avril 2016 et 13 mars 2017

Montant de l'opération : 250 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 231 866,53 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 231 866,53 €

Maîtrise d'œuvre : LATOUR/SALIER et TPFi  
Contrôleur technique : ANCO  
Coordinateur SPS : FORSECO  
Travaux : EPRM, CEME, T2B

Avancement de l'opération : Les travaux ont été effectués lors des vacances de Toussaint 2018 et réceptionnés. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

***Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles – Reprise des VRD dangereux, réfection éclairage extérieur, sécurisation des accès (n°9130B003)***

T1500955 – Commissions permanentes des 21 mars 2016 et 13 mars 2017

Montant de l'opération : 145 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 141 498,18 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 141 498,18 €

Maîtrise d'œuvre : IG CONCEPT  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordinateur SPS : BUREAU ALPES CONTROLES  
Travaux : FAUCHE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés pendant l'été 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

***Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles – Mise à niveau du réseau informatique du lycée (n°9130B004)***

T1600279 – Commission permanente du 11 juillet 2016

Montant de l'opération : 140 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 139 436,56 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 139 436,56 €

Maîtrise d'œuvre : EDYFIS  
Coordinateur SPS : DEKRA INDUSTRIAL  
Travaux : SELA

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés l'été 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

***Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles – Réfection des étanchéités (n°9130B005)***

T1600459 – Commission permanente du 21 novembre 2016

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 180 917,07 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 180 395,01 €

Maîtrise d'œuvre : MATH INGENIERIE  
Contrôle Technique : QUALICONSULT  
Coordinateur SPS : BORDO SAFETY CONSULTING  
Travaux : ETANDEX

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

***Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles – Réfection des façades logements et étanchéité (n°9130B006)***

T1800021 – commission permanente du 13 mars 2018

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 120 692,45 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 120 692,45 €

Maîtrise d'œuvre : MATH INGENIERIE  
Contrôle Technique : QUALICONSULT  
Coordinateur SPS : BORDO SAFETY CONSULTING

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

***Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles – Réfection des structures métalliques dangereuses pour suite à corrosion constatée (n°9130B007)***

T1900044 – commission permanente du 15 février 2019

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 233 708,13 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 232 931,43 €

Maîtrise d'œuvre : BERDET  
Contrôle Technique : QUALICONSULT  
Coordinateur SPS : DEKRA INDUSTRIAL  
Entreprises : CSO, SELA, SOREFAB

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2020. L'année de parfait achèvement est en cours. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

***Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles – Rénovation de la salle polyvalente (siège acoustiques et éclairage) (n°9130B008)***

T1900045 – Commissions permanentes des 15 février 2019 et 1er février 2021

Montant de l'opération : 240 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 221 545,17 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 6 300,04 €

Maîtrise d'œuvre : BERDET / OLECCIS  
Contrôle Technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordinateur SPS : ALP DOMIELEC  
Entreprises : Lot 1 : EPRM  
Lot 2 : HUGON  
Lot 3 : DORLAC

Avancement de l'opération : Les travaux ont démarré le 15 novembre 2021 pour une durée de 6 mois

***Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles – Réfection des ateliers de la section Aéronautique (n°6130B001)***

T1900978 – Commissions permanentes des 10 février 2020 et 15 mars 2021

Montant de l'opération : 1 526 500 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 145 368,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 20 280,00 €

Maîtrise d'œuvre : HOERNER ORDONNEAU  
Contrôle Technique : ANCO  
Coordinateur SPS : ANCO

Avancement de l'opération : Les études d'avant-projet détaillé sont en cours.

***Lycée Professionnel Jehan Dupérier à Saint Médard en Jalles – Sécurité et sûreté de l'établissement suite à audit (n°6130B002)***

T2100172 – Commission permanente du 15 mars 2021

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 26 511,10 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 720 €

Maîtrise d'œuvre : MATH INGENIERIE  
Contrôle Technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordinateur SPS : ANCO



Avancement de l'opération : Les études de diagnostic sont en cours

## **Lycée Sud Médoc La Boétie au Taillan Médoc**

### ***Lycée Sud Médoc La Boétie au Taillan Médoc – Mise en place de 2 bâtiments modulaires pour salles de cours (35 élèves) (n°8131B001)***

T1100544 - Commission permanente du 17 octobre 2011

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 71 738,76€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 71 738 ;76€

Entreprise : LOCA MS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés en 2014 et 2015. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### ***Lycée Sud Médoc La Boétie au Taillan Médoc – Restructuration partielle de l'externat, traitement de l'isolation thermique et du chauffage (n°8131B002)***

T0900569 - Commission permanente du 14 novembre 2011

Montant de l'opération : 2 890 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 2 739 129,87 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 744 379,86 €

#### **Phase 1 : Restructuration partielle de l'externat et extension**

Maîtrise d'œuvre : Agence ARTOTEC, BET GRONMIJ BEFS

Contrôle technique : DEKRA INDUSTRIAL

Coordinateur SPS : ELYFEC

Entreprises :

- Lot 1 : JSD
- Lot 2 : GF3M
- Lot 3 : SOFIBAT
- Lot 4 : SOPREA
- Lot 5 : GUREA
- Lot 6 : ADEN ENERGIE

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés depuis le 30 novembre 2015. L'année de parfait achèvement est terminée.

#### **Phase 2 : Mise en conformité SSI**

Maîtrise d'œuvre : DUPLAN INGENIERIE

Entreprises :

- Lot 1 : APS
- Lot 2 : AQUITAINE BATI CONCEPT

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 4 octobre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée.

#### **Phase 3 : Réfection du réseau informatique**

Maîtrise d'œuvre : ICE

Contrôle technique : APAVE

Entreprise retenue : TECHNIC'ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés depuis novembre 2018. L'année de parfait achèvement est terminée.

#### **Phase 4 : Mise en peinture du bâtiment d'externat**

Maîtrise d'œuvre : MÉTHODE ET SYNTHÈSE  
SPS : DEKRA INDUSTRIAL

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés depuis décembre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

#### ***Lycée Sud Médoc La Boétie au Taillan Médoc - Remplacement de la bâche incendie par des poteaux incendie à la demande de la commission de sécurité (n° 8131B003)***

T1200496 - Commissions permanentes des 26 novembre 2012 et 11 février 2013

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 96 578,50 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 96 578,50 €

Maîtrise d'œuvre : EVEN BTP  
Contrôle technique : DEKRA INDUSTRIAL  
Entreprise : SADE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en septembre 2014. L'année de parfait achèvement est finie. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

#### ***Lycée Sud Médoc La Boétie au Taillan Médoc – Mise en accessibilité tous les types de handicaps (n 8131B004)***

T1200640 - Commissions permanentes des 11 novembre 2013, 25 novembre 2013 et 9 février 2015

Montant de l'opération : 530 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 430 636,67 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 431 049,98 €

Maîtrise d'œuvre : Agence POURTIER / CETAB  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordinateur SPS : APAVE  
Entreprises :

- Lot 1 - Démolition / Gros Œuvre : TONEL
- Lot 2 - Serrurerie / Menuiseries Extérieures : T2B ALUMINIUM
- Lot 3 - Plâtrerie / Isolation / Plafond Suspendu / Menuiseries intérieures : TONEL
- Lot 4 - Électricité CFO/CFA : CEME AQUITAINE
- Lot 5 - Chauffage / Ventilation / Plomberie / Sanitaire : CEME AQUITAINE
- Lot 6 - Carrelage / Faïence / Peinture / Signalétique : EPRM

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés depuis avril 2016. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

#### ***Lycée Sud Médoc La Boétie au Taillan Médoc – Construction d'une salle de gymnastique (n°8131B005)***

T1200598 - Commissions permanentes des 11 février 2013 et 9 février 2015

Montant de l'opération : 1 600 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 242 093,50 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 225 627,54 €

#### **Phase 1 : Construction de la salle de gymnastique**

Maîtrise d'œuvre : Bertrand NIVELLE / BROCHET / ROSE / BET BETRI  
Contrôle technique : ANCO  
Coordinateur SPS : COORDIS  
Entreprises :

- Lot 1 : Fondation GO : TRMG
- Lot 2 : Charpente métallique : BARAN

- Lot 3 : Étanchéité Couverture Métallique : SMAC
- Lot 4 : Menuiserie extérieure Serrurerie : JOUVEAU SYSTEM
- Lot 5 : Menuiserie Intérieure : Sylvain LATORRE
- Lot 6 : Plâtrerie Isolation Faux-plafond : JPBN Plâtrerie
- Lot 7 : Sols souples carrelage Faïence : S2PS
- Lot 8 : Peinture Signalétique : EPRM
- Lot 9 : Plomberie Chauffage : CEME
- Lot 10 : Électricité : Francis CABANAT
- Lot 11 : VRD Espaces verts : LPF TP

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés depuis juin 2018. L'année de parfait achèvement est terminée.

#### **Phase 2 : Parachèvement**

Maîtrise d'œuvre : MATH INGENIERIE  
 Contrôle technique : APAVE  
 Coordinateur SPS : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Avancement de l'opération : Les études PRO sont en cours. Les travaux sont prévus durant l'été 2022.

### ***Lycée Sud Médoc La Boétie au Taillan Médoc – Réfection des étanchéités du bâtiment externat (n°8131B006)***

T1200595 - Commission permanente du 11 février 2013

T1300643 - Commission permanente du 10 février 2014

Montant de l'opération : 530 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 485 666,19 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 485 666,19 €

Maîtrise d'œuvre : CITYZEN ARCHITECTES / COMERON CONSEIL ENVIRONNEMENT  
 Contrôle technique : SOCOTEC  
 Coordonnateur SPS : GM QUALITE

Entreprises :

- Lot 1 : SMAC
- Lot 2 : T2B ALUMINIUM
- Lot 3 : ACLIPO

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 25 septembre 2015. L'année de parfait achèvement est finie. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### ***Lycée Sud Médoc La Boétie au Taillan Médoc – Réfection des étanchéités du bâtiment demi-pension (n°8131B007)***

T1400158 - Commissions permanentes des 19 mai 2014, 5 octobre 2015 et 6 juin 2016

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 119 627,74 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 119 627,74 €

Maîtrise d'œuvre : IG CONCEPT  
 Contrôle technique : ANCO  
 Coordonnateur SPS : COORDIS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés 23 août 2016. L'année de parfait achèvement est finie. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### **Lycée Sud Médoc La Boétie au Taillan Médoc – Réfection des étanchéités externat (n°8131B008)**

T1500093 – Commissions permanentes des 9 février 2015 et 6 juin 2016

Montant de l'opération : 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 400 694,88 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 400 918,42 €

Maîtrise d'œuvre : CITYZEN ARCHITECTES

Contrôle technique : SOCOTEC

Coordonnateur SPS : BTP CONSULTANTS

Entreprises :

- Lot 1 : MAE
- Lot 2 : EDA
- Lot 3 : SERSET

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 3 août 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 2 novembre 2021.

### **Lycée Sud Médoc La Boétie au Taillan Médoc – Réfection des lignes de self et amélioration du tri sélectif élèves (n° 8131B009)**

T1500034 – Commissions permanentes des 9 février 2015 et 21 mars 2016

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 91 955,32 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 91 955,32 €

Maîtrise d'œuvre : INTÉGRALE DE RESTAURATION

Contrôle technique : BTP CONSULTANTS

Coordinateur SPS : GM QUALITE

Entreprise : OPTIMAL CUISINES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 17 juillet 2016. L'année de parfait achèvement est terminée. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 02 novembre 2021.

### **Lycée Sud Médoc La Boétie au Taillan Médoc – Extension du lycée (n°6131B001)**

T1900505 – Commission permanente du 24 mai 2019

Montant de l'opération : 2 950 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 396 282,73 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 29657,52 €

Programmist : PILATE PROGRAMMATION

Maîtrise d'œuvre : YVAIN RENARD

Contrôle technique : ANCO

Coordinateur SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les études APS sont en cours. Le projet doit être optimisé afin de rentrer dans l'enveloppe budgétaire.

### **Lycée Sud Médoc La Boétie au Taillan Médoc – Réfection des toitures du gymnase Pierrette Aymar (n°6131B002)**

T2100060 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 210 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 22 713,60 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 5 508,00 €

Maîtrise d'œuvre : MATH INGENIERIE

Contrôle technique : APAVE

Coordinateur SPS : BUREAU ALPES CONTROLES

Avancement de l'opération : études avant-projet en cours. Les travaux sont prévus durant l'été 2022.

### ***Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Réfection des façades de l'internat (n°51329)***

Marché de mandat 07-027 – T0900192 et T0901002 – Commissions permanentes des 14 février 2011 et 13 avril 2012

Montant de l'opération : 730 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 714 463,68 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 708 060,98 €

#### **Phase 1 : Travaux de réfection des façades de l'internat**

Maîtrise d'œuvre : MÉTAPHORE

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

SPS : FORSECO

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés. L'année de parfait achèvement est finie.

#### **Phase 2 : Rénovation de l'externat 1**

Maîtrise d'œuvre : DRILLON GAROND ARCHITECTURE

SPS : ALP DOMIELEC

Entreprises :

- Lot 1 : EABS
- Lot 2 : SEFCO

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés en octobre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée.

#### **Phase 3 : Rénovation de l'externat 2**

Maîtrise d'œuvre : DRILLON GAROND ARCHITECTURE

Entreprises :

- Lot 1 : EABS
- Lot 2 : SPIE INDUSTRIE ET TERTIAIRE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 7 septembre 2020. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence**

### ***Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Réfection des VRD et des réseaux d'eau (n°8133B001)***

T1100033 - Commissions permanentes des 06 juin 2011 et 26 novembre 2012

Montant de l'opération : 235 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 227 436,30 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 227 436,30 €

Maîtrise d'œuvre : EVEN BTP

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

SPS : BFC

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. L'année de parfait achèvement est finie. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### ***Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Rénovation de la demi-pension, mise aux normes HACCP & Rénovation de l'hôtel d'application, amélioration de la demi-pension et des internats (n°8133B002)***

T0801051 - Commissions permanentes des 06 février 2012, 26 novembre 2012 et 06 octobre 2014

Montant de l'opération : 2 140 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 2 077 978,36 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 092 448,16 €

### **Phase 1 : Travaux de rénovation de l'hôtel d'application :**

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : Philippe BERDET  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordinateur SPS : FORSECO

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 28 novembre 2014.

### **Phase 2 : Travaux de rénovation des internats J et K :**

Maîtrise d'œuvre : MARTY ARCHITECTES & ASSOCIES  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordinateur SPS : GM QUALITE

#### Entreprises :

- Lot 1 : DAVID DAVITEC
- Lot 2 : EPRM
- Lot 3 : TECH'FROID CLIMAT
- Lot 4 : TECHNIC'ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Amélioration de menuiseries et de luminaires du bâtiment externat (n° 8133B003)***

T1200599 - Commission permanente du 11 février 2013

Montant de l'opération : 228 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 208 721,16 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 208 721,16 €

Maîtrise d'œuvre : IG CONCEPT  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : GÉRARD DEMARTY  
Entreprise : ALUMIN

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en mars 2015. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### ***Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Réfection du réseau chauffage EU/EP (n°8133B004)***

T1300178 - Commissions permanentes des 03 juin 2013, 10 février 2013 et 14 avril 2014

Montant de l'opération : 900 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 823 829,41 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 818 895,91 €

#### **1<sup>ère</sup> tranche de travaux :**

Maîtrise d'œuvre : LESAGE  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordinateur SPS : GÉRARD DEMARTY  
Entreprise : PUEL

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. L'année de parfait achèvement est terminée.

#### **2<sup>ème</sup> tranche de travaux :**

Maîtrise d'œuvre : PR INGÉNIERIE  
Contrôle technique : BTP CONSULTANTS  
Coordinateur SPS : GÉRARD DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Entreprise : SAMTEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés le 24 août 2016. L'année de parfait achèvement est terminée.

### **3<sup>ème</sup> tranche de travaux : Remplacement des mitigeurs des internats et modification du réseau ECS**

Maîtrise d'œuvre : MATH INGENIERIE

Entreprise : EPL

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés le 21 novembre 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Maîtrise d'œuvre pour le renforcement de l'isolation de la demi-pension (n°8133B005)**

T1300220 - Commissions permanentes des 03 juin 2013, 07 octobre 2013 et 4 mai 2015

Montant de l'opération : 230 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 222 735,77 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 222 095,54 €

Maîtrise d'œuvre : CORSENAC

Contrôle technique : SOCOTEC

SPS : COORSEP

Entreprises :

- Lot 1 - Démolition / Gros Œuvre : EUROP'DECO
- Lot 2 - Serrurerie / Menuiseries Extérieures : SOFIBAT
- Lot 3 - Plâtrerie / Isolation / Plafond Suspendu / Menuiseries intérieures : ALUMIN
- Lot 4 - Électricité CFO/CFA : CEME AQUITAINE
- Lot 5 - Chauffage / Ventilation / Plomberie / Sanitaire : P. BEYNEL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 28 août 2015. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Mise en accessibilité tous les types de handicaps (n°8133B006)**

T1300188 - Commissions permanentes des 08 juillet 2013, 21 novembre 2016, 8 juillet 2019, 9 mars, 15 mai 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021.

Montant de l'opération : 2 000 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 602 493,84 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 387 705,94 €

Maîtrise d'œuvre : DAUPHIN ARCHITECTURE

Contrôle technique : BTP CONSULTANTS

Coordinateur SPS : GM QUALITE

Entreprises :

- Lot 1 - Démolition / Désamiantage / Gros Œuvre : SOCIETE AUXILIAIRE DE CONSTRUCTION
- Lot 2 - Menuiseries Extérieures Aluminium : T2B ALUMINIUM
- Lot 3 - Serrurerie : CRM
- Lot 4 - Menuiseries intérieures bois : ATELIER & CO
- Lot 5 - Plâtrerie / Isolation / Faux-plafond : EABS
- Lot 6 - Revêtements de sol – Faïences : ARP
- Lot 7 - Peinture / Signalétique : EPRM
- Lot 8 - Ascenseur : REGIONAL ASCENSEURS
- Lot 9 - CVC / Plomberie / Sanitaires : LPM ENERGIES
- Lot 10 - Électricité CFO CFA : BOBION ET JOANIN
- Lot 11 - Terrassement / VRD : GARONNE BTP

Avancement de l'opération : Les travaux sont en cours. La livraison est prévue en janvier 2022.

### **Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Étanchéité de l'externat (n°8133B007)**

T1300503 - Commissions permanentes des 25 novembre 2013, 1<sup>er</sup> juin 2015 et 17 mai 2021.

Montant de l'opération : 380 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 349 232,41 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 141 248,79 €

Maîtrise d'œuvre : IG CONCEPT  
Contrôle technique : BTP CONSULTANTS  
Coordinateur SPS : FORSECO  
Entreprise : SAE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 29 août 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Remplacement de menuiseries du bâtiment externat (n°8133B008)**

T1300645 - Commission permanente du 10 février 2014

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 295 455,70€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 295 455,70€

Maîtrise d'œuvre : IG CONCEPT  
Contrôle technique : BTP CONSULTANTS  
Coordinateur SPS : GÉRARD DEMARTY  
Entreprise : ALUMIN

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Réfection des sols de l'aile Sud de l'hôtel d'application suite à sinistre sécheresse (n°8133B009)**

T1300645 - Commissions permanentes des 19 mai 2014 et 19 février 2019

Montant de l'opération : 340 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 323 474,39 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 313 331,70€

#### **Phase 1 : Réfection des sols de l'aile Sud de l'hôtel**

Maîtrise d'œuvre : DOMENGER  
Contrôle technique : APAVE  
Coordinateur SPS : FORSECO  
Entreprises :

- Lot 1 - Confortement et stabilisation des dallages : URETEK
- Lot 2 - Revêtements de sols : DEMATHIEU & BARD

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 11 septembre 2015. L'année de parfait achèvement est terminée.

#### **Phase 2 : Reconstruction de l'extension du restaurant d'application**

Maîtrise d'œuvre : DAUPHINS ARCHITECTURES  
Contrôle technique : APAVE  
Coordinateur SPS : ALP DOMIELEC  
Entreprises :

- Lot 1 – SOCIETE AUXILIAIRE DE CONSTRUCTION
- Lot 2 – AQUITAINE CHARPENTE BOIS
- Lot 3 - EPRM

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 12 août 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.



### **Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Réfection des vestiaires et sanitaires (n°9133B001)**

T1500982 – Commissions permanentes des 21 mars 2016 et 10 février 2020

Montant de l'opération : 280 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 52 945,67 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 26 277,47 €

Maîtrise d'œuvre : MARTY ARCHITECTE & ASSOCIES  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordinateur SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les études de diagnostic sont en cours. La réalisation des travaux est liée au projet de restructuration du lycée en cours d'étude. Une mise au point est en cours.

### **Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Installation de classes provisoires pendant la restructuration du lycée (n° 9133B002)**

T1500682 – Commissions permanentes des 5 octobre 2015 et 21 mars 2016

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 176 680,39 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 176 610,55 €

Maîtrise d'œuvre : MARTY ARCHITECTE & ASSOCIES  
Contrôle technique : BUREAU VERITAS

Avancement de l'opération : Cette opération est terminée. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Restructuration de la demi-pension, de l'externat et des cuisines pédagogiques (n°9133B003)**

T1600399 – Commissions permanentes des 10 octobre 2016, 10 juillet 2017, 9 octobre 2017, 24 mai 2019 et 23 novembre 2020

Montant de l'opération : 26 000 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 22 615 313,02 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 6 349 392,70 €

Maîtrise d'œuvre : POGGI / A3 ARCHITECTES / EGIS / NOBATEK / EFC / GANTHA / GESCOR  
Contrôle technique : APAVE  
Coordinateur SPS : PROMPT-ACTION et BARADE INSPECTION  
Entreprises :

- Lot 1 - VRD : LPF TP
- Lot 2 – GO / Charpente / Bardage bois : AQIO / DIRIK'S CONSTRUCTION : Marché résilié  
➔ Notification du marché à DELTA CONSTRUCTION
- Lot 3 – Curage / Désamiantage / démolition : BDS
- Lot 4 – Étanchéité / Couverture : SAE
- Lot 5 - Menuiseries aluminium / Bois / Murs rideaux : RICHARD
- Lot 6 – Portes acier et protections solaires extérieures : CRM
- Lot 7 – Menuiseries intérieures : RICHARD
- Lot 8 – Cloisonnement / Plafonds suspendus : analyse des offres en cours
- Lot 9 – Revêtements sols et murs : GROUPE VINET
- Lot 10 – Peinture / Signalétique. Nettoyage : analyse des offres en cours
- Lot 11 – Équipements de cuisine / Installations frigorifiques / Chambres froides : EUROCHEF
- Lot 12 – Électricité CFO CFA : INEO
- Lot 13 – CVC / Plomberie / Sanitaires : SERSET
- Lot 14 – Ascenseurs : CFA DIVISION DE NSA
- Lot 15 – Clôtures et espaces verts : analyse des offres en cours
- Lot 16 – Serrurerie : analyse des offres en cours
- Lot 17 – Organigramme / Rideaux et agencement : analyse des offres en cours
- Lot 18 – TCE Aménagement préparatoire de l'existant : BATI SAINT MARTIN

Avancement de l'opération : Le projet prévoit la construction d'un nouveau bâtiment comprenant 5 cuisines pédagogiques, des restaurants d'initiation, des ateliers expérimentaux, sommellerie et barman. Un bâtiment sera partiellement démolé. Les travaux préliminaires de Bordeaux Métropole pour le dévoiement de la canalisation d'eau pluviale publique sur le terrain ont été effectués. La phase 1 du projet qui comprend le retournement de l'hôtel est réceptionnée. La phase 2 qui comprend la construction du nouveau bâtiment est en cours. La livraison est prévue en décembre 2023. Des difficultés rencontrées au démarrage du chantier avec l'entreprise de Gros-Œuvre pour l'exécution du marché puis avec Delta Construction suite à la découverte de cuves et réseaux divers ont engendré un décalage du planning initial.

**Travaux préparatoires : Remplacement d'un ascenseur**

Maîtrise d'œuvre : ACCEO

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés.

**Travaux de maintien en fonctionnement des cuisines pédagogiques : Traitement antiparasitaire**

Maîtrise d'œuvre : INTEGRALE DE RESTAURATION

Entreprise : OVALIS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 4 mars 2020.

***Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Rénovation de la plonge et demi-pension (n°9133B004)***

T1600204 – Commissions permanentes des 6 juin 2016 et 13 mars 2017

Montant de l'opération : 260 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 254 836,61€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 254 836,61 €

Maîtrise d'œuvre : INTEGRALE DE RESTAURATION

Contrôle technique : QUALICONSULT

Coordinateur SPS : GM QUALITE

Entreprise : FROID CUISINE 33

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 19 septembre 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

***Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Réhabilitation de la demi-pension (n°9133B005)***

T1800397 – Commission permanente du 8 octobre 2018

Montant de l'opération : 3 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 158 496,07 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 153 137,81 €

Avancement de l'opération : Le concours de maîtrise d'œuvre est à lancer par la Région.

***Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Réfection des salles de classe de l'externat 2 et peinture de l'internat (n°6133B001)***

T1900897 – Commission permanente du 10 février 2020

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 133 077,24 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 116 171,77 €

Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : DAUPHINS ARCHITECTURE

Entreprises :

- Lot 1 : ARP
- Lot 2 : S2PS
- Lot 3 : ADV PEINTURE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 28 juillet 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Restructuration de la cuisine d'application – Études (n°6133B002)***

T2000250 – Commissions permanentes des 16 octobre 2020, 1<sup>er</sup> février 2021 et 17 mai 2021

Montant de l'opération : 420 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 26 982,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 10 095,36 €

#### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : IDR  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
Coordinateur SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : La consultation des entreprises est en cours. Le démarrage des travaux est prévu en avril 2022.

### ***Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Réfection de l'étanchéité de l'externat 2 – Etudes (n°6133B003)***

T2100092 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 30 318,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0,00 €

#### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : POGGI/A3/OTCE  
Contrôle technique : VERITAS  
Coordinateur SPS : COORSEP  
Entreprise :

Avancement de l'opération : Le diagnostic de l'étanchéité est en cours.

### ***Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Réfection des sols et des salles de l'externat (n°6133B0004)***

T2100093 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 110 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 76 452,47 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 72 915,89 €

#### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : DRILLON GAROND  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
Coordinateur SPS : COORSEP  
Entreprise : FAUCHE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 3 septembre 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée des Métiers Hôtellerie Tourisme de Gascogne à Talence – Travaux de désenfumage des sous-sols suite audit de sécurité (n°6133B005)***

T2100362 – Commission permanente du 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 0,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0,00

Avancement de l'opération : Consultation de maîtrise d'œuvre en cours de préparation.

## Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence

### ***Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence – Réhabilitation externat, internat, chaufferie, administration, logements de fonction et VRD (études et travaux (n°51272)***

Marché de mandat 07-027 – T0900234- Commissions permanentes des 16 février 2009 et 08 octobre 2012

Montant de l'opération : 15 590 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 12 452 519,30 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 12131596,38 €

Maître d'œuvre : ANDRIEUX-LACLAVETINE / BETEREM

Contrôleur Technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

#### **Marché de Démantèlement de cuves et gestion des terres excavées :**

##### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : ANTEA Group

Contrôle technique : APAVE SUDEUROPE

Coordinateur SPS : COORSEP

Entreprise : SOLREM

#### **Marché d'amélioration des productions d'eau chaude de la chaufferie du site KASTLER :**

##### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : ICE – Ingénierie et Conseils Energies

Entreprise : CEGELEC BORDEAUX

Avancement de l'opération : Le permis de construire a été obtenu en juin 2013. Les travaux ont démarré en juillet 2013 pour une période de deux ans en 4 phases.

Les deux premières phases de travaux correspondant à la restructuration complète du bâtiment B ont été livrées en septembre 2014. Les deux dernières phases de travaux correspondant à la restructuration complète du bâtiment C ont été livrées en juillet 2015, à l'exception d'un demi-étage de ce bâtiment laissé en plateau à aménager à la suite d'une demande de l'établissement et du conseil régional dans l'attente d'une décision sur le programme à réaliser. L'aménagement de ce demi-plateau en salle de classe a été réalisé et réceptionné en septembre 2017.

L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation. Notification d'un marché de démantèlement de cuves fioul et gestion des terres excavées le 07/06/2021 pour une réception effectuée le 06/08/2021

Notification d'un marché de travaux d'amélioration des productions d'eau chaude de la chaufferie du site KASTLER le 07/07/2021 pour une réception effectuée le 07/11/2021

### ***Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence – Réfection des façades, réfection intérieure, menuiseries du bâtiment externat (n°8134B001)***

T1100583 - Commission permanente du 14 novembre 2011

Montant de l'opération : 546 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 519 587,24 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 519 587,24 €

Maîtrise d'œuvre : CITIZEN

Contrôle technique : APAVE

SPS : GÉRARD DEMARTY

Entreprises : A3M (Menuiseries), CGC (Serrurerie), HÉMON (nettoyage façade)

Avancement de l'opération : Les travaux de menuiseries et de nettoyage des façades ont été réalisés en juillet et août 2013. Les travaux de serrurerie ont été réalisés en juillet et août 2014. Des travaux de rénovation des cages d'escaliers et de salles de cours ont eu lieu en juillet et août 2015. L'année de parfait achèvement est finie. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

## **Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence - Mise en accessibilité du lycée tous les types de handicaps (n°8134B002)**

T1100721 - Commission permanente du 06 février 2012

Montant de l'opération : 1 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 1 379 263,16 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 1 379 263,16 €

Maîtrise d'œuvre : Serge ANDRIEUX-LACLAVETINE

Contrôle technique : ANCO

SPS : FORSECO

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés en juin 2015. L'année de parfait achèvement est en cours pour les travaux de mise en accessibilité. Une opération de parachèvement sur l'accès d'un portail a été réalisée et réceptionnée en mai 2017.

L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été envoyé le 03 novembre 2021.

## **Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence – Transformation de la chaufferie et réfection des réseaux (n°8134B003)**

T1200584 - Commissions permanentes des 11 février 2013, 6 octobre 2014 et 18 novembre 2019

Montant de l'opération : 3 340 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 3 262 547,42 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 949 595,29 €

### **Tranche 1**

Maîtrise d'œuvre chaufferie bois : GA et Architectes

Bureau de contrôle : BUREAU ALPES CONTRÔLES

SPS : BFC

### **Tranche 2 - Géothermie**

Maîtrise d'œuvre géothermie : ITH + COMERON

Bureau de contrôle : APAVE

SPS : COORDIS

Entreprises :

Marché 1 - FORAGES

- Lot 1 : FORAGE MASSE
- Lot 2 : FORADOUR

Marché 2 - Réseaux et chaufferie

- Lot 1 : SAITA
- Lot 2 : DALKIA
- Lot 3 : EIFFAGE ENERGIE SYSTEME – CLEVIA

### **Marché à prestations similaires – Géothermie Forage**

- Lot 1 : FORAGE MASSE

### **Marché de Parachèvement de la géothermie :**

Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : ICE – Ingénierie et Conseils Energies

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

Entreprises :

- Lot 1 : EIFFAGE CONSTRUCTION
- Lot 2 : SAITA

Avancement de l'opération : Les démarches administratives auprès de la DREAL sont terminées. L'appel d'offre des travaux avait été lancé en 2019 pour la réalisation des forages géothermiques. Les marchés de travaux des forages (marché 1) ont été notifiés le 19 juillet 2019 pour une réception au 28 juillet 2019. Les marchés de travaux des réseaux et chaufferie (marché 2) ont été notifiés le 18 décembre 2019 pour une réception prévue le 18 décembre 2020, mais retardée en raison de la pandémie à janvier 2021.

Notifications d'un marché à prestations similaires pour parfaire les forages pour répondre à l'instabilité des sols et des forages. Date de réception finale : 29/09/2021

Notification d'un marché de parachèvement le 02/08/2021 pour une réception au 02/12/2021.

### ***Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence – Réfection des étanchéités de la toiture du bâtiment externat (n°8134B004)***

T1200602 - Commissions permanentes des 11 février 2013, 10 février 2014 et 14 avril 2014

Montant de l'opération : 700 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 674 670,30 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 674 670,30 €

Maîtrise d'œuvre : HB Architecture

Bureau de contrôle : DEKRA

SPS : COORDIS

Entreprises

- Lot 1 Étanchéité : MAE
- Lot 2 installations techniques : CSBG

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés début 2015 pour l'étanchéité du bâtiment E. Une opération de parachèvement pour la reprise de l'étanchéité du bâtiment Gymnase a été réalisée et réceptionnée en mai 2017.

L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été déposé le 5 juin 2020.

### ***Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence – Réfection étanchéité de la Maison des Lycéens (n°8134B005)***

T1400358 – Commissions permanentes des 6 octobre 2014 et 9 février 2015

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 181 271,74 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 181 271,74 €

Maîtrise d'œuvre : CRIBA

Bureau de contrôle : SOCOTEC

SPS : DEMARTY

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés en juillet et août 2015. Une opération de parachèvement pour l'installation d'un préau a été réalisée et réceptionnée en juin 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été déposé le 03 novembre 2021.

### ***Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence – Amélioration de la ventilation de la laverie (n°8134B006)***

T1400159 – Commissions permanentes des 19 mai 2014 et 21 mars 2016

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 173 250,86 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 173 250,86 €

Maîtrise d'œuvre : INTÉGRALE DE RESTAURATION

Bureau de contrôle : SOCOTEC

SPS : DEMARTY

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés de juin à septembre 2016. L'année de parfait achèvement est finie. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### ***Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence – Réhabilitation des ateliers et mutualisation des locaux avec l'ENSAM (n°9134B001)***

T1500661 – Commissions permanentes des 5 octobre 2015 et 11 juillet 2016

Montant de l'opération : 9 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 6 944 343,74 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 6 877 678,20 €

Maîtrise d'œuvre : Serge ANDRIEUX - LACLAVETINE Architecte  
TPFI et EUGEE BET  
Bureau de contrôle : SOCOTEC  
SPS : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Avancement de l'opération : L'APD a été validé le 28 février 2017. Les autorisations administratives de Déclaration de Travaux et Autorisation de Travaux ont respectivement été obtenues les 19 janvier 2017 et le 28 février 2017. Les marchés de travaux ont été notifiés le 28 août 2017 :

- Lot 1 Désamiantage – Démolition curage – Gros œuvre – Étanchéité couverture – Façades – Charpente métallique : SECMA BATIMENT
- Lot 2 Ossature bois : CILC SUD OUEST
- Lot 3 Menuiseries extérieures – Serrurerie : T2B ALUMINIUM
- Lot 4 Menuiseries intérieures – Plâtrerie – Carrelage – Faux plafonds – Sols souples – Peinture : B2R
- Lot 5 Chauffage – Ventilation – Plomberie – Sanitaires : SAMTEC
- Lot 6 Électricité : GENSON
- Lot 7 Salles provisoires : ALTEMPO

La maîtrise d'ouvrage a souhaité sur cette opération la mise en place d'une plate-forme BATIVIGIE, outil de vigilance accrue contre le travail illégal. Les travaux sont réalisés en deux phases successives. La phase 1 a été livrée en septembre 2018. La phase 2 a été livrée en fin février 2019, avec un retard de 3 mois dû à la liquidation de l'entreprise SAMTEC en septembre 2018. Une consultation a été lancée pour achever les travaux CVC et Air comprimé : ils ont été attribués respectivement à SME CONFORT et PUJADE. La réception des travaux a eu lieu le 28 février 2019. La commission de sécurité a donné un avis favorable à l'ouverture totale au public des deux phases de chantier le 27 juin 2019. L'année de parfait achèvement est terminée.

Une opération de parachèvement a été lancée pour le remplacement de l'ascenseur du bâtiment D pour des travaux programmés à l'été 2021.

Maîtrise d'œuvre : ACCEO  
Bureau de contrôle : DEKRA  
SPS : DEKRA  
Entreprise : OTIS

Les travaux de remplacement de l'ascenseur ont été réceptionnés en août 2021.

Une seconde opération de parachèvement a été lancée pour la réfection des ateliers SEN, les travaux ont été réceptionnés le 26 novembre 2020.

Maîtrise d'œuvre : FREELANCE  
Bureau de contrôle : DEKRA  
SPS : ALP DOMIELEC  
Entreprise : EGISEA, FAUCHE, BEYNEL

Un autre parachèvement a été lancé pour la poursuite de la réhabilitation des ateliers, principalement le bâtiment D qui n'avait pas été traité lors du dernier PPI. Le dossier APD est en cours de finalisation.

Maîtrise d'œuvre : RAL 1033 + VALERIE BROSSARD + SERC + ATEC  
Bureau de Contrôle : APAVE  
SPS : ANCO

### **Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence – Réfection SSI études et travaux prioritaires (n°9134B002)**

T1500986 – Commissions permanentes des 21 mars 2016, 11 juillet 2016 et 10 février 2020

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 175 113,59 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 162 024,36 €

Maîtrise d'œuvre : IG Concept  
Bureau de contrôle : APAVE  
SPS : J2COORDINATION  
Entreprise : DEF

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2018. L'année de parfait achèvement est terminée.

Des marchés à prestations similaires ont été attribués au maître d'œuvre, au contrôleur technique et au SPS pour la mise en place d'une centrale miroir sur le SSI ainsi que pour le remplacement des baies pompiers du bâtiment E. Les travaux ont été réalisés par les entreprises DET et A3M et ont été réceptionnés en avril 2021. La commission de sécurité a réceptionné ces travaux le 23 septembre 2021.

### **Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence – Réhabilitation logement bâtiment C (n°9134B003)**

T1600285 – Commissions permanentes des 11 juillet 2016 et 9 octobre 2017

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 237 879,19 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 237 879,19 €

Maîtrise d'œuvre : CITYZEN  
Bureau de contrôle : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : J2 COORDINATION  
ESES : APBAT/A2ENERGIE/ACF RENOVATION

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés. Les occupants ont pris possession des locaux fin décembre 2018. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence – Travaux de rénovation des salles 206 et 315 en lien avec l'ouverture des classes Prépa et BTS Photonique (n° 9134B004)**

T1600770 – Commission permanente du 13 mars 2017

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 146 360,90€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 146 360,90 €

Maîtrise d'œuvre : FREELANCE  
Bureau de contrôle : APAVE  
SPS : J2C

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés en septembre 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence – Restructuration et mise aux normes d'une salle de chimie – Création de ventilation en toiture (n° 9134B005)**

T1700282 – Commissions permanentes des 9 octobre 2017 et 13 mars 2018

Montant de l'opération : 400 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 393 898,02 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 388 181,77 €



Maîtrise d'œuvre : FREELANCE  
Bureau de contrôle : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : J2 COORDINATION  
ESES : SNEF/TECHNIELECT/MISSENNARD

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés. Les salles ont été mises à la disposition des élèves à la rentrée de septembre 2018. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence – Réfection du bâtiment E (n° 9134B006)***

T1600282 – Commissions permanentes des 11 juillet 2016, 13 mars 2017 et 9 octobre 2017  
Montant de l'opération : 110 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 106 789,56 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 106 729,56 €

Maîtrise d'œuvre : ODETEC  
Bureau de contrôle : APAVE  
SPS : J2C  
ESES : FAUCHE/MINOS/OTIS

Avancement de l'opération : Les marchés de travaux ont été notifiés pour des travaux d'avril à septembre 2018. L'ascenseur a été mis à la disposition des utilisateurs en septembre 2018. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence – Rénovation des locaux pédagogiques SEN (n° 9134B007)***

T1700457 – Commissions permanentes des 13 mars 2018, 15 février 2019, 08 juillet 2019.  
Montant de l'opération : 270 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 257 693,93 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 256 097,93 €

Maîtrise d'œuvre : FREELANCE  
Bureau de contrôle : SOCOTEC  
SPS : DEKRA INDUSTRIAL  
Entreprises : EPRM, KORERO, EPL

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés, ils ont été réceptionnés en octobre 2019. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Polyvalent Alfred Kastler à Talence – Mise en place d'un système PPMS et sécurisation des entrées (n°6134B001)***

T2100090 – Commission permanente du 1er février 2021  
Montant de l'opération : 190 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 21 517,80 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 7 526,40 €

Maîtrise d'œuvre : DUPLAN INGENIERIE  
Bureau de contrôle : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : COORDIS

Avancement de l'opération Le dossier PRO est en cours de finalisation.

## Lycée Victor Louis à Talence

### **Lycée Victor Louis à Talence – Amélioration du terrain de rugby et réfection du gymnase (n°51256)**

Marché de mandat 07-027 – T0801061- Commission permanente du 24 novembre 2008

Montant de l'opération : 830 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 664 642,43 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 653 170,43 €

Maîtrise d'Œuvre : EVEN BTP  
Contrôleur Technique : QUALICONSULT  
SPS : Gérard DEMARTY

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés. Le dossier de demande de quitus est en préparation.

### **Lycée Victor Louis à Talence – Réfection complète toiture et charpente du bâtiment C (bâtiment fermé) et renforcement de la toiture de tous les bâtiments (B, D, H, I) suite à la tempête du 24/01/2009 (n°51274)**

Marché de mandat 07-027 – T0900289- Commission permanente du 16 février 2009

Montant de l'opération : 2 630 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 2 332 601,77 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 364 989,59 €

Maître d'œuvre : BETEREM/LATOIR.

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés depuis août 2010. Le raccordement des panneaux photovoltaïques a été réalisé en août 2013. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Victor Louis à Talence – Restructuration des façades des bâtiments C et D, rénovation intérieure partielle, réhabilitation du bâtiment administration et des VRD (n°51280)**

Marché de mandat 07-027 – T0900310- Commission permanente du 23 mars 2009

Montant de l'opération : 5 350 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 5 196 865,27 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 5 196 865,27 €

Architectes : Agence CARCALY et TROLONGE  
BET : Serge DOMENGER

Avancement de la phase 1 (bâtiment C) :

- Lot 1 Gros œuvre : GREZIL,
- Lot 2 Façades : SOPREMA33 + T2B,
- Lot 3 Techniques : CENERGIA+PROG-CLIM,
- Lot 4 Second œuvre : BLR + CABANNES.

Les travaux sont achevés depuis le mois de septembre 2012.

Avancement de la phase 2 (bâtiment D) : Les marchés de travaux ont été notifiés en septembre 2012.

- Lot 1 Gros œuvre : GREZIL
- Lot 2 Façades : SOPREMA33 + T2B
- Lot 3 Techniques : CENERGIA+SAGECES
- Lot 4 Second œuvre : BLR + CABANNES

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés depuis le mois de septembre 2013. L'année de parfait achèvement est finie. Le quitus a été demandé le 11 décembre 2019.

## **Lycée Victor Louis à Talence – Travaux de réfection du SSI, autocom et sécurité électrique (n°8135B001)**

T1200604 - Commissions permanentes des 11 février 2013 et 19 mai 2014

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 291 245,37 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 291 245,37 €

Maîtrise d'œuvre : EDYFIS  
Contrôle technique : APAVE  
Coordinateur SPS : FORSECO  
Coordinateur SSI : EDYFIS  
Entreprises : Groupement DEF / CEME AQUITAINE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été envoyé le 03 novembre 2021.

## **Lycée Victor Louis à Talence – Mise en accessibilité tous les types de handicaps (n°8135B002)**

T1300189 - Commissions permanentes des 08 juillet 2013, 06 octobre 2014, 10 octobre 2016 et 21 novembre 2016

Montant de l'opération : 1 800 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 351 599,91 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 349 602,07 €

Maîtrise d'œuvre : TROLONGE CARCALLY DOMENGER  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordinateur SPS : COORDIS  
Entreprises :

- Lot 1 : COLAS
- Lot 2 : GREZIL
- Lot 3 : FEUILLERAT
- Lot 4 : SEFCO
- Lot 5A : RICHARD
- Lot 5B : CLOS CONCEPT
- Lot 6 : EABS

Avancement de l'opération : Les marchés des travaux ont été notifiés le 11 février 2019. Un avenant de travaux complémentaires est en cours de notification. Les travaux ont été réceptionnés le 24 juin 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

## **Lycée Victor Louis à Talence – Réhabilitation des toitures du bâtiment administration - (n°8135B003)**

T1300648 - Commissions permanentes des 10 février 2014, 5 octobre 2015 et 6 juin 2016

Montant de l'opération : 350 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 332 578,35 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 332 643,04 €

### **1<sup>ère</sup> phase**

Maîtrise d'œuvre : IG CONCEPT  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordinateur SPS : Gérard DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Entreprise : SOCIETE GENERALE DE COUVERTURE

### **2<sup>ème</sup> phase**

Maîtrise d'œuvre : DOMENGER  
Contrôle technique : APAVE  
Coordinateur SPS : COORDIS  
Entreprises :

- Lot 1 : L&G BATIMENT
- Lot 2 : ALLYRE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 28 septembre 2017. L'année de parfait achèvement est cours. Une 2<sup>ème</sup> phase de travaux a été réceptionnée le 24 janvier 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Victor Louis à Talence – Restructuration du réseau électrique (n°8135B004)***

T1500043 – Commission permanente du 9 février 2015, 15 février 2019, 17 février 2020, 1<sup>er</sup> février 2021 et 17 mai 2021

Montant de l'opération : 530 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 425 879,32 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 292 448,67 €

#### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : DUPLAN INGÉNIERIE  
Contrôle technique : BUREAU VERITAS  
Coordinateur SPS : BTP CONSULTANTS  
Entreprise : BOBION ET JOANIN

Avancement de l'opération : La période de préparation de chantier démarre, pour une livraison des travaux en juillet 2021. Une prolongation de délai a été effectuée pour une livraison le 20/12/2021.

#### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : DUPLAN INGÉNIERIE  
Contrôle technique : BUREAU VERITAS  
Entreprise : SPIE INDUSTRIE ET TERTIAIRE

Avancement de l'opération : Le marché travaux a été notifié le 14/12/2020 avec une durée de 6 mois de travaux puis a été prolongé pour une livraison le 25/11/2021 suite à la notification de toutes les tranches optionnelles.

### ***Lycée Victor Louis à Talence – Réfection de la toiture du bâtiment administration (n°8135B005)***

T1500042 – Commission permanente du 9 février 2015

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 292 085,07€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 291 786,67 €

#### **1<sup>ère</sup> phase**

Maîtrise d'œuvre : CARCALY / DOMENGER  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordinateur SPS : Gérard DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Entreprise : SOCIETE GENERALE DE COUVERTURE

#### **2<sup>ème</sup> phase**

Maîtrise d'œuvre : CARCALY  
Contrôle technique : APAVE  
Coordinateur SPS : COORDIS  
Entreprises :

- Lot 1 : SGC
- Lot 2 : ALLYRE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 4 décembre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Une 2<sup>ème</sup> phase de travaux a été réceptionnée le 9 septembre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Victor Louis à Talence – Réorganisation du pôle locaux des agents en lien avec le déplacement de l'infirmierie (n°8135B006)***

T1500040 – Commissions permanentes des 9 février 2015 et 11 juillet 2016

Montant de l'opération : 230 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 223 488,64 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 223 488,64 €

Maîtrise d'œuvre : Violaine TROLONGE  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordinateur SPS : DEKRA INDUSTRIAL  
Entreprises : BLR/GES/LAFOURCADE/SERSET/EABS

Avancement de l'opération : Les travaux ont débuté en octobre 2018. Les travaux ont été réceptionnés et les locaux ont été mis à disposition des agents en février 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 21 mai 2021.

### ***Lycée Victor Louis à Talence – Réfection du réseau de chauffage dans la cour (n°8135B007)***

T1500039 – Commissions permanentes des 9 février 2015 et 6 juin 2016

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 83 755,55 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 83 755,55 €

Maîtrise d'œuvre : TPFI  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
Coordinateur SPS : DEMARTY  
Entreprises :

- Lot 1 : DALKIA
- Lot 2 : LPF

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été déposé le 23 octobre 2019.

### ***Lycée Victor Louis à Talence – Aménagement de salles pour la création d'un micro lycée (n°9135B001)***

T1500367 – Commissions permanentes des 13 avril 2015, 1er juin 2015 et 6 juin 2016

Montant de l'opération : 430 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 337 676,98 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 337 676,98 €

#### **Phase 1 :**

Maîtrise d'œuvre : Violaine TROLONGE / IG CONCEPT

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Coordinateur SPS : COORSEP

Entreprises :

- Lot 01 - Démolition / Plâtrerie / Isolation / Peinture / Faïence / Menuiserie bois : SOFIBAT
- Lot 02 - Sols souples : COGEFA
- Lot 03 - Électricité CFO/CFA : ADEN ENERGIE
- Lot 04 - Ventilation / Plomberie sanitaires : CEME AQUITAINE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 21 août 2015. L'année de parfait achèvement est terminée.

#### **Phase 2 :**

Maîtrise d'œuvre : IG CONCEPT

Contrôle technique : ALPES CONTROLES

Coordinateur SPS : COORSEP

Entreprises :

- Lot 01 : TRMG
- Lot 02 : EPRM
- Lot 03 : ADEN ENERGIE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 27 octobre 2016. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Victor Louis à Talence – Réfection des espaces extérieurs (n°9135B002)***

T1500652 – Commission permanente du 5 octobre 2015 et du 15 février 2019

Montant de l'opération : 770 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 745 565,13 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 745 574,55 €

Maîtrise d'œuvre : BERCAT  
Contrôle technique : Bureaux Alpes Contrôles  
Coordinateur SPS : ALP DOMIELEC

Entreprises :

- Lot 01: COLAS
- Lot 02: LAFITTE

Avancement de l'opération : Les marchés des travaux ont été notifiés le 8 juillet 2019. Un avenant de travaux complémentaires est en cours de notification. La réception des travaux a eu lieu le 18 mars 2020. L'année de parfait achèvement est terminée

### ***Lycée Victor Louis à Talence – Réfection de clôture et sécurisation des menuiseries internat et demi-pension (n°9135B003)***

T1500991 – Commission permanente du 21 mars 2016

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 27 753,20 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 19 958,00 €

Maîtrise d'œuvre : DOMENGER  
Contrôle technique : APAVE  
Coordinateur SPS : COORDIS

Avancement de l'opération : L'opération est interrompue à la demande du maître d'ouvrage compte tenu du futur projet de création d'une piste cyclable (opération réalisée par Bordeaux Métropole).

### ***Lycée Victor Louis à Talence – Maîtrise d'œuvre et première tranche de travaux pour la substitution de la géothermie au gaz naturel (n°9135B004)***

T1600007 – Commission permanente du 21 mars 2016,

T1600293 – Commissions permanentes des 11 juillet 2016, 16 novembre 2018 et 1<sup>er</sup> avril 2019, 10 février, 17 juillet et 16 octobre 2020

Montant de l'opération : 2 347 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 2 290 523,88 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 206 987,22 €

Maîtrise d'œuvre Marché 1 : ANTEA  
Maîtrise d'œuvre Marché 2 : ODETEC  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordinateur SPS : ALP DOMIELEC

Entreprises :

Marché 1 - FORAGES

- Lot 01 : FORADOUR
- Lot 02 : FORADOUR

Marché 2 – Réseaux et chaufferie

- Lot 01 : COLAS
- Lot 02 : ACF RENOVATION

- Lot 03 : SPIE INDUSTRIEL et TERTIAIRE
- Lot 04 : DALKIA
- Lot 05 : IISB

#### **Marchés à prestations similaires – Géothermie Forages**

- Lot 1 : FORADOUR

Avancement de l'opération : Les démarches administratives auprès de la DREAL sont terminées. L'appel d'offre des travaux avait été lancé en 2019 pour réalisation des forages géothermiques. Les marchés de travaux des forages (marché 1) ont été notifiés le 17 juillet 2019 pour une réception au 28 juillet 2019.

Les marchés de travaux des réseaux et chaufferie (marché 2) ont été notifiés le 4 novembre 2019. Le chantier a été retardé suite à la situation COVID-19. Les travaux ont été réceptionnés le 19/08/2021.

#### **Lycée Victor Louis à Talence – Réfection réseau de ventilation demi-pension (n°9135B005)**

T1600298 – Commissions permanentes des 11 juillet 2016 et 28 mai 2018

Montant de l'opération : 350 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 339 670,45 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 339 670,45 €

Maîtrise d'œuvre : TPI  
 Contrôle technique : APAVE  
 Entreprise : CEGELEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et ont été réceptionnés le 19 octobre 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

#### **Lycée Victor Louis à Talence – Rénovation de la plonge (n°9135B007)**

T1600773 – Commissions permanentes des 13 mars 2017 et 5 février 2018

Montant de l'opération : 220 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 104 557,47 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 104 557,47 €

Maîtrise d'œuvre : Intégrale de Restauration

Avancement de l'opération : Les études ont été réalisées en 2019. Les travaux ont été réalisés et réceptionnés en septembre 2020. L'année de parfait achèvement est terminée

#### **Lycée Victor Louis à Talence – Reprise de l'ensemble des réseaux de chauffage primaires – Tranchées et vide sanitaire – Travaux (n°9135B008)**

T1800210 – Commissions permanentes des 28 mai 2018, 16 novembre 2018, 1<sup>er</sup> avril 2019, 10 février et 16 octobre 2020

Montant de l'opération : 505 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 476 484,01 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 439 756,04 €

Maîtrise d'œuvre : ODETEC  
 Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
 Coordinateur SPS : ALP DOMIELEC

Phase 1 - Entreprises :

- Lot 1 : COLAS
- Lot 2 : DALKIA

Phase 2 - Entreprises :

Lot 1 : EPL  
 Lot 2 : GARONNE BTP

Avancement de l'opération : Les marchés des travaux ont été notifiés le 05 août 2019. La dernière tranche optionnelle est en cours de notification. La réception des travaux a été réalisée. L'année de parfait achèvement est en cours.

La deuxième phase est en étude de phase PRO. Les travaux ont été notifiés le 21/06/2021 pour une réception prononcée au 21/10/2021.

### ***Lycée Victor Louis à Talence – Réfection du logement de fonction insalubre du proviseur adjoint (n°9135B009)***

T1700026 – Commissions permanentes du 15 mai 2017 et du 06 avril 2020

Montant de l'opération : 350 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 269 812,94 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 186 302,45 €

#### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : KAPLA

Contrôle technique : APAVE

SPS : CS CONSEIL

Entreprises : PROMPT DESAMIANTAGE

BATI INNOV

GES MENUISERIES EXTERIEURES

NOVE BUILD

CAPY

ARP

FAUCHE CUNY

BOSCHET

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés, en cours de réception.

### ***Lycée Victor Louis à Talence – Remplacement des portes bois des bâtiments B, H et G (n°9135B010)***

T1700458 - Commissions permanentes des 15 février 2021, 1er février 2021 et 15 mars 2021

Montant de l'opération : 115 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 74 111,58 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 72 833,43 €

#### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : CITYZEN

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

SPS : ALP DOMIELEC

Entreprise : CRM

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en août 2021.

### ***Lycée Victor Louis à Talence – Restructuration de la demi-pension avec laverie automatisée (n°6135B001)***

T2000025 – Commission permanente du 10 février 2020

Montant de l'opération : 1 550 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 10 526,40 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

#### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : à désigner

Contrôle technique : à désigner

SPS : à désigner

#### Avancement de l'opération :

Les études de programmation sont en cours avec l'équipe constituée par Laurence PARCINEAU, FREELANCE études, et le bureau d'études restauration RGI. Cette opération est prévue pour un budget de 12 M€.



## **Lycée Victor Louis à Talence – Mise aux normes voie pompier et travaux de VRD (n°6135B002)**

T 2100095 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 19 086,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : ODETEC

Contrôle technique : ANCO

SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Etudes en cours.

## **Lycée Victor Louis à Talence – Amélioration du SSI et liaison fibre optique (n°6135B003)**

T 1900903 - Commission permanente du 12 avril 2021

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 23 935,80 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 6 518,40 €

### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : CESTI

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

SPS : BORDO SAFETY CONSULTING

Avancement de l'opération : Etudes en cours.

## **Lycée Victor Louis à Talence – Travaux de sécurité et reprise de toiture du bâtiment D suite à Affaissement (n°6135B004)**

T 2100365 – Commission permanente du 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 350 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 0 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

### Intervenants :

Maîtrise d'œuvre, contrôle technique et SPS en cours de désignation.

## **Lycée Vaclav Havel à Bègles**

### **Lycée Vaclav Havel (construction du nouveau lycée de Bègles) (n°51210)**

Regroupement du 27 novembre 2012

Marché de mandat 07-027 – TARI0748

Commissions permanentes des 08 octobre 2007, 11 février 2008, 23 novembre 2009 et 22 octobre 2012

Montant d'opération : 54 625 000 € TTC

Premiers crédits votés : 5 225 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 52 863 378,40 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 54 394 345,40 €

Maîtrise d'œuvre : Groupe ERSOL Philippe VERON, Alain DUCASSE, Dominique GORSE  
Emmanuel MERIDA, architecte acousticien ; TRIBU BET HQE ;  
CAP INGELEC ; ETBA ; CESMA BET structures métalliques

Contrôleur technique : QUALICONSULT

SPS : Patric JEAN

Entreprises :

- Lot 1 – VRD : MOTER
- Lot 2 - GROS ŒUVRE : DELTA CONSTRUCTION
- Lot 3 - CHARPENTE – ISOLATION : ATELIER D'AGENCEMENT
- Lot 4 - MENUISERIE EXTÉRIEURE – SERRURERIE : ATELIER D'AGENCEMENT
- Lot 5 - SECOND ŒUVRE : DAVID

- Lot 6 - ÉTANCHÉITÉ - PHOTOVOLTAÏQUE – ÉLECTRICITÉ : FORCLUM
- Lot 7 - CVC : HERVE THERMIQUE
- Lot 8 - CUISINE
- Lot 9 - ASCENSEURS

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés.

À la demande du Conseil Régional, une opération de travaux de parachèvement a été lancée.

Maîtrise d'œuvre : VALTEIA

Bureau de contrôle : SOCOTEC

Travaux : Entreprise DELPECH – ADEN ENERGIE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été achevés en septembre 2015.

Une autre opération de parachèvement concernant la sécurisation des toitures a été demandée par le maître d'ouvrage.

Intervenants

Maîtrise d'œuvre : BK ERSOL

Bureau de contrôle : SOCOTEC

SPS : COORDIS

Entreprise : T2B Aluminium

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés depuis le mois de septembre 2015. L'année de parfait achèvement est terminée.

Une **nouvelle opération** de modification a été demandé par la Région Nouvelle-Aquitaine **concernant la laverie** afin d'améliorer les conditions de travail des agents.

Maîtrise d'œuvre : WH ARCHITECTURE

Bureau de contrôle : ANCO

SPS : PROMPT ACTION & BARADES INSPECTION

Travaux :

- Lot 1 Matériel : TIAZZO
- Lot 2 Second-œuvre : ACF RENOVATION
- Lot 3 Électricité-CVC : FRAPIER

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Vaclav Havel à Bègles – Remise en état des locaux de l'externat suite au sinistre dégât des eaux (procédure assurance en cours) (n°8147B001)***

T1400142 - Commission permanente du 19 mai 2014

Montant de l'opération : 110 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 103 554,86 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 103 554,86 €

Maîtrise d'œuvre : VALTEIA

Bureau de contrôle : BUREAU ALPES CONTRÔLES

SPS : COORDIS

Travaux : B2R

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés depuis le mois d'août 2016. L'année de parfait achèvement est finie. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

### ***Lycée Vaclav Havel à Bègles – remplacement des pompes à chaleur (n°6147B001)***

T1900974 – Commissions permanentes des 10 février 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 139 011,30 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 46 808,99 €

Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : BET SOIT  
Contrôle technique : Bureau ALPES CONTROLES  
SPS : Néant  
Entreprise : LECOQ

Avancement de l'opération : Les travaux sont en cours d'exécution sur un logement T5 et quatre logements T4, livraison janvier 2022.

***Lycée Vaclav Havel à Bègles – Réfection de la clôture bois (n°6147B002)***

T2100393 – Commission permanente du 08 novembre 2021  
Montant de l'opération : 150 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 0 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Avancement de l'opération

La consultation de l'équipe de maîtrise d'œuvre est en cours de préparation.

**Lycée des Graves à Gradignan**

***Lycée des Graves à Gradignan - Mise en accessibilité du lycée par rapport à tous les types d'handicaps (n°8164B001)***

T1100742 - Commission permanente du 06 février 2012  
Montant de l'opération : 540 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 474 825,23 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 474 825,23 €

Maîtrise d'œuvre : Agence LAFOURCADE & ROUQUETTE  
Contrôle technique : VERITAS  
Coordination SPS : ELYFEC

- Lot 1 : LPF
- Lot 2 : TONEL
- Lot 3 : CEME AQUITAINE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en octobre 2014. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 03 novembre 2021.

***Lycée des Graves à Gradignan - Réfection du plateau sportif (n°8164B002)***

T1200518 - Commissions permanentes des 26 novembre 2012, 14 avril 2014 et 07 juillet 2014  
Montant de l'opération : 230 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 214 483,57€  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 214 483,57 €

Intervenants

Maîtrise d'œuvre : ASTEO  
Contrôle technique : APAVE  
Coordination SPS : GÉRARD DEMARTY  
Entreprises : ATLANTIC ROUTE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en septembre 2014. L'année de parfait achèvement est finie. Le quitus a été obtenu le 16 juin 2021.

***Lycée des Graves à Gradignan – Réorganisation des ateliers, mise en conformité des réserves, création d'un local poubelles (n°8164B003)***

T1200494 - Commission permanente du 11 février 2013  
Montant de l'opération : 290 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 274 713,93 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 274 713,93 €

Maîtrise d'œuvre : CITYZEN  
Contrôle technique : APAVE  
Coordination SPS : ELYFEC  
Entreprises :

- Lot 1 : AP BÂTIMENT
- Lot 2 : SAMTEC

Avancement de l'opération : Suite à la découverte d'amiante dans les enrobés, le retrait a été effectué par l'entreprise FAYAT au mois d'août 2016. Les travaux de construction du local poubelles sont terminés depuis février 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 03 novembre 2021.

### ***Lycée des Graves à Gradignan – Changement de ligne de self, réfection des réserves et amélioration du fonctionnement de la demi-pension (n°8164B004)***

T1500018 – Commissions permanentes des 9 février 2015, 21 mars 2016 et 15 mai 2017

Montant de l'opération : 360 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 350 084,59 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 350 024,59 €

Maîtrise d'œuvre : INTEGRALE DE RESTAURATION  
Contrôle technique : APAVE  
Coordination SPS : J2C  
Entreprises : OPTIMAL CUISINE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été achevés en novembre 2017. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée des Graves à Gradignan – Études pour l'audit de l'étanchéité des bâtiments externat (n°9164B001)***

T1500596 – Commission permanente du 14 septembre 2015

Montant de l'opération : 30 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 28 701,87 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 28 701,87 €

Avancement de l'opération : Un audit a été réalisé par le bureau BéLM. Cet audit a permis à la Région de voter une nouvelle ligne budgétaire pour la réalisation des travaux.

### ***Lycée des Graves à Gradignan – Réfection de l'étanchéité et isolation des bâtiments externat (n°9164B002)***

T1600193 – Commissions permanentes des 6 juin 2016 et 5 février 2018

Montant de l'opération : 1 050 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 938 645,30€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 928 146,57 €

Maîtrise d'œuvre : Groupement GOURVELLEC/SERC  
Contrôle technique : APAVE  
Coordination SPS : J2C

Avancement de l'opération : Les travaux ont été exécutés du mois de juin au mois de novembre 2018. L'année de parfait achèvement est finie.

Une opération de remise en état de la salle polyvalente a été lancée. L'architecte retenue est Madame Rouquette. Les travaux sont programmés durant l'été 2022.

### ***Lycée des Graves à Gradignan – Modification des accès et réfection des clôtures (n°9164B003)***

T1600722 – Commissions permanentes des 13 mars 2017, 5 février 2018 et 9 juillet 2018

Montant de l'opération : 260 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 241 906,60 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 241 906,60 €

Maîtrise d'œuvre : ROUQUETTE / LAFOURCADE  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordination SPS : COORSEP

Avancement de l'opération :

Les travaux ont été réalisés de juin à septembre 2018. L'année de parfait achèvement est finie. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 3 novembre 2021.

**Région Aquitaine - Divers lycées – secteur 1- Travaux de mise en conformité des ascenseurs (n°51347)**

Marché de mandat 07-027 – T1001022 - Commissions permanentes des 29 novembre 0210 et 14 février 2011

Montant de l'opération : 789 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 674 670,22 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 678 634,24 €

Intervenants

Maîtrise d'œuvre : ASC

- Lot 1 : OTIS
- Lot 2 : RÉGIONAL ASCENSEUR
- Lot 3 : RÉGIONAL ASCENSEUR
- Lot 4 : RÉGIONAL ASCENSEUR
- Lot 5 : OTIS
- Lot 6 : KONÉ

Avancement de l'opération : Tous les travaux sont achevés. L'utilisation du solde de l'opération doit donner lieu à un programme complémentaire.

## D – Secteur 2 – Lycées de Bordeaux

Ces opérations correspondent à la restructuration, l'extension ou la mise en conformité des lycées de Bordeaux et concernent 13 établissements.

Tous les établissements sont concernés par des travaux.

### Opérations de la mission 1

Au cours de l'année 2021, le montant des dépenses de maintenance et sécurité payées au titre de la mission 1 s'élève à **1 254 823,04 € TTC** selon le détail suivant :

Etablissement - Libellé des travaux réalisés	N° d'opération (OS)	Montant voté par le Conseil Régional	Montant des dépenses réglées par BMA en 2021
<b>Hôtel de Région</b>			
8238A14PP1 T1400295 Diagnostic sécurité incendie et préservation du pat	T1400295	45 000,00	7 914,72
<b>LP de Trégey</b>			
6214A20AP1 T1900948 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900948	15 000,00	2 376,02
6214A20AP2 T2000070 Désamiantage et restructuration des locaux...	T2000070	70 000,00	9 415,52
6214A21AP1 T2100045 Travaux suivant le rapport du Bureau de Contrôle...	T2100045	15 000,00	2 340,00
9214A17AP2 T1600831 Transfert vers 9214B003	T1600831	90 000,00	-22 590,88
9214A19LN1 T1900193 Mise en place du dispositif de sécurité dans l'étab	T1900193	35 000,00	8 442,38
<b>Lycée Camille Jullian</b>			
6205A20AP1 T1900923 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900923	15 000,00	1 359,60
6205A20AP2 T2000156 Rénovation du logement vétuste du CPE	T2000156	40 000,00	614,90
6205A21AP1 T2100023 Travaux d'isolement des locaux techniques...	T2100023	50 000,00	17 133,60
6205A21AP2 T2100024 Travaux suivant le rapport du Bureau de Contrôle...	T2100024	25 000,00	23 445,89
6205A21AP3 T2100178 Réalisation d'un garage à vélos	T2100178	50 000,00	47 318,90
6205A21AP5 T2100316 Rénovation du logement de fonction du CPE...	T2100316	40 000,00	8 192,06
6205A21LN1 T2100179 Reprise de la laverie	T2100179	30 000,00	27 952,77
9205A15PP1 T1500590 Etudes pour modification du scramble et de l'écopul	T1500590	10 000,00	1 160,40
9205A19AP2 T1900113 Rénovation du logement de fonction suite départ en	T1900113	50 000,00	5 226,00
<b>Lycée Condorcet (Bordeaux)</b>			
6202A20AP1 T1900937 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle..	T1900937	15 000,00	13 719,67
6202A20AP2 T1900938 Rénovation des façades et sécurisation de la Tour..	T1900938	70 000,00	34 032,00
6202A20AP3 T1900939 Anti intrusion	T1900939	30 000,00	2 040,00
6202A21AP1 T2100025 Travaux suivant le rapport du Bureau de Contrôle...	T2100025	15 000,00	5 142,29
9202A16PP3 T1600196 Mise en sécurité de l'établissement clôtures et VRD	T1600196	80 000,00	255,60
9202A16PP4 T1600296 Reprise VRD entrée du lycée	T1600296	100 000,00	2 059,20
9202A17AP2 T1600802 Mise en sécurité passerelle locaux annexe ...	T1600802	90 000,00	216,00
<b>Lycée François Magendie</b>			
6207A19AP1 T1900453 Aménagement des salles pour licence DN MADE	T1900453	80 000,00	15 865,46
6207A20AP1 T1900926 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900926	15 000,00	2 528,10
6207A20AP2 T1900928 Réfection de l'étanchéité de la zone de...	T1900928	80 000,00	66 308,88
6207A21AP1 T2100027 Travaux suivant le rapport de contrôle...	T2100027	15 000,00	11 197,50
6207A21AP2 T2100181 Rénovation du logement du Proviseur	T2100181	35 000,00	2 541,00
9207A18AP2 T1800203 Rénovation logement de fonction du gestionnaire	T1800203	50 000,00	3 289,00
9207A18AP3 T1700475 Audit toiture	T1700475	15 000,00	7 710,48
<b>Lycée François Mauriac</b>			
6208A20AP1 T1900930 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900930	15 000,00	8 009,70
6208A21AP1 T2100028 Rénovation du logement du Proviseur et Proviseur Ad	T2100028	50 000,00	11 503,00
6208A21AP2 T2100029 Travaux suivant le rapport du Bureau de Contrôle...	T2100029	15 000,00	2 934,53
9208A19AP1 T1900144 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T1900144	15 000,00	3 225,60
<b>Lycée Gustave Eiffel</b>			
6204A20AP2 T1900934 Mise en place d'une salle de sport préfabriquée...	T1900934	100 000,00	4 776,00

6204A21AP1 T2100030 Dépose de réseau gaz	T2100030	20 000,00	15 400,00
6204A21AP2 T2100034 Travaux suivant le rapport du Bureau de Contrôle...	T2100034	25 000,00	24 353,07
8204A11SA1 T1001008 Etudes pour la réhabilitation des bâtiments...	T1001008	80 000,00	1 944,00
<b>Lycée Les Chartrons</b>			
6206A20AP1 T1900940 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900940	15 000,00	7 299,00
6206A21AP1 T2100035 Travaux suivant le rapport du Bureau de Contrôle...	T2100035	15 000,00	8 731,40
6206A21AP2 T2100185 Rénovation du logement du Proviseur	T2100185	35 000,00	28 465,10
8206A14LN1 T1400362 Aménagement salles de cours...	T1400362	80 000,00	148,80
8206A15PP2 T1500071 Sécurisation de la façade rue du Jardin Public	T1500071	65 000,00	1 996,80
9206A17AP2 T1600805 Réfection porte d'entrée du lycée et de l'accueil	T1600805	30 000,00	780,96
9206A17AP3 T1600806 Installation de stores et de rideaux	T1600806	20 000,00	2 823,00
9206A17AP5 T1600808 Traitement anti termites toitures et boiseries	T1600808	18 000,00	2 661,82
9206A18AP2 T1700483 Rénovation salle arts appliqués	T1700483	100 000,00	332,40
9206A19AP1 T1900161 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T1900161	15 000,00	321,00
<b>Lycée Les Menuts</b>			
6209A20AP1 T1900941 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900941	15 000,00	6 577,76
6209A20TE1 T2000139 Travaux d'adaptation de substitution énergétique...	T2000139	71 000,00	21 073,27
6209A21AP1 T2100036 Travaux suivant le rapport du Bureau de Contrôle...	T2100036	15 000,00	13 212,86
6209A21LN1 T2100131 Travaux de changement et rénovation chambres froides	T2100131	40 000,00	29 892,28
8209A13LN1 T1200627 Réf. chauffage salle poly., hall+1/2	T1200627	84 999,99	4 702,87
9209A19AP2 T1900168 Reprise des réseaux EU vide sanitaire de la demi-pe	T1900168	50 000,00	4 994,18
9209A19AP3 T1900438 Remplacement de la centrale SSI	T1900438	100 000,00	43 834,08
<b>Lycée Michel Montaigne</b>			
6210A20AP1 T1900942 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900942	40 000,00	7 441,84
6210A21AP1 T2100038 Rénovation d'un logement de fonction vétuste	T2100038	35 000,00	1 404,00
6210A21AP2 T2100039 Travaux suivant rapport du Bureau de Contrôle...	T2100039	25 000,00	14 678,92
8210A15LN2 T1500076 Réfection du réseau informatique et extension	T1500076	45 000,00	30 655,79
8210A15PP2 T1500074 Travaux de sécurité électrique	T1500074	100 000,00	6 174,00
8210A15PP3 T1500075 Réfection étanchéité du bâtiment externat	T1500075	50 000,00	34 284,60
9210A17AP2 T1600816 Remplacements des menuiseries	T1600816	95 000,00	22 360,09
9210A17LN1 T1600815 Mise en sécurité de l'établissement portails	T1600815	90 000,00	282,96
9210A18TE1 T1800404 Optimisation des consommations électriques	T1800404	15 000,00	11 836,80
<b>Lycée Montesquieu</b>			
6211A20AP1 T1900945 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900945	15 000,00	2 019,60
6211A21AP1 T2100040 Travaux de SSI	T2100040	60 000,00	950,40
9211A16PP2 T1501027 Rénovation des sanitaires rez-de-chaussée accueil	T1501027	85 000,00	14 135,15
9211A17AP2 T1600820 Travaux de sécurité électrique ...	T1600820	50 000,00	936,00
9211A18AP2 T1700499 Réfection des zingueries en toitures	T1700499	70 000,00	216,00
<b>Lycée Nicolas Brémontier</b>			
6236A21AP1 T2100021 Travaux suivant le rapport du Bureau de Contrôle...	T2100021	15 000,00	14 762,10
6236A21LN1 T2100129 Travaux de câblage informatique	T2100129	50 000,00	45 584,24
<b>Lycée St-Louis/Beau de rochas</b>			
6201A20AP1 T1900918 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900918	15 000,00	5 215,37
6201A20AP2 T1900922 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900922	15 000,00	780,00
6201A21AP1 T2100020 Travaux suivant le rapport du Bureau de Contrôle...	T2100020	15 000,00	4 371,12
9201A16PP2 T1501021 Réfection menuiserie internat et logement	T1501021	80 000,00	1 305,60
9201A18AP3 T1700165 Mise en conformité des locaux hors opération ...	T1700165	80 000,00	528,00
<b>Lycée Toulouse Lautrec</b>			
6213A20AP1 T1900947 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle...	T1900947	15 000,00	12 235,45
6213A21AP1 T2100043 Travaux suivant le rapport du Bureau de Contrôle...	T2100043	15 000,00	8 590,57
8213A11CF1 T1100417 Aménagement des salles de sciences	T1100417	60 000,00	444,68
8213A14LN1 T1300678 Amélioration ventilation local pressing	T1300678	50 000,00	312,00
8213A15PP2 T1500087 Remplacement des menuiseries rue Devèze et des port	T1500087	40 000,00	276,00
9213A17CF1 T1600828 Requalification de l'espace pressing ...	T1600828	50 000,00	916,80
9213A19AP2 T1900190 Rénovation du mur du petit gymnase suite à infiltra	T1900190	100 000,00	70 120,20

<b>Tous établissement Bordeaux</b>			
6200A20EP1 T1901000 Diagnostic amiante sur tous les lycées	T1901000	45 000,00	19 794,00
6200A20TU2 T2000254 Travaux urgents 2020 Secteur Bordeaux	T2000254	100 000,00	363,00
6200A21TU1 T2100100 Travaux Urgents 2021 Secteur Bordeaux	T2100100	274 500,00	271 169,55
6200A21TU2 T2100372 Travaux Urgents 2021 Secteur Bordeaux	T2100372	100 000,00	93 477,67
9200A17TU1 T1600888 Travaux Urgents Secteur Bordeaux	T1600888	272 400,00	49 448,83
9200A18TU1 T1700960 Travaux Urgents Secteur Bordeaux 2018	T1700960	222 400,00	-49 448,83
<b>Total des dépenses Mission 1 Bordeaux</b>			<b>1 254 823,04</b>



## Opérations de la mission 2

La mission 2 regroupe des opérations d'investissement (construction neuve ou restructuration de lycées) réalisées dans la ville de Bordeaux.

### Lycées Professionnels Saint Louis et Beau de Rochas à Bordeaux

#### **Lycées Professionnels Saint Louis et Beau de Rochas à Bordeaux – Restructuration du bâtiment B sciences et aménagement et mise en sécurité des accès rue Jean Hameau (n° 52225)**

Marché de mandat 07-028 – T0801326 et T0900225

Commissions permanentes des 16 février 2009, 23 novembre 2009, 29 novembre 2010, 14 avril 2014, 6 octobre 2014, 9 février 2015 et 6 juillet 2015, 13 mars 2017, 09 juillet 2018, 08 octobre 2018, 15 février 2019, 24 mai 2019, 10 février 2020 et 16 octobre 2020.

Montant de l'opération : 33 115 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 31 856 077,97 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 32272290,09 €

Maîtrise d'œuvre : Bertrand DIGNEAUX architecte mandataire, DL & Associés architecte,  
BET : AIA INGÉNIERIE, NOBATEK  
Économiste : OVERDRIVE  
Contrôle technique : ANCO Atlantique  
SPS : FORSECO

Avancement de l'opération : Cette opération est très complexe car elle implique les deux établissements en site occupé depuis 2015.

Les dernières phases de travaux ont été réceptionnées le 2 septembre 2019 pour les deux lycées avec le phasage suivant :

- Lycée Beau de Rochas : septembre 2016 (atelier Véhicules Industriels), juin 2017 (atelier Véhicules Particuliers), juin 2018 (atelier Carrosserie Peinture), septembre 2019 (atelier motos).
- Lycée St Louis : juin 2017 (laboratoires aile Nord + hall), juin 2018 (laboratoires aile Sud R+2 / R+3), septembre 2019 (laboratoires aile Sud R+2 / R+3).

Les levées de réserves et les garanties de parfait achèvement sont terminées.

Après déclaration de sinistre le 15 octobre 2021 et expertise pour des infiltrations dans les ateliers de Beau de Rochas, l'assureur a notifié le 16 décembre 2021 la prise en charge de la réparation des dommages.

#### **Lycée Professionnel Saint Louis à Bordeaux – Réfection intérieure de l'internat (n° 8201B001)**

T1100363 - Commissions permanentes des 06 juin 2011 et 06 février 2012 – Montant de l'opération : 700 000 € TTC

T1300082 – Commission permanente du 25 mars 2013- Montant de l'opération : 140 000 € TTC

Montant total de l'opération : 840 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 802 727,26 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 802 727,26 €

Maîtrise d'œuvre : Arnaud COMIN, Cécile CAMPGUILHEM architectes mandataires, SERC Ingénierie bureau d'études : ECO économiste et OPC.  
Contrôle technique : APAVE SUD EUROPE  
SPS : Gérard DÉMARTY, puis suite à cessation d'activité remplacé par BUREAU ALPES CONTROLES  
Entreprise lot désamiantage : OTND SOGEDEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et une opération de parachèvement pour l'aménagement d'une salle d'activité a également été réalisée. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus é été demandé le 15 juin 2020.

### **Lycée Professionnel Beau de Rochas à Bordeaux – Mise en accessibilité tous types de handicap (n° 8201B003)**

T1300191 - Commissions permanentes des 03 juin 2013, 24 novembre 2014 et 16 octobre 2020

Montant de l'opération : 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 368 730,90 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 346 562,11 €

Maîtrise d'œuvre : LAFOURCADE-ROUQUETTE

Contrôle technique : ANCO

SPS : BUREAU VERITAS

Avancement de l'opération : Les études ont été réalisées et la demande de modification d'un ERP a été obtenue le 03 novembre 2015. La réalisation de ces travaux a été programmée à la suite des travaux de restructuration du lycée. Après consultation des entreprises, la Région Nouvelle-Aquitaine a décidé le 5 février 2021 d'attribuer les marchés aux entreprises suivantes :

- Lot 1 Bâtiment : FAUCHE
- Lot 2 Electricité : ETRELEC
- Lot 3 Ascenseur : NSA

Les travaux ont été réalisés du 19 avril au 19 septembre 2021. L'année de garantie de parfait achèvement est en cours.

### **Lycée Professionnel Beau de Rochas à Bordeaux – Réfection des façades et fenêtres des internats (n° 8201B004)**

T1300369 - Commissions permanentes des 07 octobre 2013, 10 février 2014, 1er juin 2015 et 21 mars 2016

Montant de l'opération : 1 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 165 675,14 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 165 675,14 €

Maîtrise d'œuvre : Cabinet De Marco

Contrôle technique : SOCOTEC

SPS : DEMARTY remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTROLES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en octobre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 15 juin 2020.

### **Lycée Professionnel Beau de Rochas à Bordeaux – Réfection des ventilations du laboratoire de chimie (n° 8201B005)**

T1400047 - Commission permanente du 14 avril 2014

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 238 942,40 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 238 942,40 €

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés en parallèle de la dernière phase des travaux de la restructuration du lycée St Louis. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 28 octobre 2021.

### **Lycée Professionnel Beau de Rochas à Bordeaux – Réfection intérieure de l'internat garçons (n°8201B006)**

T1500055 – Commissions permanentes des 9 février 2015, 5 octobre 2015 et 21 mars 2016 et 10 juillet 2017

Montant de l'opération : 1 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 234 817,93 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 234 364,18 €

Maîtrise d'œuvre : Cabinet De Marco

Contrôle technique : APAVE

SPS : DEMARTY suite à cessation d'activité  
BUREAU ALPES CONTROLES

Avancement de l'opération : Une première tranche de travaux a été réalisée d'octobre 2016 à décembre 2017. Une seconde tranche de travaux a été réalisée de juillet 2018 à mai 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 28 octobre 2021.

### ***Lycée Professionnel Beau de Rochas à Bordeaux – Réfection de l'étanchéités des bâtiments non concernés par le programme PPI4 (n° 9201B001)***

T1500478 – Commission permanente du 1er juin 2015

Montant de l'opération : 620 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 613 891,31 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 614 156,10 €

Maîtrise d'œuvre : Bernard PIZON  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés entre avril et novembre 2017, date de la réception. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Beau de Rochas à Bordeaux – Travaux de mise aux normes d'hygiène de la cuisine (n° 9201B002)***

T1500477 – Commission permanente du 1er juin 2015

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 149 956,11 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 149 956,11 €

Maîtrise d'œuvre : Serge DOMENGER  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : COORDIS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés de juin à septembre 2016. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 15 juin 2020.

### ***Lycée Professionnel Beau de Rochas à Bordeaux – Aménagement structure pour entretien des poids lourds (n°9201B003)***

T1600460 – Commissions permanentes des 21 novembre 2016 et 13 mars 2017

Montant de l'opération : 275 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 264 113,97 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 266 467,36 €

Maître d'œuvre : AIA INGENIERIE  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : FORSECO

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés entre avril et novembre 2018, date de la réception. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 15 juin 2020.

### ***Lycée Professionnel Beau de Rochas à Bordeaux – Réfection de la cuisine du bâtiment diététique (n°9201B004)***

T1600846 – Commissions permanentes des 13 mars 2017 et 9 octobre 2017.

Montant de l'opération : 230 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 222 524,56 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 222 524,56 €

Maître d'œuvre : AIA INGENIERIE  
Contrôle technique : APAVE SUDEUROPE  
SPS : GM QUALITE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés entre juin et septembre 2018, date de la réception. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Beau de Rochas à Bordeaux – Réfection des toitures et sinistre Bâtiment E (n°9201B005)***

T1800010 – Commission permanente du 13 mars 2018.

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 147 037,72 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 146217,52 €

Maître d'œuvre : Agence CORSENAC  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : GM QUALITE

Avancement de l'opération : Les marchés de travaux ont été notifiés en décembre 2019. Les travaux ont été réalisés et réceptionnés en septembre 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Professionnel Beau de Rochas à Bordeaux – Travaux de mise en conformité de la chaufferie (n°6201B001)***

T1901115 – Commissions permanentes du 10 février 2020 et du 15 mai 2020

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 159 834,86 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 122 204,21 €

Maître d'œuvre : ODETEC  
Contrôle technique : BORDEAUX ALPES CONTROLE  
SPS : BORDEAUX ALPES CONTROLE  
AMO : ASTERM  
Travaux : DERICHEBOURG ENERGIE

#### Avancement de l'opération

Les études ont été réalisées et les marchés de travaux ont été notifiés à l'entreprise DERICHEBOURG ENERGIE le 2 février 2021 et réceptionnés le 31 août 2021. L'année de garantie de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée Professionnel Beau de Rochas à Bordeaux – Restructuration du bâtiment A et de la demi-pension (n°6201B002)***

T2000021 – Commissions permanentes du 10 février 2020

Montant de l'opération : 1 450 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 0 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0

Maître d'œuvre : à désigner  
Contrôle technique : à désigner  
SPS : à désigner

#### Avancement de l'opération

Le programme de l'opération est en cours de réalisation pour le lancement d'un concours par le Conseil Régional.

## **Lycée Professionnel Beau de Rochas à Bordeaux – Reprise de la clôture, VRD et des espaces extérieurs – Études (n°6201B003)**

T19000920 – Commission permanente du 16 février 2020

Montant de l'opération : 1 650 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 76 673,40€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 3 480,00 €

Maître d'œuvre : EVEN BTP  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : CS CONSEIL

### Avancement de l'opération :

Après consultation des maîtres d'œuvres en procédure adaptée restreinte par le Conseil Régional, la Commission d'Appel d'Offres a décidé le 10 juin 2021 d'attribuer le marché de Maîtrise d'œuvre à la société EVEN BTP. Les études ont démarré le 3 septembre 2021.

Des études préliminaires de recherche de réseaux enterrés sont en cours.

## **Lycée Condorcet à Bordeaux**

### **Lycée Condorcet à Bordeaux – Regroupement du lycée et libération de l'annexe Schweitzer (n°8202B001)**

T0801094 - Commissions permanentes des 08 octobre 2012 et 07 octobre 2013

Montant de l'opération : 1 800 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 747 467,82 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 747 467,82 €

Maître d'œuvre : LAFOURCADE et ROUQUETTE  
Contrôle Technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : Gérard DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTROLES

### Travaux :

- Salles de TP - été 2013 : AP BÂTIMENT
- Démolition : AVENIR DÉCONSTRUCTION

Avancement de l'opération : L'ensemble des travaux est réceptionné et l'année de parfait achèvement terminée. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.

### **Lycée Condorcet à Bordeaux – Mise en accessibilité tous les types de handicaps (n°8202B001)**

T1300193 - Commission permanente du 03 juin 2013 et 10 juillet 2017

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 190 671,86 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 190 599,86 €

Maître d'œuvre : LAFOURCADE et ROUQUETTE  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : BUREAU ALPES CONTROLES

### Travaux :

- Lot 1 - Gros œuvre : TONEL
- Lot 2 – Menuiserie : ATELIER AND CO
- Lot 3 – Plâtrerie, sols, peinture : S2PS
- Lot 4 – CVC : EIFFAGE CLEVIA
- Lot 5 – Électricité : ACE2I
- Ascenseur : OTIS

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés et l'année de parfait achèvement terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 28 octobre 2021.

### ***Lycée Condorcet à Bordeaux – Rénovation câblage informatique et anti-intrusion (n°9202B001)***

T 1600862– Commissions permanentes des 13 mars 2017, 05 février 2018 et du 1<sup>er</sup> avril 2019.

Montant de l'opération : 140 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 135 806,38 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 135 647,02 €

Maître d'œuvre : IG CONCEPT  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : COORSEP

Travaux :

- Lot unique : SEFCO

Avancement de l'opération : L'ensemble des travaux est réceptionné et l'année de parfait achèvement terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Condorcet à Bordeaux – Rénovation salle polyvalente (n°9202B002)***

T1600803– Commissions permanentes des 13 mars 2017, 05 février 2018 et 09 juillet 2018.

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 124 473,29 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 124 473,29 €

Maître d'œuvre : Éric FOUCHET  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : COORSEP

Travaux :

- Lot 1 Étanchéité : L&G Bâtiment
- Lot 2 Sols : POURADIER
- Lot 3 Peinture : MLS Aquitaine
- Lot 4 Électricité : VIBEY Énergie
- Lot 5 CVC : EPL

Avancement de l'opération : L'ensemble des travaux est réceptionné et l'année de parfait achèvement terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Condorcet à Bordeaux – Aménagement de locaux pédagogiques (n°9202B003)***

T1900151– Commission permanente du 15 février 2019

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 18 792,72 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 9 063,72 €

Maître d'œuvre : Éric FOUCHET  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Le programme de l'opération a été modifié en septembre 2021 ce qui a nécessité une reprise des études en cours de réalisation.

### **Lycée Condorcet à Bordeaux – Mise en sécurité des façades (n°6202B001)**

T2000251 – Commissions permanentes des 16 octobre 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 22 296,60 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 856,00 €

Maître d'œuvre : LAFOURCADE ROUQUETTE Architectes

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Après consultation des maîtres d'œuvre, contrôleur technique et SPS, la lettre de commande a été adressée à la maîtrise d'œuvre le 25 novembre 2020 pour un démarrage des études le 30 novembre 2020.

La consultation pour les marchés de travaux en procédure adaptée et selon 2 lots séparés a été lancée le 2 décembre 2021, pour une remise des offres le 13 janvier 2022.

Les travaux devraient être réalisés durant l'été 2022.

### **Lycée Condorcet à Bordeaux – Reprise de l'étanchéité de la loge et de la Maison des Lycéens (n°6202B002)**

T2100184 – Commission permanente du 15 mars 2021

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 11 996,88 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Maître d'œuvre : LAFOURCADE ROUQUETTE Architectes

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

SPS : BORDO SAFETY CONSULTING

Avancement de l'opération : Après consultation des maîtres d'œuvre, contrôleur technique et SPS, la lettre de commande a été adressée à la maîtrise d'œuvre le 2 septembre 2021. Les études sont en cours.

## **Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux**

### **Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Réfection des toitures du bâtiment externat (n°52243)**

Marché de mandat 07-028 – T0901147- Commission permanente du 11 janvier 2010

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 142 944,01 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 128 893,53 €

Maîtrise d'œuvre : COTEBA

Contrôle technique : APAVE

Entreprise : SECB

Avancement de l'opération : Compte tenu du Programme de restructuration en cours d'études durant lequel ces 2 bâtiments seront entièrement repris, ces travaux de réfection de toiture seront réalisés en parallèle.

### **Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Réfection des menuiseries du bâtiment H, travaux de peinture, réfection SSI bâtiment Ferbos, travaux sur courants faibles et câblage (n° 52258)**

Marché de mandat 07-028 – T1001025- Commission permanente du 14 février 2012

Montant de l'opération : 240 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 194 412,44 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 194 412,44 €

Bureau d'études : COTEBA  
Contrôleur technique : APAVE  
Entreprise de menuiserie : A3M

Avancement de l'opération : L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.

### ***Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Réfection de l'isolation thermique de l'internat, réfection des chambres (n° 8204B003)***

T1100800 - Commission permanente du 06 février 2012

Montant de l'opération : 260 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 257 112,76 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 252 258,77 €

Maîtrise d'œuvre : AAA  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
Entreprises : S2PS, A3M et Fabrice TOULOUSE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Réfection intérieure des locaux du bâtiment H et menuiserie (n° 8204B004)***

T1100799 - Commissions permanentes des 06 février 2012 et 11 février 2013

Montant de l'opération : 320 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 311 067,32 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 311 067,32 €

Maître d'œuvre : MONESTIER  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : GÉRARD DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTROLES  
Entreprises : SECMA, ADEN

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé le 28 octobre 2021.

### ***Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Réfection des internats (n°8204B005)***

T1200623 - Commission permanente du 11 février 2012

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 240 784,25 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 240 784,25 €

Maître d'œuvre : BéLM  
Contrôleur technique : ANCO  
SPS : BTP Consultants  
Entreprises : S2PS, AEL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.

### ***Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Mise en accessibilité tous les types de handicaps (n°8204B006)***

T1200620 - Commissions permanentes des 11 février 2013, 1er juin 2015 et 5 octobre 2015

Montant de l'opération : 1 900 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 456 387,77 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 359 111,67 €



Maître d'œuvre : DE MARCO/ BETEM  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTRÔLE  
SPS : FORSECO

Entreprises travaux internat

- Lot 1 : AP Bâtiment
- Lot 2 : T2B
- Lot 3 : ATELIER D'AGENCEMENT
- Lot 4 et 5 : PPG
- Lot 6 : CEME
- Lot 7 : CPROM ARHELEC
- Lot 8 : ORONA

Entreprises travaux sanitaires bâtiment H

- Lot 1 : ES'HA
- Lot 2 : SORENOBAT
- Lot 3 : AB Plomberie
- Lot 4 : SASU BOSCHET

Avancement de l'opération : Les travaux de mise en accessibilité de l'internat ont été réalisés en 2015-2016 ; la phase 1 a été réceptionnée en octobre 2016, La phase 2 a été réalisée durant l'été 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Les travaux de mise en accessibilité des sanitaires du bâtiment H ont été réalisés à l'été 2018, réceptionnés fin août. L'année de parfait achèvement est terminée. Un budget complémentaire ainsi qu'un nouveau marché de maîtrise d'œuvre devront être mis en place afin de suivre le dossier relatif aux autres parties du lycée.

***Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Mise en conformité du désenfumage de l'internat (n°8204B007)***

T1200508 - Commissions permanentes des 11 février 2013 et 9 février 2015

Montant de l'opération : 280 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 161 744,02 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 160 213,14 €

Maître d'œuvre : SECOTRAP  
Contrôleur technique : SOCOTEC  
SPS : GM QUALITÉ  
Travaux : AMS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés pendant l'été 2015. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

***Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Réfection du réseau d'eau froide (n° 8204B008)***

T1200622 - Commission permanente du 11 février 2013

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 103 958,40 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 103 958,40 €

Maître d'œuvre : BG6  
Contrôleur technique : BUREAU VERITAS  
SPS : DEKRA INDUSTRIAL  
Entreprise : PUEL

Avancement de l'opération : Travaux réalisés au printemps 2014, réceptionnés fin juin 2014. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 28 octobre 2021.

## **Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Rénovation des salles de cours du bâtiment H (n° 8204B009)**

T1300666 - Commission permanente du 10 février 2014

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 217 126,96 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 217 126,96 €

Maître d'œuvre : Grégoire SELLERET  
Contrôleur technique : SOCOTEC  
SPS : GÉRARD DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTROLES

Travaux :

- Lot 1 : BATIGIRONDE
- Lot 2 : GBC
- Lot 3 : LECOQ
- Lot 4 : CARDOIT
- Lot 5 : ÉLOGE
- Lot 6 : CEME

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés à l'été 2015, l'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 29 octobre 2021.

## **Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Rénovation des sanitaires de l'internat (n° 8204B010)**

T1300667 - Commissions permanentes du 10 février 2014 et du 19 mai 2014

Montant de l'opération : 270 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 239 385,19 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 239 385,19 €

Maître d'œuvre : CITYZEN  
Contrôleur technique : SOCOTEC  
SPS : GÉRARD DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTROLES

Travaux :

- Lot 1 : SORENOBAT
- Lot 2 : A2 ENERGIE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés pendant l'été 2015. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 02 novembre 2021.

## **Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Mise en conformité de locaux stockage à la demande de la commission de sécurité (n°8204B011)**

T1500096 – Commissions permanentes des 9 février 2015 et 13 mars 2017

Montant de l'opération : 130 000 € HT

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 104 003,38 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 104 003,38 €

Maîtrise d'œuvre : SELLERET Grégoire  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : GÉRARD DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTROLES

Entreprises :

- Lot 1 - Plâtrerie – Faux plafond – Peinture : EABS
- Lot 2 – Menuiseries bois : RICHARD
- Lot 3 – Plomberie – Chauffage – Électricité : TECHNIC'ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2017 et réceptionnés par la Commission de sécurité en décembre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 28 octobre 2021.

### ***Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Réfection étanchéité du bâtiment A et B (n°8204Z011)***

T1500066 – Commission permanente du 9 février 2015

T1500346 - Commissions permanente des 13 avril 2015 et 1er juin 2015

Montant de l'opération : 280 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 158 975,34 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 156 548,74 €

Avancement de l'opération : Le Conseil Régional a mis en œuvre une opération de parachèvement pour la réfection de l'étanchéité des bâtiments de l'externat en liaison avec l'étanchéité des bâtiments A et B. Compte tenu du Programme de restructuration en cours d'études durant lequel ces 2 bâtiments seront entièrement restructurés, ces travaux de réfection de toitures seront réalisés en parallèle.

### ***Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Rénovation des salles du bâtiment H (études et travaux prioritaires) (n° 9204B001)***

T1500769 – Commissions permanentes des 2 novembre 2015 et 21 mars 2016

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 178 610,23 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 178 610,23 €

Maître d'œuvre : CITYZEN

Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTROLES

SPS : GÉRARD DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTROLES

Travaux : Lot unique : EABS

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Peinture extérieur des bâtiments C et D (n°9204B002)***

T1500481 – Commission permanente du 1er juin 2015

Montant de l'opération : 220 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 211263,81 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 211263,81 €

Maître d'œuvre : DOMENGER

Contrôleur technique : SOCOTEC

SPS : COORDIS

Travaux : lot unique : SOPREA

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2016. L'entreprise n'ayant pas finalisé ses prestations (réfaction de prix sur certains postes), des travaux de parachèvement ont été réalisés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Remplacement des menuiseries du bâtiment H (n 9204B003)***

T1500480 – Commission permanente du 1er juin 2015

Montant de l'opération : 220 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 211 535,48 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 208 096,63 €

Maître d'œuvre : BÉLM  
Contrôleur technique : QUALICONSULT  
SPS : COORDIS  
Travaux : lot unique : CARDOIT

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2016. L'année de parfait achèvement est terminée.

#### **Parachèvement de l'opération**

Maître d'œuvre : BÉLM  
Contrôleur technique : QUALICONSULT  
SPS : DEKRA  
Travaux : A3M

Avancement de l'opération : Une opération de parachèvement a été réalisée et réceptionnée en mars 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Rénovation du bâtiment Ferbos (n°9204B004)***

T1501063 – Commission permanente du 21 mars 2016 et du 15 mai 2017

Montant de l'opération : 400 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 385 400,07 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 382 296,52 €

Maître d'œuvre : BERDET  
Contrôleur technique : SOCOTEC  
SPS : DEKRA

Entreprises :

- Lot 1 : ISOMAG
- Lot 2 : ALUMIN
- Lot 3 : BOYA
- Lot 4 : BOSCHET

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2017 et sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée.

#### **Parachèvement de l'opération**

Maître d'œuvre : Julien DELMAS  
Contrôleur technique : APAVE  
SPS : COORSEP  
Travaux : Atelier & Co, EPRM, URBASPORT

Avancement de l'opération : Une opération de parachèvement a été réalisée et réceptionnée en décembre 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Aménagement du gymnase de Santé Navale (n°9204B005)***

T1501066 – Commission permanente du 6 juin 2016, 15 mai 2017 et 13 mars 2018.

Montant de l'opération : 1 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 267 275,67 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 278 570,99 €

Maître d'œuvre : Julien DELMAS  
Contrôleur technique : APAVE  
SPS : GM QUALITÉ

Entreprises :

- Lot 1 : ATELIER & CO
- Lot 2 : POURADIER
- Lot 3 : NOUANSPORT
- Lot 4 : GBC
- Lot 5 : HERVÉ THERMIQUE
- Lot 6 : SEFCO ENTREPRISES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés en 2018, la réception a été prononcée en février 2019. Une opération de parachèvement est en cours, les travaux démarrent en avril 2020.

#### **Parachèvement de l'opération**

Maître d'œuvre : DANANIK  
Contrôleur technique : APAVE  
SPS : COORSEP  
Travaux : EABS, FAUCHE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

### **Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Démolition-reconstruction des bâtiments A et B (n°9204B006)**

T1600906 – Commissions permanentes du 13 mars 2017, 25 mai 2019, 10 février 2020 et 18 octobre 2021

Montant de l'opération : 12 450 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 12 135 697,15 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 4 732 014,84 €

Programmiste : SECA  
Maîtrise d'œuvre : DANANIK  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : ALP DOMIELEC  
Travaux :

- Lot 1 : ALGECO
- Lot 2 : LPF TP
- Lot 3 : SECMA
- Lot 4 : COBAREC
- Lot 5 : ARP
- Lot 6 : LABASTERE
- Lot 7 : CEME
- Lot 8 : GBC
- Lot 9 : PUEL
- Lot 12 : MLS Aquitaine
- Lot 13 : ORONA

Avancement de l'opération : Les travaux ont démarré durant l'été 2020. La première phase de réinstallation des espaces pédagogiques dans des bâtiments modulaires a été réalisée pour permettre la continuité du fonctionnement de l'établissement. Après les premières démolitions du bâtiment, de nombreuses découvertes non prévues (amiante, réseaux enterrés, ...) ont nécessité la réalisation de travaux supplémentaires. Les travaux de fondations de l'extension du bâtiment A ont démarré fin 2021. La fin des travaux est à prévoir pour 2024.

### **Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Rénovation du bâtiment H – salle de sciences + tertiaire (n°9204B007)**

T1700180 – Commission permanente du 10 juillet 2017

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 283 083,69 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 283 083,69 €

Maîtrise d'œuvre : CITYZEN  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : GM QUALITÉ  
Entreprises :

- Lot 1 : SORENOBAT
- Lot 2 : COPEP
- Lot 3 : A2 ENERGIES
- Lot 4 : A2 ENERGIES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés l'été 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Étude de travaux prioritaires 2017 laverie et demi-pension (n°9204B008)***

T1600800 – Commissions permanentes des 13 mars 2017 et 10 juillet 2017

Montant de l'opération : 260 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 246 161,51 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 238 793,90 €

Maîtrise d'œuvre : INTÉGRALE DE RESTAURATION  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : GM QUALITÉ  
Entreprise : Lot unique : OPTIMAL CUISINE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés été 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Une opération de parachèvement est en cours dont les travaux ont démarré en mars 2020.

### **Parachèvement de l'opération**

Maître d'œuvre : INTEGRALE DE RESTAURATION  
Travaux : ATRAM

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Reprise de l'étanchéité des façades logements internat (n°9204B009)***

T1700284- Commission permanente du 9 octobre 2017

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 282 104,64 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 281 138,22 €

Maîtrise d'œuvre : Éric FOUCHE  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : GIRONDE COORDINATION

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Rénovation des menuiseries du bâtiment H et salles Tertiaires (n°9204B010)***

T T1700478- Commissions permanentes du 5 février 2018 et du 15 février 2019

Montant de l'opération : 400 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 369 969,99 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 370053,09 €

Maîtrise d'œuvre : CITYZEN  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Rénovation de l'infirmierie (n°9204B011)**

T T1700479 - Commission permanente du 5 février 2018 et 24 mai 2019

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 123 392,74 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 123 667,12 €

Maîtrise d'œuvre : CITYZEN  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : COORSEP

#### Travaux :

- Lot 1 : AP BÂTIMENT
- Lot 2 : SMES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation

### **Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Création d'un bloc sanitaire – Études (n°6204B001)**

T1900933 – Commission permanente du 10 février 2020

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 37 086,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Maîtrise d'œuvre : MARTY  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : DEKRA

Avancement de l'opération : Les études de diagnostic sont en cours

### **Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Travaux de sécurité des escaliers et des corniches en pierre (n°6204B003)**

T1900936 – Commission permanente du 10 février 2020

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 111 091,81 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 60 737,73 €

Maîtrise d'œuvre : CORDIER  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : ALP DOMIELEC

#### Travaux :

- Lot 1 : LAROCHE Restauration
- Lot 2 : TONEL

Avancement de l'opération : Les travaux sont en préparation pour une réalisation en février 2022.

### **Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Mise en accessibilité des externats (n°6204B004)**

T2100031 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 2 100 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 0 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Avancement de l'opération : la désignation d'une maîtrise d'œuvre de l'opération est en cours par le conseil régional Nouvelle-Aquitaine

### **Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Rénovation des salles du bâtiment H – Etudes (n°6204B005)**

T2100032 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 28 591,02 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Maîtrise d'œuvre : BZA

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

SPS : ANCO ATLANTIQUE

Avancement de l'opération : Les études sont en cours.

### **Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Reprise des façades des logements de fonction suite à sinistre (n°6204B006)**

T2100033 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 140 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 18 339,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Maîtrise d'œuvre : BZA

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

SPS : ANCO ATLANTIQUE

Avancement de l'opération : Les études sont en cours.

### **Lycée Gustave Eiffel à Bordeaux – Frais de raccordement au Réseau de Chaleur Urbain St-Jean-Belcier de Bordeaux et travaux d'adaptation sur le réseau secondaire (n°6204B007)**

T2100344 – Commission permanente du 17 mai 2021

Montant de l'opération : 174 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 35 008,61 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 35 008,61 €

Maîtrise d'œuvre : SOIT

Contrôle technique : QUALICONSULT

Avancement de l'opération : Les études sont en cours.

### **Lycée Camille Jullian à Bordeaux**

#### **Lycée Camille Jullian à Bordeaux – ½ pension, restructuration lourde et extension (études et travaux) (n° 52227)**

Marché de mandat 07-028 – T0900226

Commissions permanentes des 16 février 2009, 18 octobre 2010 et 06 février 2012

Opération regroupée avec 8205B002 (CP 06 février 2012 : 340 000 € TTC)

Montant de l'opération : 3 320 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 3 225 076,17 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 3 225 076,17 €

Maîtrise d'œuvre : Bernard PIZON /CETAB/CUISINORME

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Coordonnateur SPS : FORSECO

Avancement de l'opération : Une opération de parachèvement a été menée en 2018 avec l'installation d'un éco-digesteur pour traitement des déchets en cuisine. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 15 juin 2020.



## **Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Réfection des toitures de l'externat (n° 52240)**

Marché de mandat 07-028 – T0901087- Commission permanente du 11 janvier 2010

Montant de l'opération : 210 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 201 134,78 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 201 134,78 €

Maîtrise d'œuvre : SECOTRAP  
Contrôle technique : BUREAU VERITAS  
SPS : GÉRARD DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé  
BUREAU ALPES CONTROLES  
Entreprise : STAN

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés de juin à septembre 2013. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.

## **Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Réfection des toitures du bâtiment 37 rue de la Croix Blanche (n° 8205B001)**

T1100388 - Commission permanente du 11 juillet 2011

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 115 266,54 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 115 266,54 €

Maître d'œuvre : SECOTRAP  
Contrôle technique : BTP Consultant  
SPS : GÉRARD DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés en juillet et août 2014. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.

## **Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Réfection des salles de sciences et menuiseries du bâtiment F (n°8205B002)**

T1200613 - Commission permanente du 11 février 2013

Montant de l'opération : 230 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 225 318,05 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 224 526,05 €

Maîtrise d'œuvre : A.A.A.  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : GÉRARD DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Mise en accessibilité tous les types de handicaps (études) (n° 8205B003)***

T1200611 - Commissions permanentes des 11 février 2013 et 07 juillet 2014  
Montant de l'opération : 1 400 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 377 871,48 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 389 867,46 €

Maîtrise d'œuvre : Cabinet HAIRABEDIAN, Bureau d'études CETAB  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordinateur SPS : COORDIS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés de juin 2016 à juin 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Mise en conformité du SSI du lycée suite à l'audit (n° 8205B004)***

T1300192 - Commissions permanentes des 03 juin 2013 et 10 février 2014  
Montant de l'opération : 300 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 290 689,44 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 290 689,44 €

Maîtrise d'œuvre : IG CONCEPT

Avancement de l'opération : Les travaux ont débuté en juillet 2015. Ils ont été réceptionnés en juillet 2016. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.

### ***Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Réfection de la salle des professeurs et vie scolaire et création de toilettes (n° 8205B005)***

T1500057 - Commissions permanentes des 9 février 2015 et 21 mars 2016  
Montant de l'opération : 120 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 113 829,93 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 113 829,93 €

Maîtrise d'œuvre : CITYZEN  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : GÉRARD DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés de juin à septembre 2016. Le quitus a été demandé le 29 octobre 2021.

### ***Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Réfection des salles SVT (n° 9205B001)***

T1501034 - Commission permanente du 21 mars 2016  
Montant de l'opération : 180 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 177 933,90 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 177 933,9 €

Maîtrise d'œuvre : BIRKUI  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Avancement de l'opération : Les marchés de travaux ont été notifiés en juin 2017 et réceptionnés en septembre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Remplacement des menuiseries du bâtiment A et d'un logement (n° 9205B002)***

T1501036 - Commission permanente du 21 mars 2016

Montant de l'opération : 240 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 233 407,40 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 233 292,20€

Maîtrise d'œuvre : CORSENAC

Contrôle technique : SOCOTEC

Coordonnateur SPS : J2C

Avancement de l'opération : Les marchés de travaux ont été notifiés en juin 2018 et réceptionnés en septembre 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Rénovation internat garçon et couloirs (n°9205B003)***

T1600792 – Commissions permanentes des 13 mars 2017 et 9 octobre 2017

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 192 837,17 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 192 060,17 €

Maîtrise d'œuvre : CORSENAC Jean-Louis

Contrôle technique : BTP CONSULTANTS

SPS : COORDIS

Avancement de l'opération : Les marchés de travaux ont été notifiés en juin 2018 et réceptionnés en septembre 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Rénovation de pôle physique/chimie (n°9205B004)***

T1600794 – Commissions permanentes des 13 mars 2017 et 10 juillet 2017 et 05 février 2018.

Montant de l'opération : 450 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 447 899,52 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 447 899,52 €

Maîtrise d'œuvre : CITYZEN ARCHITECTES

Contrôle technique : ANCO

SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les marchés de travaux ont été notifiés en juin 2018 et réceptionnés en septembre 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Restructuration des bâtiments D et I (n°9205B005)***

T1700204 – Commissions permanentes du 10 juillet 2017, 23 novembre 2020 et 17 mai 2021

Montant de l'opération : 10 950 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 10 485 056,46 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 538 036,08 €

Maîtrise d'œuvre : MOG architectures

Contrôle technique : APAVE

SPS : ANCO

Entreprises : SECMA  
T2B ALUMINIUM  
SMPG  
DECOSMART  
ARTBOIS  
MINER  
CAPY  
BOBION JOANIN  
BOBION JOANIN  
THYSSENKRUP  
BOTANICA

Avancement de l'opération : Les travaux de relogement ont démarré à l'été 2021 et ont été finalisés aux vacances de Noël 2021 pour permettre le démarrage des travaux de restructuration des bâtiments D et E en janvier 2022.

### ***Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Création salle permanence et salle d'activité gymnique (n°9205B006)***

T T1700471 – Commissions permanentes des 16 novembre 2018, 1<sup>er</sup> février 2021 et 07 mai 2021

Montant de l'opération : 450 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 330 632,73 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 190 596,80 €

Maîtrise d'œuvre : CORSENAC  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : COORSEP

Entreprises : CAZENAVE, EPRM, CMS, EPL, ENELEC, T2B

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en décembre 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Rénovation de la façade du bâtiment A rue Répond et d'un logement vétuste (n°6205B001)***

T 1900352 – Commissions permanentes des 10 février 2020 et 12 avril 2021

Montant de l'opération : 380 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 329 467,47 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 133 568,02 €

Maîtrise d'œuvre : CITYZEN  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Travaux : Lot 1 AP Batiment  
Lot 2 : Latorre  
Lot 3 : EPRM  
Lot 4 : Fauche  
Lot 5 : EPL

Avancement de l'opération : Les travaux sont en cours.

### ***Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Rénovation des menuiseries de l'internat (n°6205B002)***

T1900981 – Commissions permanentes des 10 février 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 480 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 303 741,23 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 255 100,22 €

Maîtrise d'œuvre : CORSENAC  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : COORSEP  
Travaux : entreprise Jacquet

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés en 2021 et réceptionné en novembre 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Étude pour la rénovation du pôle Art Plastique (n°6205B003)***

T1900982 – Commissions permanentes des 10 février 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 13 422,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 3 066,24 €

Maîtrise d'œuvre : CORSENAC  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les études sont en cours

### ***Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Travaux de reprise d'étanchéité et de toiture (n°6205B004)***

T2100022 – Commission permanente du 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 106 027,98 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 80423,21 €

Maîtrise d'œuvre : IG CONCEPT  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : ANCO  
Entreprise : LetG

Avancement de l'opération : les travaux sont en cours pour une réception prévue en février 2022.

### ***Lycée Camille Jullian à Bordeaux – Réfection de la toiture terrasse (n°6205B005)***

T2100447 – Commission permanente du 18 octobre 2021

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 0 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 0 €

Avancement de l'opération : un regroupement de cette opération avec les travaux de la restructuration du bâtiment D est en cours de réalisation par la région Nouvelle-Aquitaine.

## Lycée Professionnel Les Chartrons à Bordeaux

### **Lycée Professionnel Les Chartrons à Bordeaux – Restructuration globale (n° 235)**

Convention de mandat du 11 avril 2001, actualisée par l'avenant n° 1 du 19 janvier 2008.

Montant de l'opération : 6 054 979,20 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 5 640 015,30 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 5 692 759,37 €

Nature des travaux : Extension du lycée en tranche ferme comprenant le centre de documentation, la salle polyvalente, l'enseignement et la demi-pension sur une superficie de 1 400 m<sup>2</sup> environ. Restructuration en tranche conditionnelle de l'administration, l'enseignement, les logements de fonction et les espaces extérieurs sur 1 900 m<sup>2</sup> environ.

Maîtrise d'œuvre : SHURDI LEVRAUD & POOLE Architectes, CETAB Bureau d'études.

Contrôle technique : QUALICONSLT

Coordonnateur SPS : CSBTP 33

Avancement de l'opération : Une réflexion est en cours, au sein du conseil régional Nouvelle-Aquitaine, sur une réorganisation globale de ce lycée.

### **Lycée Professionnel Les Chartrons à Bordeaux – Mise en accessibilité tous les types de handicaps (1ère tranche de travaux) (n° 8206B001)**

T11300052 - Commissions permanentes du 11 février 2013, 10 juillet 2017, 15 février 2019 et 10 février 2020

Montant de l'opération : 550 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 197 553,22 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 171 727,32 €

Maîtrise d'œuvre : CORSENAC

Contrôle technique : DEKRA

Coordonnateur SPS : COORDIS

Avancement de l'opération : Le budget initial a été voté en juillet 2017. Un complément est nécessaire suite à la découverte d'amiante dans le bâtiment ancien. Suite à l'avis défavorable de l'architecte des bâtiments de France pour la mise en place d'un ascenseur extérieur dans la cour du lycée et compte tenu de l'exiguïté des locaux et de la réflexion globale de la Région concernant ce lycée, la réalisation de l'ascenseur est reportée. La demande d'autorisation avec une demande de dérogation a été refusée. Un nouveau dossier est en cours de préparation par la maîtrise d'œuvre.

### **Lycée Professionnel Les Chartrons à Bordeaux – Réfection des toitures du bâtiment externat et logements de fonction (n° 8206B002)**

T1300671 - Commissions permanentes des 10 mars 2014, 21 mars 2016 et 17 novembre 2017

Montant de l'opération : 154 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 130 492,57 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 129 964,57 €

Maîtrise d'œuvre : CORSENAC

Contrôle technique : SOCOTEC

Coordonnateur SPS : DEKRA

Entreprise : SECB

Avancement de l'opération : Les travaux ont été effectués en 2018, les réserves sont levées. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Professionnel Les Chartrons à Bordeaux – Réfection des toitures rue du jardin public (n° 9206B001)**

T1900162 - Commissions permanentes du 15 février 2019 et 16 octobre 2020

Montant de l'opération : 170 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 157 607,38 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 155 975,38 €

Maîtrise d'œuvre : CORSENAC  
Contrôleur technique : QUALICONSULT  
Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC  
Entreprise : SOCIETE GENERALE DE COUVERTURE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 12 décembre 2020. L'année de garantie de parfait achèvement est terminée.

## **Lycée François Magendie à Bordeaux**

### ***Lycée François Magendie à Bordeaux – Aménagement d'estrades, ventilation des salles de cours, amélioration du réseau informatique (n°52266)***

Marché de mandat 07-028 – T0901111

Commissions permanentes des 11 janvier 2010 et 14 novembre 2011

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 106 965,50 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 106 965,50 €

Maître d'œuvre : CEERA  
Contrôleur technique : BTP Consultants  
Entreprise : CENERGIA

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.

### ***Lycée François Magendie à Bordeaux – Rénovation des façades côté rue de Pessac (n°52269)***

Marché de mandat 07-028 – T1001004- Commissions permanentes des 07 mars 2011 et 06 février 2012

Montant de l'opération : 170 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 147 163,07 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 147 163,07€

Maître d'œuvre : Agence BERDET  
Contrôleur technique : SOCOTEC  
Coordonnateur SPS : BTP CONSULTANTS

- LOT 1 : SORREBA
- LOT 2 : CARDOIT
- LOT 3 : UNICONSTRUCTION

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 26 juillet 2013. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.

### ***Lycée François Magendie à Bordeaux – Mise en conformité du SSI (n°8207B001)***

T1200618 - Commissions permanentes des 11 février 2013 et 10 février 2014

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 103 939,38 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 103 939,38 €

Maître d'œuvre : NAMIXIS  
Contrôleur technique : DEKRA  
Coordonnateur SPS : BTP CONSULTANTS  
Entreprise : LAFOURCADE

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés, l'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus a été envoyé à la Région le 28 octobre 2021.

### **Lycée François Magendie à Bordeaux – Mise en accessibilité tous les types de handicaps (études et 1ère tranche de travaux) (n°8207B002)**

T1200614 - Commissions permanentes des 11 février 2013, 15 février 2019 et 16 octobre 2020

Montant de l'opération : 550 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 513 769,92 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 463 220,38 €

Maître d'œuvre : Bernard PIZON / BETEL / IBC  
Contrôleur technique : SOCOTEC  
SPS : GÉRARD DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Travaux :

- Lot 1 Bâtiment : TONEL
- Lot 2 Serrurerie : T2B Aluminium
- Lot 3 CVC : LECOQ SAS
- Lot 4 Électricité : FAUCHE
- Lot 5 Ascenseur : OTIS

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés la levée des réserves est en cours.

### **Lycée François Magendie à Bordeaux – Remplacement des portes extérieures, organigramme des serrures (n°8207B003)**

T1300662 - Commission permanente du 10 février 2014

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 115 714,90 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 115 714,90 €

Maître d'œuvre : BéLM  
Entreprise : DELPECH

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés, l'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.

### **Lycée François Magendie à Bordeaux – Réfection de la plonge, changement du lave-vaisselle, restructuration du local (n°8207B004)**

T1500062 – Commissions permanentes des 9 février 2015, 21 mars 2016, 05 février 2018 et 23 avril 2018

Montant de l'opération : 510 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 461 053,63 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 461 053,63 €

Intervenants

Maître d'œuvre : Jean-Louis CORSENA/PR Ingénierie  
Contrôleur technique : SOCOTEC  
Coordonnateur SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés, l'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus a été envoyé à la Région le 29 octobre 2021.

### **Lycée François Magendie à Bordeaux – Mise en conformité des façades pour accessibilité aux services de secours (n°9207B001)**

T1600395 - Commission permanente du 10 octobre 2016 et 13 mars 2017

Montant de l'opération : 320 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 132 099,97 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 128 409,85 €



Maîtrise d'œuvre : BéLM  
Contrôleur Technique : APAVE  
SPS : DEKRA  
Travaux : CLOS CONCEPT

Avancement de l'opération :

Les travaux sont terminés et réceptionnés en décembre 2020. Les réserves levées l'année de parfait achèvement sont terminés.

***Lycée François Magendie à Bordeaux – Aménagement de la salle d'arts plastiques (n°6207B001)***

T1900753 - Commissions permanentes du 07 octobre 2019, 10 février 2020 et 16 octobre 2020

Montant de l'opération : 430 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 340 919,86 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 155 326,88 €

Maîtrise d'œuvre : Atelier BULLE  
Contrôleur Technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : ANCO  
Travaux :

- Lot 1 Plâtrerie : B2R
- Lot 2 Revêtements sols Peinture : EPRM
- Lot 3 Électricité : FAUCHE
- Lot 4 CVC Plomberie : LECOQ
- Lot 5 Paillasse : CREALABO

Avancement de l'opération : Les travaux de la phase 1 sont terminés et ont été réceptionnés en septembre 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

Phase 2 : création d'une salle de cours

Maîtrise d'œuvre : Atelier BULLE  
Contrôleur Technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : ANCO  
Travaux :

- Lot 1 Charpente Bois : ACB
- Lot 2 Etanchéité Zinguerie : ABC Etanchéité
- Lot 3 Menuiserie extérieure serrurerie : CLOS CONCEPT
- Lot 4 Electricité : FAUCHE
- Lot 5 CVC Plomberie : LECOQ
- Lot 6 Second Œuvre : B2R
- Lot 7 Revêtements peinture : EPRM

Avancement de l'opération : La notification des entreprises est en cours pour des travaux au premier semestre 2022.

***Lycée François Magendie à Bordeaux – Rénovation de la façade en pierre des logements, toiture et logement de l'intendant – Etudes (n°6207B002)***

T 2100026 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 50 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 21 432,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Intervenants

Maître d'œuvre : HDW ARCHITECTES  
Contrôleur technique : APAVE  
Coordonnateur SPS : ANCO

Avancement de l'opération :

Les études sont en cours pour des travaux à l'été 2022

## Lycée François Mauriac à Bordeaux

### **Lycée François Mauriac à Bordeaux – Travaux de mise en sécurité électrique (changement de luminaires), remplacement des portes coupe-feu et skydôme de désenfumage (n°52253)**

Marché de mandat 07-028 – T1000573- Commission permanente du 29 novembre 2010

Montant de l'opération : 160 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 147 526,45 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 147 526,45 €

Maître d'œuvre : CEERA  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
SPS : PREVENTIS  
Entreprise : TECHNIC'ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés, l'année de parfait achèvement est écoulée. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.

### **Lycée François Mauriac à Bordeaux – Mise en accessibilité tous les types de handicaps (études et 1ère tranche de travaux) (n°8208B001)**

T1200619 - Commissions permanentes des 11 février 2013 et 9 février 2015

Montant de l'opération : 600 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 572 396,91 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 572 396,91 €

Maître d'œuvre : FABRIQ'A  
Contrôleur technique : SOCOTEC  
Coordonnateur SPS : G. DEMARTY suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

#### Entreprises :

- Lot 1 : SECMA
- Lot 2 : TONEL
- Lot 3 : AMI
- Lot 4 : SAMTEC

Avancement de l'opération : Les travaux de la phase 1 se sont déroulés à l'été 2015 et ont été réceptionnés. Les travaux de la phase 2, réalisés à l'été 2016, sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 29 octobre 2021.

### **Lycée François Mauriac à Bordeaux – Rénovation des façades du bâtiment externat (n°8208B002)**

T1001006 - Commissions permanentes des 25 mars 2013 et 10 février 2014

Montant de l'opération : 2 000 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 965 260,52 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 823 364,04 €

#### Phase 1 : rénovation étanchéité et façades

Maître d'œuvre : C+M Architecture/ATES/AMT/DUBERNARD  
Contrôleur technique : DEKRA  
Coordonnateur SPS : G. DEMARTY suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

#### Entreprises

- Menuiseries : SAMSON
- Façade : DAVID DAVITEC
- Serrurerie : SML
- Étanchéité : ÉTANCHÉITÉ GIRONDINE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés. La période de parfait achèvement est terminée. Une première opération de parachèvement a été réalisée et réceptionnée concernant la rénovation des 3 cages d'escalier du bâtiment externat.

Phase 2 : rénovation des cages d'escalier

Maître d'œuvre : C+M Architecture  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordonnateur SPS : Gérard DEMARTY

Entreprises :

- Lot 1 : VALGO
- Lot 2 : PARGADE
- Lot 3 : CARDOIT
- Lot 4 : SPIE SO

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés. La période de parfait achèvement est terminée. Une opération complémentaire de parachèvement concernant le remplacement de l'organigramme des clés de l'établissement a été réalisée durant l'été 2017. L'année de parfait achèvement est terminée.

**Opération de parachèvement : Réfection de la toiture de la demi-pension**

Maître d'œuvre : IG CONCEPT  
Contrôleur technique : APAVE  
Coordonnateur SPS : COORSEP  
Entreprise : CDS

Avancement de l'opération : Une opération de parachèvement de réfection de la toiture du bâtiment de la demi-pension en lien avec les bâtiments externats a été lancée. Les travaux ont été réalisés et réceptionnés. La levée de réserves est en cours.

***Lycée François Mauriac à Bordeaux – Mise en place de salles de classes préfabriquées (n°8208B003)***

T1500095 – Commissions permanentes des 9 février 2015 et 21 mars 2016  
Montant de l'opération : 370 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 331 691,56 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 331 691,56 €

Maître d'œuvre : Fabriq'A  
Contrôleur technique : SOCOTEC  
Coordonnateur SPS : G. DEMARTY suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Entreprises

- Lot 1 : AP BATIMENT
- Lot 2 : OBM CONSTRUCTION
- Lot 3 : CEME

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés pendant les vacances d'été 2016. La période de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 29 octobre 2021.

***Lycée François Mauriac à Bordeaux – Réfection portails cuisine, sécurité de l'établissement et reprise VRD, aménagement du local poubelles et accès plonge (travaux prioritaires) (n°8208B004)***

T1500064 – Commissions permanentes des 9 février 2015 et 6 juin 2016  
Montant de l'opération : 120 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 115 731,49 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 115 731,49 €

Maître d'œuvre : FREELANCE  
Contrôleur technique : BTP Consultants  
Coordonnateur SPS : G. DEMARTY suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Travaux : Lot unique : TONEL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés à l'été 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 16 juin 2020.

### ***Lycée François Mauriac à Bordeaux – Rénovation et agrandissement de la demi-pension (n°9208B001)***

T1501055 – Commissions permanentes des 21 mars 2016 et 11 juillet 2016 et 05 février 2018.

Montant de l'opération : 1 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 197 023,32 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 211 694,04 €

Maître d'œuvre : CITYZEN – ECO - ODETEC  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : GIRONDE COORDINATION  
Entreprises :

- Lot 1 : AP BÂTIMENT
- Lot 2 : AMB
- Lot 3 : EABS
- Lot 4 : SERSET
- Lot 5 : CREAT
- Lot 6 : A2 ÉNERGIES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés d'avril 2019 à septembre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée François Mauriac à Bordeaux – Rénovation façade bâtiment 2 (n°9208B002)***

T1501057 – Commission permanente du 6 juin 2016 et 13 mars 2018.

Montant de l'opération : 1 700 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 562 842,97 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 506 895,93 €

Maître d'œuvre : TRIANGLE - INGENIERIE 47 - EUGEE  
Contrôleur technique : APAVE  
Coordonnateur SPS : BTP CONSULTANTS  
Entreprises :

- Lot 01 : ACCÈS DIRECT AMIANTE
- Lot 02 : LES ÉTANCHEURS OCCITANS
- Lot 03 : SUD-OUEST HABITAT
- Lot 04 : SOBLACO
- Lot 05 : SMDCM
- Lot 06 : BADIE
- Lot 07 : ETRELEC

Avancement de l'opération : Les études ont été lancées en octobre 2017. Une première phase de travaux comprenant 3 façades, la toiture ainsi que les circulations a été réalisée à l'été 2018. La deuxième phase de travaux pour la dernière façade a été réalisée durant l'été 2019. L'année de parfait achèvement est terminée.

### **Opération de parachèvement : réfection des sols intérieurs et extérieur de la demi-pension et de la façade de la laverie**

Maître d'œuvre : CITYZEN Architecte  
Contrôleur technique : Bureau Alpes Contrôles  
Coordonnateur SPS : COORSEP

Entreprises :

- Lot 1 : AP BATIMENT
- Lot 2 : EPRM
- Lot 3 : A2 ENERGIES

Avancement de l'opération : Une opération de parachèvement de reprise des sols intérieurs et extérieurs du bâtiment de la demi-pension ainsi que de la façade de la laverie en lien avec les bâtiments externats a été lancée. Les travaux sont en cours : le remplacement des sols de la salle de restauration et remplacement de la menuiserie ont été réalisés, la modification de la façade de la laverie doit être programmé et la réfection de la coursive extérieure de la demi-pension sera réalisée l'été 2022.

### ***Lycée François Mauriac à Bordeaux – Construction de salles modulaires pour la rentrée de septembre 2017 (n°9208B003)***

T1600294 – Commissions permanentes des 11 juillet 2016 et 21 novembre 2016 et 13 mars 2017

Montant de l'opération : 650 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 624 577,95 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 624 618,69 €

Maître d'œuvre : FABRIQ'A

Contrôleur technique : APAVE

Coordonnateur SPS : GM QUALITE

Entreprises :

- Lot 1 : AP BATIMENT
- Lot 2 : AMB
- Lot 3 : SERSET

Avancement de l'opération : Les études de maîtrise d'œuvre ont été finalisées fin 2016 Un budget complémentaire a été voté par la Région Nouvelle-Aquitaine pour permettre la réalisation des travaux durant l'été 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en préparation.

### ***Lycée François Mauriac à Bordeaux – Rénovation des façades des logements études pour travaux de sécurité (n°9208B004)***

T1900145 – Commissions permanentes des 15 février 2019, 10 février 2020, 16 octobre 2020 et 18 octobre 2021

Montant de l'opération : 410 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 309 520,97 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 186 415,06 €

Maître d'œuvre : CITYZEN

Contrôleur technique : APAVE

Coordonnateur SPS : COORSEP

Entreprises :

- Lot 1 : ARP
- Lot 2 : A2ENERGIES

Avancement de l'opération : Les études ont débuté fin d'année 2019. Un complément budgétaire a été voté afin de prendre en compte l'ensemble des façades du bâtiment. Les travaux ont démarré en aout 2021 et ont été ajournés en novembre 2021 à la fin de la réalisation de la façade côté rue. Les travaux pour la façade côté cour et les pignons sont prévus pendant l'été 2022.

### ***Lycée François Mauriac à Bordeaux – Aménagement des espaces extérieurs (n°9208B005)***

T1600798 – Commissions permanentes du 13 mars 2017, 10 février 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 260 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 244 953,06 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 54581,10 €

Maître d'œuvre : FREELANCE  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordonnateur SPS : BUREAU ALPES CONTROLES  
Entreprise : AP BATIMENT

Avancement de l'opération : Après un appel d'offres infructueux, le dossier de consultation a été repris pour réintégrer quelques éléments supplémentaires. Les travaux ont démarré en été 2021. Les travaux ont été prolongés suite à des problèmes d'approvisionnement des clôtures et l'abri vélo. La fin des travaux est prévue pour février 2022.

### ***Lycée François Mauriac à Bordeaux – Réaménagement de la salle des professeurs (n°6208B001)***

T1900931 – Commission permanente du 10 février 2020

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 204 755,27 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 186 035,08 €

Maître d'œuvre : CORSENAC  
Contrôleur technique : ANCO  
Coordonnateur SPS : COORSEP  
Entreprises :

- Lot 1 : OKERA
- Lot 2 : JAQUET
- Lot 3 : EPRM
- Lot 4 : ENELEC
- Lot 5 : UFA

Avancement de l'opération : Les études ont été lancées en septembre 2020. Les travaux ont été réalisés en été 2021. La levée des réserves est en cours.

### **Lycée Professionnel Les Menuts à Bordeaux**

#### ***Lycée Professionnel Les Menuts à Bordeaux – Mise en accessibilité du lycée par rapport à tous les types de handicaps (n°8209B001)***

T1100723 - Commissions permanentes des 6 février 2012, 21 mars 2016 et 10 octobre 2016

Montant de l'opération : 290 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 282 984,27 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 282 984,27€

Maîtrise d'œuvre : Agence CORSENAC  
Contrôle technique : BUREAU VERITAS  
Coordinateur SPS : GM QUALITÉ  
Entreprises :

- Lot 1 : TONEL
- Lot 2 : EABS
- Lot 3 : RICHARD
- Lot 4 : ADEN ENERGIE

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et ont été réceptionnés le 13 juillet 2017. La levée de réserves et l'année de parfait achèvement sont terminées. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Professionnel Les Menuts à Bordeaux – Mise en conformité HACCP des cuisines suite à audit (n°8209B002)**

T1300175 - Commissions permanentes des 03 juin 2013 et 5 octobre 2015

Montant de l'opération : 210 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 167 956,23 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 167956,23 €

Maîtrise d'œuvre : BET Lesage

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

Coordinateur SPS : Gérard DEMARTY suite à cessation d'activité remplacé par BUREAU ALPES CONTROLES

Entreprises :

LOT 1 : SORENOBAT

LOT 2 : AKTAS

LOT 3 : CREAT

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés depuis août 2016. La phase de parfait achèvement est terminée.

En parachèvement, une phase de travaux visant à améliorer les conditions de travail dans la laverie a été validée par la Région Nouvelle-Aquitaine sur le budget de l'opération.

Maîtrise d'œuvre : ODETEC

Bureau de contrôle : ANCO Atlantique

Travaux : EPL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisées en 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. La demande de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Professionnel Les Menuts à Bordeaux – Réfection de l'étanchéité (n°8209B003)**

T1300505 - T1400465 - Commissions permanentes des 25 novembre 2013, 10 février 2014 et 9 février 2015

Montant de l'opération : 420 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 399 519,79 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 399 519,79 €

Maîtrise d'œuvre : MATH INGÉNIERIE

Contrôle technique : BUREAU VERITAS

Entreprise : SMAC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés de juin à décembre 2015. La phase de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Professionnel Les Menuts à Bordeaux – Réfection de l'étanchéité (n°9209B001)**

T1700486 - Commissions permanentes des 13 mars 2018, 15 février 2019, 10 février 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021.

Montant de l'opération : 350 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 326 415,44 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 291 976,72 €

Maîtrise d'œuvre : Agence KIERCHEVIN

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

SPS : ELYFEC

Travaux :

- Lot 1 Étanchéité : ETANDEX
- Lot 2 Équipements techniques : TECHCLIM
- Lot 3 Gros Œuvre : CIMALTO

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés, la levée des réserves est en cours.

## **Lycée Michel Montaigne à Bordeaux.**

### **Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Travaux de réfection des couvertures cours Victor Hugo (n°52223)**

Marché de mandat 07-028 – T0900207- Commission permanente du 16 février 2009

Montant de l'opération : 1 930 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 425 025,51 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 456 376,68 €

Le bureau d'études DOMENGER a été retenu pour un diagnostic complet des charpentes du bâtiment principal. Suite à ce diagnostic, l'opération a été regroupée avec l'opération n° 52245.

Une opération de parachèvement a été lancée sur cette opération, elle concerne la remise en état de la cage d'escalier de l'administration et des logements de fonction. La problématique du plomb et de l'amiante présents dans cette cage a ralenti ces études. La maîtrise d'œuvre n'ayant pas les compétences nécessaires pour traiter le sujet amiante son marché a été résilié. Un nouveau marché a été conclu avec un bureau d'études spécialisé, les études ont été reprises en septembre 2017. Un appel d'offre infructueux n'a pas permis de réaliser les travaux à l'été 2019. Une nouvelle consultation de travaux a été relancée en 2020. Les travaux ont démarré en juillet 2020. Les travaux ont été réceptionnés et les réserves levées.

### **Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Restructuration lourde bâtiment Le Mirail (études et travaux) (n°52230)**

Marché de mandat 07-028 – T0900228- Commission permanente du 16 février 2009

Montant de l'opération : 4 700 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 4 561 995,40 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 4 561 995,40 €

Le programme de l'opération a été effectué par le bureau d'études ABASGRAM.

Maîtrise d'œuvre : Géneviève ROBERT ATRIUM 24- MATH Ingénierie

Contrôle technique : ANCO

Coordinateur SPS : COORDIS

- Lot 1 – Gros œuvre – Clos et Couvert : HARRIBEY
- Lot 2 – Second-œuvre : COREN
- Lot 3 – Lot technique : CENERGIA
- Lot 4 – Ascenseur : SNC
- LOT 5 – Bâtiment préfabriqué : ALGECO

Avancement de l'opération : La commission de sécurité de la ville de Bordeaux a émis un avis favorable à l'ouverture du bâtiment le 30 août 2012. La réception des travaux a été prononcée le 09 novembre 2012. L'année de parfait achèvement est achevée.

Le reliquat de l'opération a permis de mettre en place une opération de parachèvement pour la requalification paysagère. Les travaux ont été réceptionnés, l'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 16 juin 2020.

### **Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Réfection des toitures rue du Mirail (n°52257)**

Marché de mandat 07-028 – T1000590- Commission permanente du 29 novembre 2010

Montant de l'opération : 400 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 368 399,38 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 368 399,38 €

Maîtrise d'œuvre : Agence ROBERT associée au BET MATH Ingénierie.

Contrôle technique : ANCO

Coordinateur SPS : COORDIS

Entreprise : DUPUY Frères

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés en 2015. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.



### ***Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Remplacement des menuiseries avec isolation du bâtiment Victor Hugo (n°8210B002)***

T1001009 - Commission permanente du 11 juillet 2011

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 193 429,40 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 193 429,40 €

Maîtrise d'œuvre : Jérôme MONESTIER architecte

Contrôle technique : ANCO

Entreprise : CARDOIT

Avancement de l'opération : Les travaux ont été achevés. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.

### ***Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Suppression du réseau plomb (n°8210B003)***

T1200157 - Commission permanente du 21 mai 2012

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 133 365,79 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 133 365,79 €

Maîtrise d'œuvre : BDI

Entreprise : SOPRA

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 29 octobre 2021.

### ***Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Mise en conformité et sécurité des locaux du bâtiment A internat (n°8210B004)***

T1200509 - Commissions permanentes des 11 février 2013 et 14 avril 2014

Montant de l'opération : 270 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 259 712,99 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 259 712,99 €

Maîtrise d'œuvre : BBA

Contrôle technique : SOCOTEC

SPS : Gérard DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Entreprises :

- Lot 1 : EAS
- Lot 2 : MAB Sud-Ouest
- Lot 3 : SMDCM
- Lot 4 : VIPERBOIS
- Lot 5 : ACTISOL
- Lot 6 : CEME
- Lot 7 : ACE2I

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.

### **Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Mise en accessibilité tous les types de handicaps (n°8210B006)**

T1300180 - Commissions permanentes du 03 juin 2013, 13 mars 2017 et 10 juillet 2017, 05 février 2018 et du 15 février 2019.

Montant de l'opération : 3 720 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 3 581 033,26 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 3 625 764,43 €

Maître d'œuvre : GRANGER

Contrôle technique : DEKRA

SPS : COORDIS

Entreprises :

- Lot 1 : SMS
- Lot 2 : EFICALU
- Lot 3 : EABS
- Lot 4 : EPL
- Lot 5 : CENERGIA
- Lot 6 : IUMANA
- Lot 7 : EFICALU
- 

Avancement de l'opération : Après un appel d'offres infructueux, une nouvelle consultation de travaux a été lancée au printemps 2017. Les travaux ont démarré à l'été 2017 avec un phasage important à respecter notamment sur les internats B et C. Ces bâtiments ont été livrés et remis en gestion à l'établissement courant 2018. La dernière phase sur les extérieurs est réceptionnée. Les dernières réserves ont été levées.

### **Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et dispositions constructives (n°8210B007)**

T1100807 - Commission permanente du 06 février 2012 et 07 novembre 2013.

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 113 682,74 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 113 682,74 €

Maîtrise d'œuvre : VALTEIA

Contrôle technique : SOCOTEC

SPS : Gérard DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Avancement de l'opération : Travaux de remplacement TGBT ont été réalisés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.

### **Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Étude et travaux prioritaires pour le réaménagement de l'administration et du logement du proviseur (n°9210B001)**

T1500597 – Commissions permanentes du 14 septembre 2015 et 15 février 2019.

Montant de l'opération : 230 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 220 236,55 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 215 669,95 €

Maîtrise d'œuvre : FERRON MONNEREAU

Contrôle technique : SOCOTEC

SPS : Gérard DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Entreprises :

- Lot 1 : MTX
- Lot 2 : ACE2I

Avancement de l'opération : Une déclaration travaux a été déposée et a reçu un avis favorable le 24 avril 2018. Les travaux ont été réalisés durant l'été 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Réfection des locaux du gymnase – escalade (n°9210B002)**

T1600199 – Commission permanente du 6 juin 2016

Montant de l'opération : 280 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 272 165,11 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 272 165,11 €

Maîtrise d'œuvre : HDW  
Contrôle technique : BTP Consultants  
SPS : GM QUALITÉ

Entreprises :

- Lot 1 : FREYSSINET
- Lot 2 : ETANDEX
- Lot 3 : PUEL
- Lot 4 : ART-DAN
- Lot 5 : EPRM

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### **Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Réfection de la plonge et changement machine à laver (n°9210B003)**

T1501025 – Commissions permanentes des 21 mars 2016 et 21 novembre 2016 et 13 mars 2017

Montant de l'opération : 395 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 376 838,81 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 376 838,81 €

Maîtrise d'œuvre : CUISINORME  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : COORDIS

Entreprises :

- Lot 1 : SORENOBAT
- Lot 2 : PUEL
- Lot 3 : TECHNI CUISINE

Avancement de l'opération : Les études ont été menées en partenariat avec les services du conseil régional afin d'intégrer les demandes de toutes les parties intéressées. Les travaux ont été réalisés durant l'été 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### **Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Mise en conformité électrique et mise aux normes incendie (n°9210B004)**

T1600814 – Commissions permanentes des 13 mars 2017 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 64 169,72 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 49 091,72 €

Maîtrise d'œuvre : BOUTANG Philippe  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : GIRONDE COORDINATION

Avancement de l'opération : Les études ont été lancées fin 2017 en s'appuyant sur les préconisations des précédentes Commissions de sécurité. Une réunion de travail a eu lieu avec le SDIS au printemps 2019 durant laquelle a été demandée une étude plus globale sur l'accessibilité des façades du site. Une étude en ce sens a été lancée en novembre 2020 pour traiter de manière globale la problématique incendie et il a été prévu de relancer cette opération en l'orientant exclusivement sur le traitement de la galerie technique. Une présentation avec les services instructeurs a eu lieu le 7/12/21 validant la stratégie envisagée et nous demandant de constituer un dossier complet pour traiter l'isolement entre les internats et l'externat 3 & 4.

### ***Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Travaux de sécurité (regroupement du CDI et aménagement salle polyvalente GALLIA) (n°9210B005)***

T1700749 – Commissions permanentes du 05 février 2018, 15 février 2019, 8 juillet 2019 et 18 novembre 2019.

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 144 415,35 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 144 149,00 €

Maîtrise d'œuvre : Agence HDW

Contrôle technique : SOCOTEC

SPS : COORSEP

Entreprises :

- Lot 1 : Richard
- Lot 2 : Fauche
- Lot 3 : Art Bois

Avancement de l'opération : Les études ont été lancées en juin 2018. La déclaration de travaux a obtenu un avis favorable le 9 juillet 2019. En raison des contraintes de délais de fabrication des menuiseries ainsi que des contraintes propres à l'établissement, les travaux ont été réalisés durant les vacances scolaires de février 2020. Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Aménagement de bureaux pour l'Elib – (Phase étude) (n°9210B006)***

T 1800299 – Commissions permanentes du 09 juillet 2018 et 09 mars 2020.

Montant de l'opération : 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 50 457,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 27 218,40 €

Maîtrise d'œuvre : TRIANGLE / Jean Claude BOUSSAC (transfert)

Contrôle technique : QUALICONSULT

SPS : COORSEP

Entreprises :

- Lot 1 : BURDIGALA
- Lot 2 : AR CONSTRUCTION
- Lot 3 : GES MENUISERIES
- Lot 4 : TWOBASZ
- Lot 5 : B2R
- Lot 6 : FAUCHE
- Lot 7 : SPHERE ELEC
- Lot 8 : EPRM

Avancement de l'opération : Les études ont débuté au printemps 2019. L'avant-projet a été présenté en novembre 2019 et validé. Un diagnostic structurel réalisé par SOCOTEC INFRASTRUCTURE, remis en janvier 2020, met en avant la nécessité de conforter les planchers, ce qui impacterait considérablement le projet. Un diagnostic complémentaire a été réalisé. Une reprise des planchers a été réalisée dans le cadre d'une nouvelle opération. La consultation travaux a été faite fin 2021 et la notification des marchés travaux est en cours. Le démarrage des travaux est prévu pour février 2022.

### ***Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Remplacement du système de traitement des déchets de la demi-pension (n°9210B007)***

T 1900178 – Commissions permanentes du 15 juillet 2019 et du 07 octobre 2019

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 104 941,20 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 104 493,60 €

Maîtrise d'œuvre : INTÉGRALE DE RESTAURATION  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les études ont débuté en décembre 2019. Les travaux ont été réalisés en juillet 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Rénovation de la ventilation de l'internat (n°6210B001)***

T1900943 – Commission permanente du 10 février 2020

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 135 211,06 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 68 417,94 €

Maîtrise d'œuvre : SOIT  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : COORSEP  
Entreprise : EPL

Avancement de l'opération : Les études ont démarré en septembre 2020. Les travaux ont été réalisés en été 2021 et réceptionnés en novembre 2021. La levée des réserves est en cours.

### ***Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Réparation de la façade et de l'escalier de l'internat (n°6210B002)***

T2000252 – Commissions permanentes des 16 octobre 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 21 336,24 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 0 €

Maîtrise d'œuvre : LAFORCE ET ROUQUETTE  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les études ont été lancés en septembre 2021 et sont en cours.

### ***Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Reprise de planchers suite avis bureau de contrôle (n°6210B003)***

T 2000290 – Commissions permanentes des 23 novembre 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 200 740,52 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 182 712,78 €

Maîtrise d'œuvre : BOUSSAC/ZANI/MONTET  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
SPS : COORSEP  
Entreprises :  
Lot 1 : Gros œuvre béton armé renfort – TONEL  
Lot 2 : Démolition plâtrerie faux-plafond - VALLE AQUITAINE  
Lot 3 : Electricité CFO/CFA – BADIE  
Lot 4 : Peinture – EPRM

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés en novembre 2021. Les réserves ont été levées. L'année de parfait achèvement est en cours.

### **Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Travaux de câblage informatique (n°6210B004)**

T1900944 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 22 908,96 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Maîtrise d'œuvre : IG CONCET  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : ANCO

Avancement de l'opération : Les études ont démarré en septembre 2021 et sont en cours.

### **Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Création d'une issue de secours en lien avec l'Idaf (n°6210B005)**

T2100037 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 106 392,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 31 177,20 €

Maîtrise d'œuvre : BAUDRIMONT BENAIS

Avancement de l'opération : Les études sont en cours.

### **Lycée Michel Montaigne à Bordeaux – Substitution énergétique du gaz naturel par la géothermie – Plan de relance – Etudes sous-sol (n°6210B006)**

T 2100124 – Commission permanente du 15 mars 2021

Montant de l'opération : 1 350 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 4 071,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Avancement de l'opération : Une étude de faisabilité (BET LITHEO) a été lancée et est en cours. Une simulation dynamique doit compléter cette étude pour s'assurer de la faisabilité technique d'une telle opération tout en restant dans le cadre d'une géothermie de minime importance

## **Lycée Montesquieu à Bordeaux**

### **Lycée Montesquieu à Bordeaux – Réfection des sanitaires élèves dans la cour et remise en état de 2 salles de cours utilisées en atelier des agents pendant les travaux de restructuration (n°52256)**

Marché de mandat 07-028 – T1000584- Commission permanente du 29 novembre 2010

Montant de l'opération : 260 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 212 027,54 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 205 157,54 €

Maître d'œuvre : Agence Philippe BERDET  
Contrôle Technique : SOCOTEC  
SPS : COORDIS

- Lot 1 : Démolition GO : STAN BÂTIMENT
- Lot 2 : Plâtrerie carrelage faux plafonds : STAN BÂTIMENT
- Lot 3 : Peinture sols souples : TONEL
- Lot 4 : Électricité plomberie : QUALITELEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. L'année de garantie de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Montesquieu à Bordeaux – Mise aux normes accessibilité handicapés (n°52259)**

Marché de mandat 07-028 – T1000961- Commissions permanentes des 14 février 2011 et 10 octobre 2016

Montant de l'opération : 660 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 351 894,06 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 353 241,76 €

Maître d'œuvre : MIGNOT Marie-Pascale, Architecte Mandataire,  
Patrice CAMUSSO et ALIÉNOR INGÉNIERIE, Cotraitants

Contrôle Technique : DEKRA INSPECTION

SPS : COORDIS

Entreprises retenues :

- Lot 1 : Gros œuvre, Pierre, Carrelage : KOMAR SARL
- Lot 2 : Menuiserie aluminium, Serrurerie : BERTACCA
- Lot 3 : Menuiserie intérieure, Signalétique : PL AGENCEMENT
- Lot 4 : Plomberie Sanitaire Équipement : PUEL
- Lot 5 : Électricité Ascenseur : ENGIE
- Lot 6 : Peinture : CAPY

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 3 novembre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Montesquieu à Bordeaux – Réfection et isolation des façades et menuiseries (n°8211B001)**

T1200377 - Commissions permanentes des 08 octobre 2012 et 11 février 2013

Montant de l'opération : 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 483 298,74 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 483 298,74 €

Maître d'œuvre : Cabinet TRIANGLE, architecte M. Boussac

Contrôle Technique : SOCOTEC

SPS : FORSECO

- Lot 1 : Laroche
- Lot 2 : DUPUCH

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en octobre 2015. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020

## **Lycée Montesquieu à Bordeaux – Travaux de réfection suite au sinistre indemnisé de la cuisine et de la salle de cinéma (n°8211B002)**

T1300244 - Commissions permanentes des 08 juillet 2013 et 10 février 2014

Montant de l'opération : 235 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 211 942,81 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 208 924,81 €

Maître d'œuvre : DOMENGER

Contrôle Technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

SPS : GM QUALITE

- Lot 1 : OPTIMAL CUISINES
- Lot 2 : COREN

Avancement de l'opération : Les travaux réalisés durant l'été 2014, ont été réceptionnés en septembre 2014. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Montesquieu à Bordeaux – Réparation des coursives (chute de pierres) et réfection de la cage d'escalier (n°8211B003)***

T1300509 - Commissions permanentes des 25 novembre 2013, 10 février 2014 et 5 octobre 2015

Montant de l'opération : 230 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 223 180,80 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 223 180,80 €

Maître d'œuvre : Grégoire SELLERET  
Contrôle Technique : ANCO  
SPS : Gérard DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Travaux : L&G

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés en octobre 2015. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 16 juin 2020.

### ***Lycée Montesquieu à Bordeaux – Remplacement et mise en place de stores sur bâtiment externat (n°8211B004)***

T1500082 – Commission permanente du 9 février 2015

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 64 882,87 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 64 582,87 €

Maître d'œuvre : DOMENGER  
Contrôle Technique : QUALICONSULT  
SPS : GM QUALITE  
Travaux : TWOBAS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en mai 2015. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Montesquieu à Bordeaux – Rénovation de petites salles du bâtiment D (n°8211B005)***

T1400156 – Commissions permanentes des 19 mai 2014, 1er juin 2015 et 5 octobre 2015

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 124 860,60 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 124 860,60 €

Maître d'œuvre : HDW  
Contrôle Technique : QUALICONSULT  
SPS : APAVE

- Travaux phase 1 : TONEL
- Travaux phase 2 : ACF RÉNOVATION

Avancement de l'opération : Les travaux des phases 1 et 2 sont terminés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.

### ***Lycée Montesquieu à Bordeaux – Audit des toitures de l'externat, de l'administration et travaux prioritaires (n°8211B006)***

T1500081 – Commissions permanentes des 9 février 2015 et 6 juin 2016

Montant de l'opération : 260 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 250 171,22 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 250 123,22 €

Maître d'œuvre : Jean-Louis CORSENAK  
Contrôle Technique : ANCO  
SPS : GM QUALITÉ

- Lot unique charpente couverture : ALLYRE



Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en octobre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Montesquieu à Bordeaux – Rénovation menuiseries intérieures et extérieures (n°9211B001)***

T1600297 – Commission permanente du 11 juillet 2016

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 161367,68 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 161185,28 €

Maître d'œuvre : TRIANGLE  
Contrôle Technique : BTP Consultants  
SPS : COORDIS

- Lot unique menuiserie aluminium : PPG

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en novembre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Montesquieu à Bordeaux – Site Cassagnol – Adaptation pour phase transitoire (n°9211B002)***

T1600398 – Commission permanente du 10 octobre 2016 et 13 mars 2017

Montant de l'opération : 2 000 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 863 538,14 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 857 397,33 €

Maître d'œuvre : DELLU DARBLADE  
Contrôle Technique : SOCOTEC  
SPS : PROMPT ACTION ET BARADE INSPECTIONS

- Lot 01 : EABS
- Lot 02 : SAGECES
- Lot 03 : LAURENT FRAPIER ENTREPRISE / OTIS
- Lot 04 : TECHNI-CUISINE / TECHNIS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 31 juillet 2019. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Montesquieu à Bordeaux – Rénovation logement provisoire et locaux administration – travaux prioritaires (n°9211B003)***

T1700285 – Commission permanente des 9 octobre 2017 et 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 400 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 40 812,70 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 13 243,70 €

Maître d'œuvre : DELLU DARBLADE  
Contrôle Technique : SOCOTEC  
SPS : COORDIS

Avancement de l'opération : Les études sont en cours et prévoient seulement la rénovation du logement du dernier niveau du bâtiment principal. La rénovation des locaux de l'administration sera effectuée ultérieurement. Les études d'avant-projet et de diagnostics du bâtiment existant sont en cours.

### ***Lycée Montesquieu à Bordeaux – Réfection des menuiseries externat et logement de fonction (n°9211B004)***

T1800017 – Commissions permanentes du 9 juillet 2018 et 15 mai 2020

Montant de l'opération : 440 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2022) : 423 143,48 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 411 181,60 €

Maître d'œuvre : Jean-Louis CORSENAC  
Contrôle Technique : VERITAS  
SPS : COORDIS  
Entreprise : RICHARD

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 29 mars 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée Montesquieu à Bordeaux – Réfection de l'étanchéité du gymnase, réfection des stores et ventilation des locaux (n°9211B005)***

T1900185 – Commissions permanentes des 15 février 2019 et 10 février 2020

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 24 7667,76 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 22 386,24 €

Maître d'œuvre : Jean-Louis CORSENAC  
Contrôle Technique : SOCOTEC  
SPS : DOMIELEC  
Entreprise : ALLYRE

Avancement de l'opération : Les travaux sont en cours de démarrage.

### **Lycée Professionnel Toulouse Lautrec à Bordeaux**

#### ***Lycée Professionnel Toulouse Lautrec à Bordeaux – Mise en accessibilité tous types de handicap (n°8213B001)***

T1200634 - Commission permanente du 11 février 2013, 10 juillet 2017, 10 février 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 860 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 604 496,04 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 587 230,89 €

Maître d'œuvre : Jean-Louis MONTARNIER  
Contrôle Technique : SOCOTEC  
SPS : Gérard DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

#### Travaux

- Lot 1 Gros œuvre : SMS
- Lot 2 Menuiseries : CRM
- Lot 3 Peinture : S2PS
- Lot 4 CVC plomberie : EPL, électricité : A2EM

Avancement de l'opération : Les travaux des bâtiments sont terminés. L'année de parfait achèvement est en cours.

Une demande de complément financier a été validée pour parfaire les tranches optionnelles pour la mise en conformité complète au permis de construire et aux observations du bureau de contrôle.

#### Phase 2 Parachèvement

Maître d'œuvre : Agence LAFOURCADE ET ROUQUETTE  
Contrôle Technique : SOCOTEC  
SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : les études sont en cours.

### **Lycée Professionnel Toulouse Lautrec à Bordeaux – Mise en conformité SSI (n°9213B001)**

T1500650 – Commission permanente du 5 octobre 2015

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 140 563,57 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 140 563,57 €

Maître d'œuvre : NAMIXIS  
Contrôle Technique : SOCOTEC  
SPS : COORDIS

Avancement de l'opération : les travaux sont terminés, les réserves ont été levées, l'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Professionnel Toulouse Lautrec à Bordeaux – Réfection eaux chaudes sanitaires internats (n°9213B002)**

T1600207 – Commission permanente du 6 juin 2016

Montant de l'opération : 220 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 182 567,60 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 182 567,60 €

Maître d'œuvre : PR Ingénierie

Travaux :

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 20 novembre 2017, la levée des réserves et l'année de parfait achèvement sont terminées. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Professionnel Toulouse Lautrec à Bordeaux – Travaux de sécurité électrique, câblage informatique et remplacement luminaires (n°9213B003)**

T1700526 – Commission permanente du 5 février 2018

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 98 869,67 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 97 979,27€

Maître d'œuvre : VALTEIA  
Contrôle Technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : COORSEP  
Lot unique : A2EM

Avancement de l'opération : les travaux sont terminés et ont été réceptionnés en septembre 2020. La levée des réserves et l'année de parfait achèvement sont en cours.

Une demande d'accord pour un marché à prestation similaire de Maîtrise d'œuvre a été accordée afin de réaliser une deuxième phase de travaux d'équipements électriques et informatiques sur une autre salle de cours, dans le cadre de la mise en place d'une nouvelle formation.

Avancement de l'opération : les travaux sont terminés et réceptionnés, l'année de parfait achèvement est en cours.

### **Lycée Professionnel Toulouse Lautrec à Bordeaux – Réfection des douches de l'internat (n°9213B004)**

T1900191 – Commissions permanentes du 15 février 2019 et 10 février 2020

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 45 360,03 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 20 323,03 €

Maître d'œuvre : PR INGENIERIE  
Contrôle Technique : APAVE  
SPS : ANCO

Avancement de l'opération : Compte tenu de la complexité des travaux à réaliser, une douche test a été réalisée afin de mieux anticiper le volume des interventions à mener.  
Le dossier de consultation est en cours pour une première tranche afférente au budget engagé par la collectivité.

### **Lycée Professionnel Toulouse Lautrec à Bordeaux – Travaux d'aménagement salle merchandising (n°6213B001)**

T2100139 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 17 286,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Maître d'œuvre : CITYZEN ARCHITECTES  
Contrôle Technique : BUREAU VERITAS  
SPS : COORSEP

Avancement de l'opération :

Les études sont en cours pour des travaux à l'été 2022

### **Lycée Professionnel Toulouse Lautrec à Bordeaux – Mise en conformité des façades et de locaux suite au passage de la Commission de Sécurité (n°6213B002)**

T2100407 – Commission permanente du 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 0 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Avancement de l'opération :

Les consultations des équipes de maîtrise d'œuvre sont en cours.

### **Lycée Professionnel Trégey Rive de Garonne à Bordeaux**

### **Lycée Professionnel Trégey Rive de Garonne à Bordeaux – Mise en accessibilité du lycée par rapport à tous les types de handicaps et création de sanitaires dans le secteur des professeurs (n°8214B001)**

Regroupement d'opérations

T1100818 – Commission permanente du 06 février 2012

T1100724 - Commissions permanentes des 06 février 2012 et 10 février 2014

Montant de l'opération : 410 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 390 124,49 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 390 124,49 €

Maîtrise d'œuvre : BET BLM  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordonnateur SPS : FORSECO

- Lot 1 : SECMA
- Lot 2 : CARDOIT
- Lot 3 : DELPECH.

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés.

Une opération de parachèvement a été lancée concernant le raccordement de fluides et l'accessibilité  
Intervenants :

Maîtrise d'œuvre : Jean Louis CORSENAC  
Contrôle technique : ANCO  
Coordonnateur SPS : Gérard DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

- Lot unique : SECMA

Avancement de l'opération : Les travaux ont démarré début novembre 2015 et ont été achevés au mois d'avril 2016. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 28 octobre 2021.

### ***Lycée Professionnel Trégey Rive de Garonne à Bordeaux – Création d'une salle de musculation (bâtiment modulaire) (n°8214B002)***

T1300680 - Commissions permanentes des 10 février 2014, 24 novembre 2014 et 1er juin 2015

Montant de l'opération : 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 482 636,55 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 482 636,55 €

Maîtrise d'œuvre : Jean Louis CORSENAC  
Contrôle technique : ANCO  
Coordonnateur SPS : Gérard DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

#### Entreprises

- Lot 1 : AP BÂTIMENT
- Lot 2 : AMB
- Lot 3 : RUIZ
- Lot 4 : SAMTEC

Avancement de l'opération : Le Permis de Construire de la salle de musculation a été obtenu au mois de mai 2015.

Les travaux ont démarré début novembre 2015 et ont été achevés au mois d'avril 2016. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 16 juin 2020.

### ***Lycée Professionnel Trégey Rive de Garonne à Bordeaux – Fermeture du parvis et travaux prioritaires (n°8214B003)***

T1400369 - Commissions permanentes des 6 octobre 2014, 9 février 2015 et 1er juin 2015

Montant de l'opération : 220 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 192 249,03 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 192 249,03 €

Maîtrise d'œuvre : Jean-Louis CORSENAC  
Contrôle technique : ANCO  
Coordonnateur SPS : Gérard DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

#### Entreprises

- Lot 1 : MALAMBIC
- Lot 2 : ADEN ÉNERGIE

Avancement de l'opération : Les travaux qui ont été réalisés à l'été 2016 sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 29 octobre 2021.

### ***Lycée Professionnel Trégey Rive de Garonne à Bordeaux – Restructuration du câblage informatique suite à l'audit de l'équipe locale informatique et bureautique (ELIB) (n° 9214B001)***

T1501051 – Commission permanente du 6 juin 2016

T1600300 - Commission permanente du 11 juillet 2016

Certificat de regroupement du 22 novembre 2016

Montant de l'opération : 240 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 237 466,78 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 237 466,78 €

Maîtrise d'œuvre : IG CONCEPT  
Contrôle technique : SOCOTEC  
• Lot unique : SEFCO

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2017, réceptionnés en août 2017. L'année de parachèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### ***Lycée Professionnel Trégey Rive de Garonne à Bordeaux – Création maison des lycéens et réfection de la cour (n° 9214B002)***

T1600833 – Commissions permanentes des 13 mars 2017 et 23 avril 2018

Montant de l'opération : 175 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 166 336,02 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 166 336,02 €

Maîtrise d'œuvre : FREELANCE  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : GM QUALITÉ  
Entreprises :  
Lot 1 : AP BÂTIMENT  
Lot 2 : LECOQ  
Lot 3 : MA DÉCORATION

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en janvier 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### ***Lycée Professionnel Trégey Rive de Garonne à Bordeaux – Mise aux normes électriques des logements de fonction et travaux connexes (n°9214B003)***

T1600831 – Commissions permanentes du 13 mars 2017 et 23 novembre 2020

Montant de l'opération : 110 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 75 792,30 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 37 792,31 €

Maîtrise d'œuvre : FREELANCE  
Contrôle technique : APAVE  
Coordonnateur SPS : BUREAU ALPES CONTROLES  
Entreprise : FAUCHE

Avancement de l'opération : Les études ont démarré en 2017. L'appel d'offre travaux lancé en septembre 2018 a été infructueux. Suite au complément budgétaire permettant de prendre en compte l'ensemble des logements, les études ont été reprises. Une nouvelle consultation travaux a été lancée début 2021. Les travaux ont démarré en septembre 2021 et ont été réceptionné en novembre 2021. La levée des réserves est en cours.

### ***Lycée Professionnel Trégey Rive de Garonne à Bordeaux – Aménagement Bac Pro Métiers d'Arts (n° 6214B001)***

T1600833 – Commissions permanentes du 07 octobre 2019, 10 février 2020, 17 juillet 2020 et 23 novembre 2020

Montant de l'opération : 480 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 435 880,20 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 422 547,00 €

Maîtrise d'œuvre : IG Concept  
Contrôle technique : Alpes contrôles  
Coordonnateur SPS : Alpes contrôles  
Entreprises  
• Lot 1 : AP BÂTIMENT  
• Lot 2 : SEFCO

Avancement de l'opération : Les travaux ont démarré à l'été 2020. Ils ont été réceptionnés en avril 2021. La levée des réserves est en cours.

### ***Lycée Professionnel Trégey Rive de Garonne à Bordeaux – Déplacement de l'entrée – Études (n°6214B002)***

T1900949 – Commissions permanentes des 10 février 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 32 850,60 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 594,59 €

Maîtrise d'œuvre : Jean-Louis CORSENAC

Contrôle technique : APAVE

Coordination SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les études ont démarré en septembre 2020. Une réunion avec Euratlantique s'est tenue en décembre 2020 afin de faire le point sur le projet d'aménagement en cours et sur son calendrier pour que le projet s'y intègre au plus juste.

L'objectif d'ouverture de cette nouvelle entrée est calé en septembre 2023 pour être en cohérence avec la mise en place des nouveaux transports et la livraison des espaces publics dans le quartier.

Un audit des équipements SSI a été réalisé et a montré que la centrale était trop obsolète pour pouvoir être conservée et devra être remplacée dans le cadre d'une autre opération.

### ***Lycée Professionnel Trégey Rive de Garonne à Bordeaux – Travaux de rénovation du SSI suite à audit – Etudes (n°6214B003)***

T2100044 – Commissions permanentes des 1<sup>er</sup> février 2021 et 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 21 672,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 592,00 €

Maîtrise d'œuvre : A2CI

Contrôle technique : ANCO

Coordination SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les études ont démarré en septembre 2021 et sont en cours

### ***Lycée Professionnel Trégey Rive de Garonne à Bordeaux – Réseau de Chaleur Urbain (géothermie+bois+gaz) : Contrat octobre 2022 – Travaux d'adaptation pour le réseau secondaire (n°6214B004 ex n°6214A20TE1)***

T2000138 – Commissions permanentes des 16 octobre 2020 et 18 octobre 2021

Montant de l'opération : 170 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 14 465,53 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 702,40 €

Maîtrise d'œuvre : SOIT

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

Coordination SPS : sans objet

Avancement de l'opération : Les études ont démarré en septembre 2021 et sont en cours.

## **Lycée Nicolas Brémontier à Bordeaux**

### ***Lycée Nicolas Brémontier à Bordeaux – Réfection des peintures des salles de classes, traitement des joints de dilatation (n° 8236B003)***

T1500084 - Commission permanente du 9 février 2015

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 192 864,14 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 192 864,14 €

Maître d'œuvre : Agence Philippe-BERDET  
Contrôle technique : APAVE  
Coordonnateur SPS : Gérard DEMARTY, suite à cessation d'activité remplacé,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Marchés de Travaux :

- Lot 1 : AQUITAINE RENOVATION PEINTURE
- Lot 2 : EPL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés à l'été 2016. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

Sur le budget restant, une opération complète a été menée pour le **remplacement de l'ascenseur du bâtiment B.**

Maître d'œuvre : ACCEO  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
• Lot unique : ORONA

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés à l'été 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 29 octobre 2021.

***Lycée Nicolas Brémontier à Bordeaux – Rénovation bâtiments A, B, C, L, administration et demi-pension (n° 9236B001)***

T1600400 - Commission permanente du 10 octobre 2016 et 10 juillet 2017 et 08 octobre 2018

Montant de l'opération : 16 340 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 10 801 971,79 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 8 823 959,51€

**Marchés Phase 1 :**

Maître d'œuvre : Jean-Louis CORSENAC  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : ALP DOMIELEC

Entreprises :

- Lot 1 : D2M
- Lot 2 : SECMA
- Lot 3 : SEGONZAC et LEGENDRE & LUREAU
- Lot 4 : CAPY
- Lot 5 : CIMEA
- Lot 6 : SAGECES
- Lot 7 : OPTIMAL CUISINES
- Lot 8 : ORNOA33

Travaux marché désamiantage du bâtiment B :

- Lot unique : DBA

**Marchés Phase 2 :**

Maître d'œuvre : Jean-Louis CORSENAC  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : ALP DOMIELEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont en cours de réalisation pour une date de réception prévue le 20 février 2022.



### **Lycée Nicolas Brémontier à Bordeaux – Réfection sols bâtiment H et préfabriqués (n° 9236B002)**

T1700508- Commissions permanentes du 05 février 2018 et 10 février 2020

Montant de l'opération : 240 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 228 077,93 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 226 054,50 €

Maître d'œuvre : Jean-Louis CORSENAC

Contrôle technique : APAVE

SPS : ALP DOMIELEC

Travaux :

Lot unique : CAZENAVE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en septembre 2020. L'année de parfait achèvement est en cours.

### **Lycée Nicolas Brémontier à Bordeaux – Travaux de sécurité des accès, garage vélos et PPMS (n°9236B003)**

T1900188 – Commissions permanentes du 15 février 2019, 10 février 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opérateur : 2300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 196 398,10 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 95 609,37 €

Maître d'œuvre : CORSENAC

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

SPS : COORSEP

Travaux :

Lot 01 : SAC

Lot 02 : SORA GARNIER

Lot 03 : CIMEA

Avancement de l'opération : Les marchés de travaux sont notifiés. Les travaux seront réalisés entre avril 2022 et septembre 2022.

### **Lycée Nicolas Brémontier à Bordeaux – Sécurisation des menuiseries – Etudes (n°6236B001)**

T2000292 – Commissions permanentes des 23 novembre 2020 et 15 mars 2021

Montant de l'opération : 115 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 22 192,80 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 3 112,80 €

Maître d'œuvre : BZA

Contrôle technique : SOCOTEC

SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : La phase diagnostic a été remis par le MOE. L'étude se poursuit en phase APD pour une remise en décembre 2021.

### **Région Nouvelle Aquitaine – Divers lycées – secteur 2 - Mise aux normes des ascenseurs (n° 52264)**

Cette opération T0900820 a fait l'objet de votes de budgets :

45 000,00 € TTC à la CP du 23 novembre 2009, délibération 2009.2764,

371 000,00 € TTC à la CP du 29 novembre 2010, délibération 2010.2630,

207 197,00 € TTC à la CP du 14 février 2011, délibération 2011. 151.CP.

Le budget initial a été ramené à 339 000 € après regroupement.

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 253 843,17 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 253 843,17 €

Maîtrise d'œuvre : ASC

Marchés de Travaux :

Lot 1 : 12 Ascenseurs de la zone BORDEAUX SUD : KONÉ

Lot 2 : 17 Ascenseurs de la zone BORDEAUX OUEST : KONÉ

Lot 3 : 14 Ascenseurs de la zone NORD / EST : KONÉ

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## E - Secteur 3 : Lycées de la Gironde hors Bordeaux Métropole

Ces opérations correspondent à la restructuration, l'extension ou la mise en conformité des lycées de la Gironde (hors Bordeaux Métropole) et concernent 27 établissements.

### Opérations de la mission 1

Au cours de l'année 2021, le montant des dépenses de maintenance et sécurité payées au titre de la mission 1 s'élève à **2 427 045,64 €** selon le détail suivant :

Etablissement - Libellé des travaux réalisés	N° d'opération (OS)	Montant voté par le Conseil Régional	Montant des dépenses réglées par BMA en 2021
<b>Aérocampus</b>			
6371A19TU1 T1900653 Travaux urgents Aérocampus	T1900653	100 000,00	1 507,76
6371A20TU1 T2000259 Travaux Urgents Aérocampus	T2000259	100 000,00	63 462,71
6371A21TU1 T2100193 Travaux Urgents Aérocampus	T2100193	100 000,00	28 174,76
9371A18TU1 T1800138 Travaux urgents Aérocampus	T1800138	100 000,00	291,78
<b>EVO La Tour Blanche</b>			
6359A19AP1 T1900634 Remplacement des volets du château	T1900634	95 000,00	46 115,05
6359A20AP1 T1901068 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et dispo	T1901068	10 000,00	5 175,00
8359A14LN1 T1400494 Etudes et 1er travaux réseaux informatiques...	T1400494	65 000,00	7 137,52
8359A14PP1 T1300782 Rép. verrières et rempl. huisseries vie scolaire.	T1300782	80 000,00	786,05
9359A16PP1 T1500972 Travaux suivant rapport Bureau de Contrôle ....	T1500972	10 000,00	1 920,00
9359A19AP1 T1900319 Sécurisation des voies d'accès au lycée	T1900319	80 000,00	30 875,26
<b>LEGTA de Libourne-Montagne</b>			
6367A20AP2 T1901083 Remplacement de l'éclairage extérieur	T1901083	15 000,00	3 492,00
8367A12PP2 T1100862 Rempl. cloisons par des cloisons coupe feu..	T1100862	50 000,00	2 460,43
8367A14LN1 T1400495 Etudes et 1er travaux réseau informatiques..	T1400495	65 000,00	28,38
9367A18AP2 T1800454 Remplacement CTA amphithéâtre	T1800454	100 000,00	51 230,63
9367A18LN1 T1700643 Réfection de deux salles informatiques	T1700643	50 000,00	11 550,11
<b>LP Condorcet</b>			
6349A19AP1 T1900480 Remplacement des portes extérieures (accès logement	T1900480	97 000,00	78 940,28
6349A20AP1 T1901058 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et dispo	T1901058	10 000,00	653,95
6349A20AP2 T1901172 Remplacement de l'alarme anti-intrusion	T1901172	60 000,00	53 683,47
6349A20AP3 T1901173 Etude de faisabilité pour la rénovation du clos cou	T1901173	15 000,00	9 280,86
6349A21AP1 T2000423 Travaux suivant rapport bureau de contrôle	T2000423	10 000,00	8 184,20
6349A21AP2 T2000446 Réfection et mise aux normes des parafoudres	T2000446	30 000,00	1 560,00
6349A21AP4 T2000447 Reprise des peintures des murs bleus et reprise..	T2000447	15 000,00	14 591,82
6349A21AP5 T2000450 Création d'un bassin de rétention	T2000450	30 000,00	2 016,00
8349A14PP2 T1300742 Rénovat. canalizat. eaux usées cuisine / internat	T1300742	80 000,00	42,00
8349A15PP1 T1500197 Désinfection et rénovation logement fonction CPE	T1500197	40 000,00	5 459,60
9349A17AP1 T1600642 Travaux suivant rapports bureau de contrôle ...	T1600642	10 000,00	3 744,12
9349A18AP3 T1700570 Remplacement du calorifuge des gaines de ventil...	T1700570	75 000,00	55 762,99
9349A18AP4 T1700571 Remplacement et renfort des clôtures ...	T1700571	50 000,00	1 371,98

9349A18AP5 T1700574 Mise en place d'un extracteur pour la hotte ...	T1700574	45 000,00	12 991,80
9349A18AP6 T1700575 Remise en état du reseau eaux usées...	T1700575	60 000,00	14 405,09
9349A19AP1 T1900269 Etudes de faisabilité pour la réfection des cuisine	T1900269	15 000,00	4 320,00
<b>LP Flora Tristan</b>			
6355A19AP1 T1900479 Remplacement des volets du château	T1900479	95 000,00	74 365,46
6355A21AP1 T2000436 Travaux suivant rapport bureau de contrôle	T2000436	10 000,00	2 728,80
9355A17AP2 T1600728 Réfection des toitures de l'infirmierie et ...	T1600728	40 000,00	3 853,91
9355A18AP2 T1700916 Réaménagement de la loge et isolement ...	T1700916	50 000,00	6 630,48
9355A18AP3 T1700918 Audit pour la modification des accès ...	T1700918	50 000,00	6 000,00
9355A19AP1 T1900299 Transfert vers 9355B007	T1900299		-2 814,00
<b>LP Henri Brulle</b>			
6365A20AP1 T1901077 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et dispo	T1901077	10 000,00	1 915,86
6365A20AP2 T1901081 Réalisation de la dalle béton de l'atelier	T1901081	50 000,00	28 740,00
6365A21AP1 T2000329 Plan vigipirate - Rénovation des contrôles d'accès	T2000329	40 000,00	35 605,20
6365A21AP3 T2000331 Travaux suivant rapport bureau de contrôle	T2000331	15 000,00	10 815,56
8365A13PP1 T1200740 Dépose de l'inst. gaz dans salles sciences...	T1200740	25 000,00	7 057,87
9365A18LN1 T1700638 Remplacement des vestiaires de la restauration et..	T1700638	70 000,00	873,60
<b>LP Jean Monnet</b>			
6366A20AP1 T1901076 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et dispo	T1901076	15 000,00	4 891,34
6366A20AP2 T1901079 Réfection des bureaux et des salles de l'administra	T1901079	80 000,00	55 160,18
6366A20AP3 T1901080 Bornage de la propriété	T1901080	10 000,00	3 540,00
6366A20AP4 T1901084 Nettoyage de la verrière	T1901084	15 000,00	2 480,62
6366A21AP1 T2000322 Rénovation de la brasserie	T2000322	80 000,00	2 228,40
9366A17AP2 T1600836 Mise en place de sonneries pour les cours ...	T1600836	38 000,00	3 806,40
9366A19AP1 T1900350 Ajout de bacs à eau et de plans de travail dans la	T1900350	50 000,00	42 642,91
<b>LP l'Estuaire</b>			
6353A20AP1 T1901062 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et dispo	T1901062	10 000,00	8 051,42
6353A20LN1 T1901180 Rénovation des sanitaires et vestiaires des agents,	T1901180	50 000,00	2 086,80
6353A21AP1 T2000426 Travaux suivant rapport bureau de contrôle	T2000426	10 000,00	4 654,80
9353A17AP1 T1600651 Travaux suivant rapports bureau de contrôle...	T1600651	10 000,00	1 668,00
9353A18AP1 T1700537 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et...	T1700537	10 000,00	3 810,00
9353A18AP2 T1700899 Aménagement d'un bureau campus des metiers	T1700899	32 000,00	27 360,00
9353A19AP1 T1900293 Réfection des sols de la chaudronnerie	T1900293	70 000,00	59 101,38
9353A19AP2 T1900294 Amélioration de la sonnerie PPMS	T1900294	40 000,00	1 380,00
<b>LP Ostréicole de la mer</b>			
6356A21AP1 T2000464 Mise en place d'un système de ventilation	T2000464	20 000,00	2 414,66
6356A21AP2 T2000428 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et dispo	T2000428	10 000,00	6 833,04
8356A13PP1 T1200767 Création vestiaires filles et réf. cheneaux	T1200767	70 000,00	1 678,80
8356A14PP4 T1400044 Réfection des toitures terrasse de l'internat...	T1400044	100 000,00	58,80
8356A15PP2 T1500215 Réf. toitures salle de navigation et salles cours	T1500215	100 000,00	37,49
9356A17AP2 T1600733 Travaux sur le système de sonneries d'alarme	T1600733	100 000,00	42 549,46
9356A18AP2 T1700596 Réfection du carrelage de l'entrée du self et...	T1700596	85 000,00	22 244,20
9356A18AP3 T1700598 Remplacement ou remise en état des fenêtres ...	T1700598	80 000,00	2 839,80
9356A18AP4 T1700600 Eclairage des points de rassemblement ...	T1700600	45 000,00	252,00
9356A18LN1 T1800137 Modification de l'alimentation électrique en ...	T1800137	40 000,00	2 366,52
9356A19AP1 T1900306 Réfection du plafond du préau	T1900306	95 000,00	68 952,72
9356A19AP2 T1900307 Etudes de faisabilité pour la réfection de l'espace	T1900307	15 000,00	5 309,42
9356A19AP4 T1900354 Remise en état des plans des armoires électriques (	T1900354	20 047,43	179,82
<b>LP Sud Gironde</b>			
6361A20AP1 T1901070 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et dispo	T1901070	10 000,00	6 052,19
6361A20AP2 T1901199 Rénovation des sols de l'administration	T1901199	30 000,00	17 262,53
6361A20AP6 T2000202 Marquage des terrains de sport du gymnase	T2000202	10 000,00	3 475,20
8361A14PP3 T1400497 Réfection de clôture	T1400497	40 000,00	4 968,00
8361A15SP1 T1500228 - T1500226 Réfect. et sécuris. des fenêtres du	T1500228	60 000,00	18,72
9361A16PP1 T1500930 Etudes pour la création d'une résidence ...	T1500930	90 000,00	847,87
9361A18AP4 T1700617 Amélioration de l'audibilité de la sonnerie ...	T1700617	5 000,00	2 398,98

<b>LPA de Bazas</b>			
6352A20AP1 T1901061 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et dispo	T1901061	10 000,00	710,40
6352A20AP3 T1901179 Etude de faisabilité pour l'agrandissement du CDI	T1901179	5 000,00	2 914,56
6352A21AP1 T2000437 Travaux suivant rapport bureau de contrôle	T2000437	10 000,00	6 006,00
8352A13PP3 T1200724 Mise en place de VMC dans la maison du CPE....	T1200724	30 000,00	288,00
8352A14PP1 T1300767 Traitement corniche de toit côte amphithéâtre..	T1300767	40 000,00	279,60
8352A15PP1 T1500218 Réfection réseau eau chaude sanitaire du bât BTS	T1500218	80 000,00	202,45
9352A17AP1 T1600649 Travaux suivant rapports bureau de contrôle ...	T1600649	10 000,00	1 424,50
9352A17AP4 T1700381 Remplacement SSI du bâtiment CFPPA	T1700381	60 000,00	1 368,00
9352A18AP2 T1700595 Aménagement de la salle des professeurs	T1700595	30 000,00	216,00
9352A19AP1 T1900343 Remplacement des fenêtres de la façade Nord des int	T1900343	100 000,00	3 369,60
<b>LPO Jean Renou</b>			
6358A20AP1 T1901067 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et dispo	T1901067	10 000,00	7 089,28
6358A20LN1 T1901189 Création de vestiaires des agents de maintenance	T1901189	40 000,00	576,00
6358A21AP1 T2000430 Travaux suivant rapport bureau de contrôle	T2000430	10 000,00	4 575,60
6358A21AP2 T2000467 Réfection des sanitaires garçons (internat)	T2000467	15 000,00	2 364,00
8358A14PP1 T1300781 Remplacement des fenêtres côté Ouest	T1300781	50 000,00	3 870,51
9358A16PP3 T1500970 Travaux suivant rapport Bureau de Contrôle ...	T1500970	10 000,00	2 742,74
<b>Lycée Anatole de Monzie</b>			
6351A20AP3 T1901177 Etude de faisabilité pour la création d'un bloc san	T1901177	10 000,00	2 914,56
6351A21AP1 T2000425 Travaux suivant rapport bureau de contrôle	T2000425	10 000,00	858,30
8351A13PP1 T1200726 Réfection de la toiture du bâtiment A...	T1200726	100 000,00	6 030,00
8351A13PP2 T1200727 Etude suite au défaut d'étanchéité sur le mur..	T1200727	5 000,00	840,00
8351A14PP1 T1300765 Inst. ligne de vie sur toitures et couvre joints	T1300765	50 000,00	19 118,42
9351A18AP3 T1700589 Remplacement des menuiseries de l'internat filles	T1700589	60 000,00	2 762,88
9351A19AP1 T1900276 Réfection des menuiseries logement de fonction et..	T1900276	90 000,00	33 877,71
9351A19AP2 T1900348 Mise en place de volets dans le logement ATT	T1900348	15 000,00	4 090,80
<b>Lycée de Lesparre</b>			
6362A20AP2 T1901202 Remise en état du quai de livraison de la cuisine	T1901202	30 000,00	951,60
6362A20AP3 T1901203 Fermeture du parking clôture et portail	T1901203	40 000,00	24 683,49
6362A21AP1 T2000434 Travaux suivant rapport bureau de contrôle	T2000434	10 000,00	550,00
6362A21AP3 T2000480 Installation d'un sas de sortie au réfectoire	T2000480	30 000,00	1 252,80
9362A18AP1 T1700560 Transfert vers 9362A18AP3	T1700560		-1 956,48
9362A18AP2 T1700625 Réfection du SSI	T1700625	75 000,00	61 863,21
9362A18AP3 T1700626 Amélioration de la paroi coupe-feu entre l'espace..	T1700626	80 000,00	49 467,35
9362A18AP4 T1700627 Remplacement de la clôture et du portail	T1700627	80 000,00	45 963,14
<b>Lycée Grand Air</b>			
6350A20AP1 T1901059 Travaux suivant rapport bureau de contrôle	T1901059	10 000,00	4 231,20
6350A20AP3 T1901175 Remplacement des portes coupe feu de la cuisine	T1901175	60 000,00	46 149,01
6350A20AP4 T2000204 Remplacement des huisseries en acier du bâtiment C	T2000204	60 000,00	5 314,80
6350A21AP2 T2000451 Réalisation d'un garage à vélos	T2000451	40 000,00	2 808,00
8350A15PP3 T1500193 Transfert vers 8350B010	T1500193		-7 599,76
9350A16PP2 T1500852 Installation de chéneaux pour les eaux pluviales ..	T1500852	30 000,00	2 038,69
9350A18AP1 T1700528 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et ...	T1700528	10 000,00	205,50
9350A18AP2 T1700578 Remise en état du réseau eaux usées...	T1700578	35 000,00	6 391,48
9350A18AP4 T1700583 Mise en place d'une sonorisation ...	T1700583	60 000,00	33,06
9350A19AP1 T1900267 Etudes de faisabilité pour la réfection des eaux us	T1900267	15 000,00	4 320,00
<b>Lycée Gujan-Mestras site Biganos</b>			
6356A20AP3 T2000218 Réfection et mises aux normes portes sectionnelles	T2000218	40 000,00	1 500,00
6356A21AP3 T2100219 Réfection de la clôture du pôle aquacole	T2100219	40 000,00	3 180,00
6357A20AP2 T1901188 Démolition des placards dans les salles de cours et	T1901188	50 000,00	32 395,20
6357A20AP3 T2000067 Réfection des sanitaires extérieurs	T2000067	40 000,00	2 202,00
<b>Lycée Jauféré Rudel</b>			
6354A20AP1 T1901063 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et dispo	T1901063	10 000,00	6 660,00
6354A20AP3 T2000066 Remplacement des portes acier	T2000066	63 000,00	12 332,39
6354A21AP1 T2000427 Travaux suivant rapport bureau de contrôle	T2000427	10 000,00	9 663,60

6354A21AP2 T2000462 Restauration des coursives métalliques bâtiment L&p	T2000462	50 000,00	7 140,00
6354A21AP3 T2000461 Réfection des circulations du bâtiment A	T2000461	30 000,00	2 128,80
8354A13PP2 T1200739 Reprise étanchéité sur le bât L et inst. hotte	T1200739	70 000,00	8 418,00
8354A14PP1 T1300769 Abattage des acacias et remplacement	T1300769	25 000,00	1 824,00
9354A17AP2 T1700215 Etude pour la réorganisation de la vie scolaire	T1700215	15 000,00	1 710,00
9354A17AP3 T1700382 Création d'un bureau CPE	T1700382	85 000,00	51 493,86
9354A18AP1 T1700539 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et...	T1700539	10 000,00	-1 776,00
9354A18AP2 T1700902 Sécurisation des 3 accès et mise en place ...	T1700902	50 000,00	42 801,90
9354A18AP3 T1700903 Réfection de la marquise et reprise ...	T1700903	80 000,00	3 441,60
<b>Lycée Jean Monnet</b>			
6366A21AP3 T2000325 Travaux suivant rapport bureau de contrôle	T2000325	15 000,00	2 426,40
6366A21AP5 T2000327 Remplacement des châssis extérieurs	T2000327	30 000,00	4 800,00
6366A21LN1 T2000324 Mise en place de portes sectionnelles quai cuisine	T2000324	20 000,00	6 129,64
<b>Lycée Jean Moulin</b>			
6360A20AP1 T1901069 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et dispo	T1901069	10 000,00	2 133,60
6360A20AP2 T1901195 Réfection de l'éclairage extérieur	T1901195	40 000,00	1 857,60
6360A20AP5 T1901198 Divers travaux dans la cuisine	T1901198	15 000,00	12 590,70
6360A21AP1 T2000432 Travaux suivant rapport bureau de contrôle	T2000432	10 000,00	7 644,00
6360A21LN1 T2000470 Création d'une salle informatique supplémentaire	T2000470	60 000,00	9 443,19
9360A17AP1 T1600667 Travaux suivant rapports bureau de contrôle ...	T1600667	10 000,00	3 764,80
9360A18AP1 T1700549 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et...	T1700549	10 000,00	1 437,60
9360A19AP1 T1900260 Réfection du logement du proviseur salle de bain cu	T1900260	20 000,00	1 759,00
<b>Lycée Max Linder</b>			
6363A21AP1 T2000319 Travaux suivant rapport bureau de contrôle	T2000319	20 000,00	19 713,09
8363A13PP2 T1200745 Etudes et réfection des canalisations eaux usées	T1200745	100 000,00	17,28
8363A14PP3 T1300796 Diagnostics pour l'installation VMC dans salle A.	T1300796	25 000,00	10 205,59
9363A17LN1 T1700315 Travaux laverie pour réglementation HACCP	T1700315	85 000,00	8 952,00
<b>Lycée Nord Bassin</b>			
6348A20AP1 T1901057 Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et	T1901057	10 023,72	1 760,18
6348A20AP2 T1901169 Réfection des vestiaires et sanitaires de l'EPS	T1901169	50 000,00	46 272,60
6348A20AP3 T2000161 Travaux suivant rapport bureau de contrôles	T2000161	10 000,00	9 010,83
6348A20AP4 T2000203 Réfection de la clôture d'enceinte du lycée	T2000203	170 000,00	3 828,00
6348A21AP1 T2000422 Travaux suivant rapport bureau de contrôle	T2000422	10 000,00	9 791,48
9348A16LN1 T1500843 Réorganisation des salles ...	T1500843	50 000,00	216,00
9348A17AP3 T1700389 Extension de sonnerie sur tous les bâtiments et mis	T1700389	51 000,00	4 805,58
9348A19LN1 T1900261 Laverie de la cuisine, amélioration des conditions	T1900261	60 000,00	41 531,28
<b>Lycée Odilon Redon</b>			
6368A20AP1 T1901072 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et dispo	T1901072	10 000,00	5 396,12
6368A20AP3 T1901206 Remplacement des faux plafonds en cuisine préparati	T1901206	40 000,00	2 642,16
6368A20AP4 T1901207 Etude pour la refecton de la voie pompier du lycée	T1901207	15 000,00	5 124,00
9368A17AP2 T1600839 Réfection des portes de l'espace vie lycéenne ...	T1600839	100 000,00	543,60
9368A19AP1 T1900252 Réfection du sol de l'atelier mécanique agricole	T1900252	100 000,00	83 311,61
<b>Lycée Paul Broca/Elisée Reclus</b>			
6370A20AP2 T1901210 Travaux sur casquette et toiture pignon du bâtiment	T1901210	70 000,00	5 070,00
6370A21AP1 T2000442 Travaux suivant rapport bureau de contrôle	T2000442	10 000,00	5 109,97
6370A21AP3 T2000486 Remplacement de la ligne de vie sur la toiture	T2000486	10 000,00	3 540,00
8370A14CF1 T1400388 Création d'un pôle média-langues	T1400388	80 000,00	285,12
8370A15PP1 T1500231 Réfection de la toiture salle de musculation	T1500231	60 000,00	384,00
9370A16PP1 T1500936 Mise en place de volets roulants ...	T1500936	100 000,00	4 412,40
9370A16PP5 T1600307 Réfection des toitures de la chaufferie	T1600307	80 000,00	3 601,20
9370A18AP3 T1800129 Mise en place d'une vidéo surveillance (PPMS)	T1800129	25 000,00	19 610,26
9370A19AP1 T1900332 Remplacement des volets des logements	T1900332	80 000,00	23 134,35
9370A19AP2 T1900335 Transfert vers 9370B005	T1900335		-3 203,40
<b>Lycée Philippe Cousteau</b>			
6369A20AP1 T1901073 Travaux suivant rapport bureau de contrôle et dispo	T1901073	10 000,00	8 198,02
6369A20AP2 T1901208 Etude pour la réfection de la toiture de l'atelier	T1901208	10 000,00	3 042,00

6369A20AP3 T1901209 Etude pour le remplacement du SSI	T1901209	10 000,00	600,00
6369A21AP1 T2000441 Travaux suivant rapport bureau de contrôle	T2000441	10 000,00	3 968,48
6369A21AP2 T2000483 Reprise des portails de l'atelier logistique et...	T2000483	50 000,00	2 088,96
9369A16PP2 T1600479 - Installation fermetures de fenêtres rue Peychaud	T1600479	60 000,00	216,00
9369A17AP4 T1700385 Modification de l'armoire électrique commune	T1700385	60 000,00	420,00
9369A19AP1 T1900336 Isolation thermique des salles 139 et 140, reprise	T1900336	80 000,00	13 517,75
<b>Tous établissements Gironde</b>			
6300A20TU1 T1901211 Travaux Urgents 2020 Secteur Gironde	T1901211	240 000,00	11 233,68
6300A21AP1 T2100194 Etudes de MOE visant à la mise en place de bât. mod	T2100194	40 000,00	12 187,36
6300A21TU1 T2100101 Travaux Urgents 2021 Secteur Gironde Hors Métropole	T2100101	232 500,00	229 452,61
6300A21TU2 T2100429 Travaux Urgents 2021 Secteur Gironde Hors Métropole	T2100429	150 000,00	122 205,79
Total des dépenses Mission 1 Gironde hors Métropole			<b>2 427 045,64</b>

## Opérations de la mission 2

La mission 2 regroupe des opérations d'investissement (construction neuve ou restructuration de 27 lycées).

### Lycée Nord Bassin à Andernos

#### **Lycée Nord Bassin à Andernos – Réaménagement des ateliers des personnels et création d'une salle de réunion - Réfection de la toiture du bâtiment J – Restructuration de deux locaux du bâtiment I et vie scolaire (n° 53248)**

Marché de mandat 07-031 – T0090630 - Commission permanente du 5 octobre 2009

Marché de mandat 2010ID000S1430 – T1100834 - Commissions permanentes des 6 février 2012 et 7 juillet 2014

Marché de mandat 2010ID000S1430 – T1400243 - Commission permanente du 07 juillet 2014

Regroupement 26 mai 2015 - Montant de l'opération : 660 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 601 658,85 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 601 658,85 €

Maître d'œuvre : GUEDON / FOUCHÉ / CET  
Contrôle technique : DEKRA INSPECTION  
Coordonnateur SPS : Gérard DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

#### Entreprises :

- Lot 1 : TONEL
- Lot 2 : EFICALU
- Lot 3 : COREN
- Lot 4 : COREN
- Lot 5 : EPL
- Lot 6 : ACE2i

#### Avancement de l'opération

Les travaux et l'année de parfait achèvement sont terminée. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

#### Travaux complémentaires : restructuration de 2 locaux du bâtiment I et vie scolaire

Maître d'œuvre : Agence Jean Louis CORSENAC

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

SPS : GM QUALITE

- Lot 1 : MA DÉCORATION
- Lot 2 : TSP + ENILEC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en septembre 2016. L'année de parfaitement achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

#### Travaux complémentaires : Agrandissement de la salle de cours en rez de chaussée du bâtiment C pour la rentrée 2016

Maître d'œuvre : HDW

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

SPS : DEKRA INDUSTRIAL

- Lot 1 : BEGSO
- Lot 2 : ENILEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés en août 2016. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

### **Lycée Nord Bassin à Andernos – Travaux d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite (n° 8348B001)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 T1100837 - Commissions permanentes des 6 février 2012 et 13 avril 2015

Montant de l'opération : 415 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 399 373,57 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 399 373,57 €

Maître d'œuvre : Agence Jean Louis CORSENAC

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

SPS : GM QUALITÉ

LOT 1 : TONEL

LOT 2 : TECHNIC'ELEC

LOT 3 : MODIFIÉ EN LOTS 5 ET 6

LOT 4 : TONEL

LOT 5 : SML

LOT 6 : MALAMBIC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en mai 2015. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

### **Lycée Nord Bassin à Andernos – Réfection des huisseries des bâtiments B et C (1ère tranche) (n° 8348B004)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1500279 - Commissions permanentes des 9 février 2015 et 11 juillet 2016

Montant de l'opération : 400 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 396 816,11 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 396 816,11 €

Maître d'œuvre : HDW Architectes

Contrôle technique : APAVE

SPS : DEKRA

Lot unique : MIROITERIE DU SUD-OUEST

Avancement de l'opération : Les travaux et l'année de parfait achèvement sont terminés. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Nord Bassin à Andernos – Création d'un préau végétalisé dans le lycée (n° 9348B001)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700212 - Commissions permanentes du 10 juillet 2017, 10 février 2020, 17 juillet 2020 et 16 octobre 2020

Montant de l'opération : 255 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 24 2249,58 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 197 901,81 €

Maître d'œuvre : HDW Architectes – BS INGENIERIE

Contrôle technique : QUALICONSULT

Coordonnateur SPS : COORSEP

Travaux:

Lot 1 : GREZIL (Gros œuvre)

Lot 2 : SAE (Serrurerie)

Lot 3 : ETANCHEITE CONCEPT (Étanchéité y compris végétalisation)

Avancement de l'opération : Les marchés de travaux sont réceptionnés en date du 09 novembre 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

### **Lycée Nord Bassin à Andernos – Sécurisation et fermeture du parking (n° 9348B002)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700312 - Commission permanente du 09 juillet 2017 et 08 juillet 2019

Montant de l'opération : 115 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 108 775,63 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 107 326,03 €



Maître d'œuvre : MATH INGENIERIE  
Contrôle technique : BTP CONSULTANT  
Coordonnateur SPS : PROMPT ACTION  
Travaux:  
Lot Unique : CMR (Voirie et réseaux)

Avancement de l'opération : Les travaux ont démarré en octobre 2020 pour une réception le 19 février 2021. Le marché travaux a été réceptionné le 16 décembre 2020. L'année de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée Nord Bassin à Andernos – Aménagement du laboratoire physique chimie, rénovation des façades de l'entrée du bâtiment C, réorganisation de la salle de professeurs (n°9348B003)***

T1700564 – Commissions permanentes du 05 février 2018, 08 juillet 2019, 10 février 2020 et 16 octobre 2020

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 115 892,45 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 115 611,05 €

Maître d'œuvre : BULLE  
Contrôle technique : VERITAS  
Coordonnateur SPS : COORDIS  
Travaux:  
Lot 1 : EIFFAGE CONSTRUCTION (Second œuvre)  
Lot 2 : SELA (Électricité)  
Lot 3 : PUEL (CVC Plomberie)

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2020 avec une réception le 24 août 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Nord Bassin à Andernos – Substitution énergétique du gaz naturel par une Pompe à Chaleur eau/eau : Études et travaux sur microcentrale électrique (n°9348B004)***

T1800406 – Commissions permanentes du 08 octobre 2018, 15 février 2019 et 17 juillet 2020

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 74 454,13 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 55 768,83 €

Maître d'œuvre : ODETEC  
Contrôle technique : APAVE  
Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC  
Étude Loi sur l'eau : CERAG

Avancement de l'opération : À la suite du projet de travaux sur le dévoiement du Betey (cours d'eau) par la municipalité, le dossier est arrêté. Dossier clôturé en phase APD. La Région Nouvelle-Aquitaine étudie l'utilisation de ce budget pour une autre opération sur ce même lycée.

### ***Lycée Nord Bassin à Andernos – Réaménagement des accès aux logements (n°6348B001)***

T2000444 – Commission permanente du 15 mars 2021

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 27 750,02 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Maître d'œuvre : ATELIER BULLE  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordonnateur SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Démarrage des études maîtrise d'œuvre le 10 décembre 2021 dans l'objectif d'une consultation travaux pour l'été 2022.

## **Lycée Professionnel Condorcet à Arcachon**

### ***Lycée Professionnel Condorcet à Arcachon – Mise en accessibilité de l'établissement (n°8349B001)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1200768 - Commissions permanentes des 11 juillet 2013, 10 juillet 2017, 08 juillet 2019 et 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 970 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 938 895,37 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 939 039,76 €

Maître d'œuvre : Agence MÉTAPHORE / COMPÉTENCE INGÉNIERIE

Contrôle technique : ANCO

SPS : DEKRA INDUSTRIAL

Entreprises :

- Lot 1 – Désamiantage : MAE
- Lot 2 – VRD Gros œuvre : TONEL
- Lot 3 – Plomberie CVC : EIFFAGE ENERGIE
- Lot 4 – Électricité : SMES
- Lot 5 – Serrurerie menuiseries extérieures : CLOS CONCEPT
- Lot 6 – Menuiseries bois : FOEHM
- Lot 7 – Plâtrerie : FOEHM
- Lot 8 – Second Œuvre : ARP

Avancement de l'opération : Les travaux ont démarré en janvier 2020 pour une durée de 16 mois. Les travaux ont été réalisés et réceptionnés le 30 octobre 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Professionnel Condorcet à Arcachon – Aménagement du pôle (ASSP) accompagnement, soins et services à la personne (n°8349B002)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1200769 - Commissions permanentes des 11 février 2013 et 1<sup>er</sup> juin 2015

Montant de l'opération : 330 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 327 213,49 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 327 213,49 €

Maître d'œuvre : AAA

Contrôle technique : QUALICONSULT

SPS : GM Qualité

Entreprises :

Lot 0 – Désamiantage : MANNALIN PARTICIPATIONS

Lot 1 – Second – œuvre : S2PS

Lot 2 – Plomberie sanitaires : LECOQ

Lot 3 – Électricité : CLIM'ELEC 47

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 10 décembre 2015. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Condorcet à Arcachon – Création d'un local déchets (n°8349B003)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300384 - Commissions permanentes des 7 octobre 2013, 5 octobre 2015 et 6 juin 2016

Montant de l'opération : 235 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 233 790,33 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 233 641,28 €

Maître d'œuvre : CITYZEN / ECO  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : VERITAS  
Entreprises :  
Lot 1 – Bâtiment : NBA  
Lot 2 – Lot Technique : A2 ENERGIES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés en janvier 2017. Des travaux complémentaires ont été réceptionnés et l'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Condorcet à Arcachon – Réorganisation du pôle vente (n°9349B001)***

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1600295 - Commissions permanentes du 11 juillet 2016 et 13 mars 2017  
Montant de l'opération : 200 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 198 641,60 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 198 514,10 €

Maître d'œuvre : CITYZEN  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : DEKRA INDUSTRIAL

- Lot 1 – Bâtiment : AP BATIMENT
- Lot 2 – Lot technique : A2 ENERGIES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 2 octobre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Condorcet à Arcachon – Requalification des ateliers (n°9349B002)***

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1600306 - Commissions permanentes du 11 juillet 2016 et 13 mars 2017  
Montant de l'opération : 250 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 248 153,85 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 247 990,65 €

Maître d'œuvre : CITYZEN  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : BUREAU VERITAS

Entreprises :

- Lot 1 – Bâtiment : SMDCM
- Lot 2 – Lot technique : A2 ENERGIES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 4 octobre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Condorcet à Arcachon – Réfection des sols dans les internats garçons et filles et les circulations du bâtiment D et rénovation et agrandissement de la salle des professeurs (n°9349B003)***

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1700567 - Commissions permanentes du 05 février 2018, 08 juillet 2019, 10 février 2020 et 12 avril 2021  
Montant de l'opération : 265 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 226 255,31 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 221 143,86 €

Maître d'œuvre : CITYZEN  
Contrôle technique : ANCO ATLANTIQUE  
SPS : ALP DOMIELEC

Travaux :  
Lot 1 : EIFFAGE CONSTRUCTION  
Lot 2 : MTX

Avancement de l'opération : Les marchés de travaux sont en cours de notification. Les travaux sont prévus pour les vacances scolaires d'hiver, de Pâques et d'été 2021. La réception des travaux est prononcée le 18 octobre 2021. L'année de garantie de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée Professionnel Condorcet à Arcachon – Réfection de l'étanchéité du bâtiment A (n°9349B004)***

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1900275 - Commissions permanentes du 15 février 2019, 10 février 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 166 316,35 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 153 969,78 €

Maître d'œuvre : RAL1033  
Contrôle technique : BUREAUX ALPES CONTRÔLES  
SPS : ALP DOMIELEC  
Travaux :  
Lot 1 : SAE  
Lot 2 : TONEL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés le 27 août 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Professionnel Condorcet à Arcachon – Remplacement des portails de l'établissement et interphone de l'entrée principale (PPMS) et remise en état de l'alarme anti-intrusion (n°9349B005)***

T1700568 – Commissions permanentes du 05 février 2018, 10 février 2020, 17 juillet 2020 et 23 novembre 2020

Montant de l'opération : 145 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 133 353,67 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 123 385,90 €

Maître d'œuvre : DRILLON GAROND & ODETEC  
Contrôle technique : BUREAU VERITAS  
SPS : QUALICONSULT  
Travaux :  
Lot 1 : ID VERDE  
Lot 2 : CIMEA

Avancement de l'opération : Les travaux ont démarré en mai 2020 et ont été réceptionnés le 31 décembre 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Professionnel Condorcet à Arcachon – Réfection de l'ensemble des toitures terrasses et traitement des façades et des menuiseries du bâtiment industriel (n°6349B001)***

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1900564 - Commissions permanentes du 24 mai 2019 et 23 novembre 2020

Montant de l'opération : 3 515 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 107 278,94 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 107 278,94 €

Faisabilité : BZA  
Maîtrise d'œuvre : Groupement Atelier KRIEGER Architecte mandataire, ETBA, ENERGIE Concept et Alliance DUPLAN ICE Ingénierie  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordinateur SPS : CS CONSEIL  
Entreprises : A consulter

Avancement de l'opération : Le concours a été mis en ligne par la Région Nouvelle-Aquitaine en décembre 2020 pour la désignation du maître d'œuvre.

Une faisabilité est lancée en parallèle pour compléter la mise en concurrence lors du deuxième tour du concours du marché maîtrise d'œuvre. La maîtrise d'œuvre, le contrôleur technique et le coordinateur sont notifiés en janvier 2022. La réunion de lancement de la phase étude (DIAG-APS-APD) est planifiée en janvier 2022.

### ***Lycée Professionnel Condorcet à Arcachon – Adaptations thermiques pour la substitution énergétique en faveur de l'eau thermale à 60°C (n°6349B002)***

Marché de mandat 2014IA0001631 - T2000045 - Commissions permanentes des 09 mars 2020 et 18 octobre 2021

Montant de l'opération : 550 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 489 637,54 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 177 691,49 €

Maître d'œuvre : ODETEC  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : ALP DOMIELEC  
Entreprises :  
Lot 1 : EIFFAGE CONSTRUCTION  
Lot 2 : SPIE  
Lot 3 : SPIE  
Lot 4 : SPIE

Avancement de l'opération : Les marchés de maîtrise d'œuvre, de contrôle technique et de coordination SPS sont notifiés. Les études sont en phase DCE pour une consultation en janvier 2021 et des travaux dans l'année 2021 (livraison prévisionnelle octobre 2021). Les travaux ont démarré en avril 2021 pour une réception en avril 2022. Travaux en cours de réalisation avec la partie du réseau de l'entreprise VERMILLON réceptionnée (raccordement au puit de pétrole « réseau d'eau chaude »)

### **Lycée Grand Air à Arcachon**

### ***Lycée Grand Air à Arcachon – Substitution énergétique de la géothermie au gaz naturel (n°53287)***

Marché de mandat 07-031 - T0901493 - Commission permanente du 08 février 201

Marché de mandat 2010ID000S01430 T1300204 - Commissions permanentes des 3 juin 2013, 24 novembre 2014, 9 février 2015 et 11 juillet 2016

Montant de l'opération : 1 380 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 360 379,73 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 357 605,64 €

Maître d'œuvre : C3E Ingénierie  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : DOMIELEC  
Travaux :

- Lot 0 : Forages : FORAQUITAINE
- Lot 1 : CVC : IDEX
- Lot 2 : Électricité : SERTELEC
- Lot 3 : GTB : IISB - FACCER

Avancement de l'opération : Les deux forages ont été réceptionnés en janvier 2016. Les travaux d'installation de la géothermie ont été réceptionnés le 15 mai 2016. La période de garantie de parfait achèvement est terminée. Des travaux de parachèvement ont été réalisés pour la mise en conformité de la chaufferie par l'entreprise L&G et ont été réceptionnés le 31 juillet 2017.

Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Grand Air à Arcachon – Extension et réorganisation de la salle de restauration de la demi-pension (n°8350B002)**

Marché de mandat 2010ID000S01430 - T1100415 - Commissions permanentes des 11 juillet 2011, 25 mars 2013 et 7 juillet 2014

Montant de l'opération : 1 075 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 060 938,71 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 062 270,68 €

Maître d'œuvre : BLAMM

Contrôleur technique : ANCO

SPS : CS CONSEIL

Entreprises :

- Lot 1 : EIFFAGE
- Lot 2 : CONCEPT et DÉCO
- Lot 3 : UFA
- Lot 4 : TECHNI CUISINE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Grand Air à Arcachon – Aménagement d'espaces sportifs couverts et de locaux annexes (n°8350B003)**

Marché de mandat 2010ID000S01430 – T1100612 – Commission permanente du 14 novembre 2011

Montant de l'opération : 350 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 42 119,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 6275,78 €

Avancement de l'opération : En attente de modification de programme par le Conseil Régional.

### **Lycée Grand Air à Arcachon – Construction des ateliers et vestiaires des agents (n° 8350B004)**

Marché de mandat 2010ID000S01430 – T1100890 – Commission permanente du 6 février 2012

Montant de l'opération : 400 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 45 942,85 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 40 344,09 €

Avancement de l'opération : En attente de modification du programme par le Conseil Régional.

### **Lycée Grand Air à Arcachon – Réfection des toitures Sud et Ouest du bâtiment C (n°8350B005)**

Marché de mandat 2010ID000S01430 – T1200354 – Commission permanente du 8 octobre 2012

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 241 282,90 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 241 282,90 €

Maître d'œuvre : SECOTRAP

SPS : FORSECO

Entreprise : SECB

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.

### **Lycée Grand Air à Arcachon – Mise en accessibilité de l'établissement (n°8350B006)**

Marché de mandat 2010ID000S01430 - T1200771 - Commissions permanentes des 11 février 2013, 6 juin 2016 et 10 octobre 2016.

Montant de l'opération : 1 000 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 711 235,78 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 630 776,66 €

Maître d'œuvre : groupement FOUCHE / ARTECH INGENIERIE  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : DEKRA INDUSTRIAL  
Travaux :  
LOT 1 – EIFFAGE  
LOT 2 - SORA GARNIER  
LOT 3 – SOFER  
LOT 4 – LASSERRE  
LOT 5 - ATELIER & CO  
LOT 6 – ARP  
LOT 7 – ARP  
LOT 8 – EPL  
LOT 9 – SERTELEC B  
LOT 10 – OTIS

Avancement de l'opération : Remplacement du groupement de maîtrise d'œuvre suite au décès de Monsieur GUDEON (mandataire) et de la cessation d'activité de Mme FELTEN. Les marchés de travaux ont été notifiés le 12 novembre 2020 et sont en cours. Les travaux ont été réceptionnés 19 octobre 2021. L'année de garantie de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée Grand Air à Arcachon – Remplacement de la canalisation incendie (n°8350B008)***

Marché de mandat 2010ID000S01430 - T1300760 - Commissions permanentes des 10 février 2014 et 16 juillet 2015  
Montant de l'opération : 270 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 260 356,66 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 260 356,66 €

Maître d'œuvre : PR INGÉNIERIE  
Contrôle technique : ANCO  
Entreprise : Groupement SIC / NOVELLO

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

### ***Lycée Grand Air à Arcachon – Travaux suite à diagnostic de sécurité (n°8350B009)***

Marché de mandat 2010ID000S01430 - T1500190 - Commissions permanentes des 9 mars 2015, 16 juillet 2015, 2 octobre 2015 et 6 juin 2016.  
Montant de l'opération : 260 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 25 8166,93 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 256 306,93 €

Maître d'œuvre : IG CONCEPT  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Entreprise : DMF

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Grand Air à Arcachon – Aménagement de la circulation véhicule de livraison (n°8350B010)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 – T 1500193 – Commission permanentes des 09 février 2015, 23 novembre 2020 et 12 avril 2021  
Montant de l'opération : 200 000 €  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 157 623,08 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 57 604,06 €

Maître d'œuvre : SERVICAD  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : COORDIS  
Entreprises d'études préliminaires : GINGER et EIFFAGE  
Entreprise travaux : CMR Bassin d'arcachon

Avancement de l'opération : Phase APD relancé en 2021. La consultation travaux a été lancée en septembre 2021. Les travaux sont planifiés en avril 2022 pour une réception en juin 2022.

### ***Lycée Grand Air à Arcachon – Remplacement des portes avec joints de vitrage amiantés (n°9350B001)***

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1500844 - Commission permanente du 21 mars 2016 et 08 juillet 2019.

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 125 885,35 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 125 825,35 €

Maître d'œuvre : SAUTEREAU  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : BARADE  
Entreprise : LAPEGUE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en novembre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Grand Air à Arcachon – Travaux de sécurité incendie Remplacement des cloisons dans les circulations des étages 2 et 3 du bâtiment A, rez-de-chaussée et 1er étage du bâtiment B et du 1er étage du bâtiment C (n° 9350B002)***

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1600425 - Commissions permanentes des 10 octobre 2016, 23 avril 2018 et 15 mars 2021

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1600864 - Commission permanente du 13 mars 2017.

Montant de l'opération : 1 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 158 661,24 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 140 575,78 €

Maître d'œuvre : LIOVAT Adrien  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : BARADE  
CSSI : DUPLAN INGENIERIE

#### Phase 1 :

Entreprises :

- Lots 1 et 2 : AMS ATLANTIQUE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 26 novembre 2017.

#### Phase 2 :

Entreprises :

- Lot 1 : ACF
- Lot 2 : DMF

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en novembre 2019. L'année de parfait achèvement est en cours.

#### Phase 3 :

Entreprises :

- Lot 1 : ARP
- Lot 2 : CIMEA



Phase 4 : Isolement des locaux archivages au sous-sol du bâtiment A  
Maîtrise d'œuvre : GRAS Architecte  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Entreprise :

- Lot 1 : EIFFAGE CONSTRUCTION

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés au 31 août 2020. L'année de parfait achèvement est en cours. Les travaux de la phase 4 ont été réceptionnés en août 2021. La commission de sécurité du 17 novembre 2021 a réceptionné l'ensemble des phases de l'opération.

### ***Lycée Grand Air à Arcachon – Réorganisation des vestiaires hommes et femmes pour la restauration (n°9350B003)***

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1600696 - Commission permanente du 13 mars 2017.

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 113 153,91 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 112 653,95 €

Maître d'œuvre : CITYZEN  
Contrôle technique : ANCO ATLANTIQUE  
Coordonnateur SPS : BARADE  
Entreprises :

- Lot 1 : EIFFAGE
- Lot 2 : SAGECES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en novembre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Grand Air à Arcachon – Remise en état du CDI suite à une fuite sur la colonne d'évacuation eaux pluviales (n°9350B005)***

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1700576 - Commission permanente du 05 février 2018.

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 137 259,92 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 134 337,05 €

Maître d'œuvre : LIOVAT  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC

Travaux :

Lot 1 : SOFER  
Lot 2 : EPRM

Avancement de l'opération : Les marchés de travaux ont été notifiés le 15 mai 2020 et ont été réceptionnés le 31 août 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Grand Air à Arcachon – Modification du réseau de radiateurs et isolation des parties hautes du bâtiment A (n°9350B006)***

Regroupement 18 mai 2018

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1600818 - Commission permanente du 13 mars 2017

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1700927 - Commission permanente du 05 février 2018 et 15 février 2019

Montant de l'opération : 275 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 261 370,10 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 261 322,10 €

Maître d'œuvre : ODETEC  
Contrôle technique : ANCO ATLANTIQUE  
Coordonnateur SPS : COORSEP

Entreprises :

- Lot 1 : SAGECES
- Lot 2 : A3M
- Lot 3 : L&G

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en novembre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Grand Air à Arcachon – Création du BTS SIO (n°9350B007)***

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1700009 - Commissions permanentes des 03 avril 2017 et 23 avril 2018.

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 122 055,89 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 121 899,89 €

#### Phase 1

Maître d'œuvre : DUPLAN INGENIERIE

Entreprise : TECHNIC ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés à l'été 2017.

#### Phase 2

Maître d'œuvre : CITYZEN ARCHITECTE

Contrôle technique : BUREAU VERITAS

Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC

Entreprises :

- Lot 1 : EIFFAGE
- Lot 2 : TECHNIC'ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en mai 2019. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Grand Air à Arcachon – Remplacement des huisseries du bâtiment B (n°9350B008)***

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1900264 - Commissions permanentes du 15 février 2019, 10 février 2020 et 17 juillet 2020

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 148 210,12 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 147207,11 €

Maître d'œuvre : RAL1033

Contrôle technique : BUREAUX ALPES CONTRÔLES

SPS : ALP DOMIELEC

Travaux :

Lot unique : SODIFERBAT

Avancement de l'opération : Le marché de travaux a été notifié en octobre 2020. Les travaux ont été réceptionnés le 14 janvier 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée Grand Air à Arcachon – Ravalement de la façade et changement des volets du bâtiment D et suppression de la verrière du bâtiment C et reprise du plancher des combles (n°9350B009)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1900264 - Commissions permanentes du 05 février 2018 et 24 mai 2019

Montant de l'opération : 110 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 98 345,12 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 97 991,12 €

Maître d'œuvre : RAL1033

Contrôle technique : APAVE

SPS : COORSEP

Travaux :  
Lot unique : SODIFERBAT

Avancement de l'opération : Le marché travaux a été notifié le 30 septembre 2020. Les travaux ont été livrés le 30 décembre 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Grand Air à Arcachon – Réfection des façades du bâtiment logements (n°6350B001)***

Marché de mandat 2018I003S059 - T1900503 - Commission permanente du 24 février 2019  
Montant de l'opération : 125 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 62 221,74 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 62113,74 €

Maître d'œuvre : RAL1033  
Contrôle technique : BUREAUX ALPES CONTRÔLES  
SPS : COORSEP  
Travaux :  
Lot unique : ARP

Avancement de l'opération : Le marché travaux a été notifié le 6 juillet 2020. Les travaux sont réceptionnés avec réserves le 6 octobre 2020. Les réserves ont été levées au 31 décembre 2020. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Grand Air à Arcachon – Réorganisation du pôle SVT (n°6350B002)***

T 2000295 – Commission permanente du 23 novembre 2020  
Montant de l'opération : 200 000,00 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 37 354,32 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 10 448,04 €

Maître d'œuvre : ALLIANCE & CIE  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : CS CONSEIL

Avancement de l'opération : Actuellement en phase APD dans l'attente de budget complémentaire pour lancer la phase PRO/DCE.

### ***Lycée Grand Air à Arcachon – Réaménagement du R+1 du bâtiment C – salle des actes (n°6350B003)***

T2000453 – Commission permanente du 15 mars 2021  
Montant de l'opération : 130 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 42 699,60 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 6240,00 €

Maître d'œuvre : CADRAN MARION  
Contrôle technique : VERITAS  
SPS : COORDIS

Avancement de l'opération : Actuellement en phase APD dans l'attente de budget complémentaire pour lancer la phase PRO/DCE.

## **Lycée Anatole de Monzie à Bazas**

### ***Lycée Anatole de Monzie à Bazas – Démolition des ateliers vétustes, construction d'un parvis, d'un nouvel atelier des OP (n°8351B001)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T0800974 - Commissions permanentes des 11 avril 2011 et 10 février 2014  
Montant de l'opération : 4 060 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 3 706 316,15 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 3 646 373,47 €

Faisabilité : FREELANCE

Maître d'œuvre : BLAZQUEZ

Contrôleur technique : APAVE

SPS : PRÉSENTS

Lot 1 : Démolitions-Gros œuvre-ITE-Façade pierre : JSD ENTREPRISE

Lot 2 : Charpente bois-Couverture tuiles-Zinguerie : DALLEMANS CHARPENTE

Lot 3 : Charpente métallique-Ossature-bardage : CONSTRUCTIONS MÉTALLIQUES VIGIER

Lot 4 : Étanchéité – Dalles sur plots-Résine-Toiture végétale : S.C.E.T

Lot 5 : Serrurerie : ACSM

Lot 6 : Menuiseries extérieures –Volets roulants –Occultations : G.F.3.M

Lot 7 : Menuiseries intérieures-Parquet-Agencement : T.C.B

Lot 8 : Plâtrerie –Isolation : LASSERRE

Lot 9 : Courants forts et faibles : ADEN ENERGIE

Lot 10 : Plomberie sanitaire-Chauffage-Ventilation : PUEL

Lot 11 : Carrelage –Revêtements scellés-Chapes flottantes : CAPSTYLE

Lot 12 : Peinture-Sols sportifs-Signalétique : MINER

Lot 13 : Ascenseur : KONE

Lot 14 : V.R.D. : EUROVIA GIRONDE

Lot 15 : Espaces Verts : ANTOINE Espaces verts

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés le 27 juillet 2016.

Travaux de parachèvement I : Réfection des façades de la tour et du bâtiment ancien.

Maître d'œuvre : David BLAZQUEZ

Contrôleur technique : QUALICONSULT

SPS : COORSEP

Entreprise : TMH

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés le 16 juillet 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

Travaux de parachèvement II : Reprise des VRD de la cour derrière la cuisine

Maître d'œuvre : EVEN BTP

Contrôleur technique : SOCOTEC

SPS : COORSEP

Entreprise : SPIE BATIGNOLLES MALET

Avancement de l'opération : Les travaux sont en cours pour une livraison prévue en mai 2022.

### ***Lycée Anatole de Monzie à Bazas – Réfection des toitures des deux tours et réfection des façades du patio et des coursives (n°8351B002)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1100608 - Commission permanente du 14 novembre 2011

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 121 648,23 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 117 778,23 €

Maître d'œuvre : SELLERET / ITH

Contrôleur technique : QUALICONSULT

SPS : APAVE

Entreprises :

- Lot 1 : L&G
- Lot 2 : Infuctueux

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 26 août 2016.

Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Anatole de Monzie à Bazas – Mise en accessibilité de l'établissement (n° 8351B003)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300292 - Commissions permanentes des 8 juillet 2013, 19 mai 2014, 6 juin 2016 et 10 octobre 2020.

Montant de l'opération : 872 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 774 511,89 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 553 073,10 €

Maître d'œuvre : ATELIER BULLE / MATH INGÉNIERIE

Contrôleur technique : SOCOTEC

SPS : BTP CONSULTANT

Entreprises :

- Lot 1 : VRD GO : ARICI SA
- Lot 2 : Électricité : FAUCHE
- Lot 3 : CVC plomberie : PUEL Génie Climatique
- Lot 4 : en cours d'attribution
- Lot 5 : Plâtrerie : Établissement FAU
- Lot 6 : en cours d'attribution
- Lot 7 : Carrelage : DARCOS PEINTURE
- Lot 8 : Amiante : DI Environnement Sud-Ouest

Avancement de l'opération : Les travaux sont en cours pour une livraison prévue en août 2022.

### **Lycée Anatole de Monzie à Bazas – Travaux de réorganisation de salles de classe (n°8351B004)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1500216 - Commissions permanentes des 9 février 2015 et 1<sup>er</sup> juin 2015

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 118 571,24 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 118 571,24 €

Maître d'œuvre : KIERCHEVIN - THEPAUT

Contrôleur technique : SOCOTEC

SPS : DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Avancement de l'opération : Le chantier a été réceptionné sans réserve le 26 août 2015. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

### **Lycée Anatole de Monzie à Bazas – Aménagement d'une salle de classe dans l'internat garçons (n°9351B001)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1600700 - Commissions permanentes des 13 mars 2017 et 10 juillet 2017

Montant de l'opération : 175 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 146 753,60 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 145 115,60 €

Maître d'œuvre : ATELIER BULLE

Contrôleur technique : APAVE SUDEUROPE

Coordonnateur SPS : DEKRA INDUSTRIAL

Entreprises :

- Lot 1 : DUPIOL BERNARD ET FIFS SNEE
- Lot 2 : KOMAR
- Lot 3 : DARCOS PEINTURE SARL
- Lot 4 : FAUCHE ELECTRICITE INDUSTRIELLE JP
- Lot 5 : PUEL GENIE CLIMATIQUE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 2 octobre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Anatole de Monzie à Bazas – Création d'une nouvelle salle de cours dans l'internat garçons (n°6351B001)**

T2000455 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 21 285,60 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 5 856,00 €

Maître d'œuvre : RAL 1033  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : COORSEP

Avancement de l'opération Les études sont en cours phase Avant-Projet Sommaire. Les travaux sont prévus à l'été 2022.

## **Lycée Agricole de Bazas**

### **Lycée Agricole de Bazas – Rénovation des bâtiments de l'exploitation (études et travaux) (n° 53234)**

Marché de mandat 07-031 – T0800980 Commission permanente du 16 février 2009

Montant de l'opération : 1 900 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 381 601,74 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1378509,74€

Maître d'œuvre : DUA Architecture  
Contrôleur technique : SOCOTEC  
SPS : COORDIS  
Travaux (phase 1) : C2TP  
Travaux (phase 2)

- Lot 1 : VRD : EUROVIA
- Lot 2 : Démolition-Gros œuvre-Désamiantage : SNE DUPIOL
- Lot 3 : Charpente bois –Bardage bois et métal-Couverture zinguerie : L&G Bâtiment
- Lot 4 : Menuiseries extérieures : TWOBAS
- Lot 5 : Menuiseries intérieures : MAURA
- Lot 6 : Plâtrerie-Isolation-Faux plafonds : MA DÉCORATION
- Lot 7 : Revêtements de sols et murs : MINER
- Lot 8 : Chauffage-plomberie-ventilation : LECOQ SA
- Lot 9 : Électricité : BADIE
- Lot 10 : Peinture et signalétique : INFRUCTUEUX et relancé.

Avancement de l'opération : Les travaux de la phase 2 ont été réceptionnés le 17 avril 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Des travaux de parachèvement sont envisagés sur l'année 2022.

### **Lycée Agricole de Bazas – Études et travaux pour la rénovation et l'extension du bâtiment atelier – Réorganisation des ateliers (n°8378B001)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1100422 - Commissions permanentes des 11 juillet 2011, 19 mai 2014 et 21 janvier 2015.

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300126 - Commissions permanentes des 22 avril 2013 et 25 novembre 2013

Montant de l'opération : 1 225 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 210 091,05 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 207 610,25 €

Maître d'œuvre : ATELIER BULLE  
Contrôleur technique : ANCO ATLANTIQUE  
Coordonnateur SPS : LABRUYERE EXPERTISES

Avancement de l'opération

Une étude de faisabilité a été lancée par le Conseil Régional d'Aquitaine. Cette opération a été transférée sur l'opération 8378B001.

L'opération a été divisée en trois phases.

### **Phase 1 aménagement des ateliers du hangar de l'atelier machinisme.**

- Lot 1 : Gros-œuvre : TONEL
- Lot 2 : Serrurerie : ACSM
- Lot 3 : Électricité : CPROM ARHELEC
- Lot 4 : CVC : COANDA

Les travaux sont terminés et réceptionnés, l'année de parfait achèvement est en cours.

### **Phase 2 aménagement salles de classes du hangar de l'atelier machinisme.**

- Lot 1 : VRD-GO : DUPIOL
- Lot 2 : Structure métallique –Bardage : ACSM
- Lot 3 : Électricité : CPROM ARHELEC
- Lot 4 : Plomberie CVC : PUEL
- Lot 5 : Plâtrerie : CAPSTYLE
- Lot 6 : Carrelage : OMNIUM 24
- Lot 7 : Peinture : DARCOS

Les travaux sont terminés et réceptionnés, l'année de parfait achèvement est en cours.

### **Phase 3 aménagement des ateliers sylviculture des salles de classe et de TP**

- Lot 1 : VRD –GO : DUPIOL
- Lot 2 : Structure métallique –Bardage : ACSM
- Lot 3 : Électricité : CPROM ARHELEC
- Lot 4 : Plomberie- CVC : PUEL
- Lot 5 : Menuiserie extérieures : ALUMIN
- Lot 6 : Plâtrerie-Faux plafonds-Portes intérieures : MA DÉCORATION
- Lot 7 : Carrelage-Faïence : MA DÉCORATION
- Lot 8 : Peinture : SOPREA

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés.

Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Agricole de Bazas – Mise en accessibilité de l'établissement (n°8352B002)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300291 - Commissions permanentes des 8 juillet 2013, 13 mars 2017 et 10 juillet 2017.

Montant de l'opération : 1 520 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 185 366,13 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 142 871,19 €

Maître d'œuvre : Adrien LEVALLOIS  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : BTP CONSULTANTS

Avancement de l'opération : Le dossier de consultation des entreprises est en cours de préparation. Le début des travaux est programmé au deuxième semestre 2022.

### ***Lycée Agricole de Bazas – Réfection de la piste d'athlétisme (n°8352B003)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1400042 - Commission permanente du 14 avril 2014

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 119 438,81 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 119 184,04 €

#### Intervenants

Maître d'œuvre : BLAZQUEZ  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Entreprise : COLAS SUD OUEST

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Agricole de Bazas – Rénovation de la plonge de la demi-pension (n°9352B001)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1500679 - Commission permanente du 5 octobre 2015

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 206 624,69 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 206 511,89 €

Maître d'œuvre : CARRE D'O ARCHITECTURE - INTEGRALE DE RESTAURATION

Contrôle technique : APAVE SUD EUROPE

SPS : COORSEP

Entreprises :

- Lot 1 : SOCIETE AUXILIARE DE CONSTRUCTION
- Lot 2 : T2B ALUMINIUM
- Lot 3 : BLR SARL
- Lot 4 : BLR SARL
- Lot 5 : DARCOS PEINTURE SARL
- Lot 6 : ENELEC SAS
- Lot 7 : TECH'FROID CLIMAT
- Lot 8 : FROID CUISINE 33 SAS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Agricole de Bazas – Études et travaux pour les ateliers des agents (n°9352B002)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1500762 - Commissions permanentes des 2 novembre 2015, 13 mars 2017 et 09 juillet 2018

Montant de l'opération : 370 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 344 247,58 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 334 013,49 €

Maître d'œuvre : BLAZQUEZ David

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

SPS : COORSEP

Entreprises :

- Lot 1 : Maçonnerie GO : GARBAY SAS
- Lot 2 : Charente Ossature bois Couverture : ETS LAURENT
- Lot 3 : Menuiseries extérieures Portails : TCB SARL
- Lot 4 : Menuiseries bois : TCB SARL
- Lot 5 : Plâtrerie isolation Faux plafonds : CAPSTYLE
- Lot 6 : Carrelage revêtements scellés : CAPSTYLE
- Lot 7 : Plomberie Sanitaire Chauffage : ACEP
- Lot 8 : Électricité : SASU BOSCHET
- Lot 9 : Peinture : CORALLYS

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés depuis le 28 janvier 2021, l'année de parfait achèvement est en cours.

## **Lycée Agricole de Bazas – Aménagement des vestiaires en sous-sol (1ère tranche) (n°9352B003)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700313 - Commissions permanentes du 9 octobre 2017, 09 juillet 2017, 09 juillet 2018 au 16 octobre 2020

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 90 416,58 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 90368,58 €

Maître d'œuvre : BERDET

Contrôle technique : SOCOTEC

SPS : COORSEP



Entreprises :

- Lot 1 – Gros œuvre démolition plâtrerie menuiseries : ARICI
- Lot 2 – Carrelage Peinture : DELTA DECO SARL
- Lot 3 – Électricité Plomberie Chauffage : FAUCHE

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés depuis le mois de novembre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Agricole de Bazas – CFPPA Régional Forestier - Étude pour la réfection de la toiture (n°9378B001)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1500576 - Commissions permanentes des 6 juillet 2015 et 11 juillet 2016

Montant de l'opération : 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 294 151,20€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 294 176,83 €

Maître d'œuvre : LAMBERT

Contrôle technique : VERITAS

SPS : COORSEP

Entreprises :

- Lot 1 – Démolition : KDS
- Lot 2 - Charpente métallique : SARRADE
- Lot 3 - Faux plafonds isolation : EUROP DECO
- Lot 4 - Électricité : DUPIOL
- Lot 5 - Peinture : DARCOS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### ***Lycée Agricole de Bazas – Aménagement du laboratoire et des salles de science (n°6352B001)***

T2000456 – Commission permanente du 15 mars 2021

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 18 444,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Maître d'œuvre : KAPLA

Contrôle technique : APAVE

SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les études sont en cours phase diagnostic. Les travaux sont prévus pour le premier semestre 2023.

## **Lycée Professionnel de l'Estuaire à Blaye**

### ***Lycée Professionnel de l'Estuaire à Blaye – Mise en accessibilité de l'établissement (n°8353B001)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300299 - Commissions permanentes des 8 juillet 2013 et 21 novembre 2016

Montant de l'opération : 1 323 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 082 222,95 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 097 282,92 €

Maîtrise d'œuvre : LAFOURCADE et ROUQUETTE, BETEREM

Contrôle technique : APAVE

SPS : BUREAU VERITAS

Entreprises :

- Lot 1 : GRESIL SARL
- Lot 2 : AP BATIMENT
- Lot 3 : EPRM SAS

- Lot 4 : B2R
- Lot 5 : S2PS
- Lot 6 : AP BATIMENT
- Lot 7 : TECHNIC'ELEC
- Lot 8 : TECH'FROID CLIMAT

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en février 2019. L'année de parfait achèvement est terminée.

Travaux de parachèvement : Remplacement de l'ascenseur et reprise des accès en VRD.

Maîtrise d'œuvre : LAFOURCADE et ROUQUETTE, BETEREM

Contrôle technique : APAVE

SPS : BUREAU VERITAS

Entreprise :

- Lot 1 : VRD GO : GRESIL SARL
- Lot 2 : ascenseur : NSA

Avancement de l'opération : Les travaux ont démarré en février 2021 et ont été réceptionnés en septembre 2021. La levée des réserves est en cours

### ***Lycée Professionnel de l'Estuaire à Blaye – Réfection des toitures du bâtiment externat (n°8353B002)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1400043 - Commission permanente du 14 avril 2014

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 91 525,77 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 91 024,17 €

Maîtrise d'œuvre : ATELIER ARCHITECTES ASSOCIÉS

Contrôle technique : QUALICONSULT

SPS : DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Entreprise : SOCIETE GENERALE DE COUVERTURE

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés, la réception a été prononcée. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de finalisation.

### ***Lycée Professionnel de l'Estuaire à Blaye – Création de l'atelier chaudronnerie-Cyclone (n°9353B001)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1500547 - Commissions permanentes des 1<sup>er</sup> juin 2015, 21 mars 2016 et 21 novembre 2016

Montant de l'opération : 450 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 382 343,29 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 382 343,29 €

Maîtrise d'œuvre : IG CONCEPT

Contrôle technique : APAVE

SPS : DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

#### Phase 1

Entreprises :

- Lot 1 : ACF RENOVATION
- Lot 2 : SEFCO

#### Phase 2

Entreprises :

- Lot 1 : AP BATIMENT
- Lot 2 : SEFCO

#### Phase 3 cyclone

Maîtrise d'œuvre : TPF INGENIERIE SAS

Avancement de l'opération : Les travaux des phases 1 et 2 ont été réalisés et réceptionnés, les réserves ont été levées. La phase 3 a été abandonnée par le Maître d'ouvrage. Le dossier de quitus est en cours de finalisation.

### ***Lycée Professionnel de l'Estuaire à Blaye – Études pour la réfection des cuisines pédagogiques (n°9353B002)***

Réaménagement de la cuisine du restaurant d'application (n°9353B002)

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1500854 - Commission permanente du 21 mars 2016

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1600766 - Commissions permanentes des 13 mars 2017 et 09 juillet 2018

Regroupement du 16 mai 2017 - Montant de l'opération : 350 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 339 230,89 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 336 961,69 €

Maîtrise d'œuvre : ODETEC  
Contrôle technique : BUREAU VERITAS  
SPS : ALP DOMIELEC

Entreprises :

- Lot 1 - revêtement sols résine : ETANDEX
- Lot 2 – panneaux industriels : LD CONCEPT
- Lot 3 – chauffage ventilation plomberie : HERVE THERMIQUE
- Lot 4 – Électricité : AR'ELEC
- Lot 5 – Froid : lot sans suite
- Lot 6 – Équipement de cuisine : FROID CUISINE 33

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et validés par la commission sécurité du 22 novembre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel de l'Estuaire à Blaye – Réfection du réseau électrique (n°9353B003)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1500855 - Commission permanente du 21 mars 2016

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 122 138,22 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 122 138,22 €

Maîtrise d'œuvre : MC2 ENGINEERING  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : Hervé BARADE  
Entreprise : TECHNIC'ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. Le dossier de quitus est en cours de finalisation.

### ***Lycée Professionnel de l'Estuaire à Blaye – Création d'une zone modulable pour les formations BTS dans le domaine nucléaire (n°9353B006)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700897 - Commissions permanentes des 05 février et 16 novembre 2018

Montant de l'opération : 360 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 339 545,98 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 338903,98 €

Maîtrise d'œuvre : SELLERET  
Contrôle technique : APAVE SUD EUROPE  
SPS : BUREAU ALPES CONTROLES

Entreprises :

- Lot 1 gros œuvre second œuvre : AP BATIMENT
- Lot 2 électricité : AR'ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. Les réserves ont été levées.

### **Lycée Professionnel de l'Estuaire à Blaye – Réorganisation de l'atelier plomberie (n°9353B007)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1800416 - Commission permanente du 08 octobre 2018 et 12 avril 2021

Montant de l'opération : 520 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 99 755,55 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 53 190,15 €

Maîtrise d'œuvre : WH ARCHITECTURE  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : ALP DOMIELEC

Avancement de l'opération : Les études sont reprises après modification du programme par l'établissement. La remise du nouvel APD est prévue en janvier 2021. La consultation travaux lancée en mai 2021 a été infructueuse. Le dossier a été retravaillé par la maîtrise d'œuvre. Le lancement de la nouvelle consultation travaux est prévu pour début 2022.

### **Lycée Professionnel de l'Estuaire à Blaye – Fermeture du parking (n°9353B008)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700217 - Commissions permanentes des 10 juillet 2017, 08 octobre 2018 et 18 novembre 2019

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 101299,94 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 99314,54 €

Maîtrise d'œuvre : NID ARCHI  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : PROMPT ACTION

Entreprises :

- Lot 1 VRD GO : AP BATIMENT
- Lot 2 Électricité : FAUCHE
- Lot 3 Serrurerie : AP BATIMENT

Avancement de l'opération : Les travaux ont démarré en décembre 2020 et ont été livrés en mars 2021.

### **Lycée Professionnel de l'Estuaire à Blaye – Rénovation de la salle des professeurs, des salles de cours, peinture et sols des circulations (n°6353B001)**

T1901181 – Commission permanente du 10 février 2020

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 15 222,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 932,00 €

Maîtrise d'œuvre : ACG  
Contrôle technique : BTP CONSULTANT  
SPS : ALP DOMIELEC

Avancement de l'opération : Les études sont en cours (phase APD) en attente de la validation du projet par le lycée

### **Lycée Professionnel de l'Estuaire à Blaye – Reprise des réseaux (Eaux pluviales), des voiries et du parking (n°6353B002)**

T2000278 – Commission permanente du 23 novembre 2020

Montant de l'opération : 2 125 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 16 404,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 15 636,00 €

Avancement de l'opération : une étude de faisabilité a été lancée et a été complétée en faisant évoluer le périmètre de l'opération.

## Lycée Jauféré Rudel à Blaye

### **Lycée Jauféré Rudel à Blaye – Restructuration de la ½ pension commune avec le collège (n°53252)**

Marché de mandat 07-031 – T0800985 - Commissions permanentes des 11 janvier 2010, 14 février 2011 et 3 juin 2013

Montant de l'opération : 2 380 000€ TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 2 366 833,15 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 370 326,94 €

Étude de faisabilité réalisée par le groupement ECO/MALLET

Maîtrise d'œuvre : Groupement AMBLARD/BIO HYGIÈNE/ITH

Contrôle technique : APAVE

Coordinateur SPS : FORSECO

Entreprises phase 2 :

- AP Bâtiment lot 1 : Gros œuvre
- ALBERT SA lot 2 : CVC
- SANTERNE Aquitaine lot 3 : Électricité
- FROID CUISINES 33 lot 4 : Matériel
- EPRM lot 5: Revêtement sols souples

Avancement de l'opération : L'opération réalisée en deux phases a été réceptionnée. L'année de garantie de parfait achèvement est terminée.

Le dossier de demande de quitus a été adressé à la Région le 1<sup>er</sup> septembre 2016.

La procédure introduite suite à déclaration de sinistre Dommage Ouvrage, est clôturée.

### **Lycée Jauféré Rudel à Blaye – Création d'une salle d'activités sportives (n°8354B002)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1200517 - Commission permanente du 26 novembre 2012

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 197 616,10€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 195 762,86 €

Maître d'œuvre : A3A

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

SPS : DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Entreprises :

- Lot 1 : EGCB 17
- Lot 2 : S2PS
- Lot 3 : TWOBAS
- Lot 4 : SIETEL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### **Lycée Jauféré Rudel à Blaye – Mise en accessibilité de l'établissement (n°8354B003)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300300 - Commissions permanentes des 08 juillet 2013, 13 avril 2015, 21 mars 2016, 11 juillet 2016 et 10 octobre 2016

Montant de l'opération : 1 247 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 210 884,92 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 238 372,65 €

Maître d'œuvre : Cabinet DANANIK + MCE Ingénierie

Contrôle technique : APAVE

Coordinateur SPS : BUREAU VERITAS

Entreprises :

- Lot 1 : GTA SAS
- Lot 2 : JOUNEAU SYSTEM SAS
- Lot 3 : TECHNIC'ELEC
- Lot 4 : EPRM SAS

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

***Lycée Jauféré Rudel à Blaye – Réfection des toitures de l'internat et de la demi-pension, maîtrise d'œuvre et diagnostic (n° 8354B004)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300490 - Commissions permanentes des 25 novembre 2013 et 10 février 2014

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 93 918,46 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 93 918,46 €

Maître d'œuvre : Cabinet ECO  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordinateur SPS : QUALICONSULT  
Entreprise : SECB

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

***Lycée Jauféré Rudel à Blaye – Études et travaux sur le réseau informatique sur les 2 sites de Blaye (n°9354B001)***

Marché de mandat 2014IA000S1631-T1500744 - Commission permanente du 2 novembre 2015

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 146 704,57 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 146 704,57 €

Maître d'œuvre : EDYFIS  
Contrôle technique : APAVE SUD EUROPE  
Coordinateur SPS : QUALICONSULT  
Entreprise : EURELEC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

***Lycée Jauféré Rudel à Blaye – Modulaires pour installer les ateliers technos des sections SI – Réalisation de deux salles de classes en modulaire – Création d'un bâtiment modulaire pour les formations STI- (n°9354B002)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700054 - Commission permanente du 15 mai 2017

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700055 - Commission permanente du 15 mai 2017

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700937 - Commission permanente du 05 février 2018

Regroupement 18 mai 2018 - Montant de l'opération : 700 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 696 615,53 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 696 615,53 €

Dernière phase

Maître d'œuvre : ZARUBA / ING DEVELOPPEMENT  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordonnateur SPS : ELYFEC  
Entreprises :

- Lot 1 : DASSE CONSTRUCTIONS
- Lot 2 : CEME AQUITAINE SAS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### ***Lycée Jauféré Rudel à Blaye – Restructuration du bâtiment B, des réseaux de la cour (1ère dotation) (n° 9354B003)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700334 - Commissions permanentes du 9 octobre 2017 et 23 novembre 2020

Montant de l'opération : 5 000 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 402 073,60 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 199 347,12 €

Maître d'œuvre : BULLE ARCHITECTE/ODETEC/EMACOUSTIC  
Contrôle technique : APAVE  
Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC

Avancement de l'opération : Les études ont démarré en septembre 2021. Le DCE est en cours de relecture. Le permis a été déposé fin septembre 2021, un complément a été déposé fin décembre 2021. Il est en cours d'instruction. La consultation travaux est programmée début 2022 pour un démarrage prévisionnel des travaux à l'été 2022 pour une durée de 18 mois.

### ***Lycée Jauféré Rudel à Blaye – Réfection du sol du CDI et reprise ruissellement eaux pluviales (n°9354B004)***

T1900297 - Commission permanente du 15 février 2019

Montant de l'opération : 140 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 16 314,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 7 005,60€

Maître d'œuvre : ACG ARCHITECTE  
Contrôle technique : APAVE SUD EUROPE  
Coordinateur SPS : ALP DOMIELEC

Avancement de l'opération : La phase APD des études a démarré. Les études ont été suspendues en attente de compléments pour prise en compte des infiltrations venant de la toiture. Les travaux sont programmés à l'été 2022.

### ***Lycée Jauféré Rudel à Blaye – Reprise des sols de la cuisine et reprise des siphons (n°6354B001)***

T1901182 – Commission permanente du 10 février 2020

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 16 926,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 562,80 €

Maître d'œuvre : ACG ARCHITECTE  
Contrôle technique : BUREAU ALP CONTROLES  
Coordinateur SPS : ALP DOMIELEC

Avancement de l'opération : Les études ont démarré en septembre 2021. La consultation travaux est en cours. Les travaux sont programmés à l'été 2022.

### ***Lycée Jauféré Rudel à Blaye – Etudes et premiers travaux pour le PPMS sur les deux lycées de Blaye (n°6354B002)***

T1901183 – Commissions permanentes des 10 février 2020, 1er février 2021 et 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 175 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 164 000,16 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 4 534,32 €

Maître d'œuvre : DUPLAN INGENIERIE  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordinateur SPS : ALP DOMIELEC  
Entreprise : SEFCO

Avancement de l'opération : La notification du marché travaux est en cours. Le démarrage des travaux est programmé à l'été 2022.

## **Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes-et-Meynac**

### ***Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes-et-Meynac – Pose d'une clôture grillagée et évacuation des pierres du mur écroulé (n°53249)***

Marché de mandat 07-031 – T0090779

Commissions permanentes des 23 novembre 2009 et 11 janvier 2010

Montant de l'opération : 145 800 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 14 564,21 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 14 341,01 €

Maître d'œuvre : BET ECCTA  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Travaux : ATP – AR'ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux prioritaires ont été réalisés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes et Meynac – Local infirmerie : rénovation de la toiture terrasse, des fenêtres et remplacement du sol (n° 53272)***

Marché de mandat 07-031 - T1000990- Commission permanente du 14 février 2011

Montant de l'opération : 110 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 56 526,31 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 56 526,31 €

Maître d'œuvre : ECO  
Contrôle technique : DEKRA  
Entreprise : EAS pour le lot 1 (rénovation de l'infirmerie)  
Philippe ROUFFORT pour le lot 2 (Couverture)

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

### ***Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes et Meynac – Travaux d'aménagement d'un internat d'excellence au CFLE de Latresne (n°53273)***

T1100018- Commission permanente du 14 février 2011

Montant de l'opération : 2 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 2 426 618,79 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 428 392,58 €

Maître d'œuvre : BAOBAB architectes et MATH Ingénierie BET  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordinateur SPS : FORSECO  
Entreprises : SECMA (lots 1 et 2)  
CENERGIA (lot 3)  
OTIS (lot 4)

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes et Meynac – Réaménagement des cuisines pédagogiques et de l'espace logistique (n°8355B002)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1200733 - Commission permanente du 11 février 2013

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 242 321,42 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 242 321,42 €



Maîtrise d'œuvre : G. SELLERET  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Entreprises :

- Lot 1 : SORREBA
- Lot 2 : LD CONCEPT
- Lot 3 : EPRM
- Lot 4 : SMDCM
- Lot 5 : CSBG
- Lot 6 : CEME

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

### ***Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes et Meynac – Mise en accessibilité de l'établissement (n°8355B003)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300295 - Commissions permanentes des 8 juillet 2013, 14 avril 2014, 6 octobre 2014, 9 février 2015 et 13 avril 2015

Montant de l'opération : 1 420 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 387 942,74 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 412 491,53 €

Maîtrise d'œuvre : ACG  
Contrôle technique : DEKRA INDUSTRIAL  
Coordinateur SPS : COORDIS

Entreprises :

- Lot 1 : PISTRIN GARCIA
- Lot 2 : RICHARD
- Lot 3 : EABS
- Lot 4 : BINGOL
- Lot 5 : SEFCO
- Lot 6 : PUEL
- Lot 7 : CFA

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes et Meynac - Travaux pour la sécurisation des fenêtres de l'externat (n°8355B004)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1200734 - Commissions permanentes des 11 février 2013, 9 février 2015 et 14 septembre 2015

Montant de l'opération : 116 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 113 740,72 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 113 740,72 €

Maîtrise d'œuvre : SELLERET  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordinateur SPS : GM QUALITE  
Entreprise : ALUMIN

Avancement de l'opération : L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes et Meynac – Restauration et renfort du mur de soutènement (n°8355B005)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1400246 - Commissions permanentes des 7 juillet 2014 et 13 mars 2017.

Montant de l'opération : 115 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 94 280,58 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 94 250,34 €

Maîtrise d'œuvre : DOMENGER Serge  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
Coordonnateur SPS : GM QUALITE  
Entreprise : AP BATIMENT

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes et Meynac – Requalification du désenfumage de l'internat (n°9355B001)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700053 - Commissions permanentes des 15 mai 2017, 28 mai 2018, 08 octobre 2018 et 24 mai 2019.

Montant de l'opération : 240 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 230 052,49 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 229 901,49 €

Maîtrise d'œuvre : BOUTANG Philippe – MATH INGENIERIE  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordonnateur SPS : COORSEP  
Entreprises :

- Lot 1 désamiantage : PROMPT DESAMIANTAGE
- Lot 2 désenfumage : DMF SUD OUEST

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2020 avec une réception au 31 août 2020. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes et Meynac – Études et travaux sur le réseau informatique (n°9355B002)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700223 - Commissions permanentes du 10 juillet 2017 et 10 février 2020.

Montant de l'opération : 175 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 143 093,37 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 142877,37 €

Maîtrise d'œuvre : CESTI  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : PROMPT ACTION & BARADE  
Entreprise : SIGMA RESEAUX

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes et Meynac – Réfection du SSI (n°9355B003)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1500600 - Commissions permanentes des 14 septembre 2015 et 10 juillet 2017.

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 126 019,22 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 125 941,22 €

Maîtrise d'œuvre : BOUTANG Philippe  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordonnateur SPS : GM QUALITE  
Entreprise : AMS ATLANTIQUE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes et Meynac – Création d'une salle d'activité de musculation sous le préau (n°9355B004)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700316 - Commissions permanentes du 9 octobre 2017 et 24 mai 2019  
Montant de l'opération : 220 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 20 126,42 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 4 094,42 €

Maîtrise d'œuvre : ACG ARCHITECTURE  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordonnateur SPS : GM QUALITE

Avancement de l'opération : Les études en phase Avant-Projet Détaillé sont en cours. Le dossier de Permis de construire est à la signature du Conseil Régional.

### ***Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes et Meynac – Création de deux caniveaux d'évacuation d'eaux et réfection des clôtures (PPMS) (n°9355B005)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1900300 - Commissions permanentes du 15 février 2019.  
Montant de l'opération : 120 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 39 652,21 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 36 943,77 €

Maîtrise d'œuvre : CORDIER  
Contrôle technique : APAVE  
Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. L'année de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes et Meynac – Réfection des chéneaux du bâtiment externat (n°9355B006)***

T1900302 – Commissions permanentes du 15 février 2019, 17 juillet 2020 et 23 novembre 2020  
Montant de l'opération : 140 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 172 098,60 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 162 269,79 €

Maîtrise d'œuvre : CORDIER  
Contrôle technique : APAVE  
Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC  
Entreprise : Let G BATIMENT

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés en date du 06 mai 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes et Meynac – Rénovation du restaurant d'application (service) (n°9355B007)***

T1900299 – Commissions permanentes des 15 février 2019 et 15 mars 2021  
Montant de l'opération : 130 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 11 538,00 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2814,00 €

Maîtrise d'œuvre : CORDIER  
Contrôle technique : APAVE  
Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC

Avancement de l'opération Les études sont en cours en phase APS.

### ***Lycée Professionnel Flora Tristan à Camblanes et Meynac – Restructuration de la cuisine et réfection des façades de l'externat et de l'internat (n°6355B001)***

Marché de mandat 2018I003S059 - T1900636 - Commissions permanentes du 8 juillet 2019 et 23 novembre 2020  
Montant de l'opération : 2 975 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 14 602,80 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 14 602,80 €

Avancement de l'opération : Le maître d'œuvre est en cours de notification.

### **Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras**

### ***Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras – Travaux pour nuisances sonores du local technique aquacole (n°53265)***

Marché de Mandat 07-031- T0900178  
Commission permanente des 16 février 2009 et 18 octobre 2010  
Montant de l'opération : 130 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 152 431,06 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 152 431,06 €

Maître d'œuvre : BDI  
Travaux : SAITA

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

### ***Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras – Mise en accessibilité de l'établissement (n°8356B003)***

T1200766 - Commissions permanentes des 11 février 2013 et 21 novembre 2016, 13 mars 2017, 10 juillet 2017 et 06 avril 2020  
Montant de l'opération : 1 400 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 336 824,58 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 334 850,85 €

Maître d'œuvre : E=MC2  
Contrôle technique : BTP CONSULTANTS  
SPS : BTP CONSULTANTS  
Travaux :  
Lot1 : CLOS CONCEPT  
Lot 2 : L&G  
Lot 3 : SCHINDLER  
Lot 4 : FAUCHE  
Lot 5 : EPL  
Lot 6 : EIFFAGE CONSTRUCTION  
Lot 7 : CRM

Avancement de l'opération : Les marchés de travaux ont été notifiés le 06 juillet 2020 pour un délai de 11 mois. Les travaux ont été réceptionnés le 29 septembre 2021. L'année de garantie de parfait achèvement est en cours.

## **Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras – Réorganisation ou extension pour deux salles de cours – Travaux de réaménagement de salles de cours (n°8356B004)**

T1300777 - Commissions permanentes des 10 février 2014 et 14 avril 2014

T1500386 - Commissions permanentes des 13 avril 2015, 1<sup>er</sup> juin 2015 et 2 novembre 2015

Montant de l'opération : 626 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 315 003,54 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 315 058,16 €

### Phase 1

Maître d'œuvre : CORSENAC

Contrôle technique : QUALICONSULT

Coordonnateur SPS : FORSECO

### Entreprises :

- Lot 1 : RUIZ
- Lot 2 : VINEY

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée.

### Phase 2

Maître d'œuvre : CORSENAC

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

Coordonnateur SPS : COORSEP

### Entreprises :

- Lot 1 : B2R
- Lot 2 : TECHNIC'ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée.

### Phase 3

Maître d'œuvre : MC2 ENGINEERING

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

Entreprise : Lot 1 : TECHNIC'ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée.

Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras – Restructuration du pôle STI (n°9356B001)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 – T1500387 - Commissions permanentes des 13 avril 2015 et 22 février 2016.

Montant de l'opération : 380 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 377 041,55 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 377 041,55 €

Maître d'œuvre : CITYZEN ARCHITECTES

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

SPS : Hervé BARADE

Entreprise : JSD ENTREPRISE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés pour la rentrée de septembre 2016. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras – Création de salles de cours – Aménagement d'un vestiaire provisoire pour la pratique sportive (n°9356B002)**

Regroupement

Marché de mandat 2016IA000S1631 – T1600010 - Commission permanente du 21 mars 2016.

Marché de mandat 2016IA000S1631 – T1600012 - Commission permanente du 21 mars 2016.

Regroupement du 17 mai 2016 - Montant de l'opération : 440 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 408 788,67 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 408788,67 €

Maître d'œuvre : CITYZEN ARCHITECTES  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : Hervé BARADE

- Lot 1 Bâtiment : GTA SA
- Lot 2 Technique : A2 ENERGIES

Vestiaire : LPF TRAVAUX PUBLICS - LOCA MS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été livrés. L'année de parfait achèvement est terminée.  
Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras – Réorganisation de la ligne de self Extension salle de restauration (n°9356B003)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 – T1600011 - Commissions permanentes des 21 mars 2016, 6 juin 2016, 11 juillet 2016 et 13 mars 2017

Montant de l'opération : 470 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 466 014,74 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 466 014,74 €

Maître d'œuvre : INTEGRALE DE RESTAURATION  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : BARADE

### Phase 1 ligne de self

- Lot 1 Gros œuvre, menuiserie, plâtrerie, sols, peinture : BERNADET CONSTRUCTION
- Lot 2 Électricité, plomberie, CVC : ADEN ENERGIE
- Lot 3 Équipement de cuisine : OPTIMAL CUISINES

### Phase 2 extension de la salle de restauration

- Lot 1 : JSD ENTREPRISE
- Lot 2 : JOUNEAU SYSTEM SAS
- Lot 3 : EIFFAGE CONSTRUCTION NORD AQUITAINE
- Lot 4 : EIFFAGE ENERGIE AQUITAINE

Avancement de l'opération : Les travaux de la phase 1 et de la phase 2 ont été réalisés et réceptionnés.  
L'année de parfait achèvement est terminée.  
Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras – Réfection du réseau eau chaude sanitaire dans l'internat 2 (n°9356B005)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 – T1800455 - Commission permanente du 16 novembre 2018

Montant de l'opération : 105 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 98 026,66 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 97 984,42 €

Maître d'œuvre : ODETEC  
Entreprise : PUEL

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. L'année de parfait achèvement est terminée.

### **Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras – Réfection des parois de la cuisine et extension dépose plateaux (n°9356B006)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 – T1900303 - Commissions permanentes des 15 février 2019.

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 144 400,08 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 136434,61 €

Maître d'œuvre : RAL1033  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : ALP DOMIELEC

Travaux :  
Lot 1 : EIFFAGE CONSTRUCTION  
Lot 2 : TIAZO INSTALL

Avancement de l'opération : Les marchés travaux sont en cours de notification pour un démarrage des travaux aux vacances scolaires d'hiver 2021. Les travaux ont été réceptionnés le 27 août 2021. L'année de garantie de parfait achèvement est en cours.

### **Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras – Travaux des installations classées pour l'environnement (menuiserie et bacs moteurs) (n°9356B007)**

T1800209 – Commissions permanentes du 28 mai 2018, 24 mai 2019, 18 novembre 2019, 09 mars 2020, 18 octobre 2021.

Montant de l'opération : 730 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 70 3075,16 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 685809,43 €

Phase 1 : Bassin de rétention des eaux d'incendies, polluées et séparateurs d'hydrocarbures

Maître d'œuvre : VERDI  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : APAVE

Travaux :  
Lot unique : SOBEBE

Avancement de l'opération : Le marché travaux a été réceptionné le 2 septembre 2020. L'année de parfait achèvement est en cours.

Phase 2 – partie 1 : Isolement aux tiers

Maître d'œuvre : GIC BTP  
Contrôle technique : SOCOTEC

Travaux :  
Lot unique : EIFFAGE CONSTRUCTION

Avancement de l'opération : Le marché travaux a été réceptionné le 20 décembre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée.

Phase 2 – partie 2 : Isolement aux tiers

Maître d'œuvre : GIC BTP (cessation d'activité « COVID-19 ») > ADRIEN LIOVAT ARCHITECTE

Contrôle technique : SOCOTEC

Travaux :  
Lot 01 : EIFFAGE CONSTRUCTION  
Lot 02 : MOBEXI

Avancement de l'opération : Les marchés travaux ont été réceptionnés le 20 novembre 2020. L'année de parfait achèvement est en cours.

Phase 3 : ventilation des locaux peintures  
Maître d'œuvre : SOIT  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Travaux (Lot unique) : EPL

Phase 4 : Traitement des rejets atmosphérique des bancs moteurs :  
Maître d'œuvre : IRT Group  
Entreprise : SAITA

Avancement de l'opération : Le marché travaux a été réceptionné le 2 décembre 2020. L'année de parfait achèvement est en cours. La phase 4 a été lancée en novembre 2021 pour un rendu en octobre 2022.

### ***Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras – Réfection des châteaux de la galerie couverte (n°9356B008)***

T1600736 – Commissions permanentes des 13 mars 2017, 10 février 2020 et 12 avril 2021

Montant de l'opération : 170 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 123 606,15 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 109500,15 €

Entreprise Travaux : MALAMBIC

Avancement de l'opération : La première phase des travaux est réceptionnée. Une deuxième phase est en attente de complément budgétaire par la Région Nouvelle-Aquitaine.

#### 2<sup>ème</sup> phase :

Maître d'œuvre : RAL 1033  
Contrôle technique : BUREAU VERITAS  
SPS : J2COORDINATION

Avancement de l'opération : Les études de la phase 2 ont démarré en décembre 2021.

### ***Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras – Réfection des toitures des ateliers des agents (n°6356B001)***

T1901185 – Commissions permanentes du 10 février 2020 et 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 113 736,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 5 730,00 €

Maître d'œuvre : RAL 1033  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : ALP DOMIELEC  
Entreprise :  
Lot 1 : SAE

Avancement de l'opération : Les études sont terminées. Les travaux sont planifiés pendant les congés scolaires de pâques 2022.

### ***Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras – Mise en conformité du SSI (n°6356B002)***

T1901186 – Commission permanente 10 février 2020 et 18 octobre 2021

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 98 812,15€

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 7 284,00 €

Maître d'œuvre : DUPLAN INGENIERIE  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : CS CONSEIL  
Entreprise : SAE



Avancement de l'opération : Les études sont terminées. Les travaux sont planifiés pour le premier semestre 2022. La première réunion de chantier est planifiée le 06 janvier 2022.

### ***Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras – Réfection des passerelles (n°6356B003)***

T 2000163 – Commission permanente du 17 juillet 2020

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 31 013,28 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 7 637,28 €

Maître d'œuvre : BZA  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : J2C COORDINATION

Avancement de l'opération : Les études préliminaires de sol et de structure sont terminées, les études du maître d'œuvre sont en cours phase PRO/DCE.

### ***Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras – Réfection de l'étanchéité du bâtiment A (n°6356B004)***

T2100059 – Commission permanente du 15 mars 2021

Montant de l'opération : 400 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 68 005,49 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 18 212,09 €

Maître d'œuvre : ICC  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
SPS : COORDIS

Avancement de l'opération : Les études Diag/APS/APD ont été remis à la Région Nouvelle-Aquitaine. Les études préliminaires de diagnostics amiante, plomb et termites sont terminées. Les études de maîtrise d'œuvre sont en phase PRO/DCE.

### ***Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras / Site de Biganos – Création d'une salle de sciences et d'un laboratoire de préparation - Extensions liées à l'évolution démographique (n°9357B001)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 – T1600013 - Commissions permanentes des 21 mars 2016 et 11 juillet 2016

Marché de mandat 2014IA000S1631 – T1600905 - Commissions permanentes des 13 mars 2017, 08 octobre 2018, 24 mai 2019 et 17 mai 2021

Regroupement du 28 août 2017 - Montant de l'opération : 6 000 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 3 174 458,30 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 834 112,74 €

#### Phase 1 : Mise en place d'un pôle sciences dans des bâtiments modulaires

Maître d'œuvre : François GUIBERT  
Contrôle technique : SOCOTEC  
SPS : COORSEP  
Bâtiments modulaires : ALGECO

Avancement de l'opération : Les bâtiments modulaires ont été maintenus sur place jusqu'à la rentrée 2020.

#### Phase 2 : Construction d'une demi-pension

Maître d'œuvre : RAL1033 / CUISINORME / BG6 / ETBA  
Contrôle technique : ANCO  
SPS : COORDIS

Entreprises :

- Lot 1 : GTA
- Lot 2 : AQUITAINE BARDAGE COUVERTURE
- Lot 3 : RICHARD
- Lot 4 TROISEL
- Lot 5 : SMDCM
- Lot 6 : EABS
- Lot 7 : DARCOS PEINTURE
- Lot 8 : MINER
- Lot 9 : PUEL GENIE CLIMATIQUE
- Lot 10 : LAFOURCADE
- Lot 11 : OPTIMAL CUISINE
- Lot 12 : MOTER

Avancement de l'opération : Les travaux sont livrés. L'année de parachèvement est en cours.

Phase 3 : Restructuration et extension de l'établissement

Maître d'œuvre : CHAUMONT + BIOSPHERE + ALIENOR + ECO

Contrôle technique : APAVE

SPS : COORDIS

Avancement de l'opération : L'esquisse a été remise à la Région Nouvelle-Aquitaine. Les études sont en phase APS. Le dépôt du Permis de Construire est prévu pour février 2022 suite à un problème de modification du PLU qui n'avait pas eu lieu. La mise en consultation des marchés travaux est prévue au printemps 2022.

### ***Lycée des Métiers de la Mer à Gujan-Mestras / Site de Biganos – Redistribution du bâtiment existant (n°9357B002)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 – T1600780 - Commission permanente du 13 mars 2017

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 65 092,78 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 65 092,78 €

Avancement de l'opération : Cette opération permet l'établissement des études préliminaires à la réalisation des travaux de restructuration.

### **Lycée Jean Renou à La Réole**

### ***Lycée Jean Renou à La Réole – Réfection de 3 cages d'escalier (désenfumage) (n°53255)***

Marché de mandat 07-031 – T0901281 - Commission permanente du 11 janvier 2010

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 135 002,90 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 135 002,90 €

Maître d'œuvre : BAOBAB

Contrôle technique : DEKRA INDUSTRIAL

SPS : DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,

BUREAU ALPES CONTRÔLES

Entreprises : FAUCHE, CHAVALUX (été 2015)

A3M, EPRM (été 2016)

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

### **Lycée Jean Renou à La Réole – Mise en accessibilité de l'établissement (n°8358B001)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300296 - Commissions permanentes des 8 juillet 2013, 5 octobre 2015 et 21 mars 2016

Montant de l'opération : 1 095 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 141 237,80 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 105 472,98 €

Maître d'œuvre : Suite à l'arrêt d'activité de Mme FELTEN, suite au décès de M. GUEDON, reprise du marché par M FOUCHE.

Contrôle Technique : QUALICONSULT

SPS : BTP CONSULTANTS

Avancement de l'opération : La consultation travaux est en cours de préparation. Le démarrage des travaux est prévu en 2022 pour une durée de 12 mois.

### **Lycée Jean Renou à La Réole – Transformation de salles de groupe en salles de classe entière suite à l'étude pédagogique (1ère tranche d'études) - Aménagement des salles de cours (n°8358B002)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300387 - Commission permanente du 7 octobre 2013

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300535 - Commission permanente du 25 novembre 2013

Montant de l'opération : 135 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 133 996,21 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 133 996,21 €

Maître d'œuvre : LAMBERT

Contrôle Technique : QUALICONSULT

SPS : DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

#### Entreprises :

- Lot 1 : CHAUAUX JOEL SARL
- Lot 2 : A3M
- Lot 3 : LASSERRE
- Lot 4 : FAUCHE J.P. SAS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés en 2015. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

### **Lycée Jean Renou à La Réole – Travaux de désenfumage de l'internat (n°8358B004)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1400382 - Commissions permanentes des 6 octobre 2014 et 22 février 2016

Montant de l'opération : 480 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 187 906,77 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 188 757,48 €

Maître d'œuvre : IG CONCEPT

Contrôle Technique : QUALICONSULT

Coordonnateur SPS : FORSECO

Entreprise : AMS ATLANTIQUE

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### **Lycée Jean Renou à La Réole – Étanchéité de l'externat et des salles de sciences (n°9358B001)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1500740 - Commissions permanentes des 2 novembre 2015 et 21 novembre 2016, 13 mars 2017 et 10 juillet 2017

Montant de l'opération : 290 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 279 169,11 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 279 073,11 €

Maître d'œuvre : MATH INGENIERIE  
Contrôle Technique : QUALICONSULT  
Coordonnateur SPS : APAVE SUD EUROPE

#### Entreprises :

- Lot 1 : PISTRIN ET GARCIA SARL
- Lot 2 : ASTEN

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### **Lycée Jean Renou à La Réole – Décalage d'une cloison entre la salle 104 et 105 pour disposer de deux grandes salles (n°9358B002)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1500740 - Commission permanente du 21 mars 2016

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 112 926,12 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 112 926,12 €

Maître d'œuvre : Dominique LAMBERT  
Contrôle Technique : BTP CONSULTANTS  
SPS : DEMARTY (cessation d'activité), puis le BUREAU ALPES CONTRÔLES

#### Entreprises :

- Lot 1 : CHAUAUX JOEL SARL
- Lot 2 : A3M
- Lot 3 : GETTONI SARL
- Lot 4 : FAUCHE J.P. SAS
- Lot 5 : DARCOS PEINTURE SARL
- Lot 6 : ALGAFLEX SAS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### **Lycée Jean Renou à La Réole – Rénovation des sols et murs du couloir aile Est, rénovation de la porte d'entrée (site classé), et aménagement du logement du 2ème étage (NAS) (n°9358B003)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700606 - Commission permanente du 05 février 2018

Montant de l'opération : 215 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 205817,61 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 196 327,93 €

Maître d'œuvre : KAPLA ARCHITECTES  
Contrôle Technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC

#### Entreprises :

- Lot 1 – démolition charpente plâtrerie : H2R
- Lot 2 – Chauffage ventilation plomberie sanitaire électricité : SASU BOSCHET
- Lot 3 – Peinture revêtement de sols faïence : DARCOS PEINTURE
- Lot 4 – Menuiseries extérieures : BLMA

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. Les travaux de parachèvement de création d'un studio au R+2 sont ont été livrés en aout 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

### **Lycée Jean Renou à La Réole – Réfection des façades du PRI (n°9358B004)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700386 - Commissions permanentes des 17 novembre 2017, 09 juillet 2018 et 1<sup>er</sup> février 2021.

Montant de l'opération : 360 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 336 536,15 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 107791,18 €

Maître d'œuvre : CITYZEN ARCHITECTES

Contrôle Technique : SOCOTEC

Coordonnateur SPS : BTP CONSULTANTS

Entreprises :

- Lot 1 : LAROCHE RESTAURATION
- Lot 2 : LAROCHE RESTAURATION
- Lot 3 : L et G BATIMENT
- Lot 4 : A3M

Avancement de l'opération : Les travaux sont en cours. Une livraison est prévue en juin 2022.

### **Lycée Jean Renou à La Réole – Remplacement des huisseries de la façade Sud (n°9358B005)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1900312- Commission permanente du 15 février 2019.

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 16 704,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 6 661,80€

Maître d'œuvre : KAPLA ARCHITECTES

Contrôle Technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Coordonnateur SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Le DCE est en analyse. Le démarrage des travaux est prévu à la fin du premier semestre 2022 pour une livraison à l'été 2022.

### **Lycée Jean Renou à La Réole – Restructuration de l'administration et de la vie scolaire (n°6358B001)**

T1901190 – Commission permanente du 10 février 2020

Montant de l'opération : 320 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 290 998,83 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 13018,56€

Maître d'œuvre : FOUCHE

Contrôle Technique : SOCOTEC

Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC

Avancement de l'opération : Les marchés de travaux sont en cours de notification. Une livraison est prévue en aout 2022.

### **Lycée Jean Renou à La Réole – Restructuration du réseau informatique (n°6358B002)**

T2000466 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 12 439,20 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 971,20 €

Maître d'œuvre : OLECCIS

Contrôle Technique : BUREAU ALPES CONTROLES

Coordonnateur SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les études sont en cours phase APS. Cette opération est en lien avec l'opération de restructuration de l'administration.

## Lycée Professionnel Agricole La Tour Blanche à Bommès

### **Lycée Professionnel Agricole La Tour Blanche à Bommès – Réfection des toitures (n°53254)**

Marché de mandat 07-031 – T0900776 - Commission permanente du 23 novembre 2009

Marché de mandat 07-031 – T0901177 - Commission permanente du 11 janvier 2010

Montant de l'opération : 205 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 201 713,09 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 201 713,09 €

Maître d'œuvre : ECCTA  
Contrôleur Technique : BTP Consultants  
Entreprise : Philippe ROUFFORT

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 5 mai 2011. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### **Lycée Professionnel Agricole La Tour Blanche à Bommès – Création de salles de grande capacité (n°8359B001)**

T1200387 - Commission permanente du 26 novembre 2012

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 198 916,51 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 198 916,51 €

Maître d'œuvre : CORSENAC  
Contrôleur Technique : APAVE  
SPS : DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

#### Entreprises :

- Lot 1 : AP BATIMENT
- Lot 2 : AMB
- Lot 3 : S2PS
- Lot 4 : CEME AQUITAINE
- Lot 5 : CEME AQUITAINE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Des travaux de parachèvement ont été réalisés par l'entreprise ATELIER D'AGENCEMENT en septembre 2018. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### **Lycée Professionnel Agricole La Tour Blanche à Bommès – Mise en accessibilité de l'établissement (n°8359B002)**

T1300294 - Commissions permanentes des 08 juillet 2013 et 21 novembre 2016

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300294 - Commissions permanentes des 8 juillet 2013, 21 novembre 2016, 13 mars 2017, 10 février 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021.

Montant de l'opération : 1 410 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 369 154,77 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 125 070,23 €

Maître d'œuvre : LAMBERT – BG6  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordonnateur SPS : BTP CONSULTANTS

#### Entreprises :

- Lot 1 Démolition GO : SAC
- Lot 2 Menuiseries aluminium : MIRALUVER
- Lot 3 Ossature bois-menuiseries bois : TCB SARL
- Lot 4 Serrurerie : GESTIS
- Lot 5 Plâtrerie Faux-Plafond : H2R
- Lot 6 Chauffage Ventilation plomberie Sanitaire : PUEL Génie Climatique
- Lot 7 Électricité : SASU BOSCHET

- Lot 8 Carrelage : EPRM
- Lot 9 Peinture sols souples : EPRM
- Lot 10 VRD : EUROVIA GIRONDE
- Lot 11 Sols résine : RTSO
- Lot 12 Ascenseur : DP2A

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés avec une levée des réserves jusqu'en février 2022.

***Lycée Professionnel Agricole La Tour Blanche à Bommès – Réfection de la façade Est du bâtiment internat et de la demi-pension – Traitement des épaufrures et passivation des aciers du bâtiment demi-pension (n°8359B003)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1100855 - Commission permanente du 6 février 2012

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1400251 - Commission permanente du 7 juillet 2014

Regroupement du 1<sup>er</sup> septembre 2015 - Montant de l'opération : 160 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 24 390,85 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 9 340,85 €

Maître d'œuvre : BAOBAB  
 Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTRÔLE  
 Coordonnateur SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les relevés et diagnostics complémentaires sont faits. Les travaux interviendront en 2022, après réalisation de la mise en accessibilité.

***Lycée Professionnel Agricole La Tour Blanche à Bommès – Remaniement des toitures du château et nettoyage des chêneaux (n°9359B001)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1500927 - Commission permanente du 21 mars 2016

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 131 481,63 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 131 392,35 €

Maître d'œuvre : CITYZEN  
 Contrôleur technique : BTP CONSULTANTS  
 Contrôleur SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

***Lycée Professionnel Agricole La Tour Blanche à Bommès – Restructuration du logement du chef d'exploitation (n°9359B002)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700220 - Commissions permanentes des 10 juillet 2016 et 16 novembre 2018

Montant de l'opération : 210 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 202 715,71 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 198 722,19 €

Maître d'œuvre : ATELIER BULLE  
 Contrôleur technique : SOCOTEC  
 Entreprises :

- Lot 1 DUPIOL BERNARD ET FILS
- Lot 2 FEG ELECTRICITE
- Lot 3 PUEL GENIE CLIMATIQUE
- Lot 4 GETTONI SARL
- Lot 5 M.A. DECORATION
- Lot 6 MAURA SARL

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Agricole La Tour Blanche à Bommès – Restructuration de la demi-pension (n°9359B003)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1800414 - Commissions permanentes du 08 octobre 2018, 10 février 2020, 1<sup>er</sup> février 2021 et 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 1 050 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 896 440,42 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 355 320,71 €

Maître d'œuvre : CITIZEN  
Contrôleur technique : BTP CONSULTANTS  
Contrôleur SPS : BTP CONSULTANTS

Entreprises :

- Lot 1A AP BATIMENT
- Lot 1A AP BATIMENT
- Lot 2 : PUEL
- Lot 3 : SASU BOSCHET
- Lot 4 : FROID CUISINE 33
- Lot 5 : MAURA
- Lot 6 : LD CONCEPT
- Lot 7 : GREZIL
- Lot 8 : EPRM

Reprise de fondations :

Maître d'œuvre : CITIZEN  
Contrôleur technique : BTP CONSULTANTS  
Entreprise : AP BATIMENT

Avancement de l'opération : Les travaux sont arrêtés à la suite d'un risque d'effondrement. Des travaux de reprise de fondations ont été attribués. Le démarrage des travaux de reprise de fondation sont programmés en janvier 2022. Les travaux de la demi-pension reprendront en mars 2022 pour une livraison estimée en mai 2022.

### ***Lycée Professionnel Agricole La Tour Blanche à Bommès – Réfection des toitures amiantées du chai (n°9359B004)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1800532 - Commissions permanentes des 16 novembre 2018 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 700 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 615 510,17 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 255 521,94 €

Maître d'œuvre : Dominique LAMBERT  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Contrôleur SPS : COORSEP

Entreprises :

- Lot 1 : AR CONSTRUCTION
- Lot 2 : L et G BATIMENT
- Lot 3 : SAC

Avancement de l'opération : Les travaux sont en cours pour une livraison programmée début 2022.

### ***Lycée Professionnel Agricole La Tour Blanche à Bommès – Réfection des salles de bain de l'internat (n°9359B005)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 – T1900322 - Commissions permanentes du 15 février 2019 et 23 novembre 2020

Montant de l'opération : 140 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 125 402,83 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 53 153,58 €



Maître d'œuvre : Dominique LAMBERT  
Contrôleur technique : SOCOTEC CONSTRUCTION  
Contrôleur SPS : BTP CONSULTANTS

Entreprises :

- Lot 1 : EPRM
- Lot 2 : MAURA
- Lot 3 : FAU
- Lot 4 : SPIES FACILITIES
- Lot 5 : SASU BOSCHET

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés, les levées de réserves sont en cours.

### ***Lycée Professionnel Agricole La Tour Blanche à Bommès – Création d'un espace pédagogique vente (n°6359B001)***

Marché de mandat 2018I003S0059 - T1900807 - Commissions permanentes des 18 novembre 2019 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 330 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 39 813,38 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 11 956.64 €

Maître d'œuvre : CITIZEN  
Contrôleur technique : SOCOTEC CONSTRUCTION  
Contrôleur SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les offres de la consultation travaux sont en cours d'analyse. Les travaux sont programmés au premier trimestre 2022.

### **Lycée Jean Moulin à Langon**

### ***Lycée Jean Moulin à Langon – Travaux d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite (n°8360B001)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1100983 - Commissions permanentes des 6 février 2012 et 9 février 2015

Montant de l'opération : 930 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 547 095,77 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 545 625,83 €

Maître d'œuvre : MIGNOT Marie Pascale  
Contrôleur technique : ANCO  
SPS : DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Entreprises :

- Lot 1 – Gros œuvre / VRD : BERNADET CONSTRUCTION
- Lot 2 – Menuiserie extérieure / Serrurerie : ACSM
- Lot 3 – Plâtrerie / Faux-plafond : LASSERRE
- Lot 4 – Menuiserie intérieure / Signalétique : ATELIER & CO
- Lot 5 – Carrelage / Faïence : OMNIUM
- Lot 6 – Peinture / Revêtement de sol : PEDAROS
- Lot 8 – Plomberie / CVC : CEME AQUITAINE
- Lot 9 – Électricité : CEME AQUITAINE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

## ***Lycée Jean Moulin à Langon – Réorganisation et transformation de salles de travaux pratiques en salles de cours et aménagement connexes suite à étude de capacité (n°8360B002)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1200021 - Commission permanente du 12 mars 2012

Montant de l'opération : 400 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 330 698,38 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 330 785,5 €

### Phase 1

Maître d'œuvre : ECO

Contrôleur technique : SOCOTEC

Coordonnateur SPS : FORSECO

Entreprise : REBAT

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés et ont été réceptionnés.

### Phase 2 réaménagement vie scolaire

Maître d'œuvre : FABRIQ'A

Contrôleur technique : BTP CONSULTANTS

Entreprise : LE POINT CARRE

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

## ***Lycée Jean Moulin à Langon – Rénovation de la laverie du self (n°8360B003)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1200763 - Commissions permanentes des 11 février 2013, 19 mai 2014 et 7 juillet 2014

Montant de l'opération : 265 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 233 925,27 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 233 925,27 €

Maître d'œuvre : INTÉGRALE DE RESTAURATION

Contrôleur technique : ANCO

Contrôleur SPS : ELYFEC

Entreprise : TECHNI CUISINES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

## ***Lycée Jean Moulin à Langon – Réorganisation ou extension pour 4 salles de cours (n°8360B004)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300787 - Commissions permanentes des 10 février 2014, 14 avril 2014 et 7 juillet 2014

Montant de l'opération : 570 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 551 899,03 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 551 899,03 €

Maître d'œuvre : CORSENAC

Contrôleur technique : SOCOTEC

Contrôleur SPS : COORDIS

Entreprise : DASSE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

### **Lycée Jean Moulin à Langon – Réalisation d'une salle STI (n°9360B001)**

Marché de mandat 2014ID000S1631 - T1700925 - Commission permanente du 05 février 2018

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 113 512,65 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 113 445,45 €

Maître d'œuvre : LESAGE  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Contrôleur SPS : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Entreprise :  
Lot 2 : TECHNIC'ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés.  
Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### **Lycée Jean Moulin à Langon – Réfection de la façade et des menuiseries bâtiment salle de musique (n°9360B002)**

Marché de mandat 2014ID000S1631 - T1800461 - Commissions permanentes du 16 novembre 2018, 06 avril 2020 et 16 octobre 2020

Montant de l'opération : 170 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 141 317,64 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 53 390,76 €

Maître d'œuvre : DIID ARCHITECTES  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Contrôleur SPS : LABRUYERE  
Entreprises :

- Lot 1 : TECHNIC ISOLATION
- Lot 2 : FEG ELECTRICITE
- Lot 3 : ARP

Avancement de l'opération : La réception des travaux prévue en janvier 2022.

### **Lycée Jean Moulin à Langon – Réfection de la clôture côté Boulevard Mauriac (n°9360B003)**

Marché de mandat 2014ID000S1631 – T1900259 - Commission permanente du 15 février 2019

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 15 265,80 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 4 356,60 €

Maître d'œuvre : Philippe BERDET  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Contrôleur SPS : ALP DOMIELEC

Avancement de l'opération : La consultation travaux est en cours d'analyse. Le démarrage des travaux est programmé au 2ème trimestre 2022.

### **Lycée Jean Moulin à Langon – Étude pour l'évolution suite à l'augmentation des effectifs et intégration des formations STI (n°6360B001)**

Marché de mandat 2018I003S0059 – T1900832 - Commission permanente du 18 novembre 2019

Montant de l'opération : 970 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 451 528,19 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 386 589,57 €

#### **Phase I : Installation de 2 salles de cours en préfabriqué**

Maître d'œuvre : LIOVAT/GRAS/FREELANCE  
Contrôleur technique : APAVE  
Contrôleur SPS : COORSEP

Entreprises :

Lot 1 : DASSE CONSTRUCTION  
Lot 2 : ENELEC

Avancement de l'opération : Travaux phase 1 en cours. Réception de la phase 1 prévue fin Décembre 2021.

Phase 2 : Restructuration extension  
Programmist : PILATE

Avancement de l'opération : Les études de programmation ont démarré en décembre 2021.

## **Lycée Professionnel Sud Gironde à Langon**

### ***Lycée Professionnel Sud Gironde à Langon – Mise en accessibilité de l'établissement (n°8361B001)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1200750 - Commissions permanentes du 11 février 2013, 9 février 2015, 13 avril 2015 et 06 juillet 2015

Montant de l'opération : 1 000 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 682 630,82 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 686 719,73 €

Maître d'œuvre : FABRIQ'A  
Contrôleur Technique : ANCO  
Coordonnateur SPS : DEKRA INDUSTRIAL

Entreprises :

- Lot 1 – Gros œuvre / Aménagement intérieur : TONEL
- Lot 2 – Menuiserie extérieure / Serrurerie : A.M.I.
- Lot 3 – Électricité / Plomberie : CEME AQUITAINE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### ***Lycée Professionnel Sud Gironde à Langon – Réfection de la toiture du bâtiment C – Aménagement de séparation dans les 2 ateliers et la pose d'un dispositif anti-rongeur dans les cuisines (n°8361B002)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1100634 - Commission permanente du 14 novembre 2011

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300202 - Commissions permanentes des 3 juin 2013, 10 février 2014 et 23 avril 2018

Regroupement du 16 mai 2015 - Montant de l'opération : 520 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 514 597,89 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 515 003,37 €

Maître d'œuvre : EDYFIS  
Contrôleur Technique : ALPES CONTROLES  
Coordonnateur SPS : FORSECO  
Entreprise : L&G SARL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de finalisation.

### ***Lycée Professionnel Sud Gironde à Langon – Réorganisation et réfection des chambres froides en cuisine (n°8361B003)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1500225 - Commission permanente des 9 février 2015

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 145 267,02 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 145 267,02 €

Maître d'œuvre : INTÉGRALE DE RESTAURATION  
Contrôleur Technique : BTP CONSULTANTS  
Entreprise : FROID CUISINE 33

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de finalisation.

### ***Lycée Professionnel Sud Gironde à Langon – Réorganisation pour créer des salles grande capacité (n°9361B001)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1600787 - Commission permanente du 13 mars 2017  
Montant de l'opération : 120 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 112 270,52 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 112270,52 €

Maître d'œuvre : Marie Pascale MIGNOT  
Contrôleur Technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordonnateur SPS : BARADE  
Entreprises :

- Lot 1 – Démolition plâtrerie : EIFFAGE CONSTRUCTION
- Lot 2 – Peinture : DELTA DECO
- Lot 3 – Électricité : SASU BOSCHET

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Sud Gironde à Langon – Réaménagement de l'atelier MELEC (n°9361B002)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700616 - Commission permanente du 05 février 2018  
Montant de l'opération : 230 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 221 264,48 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 221 120,48 €

Maître d'œuvre : Groupement BERDET - EDYFIS  
Contrôleur Technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC  
Entreprises :

- Lot 1 – GO Démolition plâtrerie : EIFFAGE CONSTRUCTION
- Lot 2 – peinture sols souples : EPRM
- Lot 3 – Électricité, plomberie : SASU BOSCHET

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel Sud Gironde à Langon – Travaux en cuisines pour mise en conformité HACCP (n°9361B003)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1800413 - Commission permanente du 08 octobre 2018  
Montant de l'opération : 150 000 € TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 140 843,25 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 141 532,88 €

Maître d'œuvre : SUD OUEST INGENIERIE  
Contrôleur Technique : QUALICONSULT  
Coordonnateur SPS : BORDO SAFETY CONSULTANT  
Entreprise : ACEP

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Professionnel Sud Gironde à Langon – Restructuration du réseau informatique (n°6361B001)**

Marché de mandat 2018I003S059 – T1900568 - Commission permanente du 24 mai 2019

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 99 570,99 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 98 966,20 €

Maître d'œuvre : OLECCIS  
Contrôleur Technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordonnateur SPS : COORSEP  
Entreprise : SASU BOSCHET

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés depuis le 19 août 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

### **Lycée Professionnel Sud Gironde à Langon – Études et premiers travaux pour la construction d'une halle technologique (n°6361B002)**

T 2000311 – Commission permanente du 23 novembre 2020

Montant de l'opération : 4 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 19 565,20€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 12 625,20 €

Entreprise : VITAM INGENIERIE

Avancement de l'opération : Les études de faisabilité démarrent en Janvier 2022.

### **Lycée Odilon Redon à Lesparre**

#### **Lycée Odilon Redon à Lesparre – Travaux d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite (n°8362B001)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1100819 - Commission permanente du 6 février 2012

Montant de l'opération : 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 497 530,80 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 497 802,85 €

Maître d'œuvre : Agence Victor MALDONADO  
Contrôleur technique : DEKRA INDUSTRIAL  
Coordonnateur SPS : BTP CONSULTANTS

Entreprises :

- Lot 1 : menuiseries extérieures : ALUMEDOC
- Lot 2 : plâtrerie faux plafonds : COREN
- Lot 3 : menuiseries intérieures : BERNARDINI
- Lot 4 : finitions : EPRM
- Lot 5 : électricité : SMES
- Lot 6 : plomberie sanitaire : PUEL
- Lot 7 : VRD : ADE TP

Avancement de l'opération : Les travaux se sont terminés en mai 2015. Des travaux de parachèvement ont été réalisés et réceptionnés le 30 septembre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### **Lycée Odilon Redon à Lesparre – Travaux pour la réfection des toitures des bâtiments A, B et C (n°8362B002)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1500237 - Commissions permanentes des 9 février 2015, 6 juillet 2015 et 6 juin 2016

Montant de l'opération : 530 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 504 797,92 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 504 896,79 €

Maître d'œuvre : RAL 1033  
Contrôleur technique : BTP CONSULTANTS  
Coordonnateur SPS : COORDIS

#### Entreprises :

- Lot 1 : SOPREMA
- Lot 2 : ETANDEX

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés, l'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### **Lycée Odilon Redon à Lesparre – Rénovation de la plonge de la demi-pension (n°9362B001)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1500680 - Commissions permanentes des 5 octobre 2015 et 25 avril 2016

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 197 987,17 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 196 182,13 €

Maître d'œuvre : RAL 1033  
Contrôleur technique : SOCOTEC  
Contrôleur SPS : DEKRA INDUSTRIAL

#### Entreprises :

- Lot 1 : PLAFIBAT SARL
- Lot 2 : BEGSO SAS
- Lot 3 : OMNIUM 24 SARL
- Lot 4 : SMES ENERGIES EURL
- Lot 5 : TECH'FROID CLIMAT
- Lot 6 : FROID CUISINE 33

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### **Lycée Odilon Redon à Lesparre – Remplacement de deux portes d'entrées et des fenêtres du CPE et réfection des sols des salles 1 à 6 au CDI et salle polyvalente (n°9362B002)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 – T1900250 - Commission permanents du 15 février 2019

Montant de l'opération : 125 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 118 651,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 115468,72 €

Maître d'œuvre : RAL 1033  
Contrôleur technique : SOCOTEC CONSTRUCTION  
Contrôleur SPS : COORDIS  
Entreprise : RTSO

Avancement de l'opération : Les travaux sont programmés à compter de mai 2021 pour une livraison fin août 2021.

## **Lycée Odilon Redon à Lesparre – Réfection des toitures du bâtiment H (n°6362B001)**

T2000477 – Commission permanente du 15 mars 2021

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 16 688,7 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Maître d'œuvre : SECC  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Contrôleur SPS : EXELL

Avancement de l'opération : Les études vont démarrer en janvier 2022.

## **Lycée Max Linder à Libourne**

### **Lycée Max Linder à Libourne – Réfection de la toiture terrasse du bâtiment A (n°53283)**

Marché de mandat 07-031 – T0900066 - Commissions permanentes des 16 février 2009 et 14 février 2011

Montant de l'opération : 140 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 136 998,45 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 136 552,64 €

Maîtrise d'œuvre : ECO

#### Avancement de l'opération

Phase 1 : Les travaux de réfection sur le bâtiment A sont terminés.

Phase 2 : Les travaux sont terminés.

Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Max Linder à Libourne – Création d'une isolation coupe-feu entre l'internat et le collège, suite à demande de la commission de sécurité (n°53289)**

Marché de mandat 07-031 – T1000474 - Commissions permanentes des 18 octobre 2010 et 16 novembre 2018

Montant de l'opération : 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 180 352,18 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 173 782,90 €

#### Phase 1

Maîtrise d'œuvre : ECO désigné suite à la première délibération sur l'opération qui était initialement à 50 000 €TTC. Le DIAG a démontré l'impossibilité technique de réaliser les travaux pour ce montant.

#### Phase 2

Maîtrise d'œuvre : OLECCIS

Travaux : PRELECT

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2020. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Max Linder à Libourne – Déploiement d'un réseau fibre optique dans les bâtiments A, B, C, D et E (n°8363B001)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1100614 - Commission permanente du 14 novembre 2011

Montant de l'opération : 163 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 150 398,11 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 150 398,11 €

Maîtrise d'œuvre : VALTEÏA  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
Entreprise : TECHNIC'ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.



### **Lycée Max Linder à Libourne – Mise en accessibilité de l'Établissement (n°8363B002)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300290 - Commissions permanentes des 8 juillet 2013, 10 juillet 2017 et 23 avril 2018

Montant de l'opération : 2 344 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 2 142 150,43 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 163 393,49 €

Maîtrise d'œuvre : ACTION ARCHITECTURE, Mandataire  
BET : ENERGIE CONCEPT  
Contrôle technique : BUREAU VERITAS  
Coordonnateur SPS : BUREAU VERITAS  
Entreprise : FAYAT TP, PROMPT Désamiantage, BATIPOSE, MAB SO, ARP, OTIS, EPL, SMES

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et ont été réceptionnés le 31 août 2020. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Max Linder à Libourne – Traitement des infiltrations des toitures terrasse entre le bâtiment D et C et la salle audio (n°8363B003)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 -T1300794 - Commission permanente du 10 février 2014

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 141 628,25 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 141 628,25 €

Maîtrise d'œuvre : IG CONCEPT  
Contrôle technique : APAVE  
Coordinateur SPS : APAVE  
Entreprise : SUD ATANTIQUE ETANCHEITE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Max Linder à Libourne – Réfection de la façade Ouest du bâtiment E (n°8363B004)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1400045 - Commissions permanentes du 14 avril 2014, 9 octobre 2017, 15 février 2019, 10 février 2020 et 18 octobre 2021.

Montant de l'opération : 590 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 49 302,08 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 29 357,48 €

Maîtrise d'œuvre : TPF INGÉNIERIE  
Contrôle technique : BUREAU VERITAS  
Coordonnateur SPS : APAVE

Avancement de l'opération : À la suite d'un changement significatif du programme, un nouveau maître d'œuvre a été désigné. Les études sont en cours en phase PROJET. Suite à une modification soumise à l'Architecte des Bâtiments de France, une nouvelle consultation travaux va être lancée au premier trimestre 2022.

### ***Lycée Max Linder à Libourne – Études et travaux pour l'aménagement de la blanchisserie (n°8363B005)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1400386 - Commissions permanentes du 6 octobre 2014, 11 juillet 2016, 8 juillet 2019 et 16 octobre 2020

Montant de l'opération : 225 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 181 265,52 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 158 483,23 €

Maîtrise d'œuvre : EPURE  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : BUREAU VERITAS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

### ***Lycée Max Linder à Libourne – Réfection des toitures des bâtiments A et B (1ère tranche) (n°9363B001)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1600829 - Commission permanente du 13 mars 2017.

Montant de l'opération : 400 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 485 144,24 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 485 144,24 €

Maîtrise d'œuvre : KIERCHEVIN  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : BARADE Hervé PROMPT ACTION  
Entreprise : SUD ATLANTIQUE ETANCHEITE

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation

### ***Lycée Max Linder à Libourne – Remplacement des sols des salles de cours des bâtiments A, B, C et D (1ère tranche) (n°9363B002)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1600834 - Commission permanente du 13 mars 2017.

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 144 825,72 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 144 825,72 €

Maîtrise d'œuvre : AGC ARCHITECTURE  
Contrôle technique : BUREAU VERITAS  
Coordonnateur SPS : ELYFEC  
Entreprise : BINGOL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Max Linder à Libourne – Restructuration du bâtiment E (1ère tranche) (n°9363B003)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1800005 - Commissions permanentes du 13 mars 2018 et 18 novembre 2019

Montant de l'opération : 5 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 3 669 641,80 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 186 564,73 €

Maîtrise d'œuvre : EPURE Studio  
Contrôle technique : APAVE  
Coordonnateur SPS : GIRONDE COORDINATION

Entreprises :

- Lot 1 : ALGECO
- Lot 2 : TONEL
- Lot 3 : PROMPT Désamiantage
- Lot 4 : SAE
- Lot 5 : BATIPOSE
- Lot 6 : B2R
- Lot 7 : MEDI PEINTURE
- Lot 8 : BOSCHET
- Lot 9 : PUEL

Avancement de l'opération : Les études sont en cours en phase projet. Les travaux sont en cours, fin prévisionnelle à l'été 2023.

***Lycée Max Linder à Libourne – Mise en place d'une extraction pour les vapeurs dans l'espace préparation chaude et de la cuisine – Dépose du réseau gaz et adaptation des installations électriques des salles de sciences (n°9363B004)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700628 - Commission permanente du 05 février 2018.

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700634 - Commission permanente du 05 février 2018.

Regroupement 23 novembre 2018 - Montant de l'opération : 110 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 99 908,20 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 83 166,42 €

Maîtrise d'œuvre : ODETEC  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC

Entreprises :

- Lot 1 : EPL
- Lot 2 : CADELEC 33

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. La levée des réserves est en cours

***Lycée Max Linder à Libourne – Réfection de la toiture du 1er étage et de l'internat (n°9363B005)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1600832- Commission permanente du 13 juillet 2017 et 24 mai 2019.

Montant de l'opération : 210 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 10 702,31 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 10 702,31 €

Maîtrise d'œuvre : ACG Architecture  
Contrôle technique : BTP CONSULTANTS  
Coordonnateur SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les études ont été menées jusqu'en phase PRO. Opération annulée par la Région.

***Lycée Max Linder à Libourne – Rénovation des locaux des e-ANNA (n°6363B001)***

Marché de mandat 2018I003S059 - T1900540 - Commissions permanentes des 24 mai 2019 et 10 février 2020

Montant de l'opération : 320 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 263 902,73 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 258 325,32 €

Maîtrise d'œuvre : CORDIER  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : DEKRA INDUSTRIAL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 31 octobre 2020. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation

## **Lycée Max Linder à Libourne – Isolation en sous-face des 1100 m2 du bâtiment A : études et travaux (n°6363B002)**

Marché de mandat 2018I003S059 - T1900571 - Commission permanente du 24 mai 2019

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 172 463,54 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 170 440,35 €

Maîtrise d'œuvre : EPURE Studio  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : DEKRA INDUSTRIAL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 3 octobre 2020. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation

## **Lycée Max Linder à Libourne – Construction d'une salle de musculation (n°6363B003)**

Marché de mandat 2018I003S059 - T1900608 - Commissions permanentes des 8 juillet 2019, 10 février 2020, 15 mai 2020 et 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 560 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 488 944,76 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 259 726,69 €

Maîtrise d'œuvre : DIID ARCHITECTE  
Contrôle technique : APAVE  
Coordonnateur SPS : COORSEP  
ENTREPRISES :

- Lot 1 : AP Bâtiment
- Lot 2 : AMBCC
- Lot 3 : Clos Concept
- Lot 4 : S2PS
- Lot 5 : MEDI Peinture
- Lot 6 : SMES
- Lot 7 : JAMOT

Avancement de l'opération : Les travaux sont en cours. Fin prévisionnelle en février 2022.

## **Lycée Max Linder à Libourne – Remplacement de la toiture de la salle polyvalente et du foyer suite à la tempête (n°6363B004)**

T2000113 – Commissions permanentes du 15 mai 2020 et 16 octobre 2020

Montant de l'opération : 650 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 510 925,37 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 49 320,46 €

Maîtrise d'œuvre : TPFI  
Contrôle technique : APAVE  
Coordonnateur SPS : COORSEP  
ENTREPRISES :

- Lot 1 : AMB
- Lot 2 : BATIPOSE
- Lot 3 : ARP
- Lot 4 : BOBION JOANIN

Avancement de l'opération : Les travaux sont en cours.

### **Lycée Max Linder à Libourne – Traitement de la façade de l’externat suite aux chutes de béton (n°6363B005)**

T2000291 – Commission permanente du 23 novembre 2020

Montant de l’opération : 300 000€ TTC

Coût réel de l’opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 224 467,80€

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 59 867,88 €

Maîtrise d’œuvre : METHODE & SYNTHÈSE  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordonnateur SPS : ANCO  
Entreprise : SORREBA

Avancement de l’opération : Le démarrage des travaux est programmé en janvier 2022.

### **Lycée Max Linder à Libourne – Rénovation des réseaux d’eaux usées et eaux pluviales dans le vide sanitaire et remplacement des réseaux eaux glacées administration (n°6363B006)**

T2000318 – Commissions permanentes des 1er février 2021 et 08 novembre 2021

Montant de l’opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l’opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 11 878,08 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 6 334,08 €

Maîtrise d’œuvre : A DESIGNER  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordonnateur SPS : ANCO

Avancement de l’opération : La Maitrise d’œuvre est en cours de désignation par la Région Nouvelle-Aquitaine

### **Lycée Max Linder à Libourne – Rénovation des vestiaires du gymnase (n°6363B007)**

T2000320 – Commissions permanentes des 1er février 2021 et 12 avril 2021

Montant de l’opération : 350 000 € TTC

Coût réel de l’opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 38 902,20 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 15 873,60 €

Maîtrise d’œuvre : HENRI DE SEVIN  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordonnateur SPS : ANCO

Avancement de l’opération : Les études PROJET sont en cours

### **Lycée Max Linder à Libourne – Création d’une salle de repos pour les agents et réfection des sanitaires de l’atelier factotum (n°6363B008)**

T2000321 – Commissions permanente des 1er février 2021 et 12 avril 2021

Montant de l’opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l’opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 38 658 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 11 236,80 €

Maîtrise d’œuvre : EPURE  
Contrôle technique : ANCO  
Coordonnateur SPS : ANCO

Avancement de l’opération : Les études PROJET sont en cours

## Lycée Professionnel Henri Brulle à Libourne

### **Lycée Professionnel Henri Brulle à Libourne – Mise en accessibilité de l'établissement (n° 8365B001)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300053 - Commissions permanentes des 11 février 2013, 6 octobre 2014 et 13 avril 2015

Montant de l'opération : 530 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 492 736,73 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 497 480,19 €

Maître d'œuvre : Luc MOURET ARCHITECTE

Bureau de contrôle : APAVE

Entreprises :

Lot 1 : AP BATIMENT

Lot 2A : DELPECH ETS

Lot 2B : RICHARD

Lot 3 : M.A. DECORATION

Lot 4 : LECOQ SAS

Lot 5 : ORONA SUD OUEST

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Professionnel Henri Brulle à Libourne – Création d'une salle gymnique (250 m<sup>2</sup>) (n°8365B002)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1400387 - Commissions permanentes des 6 octobre 2014, 09 février 2015, 24 mai 2019, 10 février 2020 et 23 novembre 2020

Montant de l'opération : 1 360 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 312 509,19 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 250 874,31 €

Maître d'œuvre : Adrien LIOVAT

Bureau de contrôle : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC

Entreprises :

- Lot 1 : SECMA
- Lot 2 : COBAREC
- Lot 3 : à désigner
- Lot 4 : S2PS
- Lot 5 : FAUCHE
- Lot 6 : LAURENT FRAPIER

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en février 2021. L'année de parfait achèvement est en cours.

### **Lycée Professionnel Henri Brulle à Libourne – Travaux d'adaptation de l'atelier menuiserie liés aux évolutions réglementaires (ICPE) (n° 9365B001)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1600320 - Commission permanente du 11 juillet 2016.

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 190 385,36 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 183 822,81 €

Maître d'œuvre : LESAGE

Bureau de contrôle : SOCOTEC

Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC

Entreprise : AMS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 5 octobre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Henri Brulle à Libourne – Réaménagement de la loge permettant à l'agent d'avoir un visuel sur le public rentrant (PPMS) - remplacement des huisseries du bâtiment D (n°9365B002)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700636 - Commission permanente du 05 février 2018.

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700637 - Commission permanente du 05 février 2018.

Regroupement 17 janvier 2019 - Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 116 423,92 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 116 222,32 €

Maîtrise d'œuvre : CORDIER  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC

Entreprises :

- Lot 1 : AP BATIMENT
- Lot 2 : AQUITAINE PROJET
- Lot 3 : CMS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 30 octobre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Henri Brulle à Libourne – Création de vestiaires pour les élèves et création d'une salle de cours au R+1 du bâtiment E (n°9365B003)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 – T1900328 - Commissions permanentes du 15 février 2019 et 10 février 2020

Montant de l'opération : 135 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 125 097,84 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 110 533,77 €

Maîtrise d'œuvre : CORDIER  
Contrôle technique : ANCO  
Coordonnateur SPS : COORSEP

Entreprises :

Lot 01 : AP Bâtiment  
Lot 02 : TPSL  
Lot 03 : GD ELECTRIC  
Lot 04 : PUEL

Avancement de l'opération Les travaux ont été réceptionnés le 15 février 2021. L'année de parfait achèvement est en cours

### **Lycée Henri Brulle à Libourne – Réfection des sanitaires des élèves (n°6365B001)**

T2000328 – Commissions permanentes des 1er février 2021 et 12 avril 2021

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 25 930,02 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 2 160,00 €

Maîtrise d'œuvre : CORDIER  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordonnateur SPS : ANCO

Avancement de l'opération : Les études d'avant-projet sommaire sont en cours

## **Lycée Professionnel industriel et hôtelier Jean Monnet à Libourne – Remise en conformité du SSI (n°53258)**

Marché de mandat 07-031 – T0901326 - Commissions permanentes du 11 janvier 2010 et 24 mai 2019

Montant de l'opération : 195 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 154 793,41 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 142 331,30 €

Maître d'œuvre retenue : DEKRA Système.

Contrôle technique : APAVE

Entreprises : EEF

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2020 et réceptionnés le 31 octobre 2020. L'année de parfait achèvement est en cours. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Professionnel industriel et hôtelier Jean Monnet à Libourne**

### **Lycée Professionnel industriel et hôtelier Jean Monnet à Libourne – Restructuration LP industriel et Hôtelier (n°53261)**

Marché de mandat 07-031 – 04D24275 - Commission permanente du 14 juin 2010

Montant de l'opération : 7 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 5 797 283,47 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 5 901 934,60 €

Cette opération initialement conduite par la DDE a été affectée à BMA en 2010. Les marchés de maîtrise d'œuvre, de contrôle technique et de coordination de la sécurité attribués par la DDE ont été délégués à BMA par avenant.

Maître d'œuvre : GPA et ACTION ARCHITECTURE (architectes)

BET INACOM et AT INGÉNIERIE,

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

Coordonnateur SPS : OUEST COORDINATION

Entreprises :

- Lot 1 : ZULAM
- Lot 2 : GIRARD
- Lot 3 : LPF TP
- Lot 5 : ACTION BOIS
- Lot 6 : MINOS
- Lot 7 : SMAC
- Lot 8 : SEGONZAC
- Lot 9 : ALUMIN
- Lot 10 : LEGENDRE ET LUREAU
- Lot 11 : LAGORCE
- Lot 13 : PLAMURSOL
- Lot 14 : B2R
- Lot 15 : MEUNIER
- Lot 16 : ASCENSUD 2000
- Lot 17 : B ELECTRICS
- Lot 18 : SAITA

Avancement de l'opération : Les travaux, commencés en octobre 2011, ont été réceptionnés en avril 2013. Dans le cadre du parachèvement de l'opération, des travaux d'accessibilité des façades aux secours à partir des terrasses végétalisées ont été réalisés. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation



## **Lycée Professionnel industriel et hôtelier Jean Monnet à Libourne – Déconstruction reconstruction verrière et réfection des sols des coursives intérieures (n°8366B001)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T0801000- Commissions permanentes des 8 octobre 2012 et 13 mars 2017.

Montant de l'opération : 3 690 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 522 504,46 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 496 475,51 €

Maître d'œuvre : ACTION ARCHITECTURE  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordonnateur SPS : QUALICONSULT  
Travaux de phase 1 : Désamiantage et sols :  
MANAMIANTE – DPR DOMINGUEZ  
Travaux de phase 2 : CMF, TECHNIC'ELEC, SO FAPS

Avancement de l'opération : Les travaux de la phase 1 (réfections des sols des coursives intérieures) sont achevés et réceptionnés. Les travaux de la phase 2 ont été réalisés et réceptionnés le 18 octobre 2016. Les compléments relatifs aux équipements de désenfumage ont été réalisés et réceptionnés le 11 septembre 2017. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## **Lycée Professionnel industriel et hôtelier Jean Monnet à Libourne – Mise en accessibilité de l'établissement (n°8366B002)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300297 - Commissions permanentes des 8 juillet 2013, 10 février 2014, 21 novembre 2016, 9 octobre 2017 et 17 novembre 2017.

Montant de l'opération : 985 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 959 903,66 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 979 580,50 €

Maître d'œuvre : CITYZEN Architectes, BETYLLE, ECO, AIA  
Contrôle technique : ANCO ATLANTIQUE  
Coordonnateur SPS : SOCOTEC

Entreprises :

Lot 1 : IGR SA  
Lot 2 : ACF RENOVATION  
Lot 3 : AP BATIMENT  
Lot 4 : CONCEPTION REALISATION METALLERIE  
Lot 5 : SMES ENERGIES EURL  
Lot 6 : CFA DIVISION DE NSA

Avancement de l'opération : Les travaux ont débuté le 7 août 2017. Le chantier s'est poursuivi sur les différentes vacances scolaires. La réception a été effectuée le 31 août 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation

## **Lycée Professionnel industriel et hôtelier Jean Monnet à Libourne – Travaux d'aménagement des espaces pédagogiques (1ère tranche) – Réfection de la façade de l'entrée principale et aménagement de la salle des professeurs (n°9366Z001)**

T1500314 - Commission permanente du 09 février 2015

T1500436 - Commissions permanentes des 4 mai 2015 et 14 septembre 2015

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1500314 - Commission permanente du 9 février 2015

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1500436 - Commissions permanentes des 4 mai 2015 et 14 septembre 2015

Regroupement le 24 août 2015 - Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 124 149,51 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 124 149,51 €

Maître d'œuvre : ADRIEN LIOVAT  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : JCF BFC

Travaux :

- Lot 1 : ACF Rénovation
- Lot 2 : ADEN ÉNERGIE
- Lot 3 : SAITA
- Lot 4 : EPRM

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés.  
Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Professionnel industriel et hôtelier Jean Monnet à Libourne – Restructuration des ateliers métallerie et mécanique auto (1ère dotation) (n°9366B001)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700335 - Commissions permanentes des 9 octobre 2017, 23 novembre 2020 et 17 mai 2021.

Montant de l'opération : 8 695 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 6 855 232,85 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 557 728,52 €

Maître d'œuvre : SODA ARCHITECTE  
Contrôle technique : APAVE  
Coordonnateur SPS : CS CONSEIL

Avancement de l'opération : Les entreprises sont en cours de désignation. Le démarrage des travaux est prévu en janvier 2022

### ***Lycée Professionnel industriel et hôtelier Jean Monnet à Libourne – Agrandissement de la salle de musculation et la réfection des sols du CDI (n°9366B002)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700642 - Commissions permanentes des 5 février 2018, 24 mai 2019 et 8 juillet 2019

Montant de l'opération 290 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 243 186,15 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 240 420,69 €

Maître d'œuvre : RAL 1033  
Contrôle technique : BUREAU VERITAS  
Coordonnateur SPS : APAVE SUD EUROPE  
Entreprises : DBA CONSTRUCTION, AP BATIMENT, CRM, LASSERRE, EPRM, EPL, SMES

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 10 janvier 2021. L'année de parfait achèvement est en cours

### ***Lycée Professionnel industriel et hôtelier Jean Monnet à Libourne – Remplacement du faux plafond de l'internat (n°6366B001)***

T1900607 – Commission permanente du 08 juillet 2019

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 96 441,18 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 83 370,33 €

Maître d'œuvre : CORDIER  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordonnateur SPS : DEKRA  
Entreprises :  
Lot 1 : ARP  
Lot 2 : ENELEC

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 10 septembre 2021, l'année de parfait achèvement est en cours.

## Lycée agro-viticole de Libourne Montagne

### ***Lycée agro-viticole de Libourne Montagne – Création d'un report d'alarme incendie de la résidence lycéenne des filles vers la chambre de la surveillante – Mise en conformité du SSI de la demi-pension et de l'externat (n°53288)***

Marché de mandat 07-031 - T0901348- Commission permanente des 11 janvier 2010

Marché de mandat 07-031 - T0901349- Commissions permanentes des 11 janvier 2010, 24 novembre 2014 et 5 octobre 2015.

Regroupement du 03 septembre 2015 - Montant de l'opération : 165 000 € TTC

Maître d'œuvre : CEERA  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Entreprise : CENERGIA

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et ont été réceptionnés.

Le quitus a été demandé le 4 juin 2020.

### ***Lycée agro-viticole de Libourne Montagne – Restructuration de la demi-pension (n°8367B002)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1100605 - Commissions permanentes des 14 novembre 2011, 6 février 2012 et 3 juin 2013

Montant de l'opération : 1 000 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 936 980,35 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 938 160,26 €

Maître d'œuvre : Agence MADAULE LESTIE  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
SPS : Gérard DEMARTY

Travaux :

- Lot 1 : STAN
- Lot 2 : EFICALU
- Lot 3 : UNI CONSTRUCTION
- Lot 4 : TECH FROID CLIMAT
- Lot 5 : FRAPIER
- Lot 6 : FROID CUISINE 33

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en 2014, l'année de parfait achèvement est terminée. Un sinistre relevant de l'assurance dommage-ouvrage (DO) est en cours de traitement.

### ***Lycée agro-viticole de Libourne Montagne – Mise en accessibilité de l'établissement (n°8367B003)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300298 - Commissions permanentes des 8 juillet 2013, 14 septembre 2015, 5 octobre 2015 et 21 mars 2016.

Montant de l'opération : 1 914 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 201 127,48 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 205 741,42 €

Maître d'œuvre : ACG ARCHITECTURE, architecte Mandataire  
BET EGIS, A2CI

Contrôle technique : ANCO  
Coordinateur SPS : SOCOTEC

Entreprises :

- Lot 1 : PISTRIN-GARCIA
- Lot 2 : EFICALU
- Lot 3 : ARTISANS DU BOIS
- Lot 4 : MOTTARD

- Lot 5 : EPRM
- Lot 6 : EPRM
- Lot 7 : TECHNIC'ELEC
- Lot 8 : PUEL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés après prolongation, le 8 septembre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée agro-viticole de Libourne Montagne – Remplacement du bardage extérieur de l'internat filles (n°8367B004)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300386 - Commission permanente du 7 octobre 2013

Montant de l'opération : 135 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 105 912,98 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 104 622,98 €

Maître d'œuvre : FREELANCE  
 Contrôle technique : DEKRA INDUSTRIAL  
 Coordinateur SPS : DEKRA INDUSTRIAL  
 Entreprise : PPG

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée agro-viticole de Libourne Montagne – Travaux électriques suite à audit - Mise en conformité électrique des logements et étanchéité des toitures - (n°8367B006)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1100861 - Commission permanente du 06 février 2012

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1200749 - Commissions permanentes des 11 février 2013 et 5 octobre 2015

Regroupement le 1<sup>er</sup> septembre 2015 - Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 129 367,92 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 124 353,12 €

Maître d'œuvre : IG CONCEPT  
 Contrôle technique : APAVE  
 Entreprises :  
 Phase 1 travaux suite audit : GENSON SARL  
 Phase 2 logements : SERSET  
 Phase 3 parachèvement : TP 33 et AR'ELEC

Avancement de l'opération : Les travaux électriques suite à l'audit ont été réceptionnés le 15 avril 2015. Les travaux électriques dans les logements ont été réceptionnés le 2 mai 2016. Les travaux de parachèvement ont été réalisés en avril 2017. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée agro-viticole de Libourne Montagne – Restructuration de la toiture de l'amphithéâtre et du gymnase (1ère tranche) (n°9367B001)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1500678 - Commission permanente du 2 novembre 2015

Montant de l'opération : 800 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 752 601,41 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 753 055,11 €

Maître d'œuvre : TPF Ingénierie  
 Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
 Coordinateur SPS : BTP CONSULTANTS

Entreprises :

- Lot 1 : PISTRIN-GARCIA
- Lot 2 : SACBA
- Lot 3 : SOPREMA
- Lot 4 : ISOMAG
- Lot 5 : MTX
- Lot 6 : EPRM
- Lot 7 : GENSON
- Lot 8 : MUSSIDAN SIEGES

Avancement de l'opération : L'ensemble des travaux a été réceptionné après prolongation le 22 mars 2017. Des travaux de parachèvement sont prévus sur l'année 2022 quand la centrale de traitement d'air sera remplacée.

### ***Lycée agro-viticole de Libourne Montagne – Réfection du réseau de chauffage (n°9367B002)***

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1600319 - Commissions permanentes des 11 juillet 2016 et 9 octobre 2017.

Montant de l'opération : 320 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 298 751,26 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 298 559,26 €

Maître d'œuvre : YAC INGENIERIE  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordinateur SPS : DEKRA INDUSTRIAL  
Entreprise : SAMTEC, EPL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est en cours. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée agro-viticole de Libourne Montagne – Réfection des toitures terrasses et façades des logements de fonction (n°9367B003)***

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1600469 - Commissions permanentes des 21 novembre 2016 et 15 février 2019

Montant de l'opération : 440 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 425 469,77 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 425 091,64 €

Maître d'œuvre : ACG ARCHITECTURE  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Entreprise : PISTRIN

Avancement de l'opération : Les travaux urgents ont été réalisés par l'entreprise ALLYRE sur une toiture de logement de fonction. Les travaux sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée agro-viticole de Libourne Montagne – Restructuration du bâtiment enseignement (1ère dotation et études) (n°9367B004)***

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1800002 - Commissions permanentes des 13 mars 2018, 23 novembre 2020 et 17 mai 2021

Montant de l'opération : 2 590 500 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 976 221,14 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 116 077,09 €

Maître d'œuvre : KOCKEN & DUVETTE  
Contrôle technique : ANCO  
Coordonnateur SPS : GIRONDE COORDINATION

Entreprises :

- Lot 1 : TONEL
- Lot 2 : ABC Etanchéité
- Lot 3 : ARP
- Lot 4 : ALUMIN
- Lot 5 : LATORRE
- Lot 6 : S2PS
- Lot 7 : PUEL
- Lot 8 : BEAUVIEUX
- Lot 9 : GROUPE VINET
- Lot 10 : POURADIER
- Lot 11 : S2PS

Avancement de l'opération : Les travaux sont en cours avec une fin prévisionnelle en juin 2022

### ***Lycée agro-viticole de Libourne Montagne – Déploiement du réseau informatique dans les salles de classes (n°9367B005)***

Marché de mandat 2014IA0001631 - T1800296 - Commission permanente du 09 juillet 2018

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 101 091,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 101 091,00 €

Maître d'œuvre : DUPLAN INGENIERIE  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
Coordonnateur SPS : BORDEAUX SAFETY CONSULTING  
Entreprise : FAUCHE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 22 octobre 2019. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée agro-viticole de Libourne Montagne – Réorganisation des locaux de l'infirmerie et de la salle de repos des agents et réfection de la toiture du bâtiment œnologie contenant de l'amiante (n°9367B006)***

T 1900341 – Commissions permanentes du 15 février 2019 et 23 novembre 2020

Montant de l'opération : 205 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 192 351,48 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 191 581,55 €

Maître d'œuvre : CORDIER ARCHITECTURE  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordonnateur SPS : BORDEAUX SAFETY CONSULTING  
Entreprise : EPRM, SGC, PUEL, EGISEA, PROMPT DESAMIANTAGE

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 02 mai 2021, l'année de parfait achèvement est en cours

### ***Lycée agro-viticole de Libourne Montagne – Remplacement des réseaux de chauffage et réseaux eaux usées enterrés (n°6367B001)***

T1901082 – Commission permanente du 10 février 2020

Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 138 653,62 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 120 239,11 €

Maître d'œuvre : YAC Ingénierie  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordonnateur SPS : COORSEP  
Entreprise : PUEL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 13 août 2021. L'année de parfait achèvement est en cours

### ***Lycée agro-viticole de Libourne Montagne – Création d'une salle de musculation (n°6367B002)***

T2000332 – Commissions permanentes des 1er février 2021 et 08 novembre 2021

Montant de l'opération : 560 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 58 056,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 3 427,20 €

Maître d'œuvre : HENRI DE SEVIN

Contrôle technique : QUALICONSULT

Coordonnateur SPS : COORSEP

Entreprise :

Avancement de l'opération : Les études d'avant-projet sommaire sont en cours

### ***Lycée agro-viticole de Libourne Montagne – Création de locaux services généraux (n°6367B003)***

T2000333 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 43 588,80 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 7 231,20 €

Maître d'œuvre : EPURE

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

Coordonnateur SPS : ANCO

Entreprise :

Avancement de l'opération : Les études d'avant-projet sommaire sont en cours

### ***Lycée agro-viticole de Libourne Montagne – Mise aux normes d'une plateforme dans le cadre de la formation de conduite de chariots élévateurs à conducteur porté (CACES) (n°6367B004)***

T2100347 – Commission permanente du 17 mai 2021

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 22 773,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Maître d'œuvre : IG CONCEPT

Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTROLES

Coordonnateur SPS : ANCO

Entreprise :

Avancement de l'opération : Les études d'avant-projet sommaire sont en cours

## **Lycée Odilon Redon à Pauillac**

### ***Lycée Odilon Redon à Pauillac – 2ème tranche de restructuration des salles de cours (n°53253)***

Marché de mandat 07-031 – T0801008 Commission permanente du 11 janvier 2010

Montant de l'opération : 7 910 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 7 045 920,48 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 7 027 216,66 €

Maître d'œuvre : Agence MOGA, LAABO, architectes cotraitants

BET : BETEM

Contrôleur technique : SOCOTEC

Coordinateur SPS : COORDIS

AMO HQE : INDIGGO

### Entreprises

- Lot 1 : BDS
- Lot 2 : JTC
- Lot 3 : ETANDEX
- Lot 4 : SOREFAB
- Lot 5 : EFICALU
- Lot 6 : EFICALU
- Lot 7 : ATELIER D'AGENCEMENT
- Lot 8 : BEGSO
- Lot 9 : ACTISOL
- Lot 10 : EPRM
- Lot 11 : IDEX
- Lot 12 : GENSON
- Lot 13 : ALGECO

Avancement de l'opération : Les travaux des bâtiments E et B sont terminés. Les travaux des autres bâtiments ont fait l'objet d'une prolongation de délai. Les travaux sont terminés, quelques réserves restent encore à lever. La commission de sécurité a émis un avis favorable à l'exploitation le 21/12/2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Des travaux de parachèvement sont envisagés par le maître d'ouvrage.

### ***Lycée Odilon Redon à Pauillac – Isolation et remplacement des menuiseries des bâtiments G et H (n°53277)***

Marché de mandat 07-031 – T1000476- Commissions permanentes des 18 octobre 2010, 14 février 2011, 14 novembre 2011 et 13 avril 2012

Montant de l'opération : 690 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 656 546,21 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 656 546,21 €

Maître d'œuvre : AGENCE Victor MALDONADO

Contrôle Technique : BTP CONSULTANTS

SPS : FORSECO

### Entreprises :

- Lot 1 : Menuiseries extérieures : A3M
- Lot 2 : Peinture, enduit mince sur isolant : SOREFAB
- Lot 3 : Étanchéité : SOPREMA 33

Avancement de l'opération : Les travaux et la période de garantie de parfait achèvement sont terminés. Des travaux de désamiantage avec l'entreprise BDS ont été réalisés durant l'année 2017. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

### ***Lycée Odilon Redon à Pauillac – Remplacement des huisseries du bâtiment I (n°8368B001)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1100833 - Commission permanente du 6 février 2012

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 140 413,47 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 139 789,38 €

Maître d'œuvre : AGENCE Victor MALDONADO

Contrôle Technique : QUALICONSULT

Coordonnateur SPS : DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Entreprise : SAMSON

Avancement de l'opération : Les travaux et la période de garantie de parfait achèvement sont terminés. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.



### ***Lycée Odilon Redon à Pauillac – Réfection de l'étanchéité des toitures terrasses des bâtiments B, G, H et J (n°8368B002)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1100830 - Commission permanente du 6 février 2012

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 189 755,83 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 189 755,83 €

Maître d'œuvre : AGENCE Victor MALDONADO  
Contrôle Technique : QUALICONSULT  
SPS : BTP CONSULTANTS  
Entreprise retenue : ETANDEX

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### ***Lycée Odilon Redon à Pauillac – Mise en accessibilité de l'établissement (n°8368B004)***

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300305 - Commissions permanentes des 8 juillet 2013, 10 février 2014, 14 avril 2014, 5 octobre 2015, 10 octobre 2016 et 21 novembre 2016

Montant de l'opération : 590 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 535 683,29 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 506 012,09 €

Maître d'œuvre : BAOBAB, architecte Mandataire  
BET : MATH INGÉNIERIE  
Contrôleur technique : BTP CONSULTANTS  
Coordinateur SPS : GM QUALITE  
Entreprises :

- Lot 1 : SANZ TP
- Lot 2 : JTC CONSTRUCTION
- Lot 3 : CLOS CONCEPT
- Lot 4 : sans suite
- Lot 5 : B2R
- Lot 6 : B2R
- Lot 7 : EPRM
- Lot 8 : EPRM
- Lot 9 : COPYTEL RECTO VERSO
- Lot 10 : CHAPELAN ET FILS
- Lot 11 : SMES ENERGIES

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. Des travaux de parachèvement sont programmés pour le deuxième semestre 2022.

### ***Lycée Odilon Redon à Pauillac – Reprise de canalisations eaux usées en vide sanitaire de la demi-pension – Reprise de l'alimentation du poteau incendie – Travaux suivant le rapport du bureau de contrôle et dispositions constructives (n°8368B005)***

Regroupement

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300270 - Commission permanente du 8 juillet 2013

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300811 - Commission permanente du 10 février 2014

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1400051 - Commissions permanentes des 14 avril 2014 et 1<sup>er</sup> juin 2015

Regroupement le 26 mai 2015 - Montant de l'opération : 176 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 17 1424,08 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 171424,08 €

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### **Lycée Odilon Redon à Pauillac – Étude pour l'aménagement de l'atelier matériaux composites (n° 8368B006)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1400442 - Commissions permanentes des 6 octobre 2014 et 14 septembre 2015

Montant de l'opération : 160 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 156 597,47 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 156 597,47 €

Maître d'œuvre : ECO  
Contrôleur technique : SOCOTEC  
Coordinateur SPS : COORDIS  
Entreprises :

- Lot 1 : MTX
- Lot 2 : PUEL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 13 janvier 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### **Lycée Odilon Redon à Pauillac – Pose de fibre optique sur l'ensemble de l'établissement (n°8368B007)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1200753 - Commissions permanentes des 11 février 2013 et 10 octobre 2016

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 144 475,42 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 141 181,52 €

Maître d'œuvre : BET EGIS  
Contrôleur technique : BTP CONSULTANTS  
Coordinateur SPS : COORDIS  
Entreprises :

- Lot 1 : S3A SASU
- Lot 2 : HEXATEL – ITS TELECOM

Parachèvement : GENSON SARL

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 19 septembre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### **Lycée Odilon Redon à Pauillac – Réfection du SSI de l'externat (n°9368B002)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 – T1500935 – Commissions permanentes des 21 mars 2016 et 6 juin 2016

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 114 540,76 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 110 508,76 €

Maître d'œuvre : DUPLAN INGENIERIE  
Contrôleur technique : SOCOTEC  
Coordinateur SPS : COORDIS  
Entreprise : SMES ENERGIES – TLD AQUITAINE

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés depuis septembre 2016. Des travaux de parachèvement sont prévus à l'été 2022, concernant les bâtiments G et H.

### **Lycée Odilon Redon à Pauillac – Rénovation des façades (n° 9368B003)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 – TARI1535 – Commissions permanentes des 20 juin 2005 et 29 novembre 2010

Montant de l'opération : 210 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 192 359,76 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 192 359,76 €

Maître d'œuvre : MOG'ARCHITECTES  
Contrôleur technique : SOCOTEC  
Coordinateur SPS : COORDIS

Entreprises :

- Lot 1 : CLOS CONCEPT
- Lot 2 : SOREFAB

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés le 12 novembre 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### ***Lycée Odilon Redon à Pauillac – Robotisation et amélioration des conditions de travail des agents en laverie (n°9368B004)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1600356 - Commissions permanentes des 10 octobre 2016, 15 mai 2017, 09 octobre 2017 et 05 février 2018

Montant de l'opération : 450 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 427 691,19 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 427 691,19 €

Maître d'œuvre : INTEGRALE DE RESTAURATION

Contrôleur technique : SOCOTEC

Coordonnateur SPS : Hervé BARADE

Entreprises :

- Phase 1 : CREAT SERVICES - MULTIFERNANDES
- Phase 2 : ISR

Avancement de l'opération : Les travaux d'aménagement des locaux de la phase 1 ont été réceptionnés en décembre 2017. L'implantation du COBO est terminée. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Odilon Redon à Pauillac – Remplacement d'une porte coupe-feu de l'atelier et dispositions constructives - (n°9368B005)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1500933 - Commission permanente du 21 mars 2016

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1600176 - Commissions permanentes des 6 juin 2016 et 9 octobre 2017

Regroupement du 16 mai 2017 - Montant de l'opération : 405 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 173 153,50 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 171 473,50 €

Maître d'œuvre : VALTEIA INGENIERIE

Contrôleur technique : SOCOTEC

Coordonnateur SPS : COORDIS

Entreprise : AMS ATLANTIQUE

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

### ***Lycée Odilon Redon à Pauillac – Remplacement des menuiseries extérieures des bâtiments A et CDI - (n°9368B007)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700911 - Commissions permanentes du 05 février 2018 et 16 octobre 2020

Montant de l'opération : 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 145 240,16 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 46 680,73 €

Maître d'œuvre : RAL 1033

Contrôleur technique : SOCOTEC

Coordonnateur SPS : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Entreprises :

- Lot 1 : BDS
- Lot 2 : PPG
- Lot 3 : EPRM

Avancement de l'opération : Les travaux sont programmés à compter de juin 2022.

### ***Lycée Odilon Redon à Pauillac – Remplacement du TGBT (n°9368B008)***

T 1800298 – Commissions permanentes du 09 juillet 2018 et du 18 novembre 2019

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 82 244,29 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 78 242,29 €

Maître d'œuvre : DUPLAN INGENIERIE

Contrôleur technique : BTP CONSULTANTS

Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC

Entreprise : SMES ENERGIE

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. L'année de parfait achèvement est terminée.

### ***Lycée Odilon Redon à Pauillac – Travaux en cuisine pour la mise en conformité HACCP (n°9368B009)***

T 1800412 – Commissions permanentes du 08 octobre 2018 et 10 février 2020

Montant de l'opération : 120 00 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 18 229,20 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 8 902,80 €

Maître d'œuvre : RAL 1033

Contrôleur technique : SOCOTEC

Coordonnateur SPS : COORDIS

Avancement de l'opération : La consultation travaux est en cours d'analyse. Le démarrage des travaux est programmé au deuxième semestre 2022.

### ***Lycée Odilon Redon à Pauillac – Réfection des toitures des bâtiments C et D - (n°6368B001)***

Marché de mandat 2018I003S059 - T1900569 - Commissions permanentes des 24 mai 2019 et 1<sup>er</sup> février 2021

Montant de l'opération : 440 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 13 755,00 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 777,60 €

Maître d'œuvre : SANAE, suite à la reprise du cabinet VICTOR MALDONADO

Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Coordonnateur SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les études sont en phase APD. Les travaux sont programmés sur l'année 2022.

### ***Lycée Odilon Redon à Pauillac – Restructuration des locaux de l'atelier maintenance bâtiment K (n°6368B002)***

T2000481 – Commission permanente du 15 mars 2021

Montant de l'opération : 120 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 17 956,80 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 0 €

Maître d'œuvre : RAL 1033

Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Coordonnateur SPS : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Avancement de l'opération : Les études sont à démarrer en janvier 2022.

## Lycée Philippe Cousteau à Saint-André de Cubzac

### **Lycée Philippe Cousteau à Saint-André de Cubzac – Extension de la salle de restauration de la cuisine (études et travaux) (n°53235)**

Marché de mandat 07-031 – T0801010 - Commission permanente du 16 février 2009

Montant de l'opération : 1 350 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 212 117,53 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 212 117,53 €

Maître d'œuvre : Agence Grégoire SELLERET  
BET CETAB et CUISINORME

Contrôle technique : BUREAU VERITAS

Entreprises :

Phase 1 :

- Lot unique : chambres froides : TONEL

Phase 2 :

- Lot 1 – Gros Œuvre : SMS
- Lot 2 – Plomberie-ventilation-sanitaires : EIFFAGE
- Lot 3 – Électricité : ETRELEC
- Lot 4 - Équipement cuisine : FROID 33

Avancement de l'opération : La première phase de travaux (aménagement des stockages froids dans la cuisine) a été réceptionnée. La deuxième phase des travaux a été réceptionnée. La période de garantie d'achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 02 novembre 2020.

### **Lycée Philippe Cousteau à Saint-André de Cubzac – Mise en accessibilité de l'établissement (n°8369B001)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1200730 - Commissions permanentes du 11 février 2013 et 19 novembre 2015

Montant de l'opération : 900 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 423 373,98 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 428 238,55 €

Maître d'œuvre : SELLERET, ITH

Contrôle technique : SOCOTEC

Coordonnateur SPS : COORDIS

Entreprises

- Lot 1 : EGCB 17
- Lot 2 : S2PS
- Lot 3 : ATELIER & CO
- Lot 4 : DELPECH ETS
- Lot 5 : EPL SARL
- Lot 6 : TECHNIC'ELEC
- Lot 7 : déclaré sans suite

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés en avril 2018. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Philippe Cousteau à Saint-André de Cubzac – Restructuration et réorganisation de salles suite à l'augmentation des effectifs (n°8369B002)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1500333 - Commissions permanentes des 2 mars 2015 et 22 février 2016

Montant de l'opération : 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 465 741,35 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 465 741,35 €

Maître d'œuvre : Adrien LIOVAT  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordonnateur SPS : COORDIS

Travaux :

- Lot 1 : ACF Rénovation
- Lot 2 : PUEL
- Lot 3 : ADEN ENERGIE

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés, les réserves ont été levées.  
Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

### ***Lycée Philippe Cousteau à Saint-André de Cubzac – Réfection de la toiture de l'atelier logistique - Réaménagement des salles 214 et 212 (n°8369B003)***

Regroupement

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1200729 - Commission permanente du 11 février 2013

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1400050 - Commissions permanentes des 14 avril 2014, 13 avril 2015 et 6 juin 2016.

Regroupement du 17 mai 2016 - Montant de l'opération : 250 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 245 352,04 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 245 352,04 €

Phase 1

Maître d'œuvre : SELLERET  
Contrôle technique : BUREAU VERITAS  
Coordonnateur SPS : DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Entreprises :

- Lot 1 Démolition plomberie paillasse : JP ENERGIE
- Lot 2 Faux plafond - bois – peinture : ISOMAG
- Lot 3 Électricité : OSILAN

Avancement de l'opération : Salles 212/214 : les travaux sont terminés et ont été réceptionnés le 2 septembre 2014.

Phase 2

Maître d'œuvre : Adrien LIOVAT  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Entreprise : MORICEAU

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés. L'année de parfait achèvement est terminée.  
Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Philippe Cousteau à Saint-André de Cubzac – Création d'un nouvel internat et restructuration partielle du lycée (n°9369B001)***

Marché de mandat 2014IA000S11631- T1200729 - Commissions permanentes des 10 octobre 2016, 09 octobre 2017 et 16 novembre 2018.

Montant de l'opération : 11 000 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 4 030 055,52 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 3 745 079,55 €

Phase 1 : Création d'un nouvel internat

Maître d'œuvre : FERRON & MONNEREAU AGENCE D'ARCHITECTURE Mandataires  
Contrôle technique : SOCOTEC  
Coordonnateur SPS : COORDIS

Entreprises :

- Lot 1 Gros œuvre ITE : AQIO
- Lot 2 Couverture : SOPREMA
- Lot 3 Serrurerie : 2AGI
- Lot 4 Bardage bois : LAMECOL
- Lot 5 Menuiseries alu acier : SML
- Lot 6 Menuiseries bois : FC AGENCEMENT
- Lot 7 Plâtrerie faux plafond : PPG
- Lot 8 Sols Faïences : PLAMURSOL – remplacement par VINET
- Lot 9 Peinture Signalétique : MLS aquitaine
- Lot 10 Ascenseur : DP2A + IUMANA
- Lot 11 Électricité : SIETEL
- Lot 12 CVC Plomberie : PUEL GENIE CLIMATIQUE
- Lot 13 VRD : EUROVIA GIRONDE

Avancement de l'opération :

Les travaux sont réceptionnés, la levée des réserves est en cours, le passage de la commission de sécurité a été demandé pour une ouverture aux élèves en février 2022

Phase 2 : Restructuration partielle du lycée

Avancement de l'opération : La consultation de la maîtrise d'œuvre est en cours pour une phase de travaux concernant l'ancien internat à transformer en salles de cours.

Phase 3 : extension de la demi-pension et réorganisation de l'administration

Avancement de l'opération : en attente lancement consultation MOE Région

### ***Lycée Philippe Cousteau à Saint-André de Cubzac – Adaptation de l'atelier électricité aux nouveaux programmes – Câblage salle STMG (n°9369B002)***

Marché de mandat 2014IA000S11631- T1600896 - Commissions permanentes des 13 mars 2017 et 10 juillet 2017.

Marché de mandat 2014IA000S11631- T1700224 - Commission permanente du 10 juillet 2017.

Regroupement le 04 septembre 2018 - Montant de l'opération : 170 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 141 688,06 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 141 399,46 €

Maître d'œuvre : ACG ARCHITECTURE  
Contrôle technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : BARADE  
Entreprise : PISTRIN, GARCIA

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés. Les réserves ont été levées. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### ***Lycée Philippe Cousteau à Saint-André de Cubzac – Remplacement du SSI (n°6369B001)***

T2000484 – Commission permanente du 1er février 2021

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 15 684,53 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 632,00€

Maître d'œuvre : A2CI  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES  
Coordonnateur SPS : ANCO

Avancement de l'opération

Les études sont en cours pour des travaux prévus à l'été 2022

## Lycée Élisée Reclus à Sainte Foy La Grande

### **Lycée Élisée Reclus à Sainte Foy La Grande – Réfection du plateau sportif et du terrain engazonné et création d'une salle de musculation à l'arrière du gymnase (n°8370B001)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1100416 - Commissions permanentes des 11 juillet 2011 et 19 mai 2014

Montant de l'opération : 435 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 412 467,83 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 413 117,75 €

#### Intervenants

Maître d'œuvre : C+M Architectes et B.E.T ATES

Contrôle technique : QUALICONSULT

Coordonnateur SPS : DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Entreprise : ATLANTIC ROUTE SAS

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Élisée Reclus à Sainte Foy La Grande – Travaux d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite (n°8370B002)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1100984 - Commissions permanentes du 6 février 2012 et 9 février 2015

Montant de l'opération : 515 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 435 640,59 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 439 502,38 €

Maître d'œuvre : Philippe BERDET

Contrôle technique : SOCOTEC

Contrôle SPS : ELYFEC

Entreprises :

- Lot 1 : AP BATIMENT
- Lot 2 : MENUISERIE FOYENNE
- Lot 3 : EPRM SAS
- Lot 4 : SEULMAT (PUEL)
- Lot 5 : SPIE SUD OUEST

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et ont été réceptionnés.

L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Lycée Élisée Reclus à Sainte Foy La Grande – Rénovation et isolation de la façade Est du bâtiment L (n°8370B003)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1400384 - Commission permanente du 6 octobre 2014

Montant de l'opération : 180 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 121 132,50 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 121 132,50 €

Maître d'œuvre : KIERCHEVIN / THEPAUT

Contrôleur technique : QUALICONSULT

Coordonnateur SPS : DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

Entreprises

- Lot 1 : AXE METAL SARL
- Lot 2 : MARCILLAC ET FILS SARL

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et ont été réceptionnés le 14 septembre 2017.

L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.



## ***Lycée Élisée Reclus à Sainte Foy La Grande – Réfection des toitures terrasse de la demi-pension (n°9370B001)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1500938 - Commissions permanentes des 21 mars 2016 et 13 mars 2017

Montant de l'opération : 150 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 146 686,52 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 146 550,56 €

### Intervenants :

Maître d'œuvre : AGENCE EPURE

Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Coordonnateur SPS : DEMARTY, remplacé suite à cessation d'activité,  
BUREAU ALPES CONTRÔLES

### Entreprises :

- Lot 1 : GIRARD
- Lot 2 : ETANDEX

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

## ***Lycée Élisée Reclus à Sainte Foy La Grande – Réorganisation de la préparation et de la distribution des repas (n°9370B002)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1800415 - Commission permanente des 08 octobre 2018, 10 février 2020 et 1<sup>er</sup> février 2021

Marché de mandat 2014IA000S1631 – T1600853 – Commission permanente du 13 mars 2017

Regroupement du 27 mai 2019

Montant de l'opération : 8000 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 89 407,93 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 18 295,16 €

### Intervenants :

Maître d'œuvre : RAL 1033

Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTRÔLES

Coordonnateur SPS : COORSEP

Avancement de l'opération : Les études sont en cours en phase d'Avant-Projet Définitif.

## ***Lycée Élisée Reclus à Sainte Foy La Grande – Création d'une salle de musculation près de l'internat (n°9370B003)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1900334 - Commissions permanentes du 15 février 2019 et 17 juillet 2020

Montant de l'opération : 400 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 387 467,01 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 21 742,00 €

### Intervenants :

Maître d'œuvre : Éric FOUCHE

Contrôleur technique : BUREAU VERITAS

Coordonnateur SPS : COORSEP

### Entreprises :

- Lot 1 : SAC
- Lot 2 : CITAC
- Lot 3 : ALUMIN
- Lot 4 : Menuiserie JORGE
- Lot 5 : EPRM
- Lot 6 : LPM Energies
- Lot 7 : SPIE Industrie

Avancement de l'opération : Les marchés sont en cours d'attribution, pour un démarrage des travaux premier semestre 2022.

## **Lycée Élisée Reclus à Sainte Foy La Grande – Amélioration de l'accès aux baies pompier (n°9370B004)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1900334 - Commission permanente du 05 février 2018 et 18 novembre 2019

Montant de l'opération : 110 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 105 000,60 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 34 599,18 €

### Intervenants :

Maître d'œuvre : CITYZEN  
Contrôleur technique : QUALICONSULT  
Coordonnateur SPS : ALP DOMIELEC

### Entreprises :

- Lot 1 : AP BATIMENT
- Lot 2 : A3M

### Avancement de l'opération :

Les travaux sont en cours pour une livraison finale aux vacances de février 2022.

## **Lycée Élisée Reclus à Sainte Foy La Grande – Remplacement des douches de l'internat (n°9370B005)**

T1900335 – Commissions permanentes du 15 février 2019, 17 juillet 2020 et 23 novembre 2020

Montant de l'opération : 130 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 105 395,57 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 28 588,67 €

Maître d'œuvre : BET LESAGE  
Contrôleur technique : BUREAU ALPES CONTROLES  
Coordonnateur SPS : COORSEP  
Entreprise : EPL

### Avancement de l'opération :

Les travaux seront réalisés en plusieurs phases : la première est en cours, les autres phases de travaux sont programmées aux vacances d'hivers et de printemps 2022.

## **Centre de Formation et de Perfectionnement Aéronautique de Latresne**

### **Centre de Formation et de Perfectionnement Aéronautique de Latresne – Réaménagement et mise en conformité de la tour du Château, réfection des toitures du hangar avions n° 2 des ateliers mécaniques et de la restauration, de la réhabilitation, reconstruction de l'atelier (n°8371B002)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1200025 - Commissions permanentes des 12 mars 2012, 14 avril 2014 et 13 avril 2015.

Montant de l'opération : 6 050 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 597 5481,45 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 5 980 565,21 €

Maître d'œuvre : agence FERRON MONNEREAU  
BET CETAB Ingénierie  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
SPS : COORDIS

### Entreprises :

- Lot 1 – Bâtiment-clos-couvert : SECMA
- Lot 2 – Menuiserie - Bois- FP - Plâtre - REVET sol-peinture : PPG-VIPERBOIS
- Lot 3 – CVC : PRO-CLIM
- Lot 4 – ELEC CFO-CFA : CEME AQUITAINE
- Lot 5 – Modules PREFAB : ALGECO

#### Avancement de l'opération

Les travaux sur les bâtiments 3000, 3030 et 3100 sont achevés. Les travaux de la tour nord ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Centre de Formation et de Perfectionnement Aéronautique de Latresne – Création d'une voirie interne à double sens de circulation et de réseaux pour desservir les parcelles situées sur le site BEVER (n°8371B003)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1200391 - Commission permanente du 8 octobre 2012

Montant de l'opération : 1 300 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 254 785,32 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 254 785,32 €

Maître d'œuvre : BET ASTEO  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
SPS : COORDIS

#### Entreprises :

- Lot 1 – VRD : ATLANTIC ROUTE
- Lot 2 – Espaces verts : BRETTE PAYSAGE
- Concessionnaires intervenant sur le chantier : ERDF, GRDF, ORANGE et le syndicat des eaux

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés. Une opération de parachèvement avec les mêmes intervenants a été réalisée en décembre 2014 pour mettre fin à la stagnation d'eau sur le terrain de sports ainsi que dans les carrières souterraines. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus a été envoyé à la Région le 3 juin 2020.

### **Centre de Formation et de Perfectionnement Aéronautique de Latresne – Création de l'hébergement des apprenants (n°8371B004)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300306 - Commissions permanentes des 8 juillet 2013, 14 avril 2014, 6 juillet 2015 et 14 septembre 2015.

Montant de l'opération : 5 400 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 4 810 123,90 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 4 796 628,41 €

Maître d'œuvre retenu : Victor MALDONADO et BET MATH Ingénierie  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
SPS : COORDIS

#### Entreprises :

- Lot 00 : BDS
- Lot 01 : SECMA
- Lot 02 : SAREC
- Lot 04 : DSA Aquitaine
- Lot 05 : ALUMIN
- Lot 06 : ALTERNATIVES MÉTAL INNOVATION
- Lot 07 : LASSERRE
- Lot 08 : RICHARD SA
- Lot 10 : SPPI
- Lot 11 : EUROP'DÉCO
- Lot 12 : SANTERNE
- Lot 13 : EIFFAGE THERMIE
- Lot 14 : CFA Division de NSA
- Lot 15 : ATP
- Lot 16 : sans suite
- Lot 17 : SIGN4ALL

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

À la demande du maître d'ouvrage une opération de parachèvement concernant les travaux de climatisation du bâtiment d'hébergement et l'hôtel Airbus a été réalisée.

Maître d'œuvre : BET MATH Ingénierie

Contrôle technique : QUALICONSULT

SPS : COORSEP

Entreprise :

Lot unique : PUEL

Les travaux ont été réalisés et sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Centre de Formation et de Perfectionnement Aéronautique de Latresne – Réaménagement de l'internat bac professionnel et études pour l'implantation d'un nouveau hangar avion (n°8371B005)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300308 - Commissions permanentes des 8 juillet 2013 et 14 avril 2014

Montant de l'opération : 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 493 746,73 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 493 861,70 €

Maître d'œuvre : agence BAOBAB et BET ITH Ingénierie.

Contrôle technique : QUALICONSULT

SPS : DEKRA INDUSTRIAL

Entreprises :

- Lot 01 : SORREBA
- Lot 02 : L&G
- Lot 03 : B2R
- Lot 04 : ATEA
- Lot 05 : GENSON-ENILEC
- Lot 06 : CAZENAVE
- Lot 07 : EPRM

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

### **Centre de Formation et de Perfectionnement Aéronautique de Latresne – Construction du hangar n° 3 (n°8371B006)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1400077 - Commissions permanentes des 14 avril 2014, 13 avril 2015 et 10 octobre 2016

Montant de l'opération : 4.000 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 3 769 812,55 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 3 839 613,69 €

Maître d'œuvre retenu : agence SALADIN

Contrôle technique : BTP CONSULTANTS

SPS : COORDIS

Entreprises :

- Lot 1 Terrassement VRD espaces verts portail : ATLANTIC ROUTE
- Lot 2 Fondations GO béton préfabriqué : DIRICK'S CONSTRUCTION
- Lot 3 Charpente bois bardage : GOUBIE SAS
- Lot 4 Couverture étanchéité : AMG AQUITAINE
- Lot 5 Menuiseries extérieures stores serrurerie : T2B ALUMINIUM SAS
- Lot 6 Portail avion : BUTZBACH FRANCE SAS
- Lot 7 Menuiseries intérieures : GBC SARL
- Lot 8 Revêtement sol faïences : MTX
- Lot 9 Ascenseur : ORONA SUD OUEST
- Lot 10 Pont roulant : ABUS LEVAGE FRANCE SAS
- Lot 11 Électricité : GENSON SARL
- Lot 12 CVC plomberie sanitaires air comprimé : PUEL GENIE CLIMATIQUE SAS

Avancement de l'opération : Les travaux sont achevés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation

## **Centre de Formation et de Perfectionnement Aéronautique de Latresne – Confortement des carrières (n°9371B001)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1500559 - Commission permanente du 06/07/2015

Montant de l'opération : 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 405 844,36 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 399 411,24 €

Maître d'œuvre : ANTEA  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
SPS : COORSEP  
Entreprise : COFEX

Avancement de l'opération : Les travaux sont réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

2 opérations de parachèvement sont réalisées avec l'accord de la Région sur cette ligne budgétaire.

La première opération concerne le busage du réseau EP de la zone Béver et amélioration du rejet sur le réseau, engagement pris par la Région auprès de la mairie de Latresne.

Maître d'œuvre : G4 Ingénierie  
Entreprise de travaux : Garonne BTP.

Avancement : Les travaux ont été réalisés durant l'été 2021.

La seconde opération concerne la création de places de stationnement supplémentaires sur le zone Béver.

Maître d'œuvre : SERVICAD  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
SPS : COORSEP

Avancement : Les études sont en cours.

## **Centre de Formation et de Perfectionnement Aéronautique de Latresne – Création d'une salle modulable dans la cour supérieure du château (n°9371B002)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1600410 - Commission permanente du 10 octobre 2016

Montant de l'opération : 1 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 46 917,47 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 27 687,47 €

Avancement de l'opération : Le projet prévoyait la création d'une salle sur la cour supérieure du château devant permettre l'accueil de 300 personnes de façon modulable (zone conférence/ zone réception). L'étude de faisabilité a été réalisée par l'agence PILATE PROGRAMMATION.

Cette première étude ne correspondant plus au besoin de l'utilisateur, deux nouvelles études de faisabilité ont été réalisées par ABASGRAM pour :

- Création d'un bâtiment mixte restauration/ hébergement,
- Réfection du bâtiment 2500 en vue d'y aménager une salle de conférence ainsi qu'une pépinière d'entreprises.

Ces études, présentées en janvier 2020, sont conditionnées par l'aboutissement du dossier de déclassement d'une partie de l'espace boisé classé mené en parallèle par l'Aérocampus.

L'étude faune/flore 4 saisons a débuté au printemps 2021.

## **Centre de Formation et de Perfectionnement Aéronautique de Latresne – Création d'un pôle avionique bâtiment 3090 (n°9371B003)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1600411 - Commissions permanentes du 10 octobre 2016 et 10 juillet 2017

Montant de l'opération : 5 760 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 4 711 519,58 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 3 669 403,30 €

Maître d'œuvre : FABRIQ'A – BETRI – ODETEC - ECO  
Contrôle technique : APAVE  
SPS : ELYFEC

Entreprises :

- Lot 01 : BDS
- Lot 02 : DIRIK'S
- Lot 03 : LAMECOL
- Lot 04 : SUD ATLANTIQUE
- Lot 05 : COBAREC
- Lot 06 : Claude GES
- Lot 07 : ATLAS PEINTURE
- Lot 08 : DUPHIL
- Lot 09 : VINET
- Lot 10 : HM PEINTURE
- Lot 11 : BOBION JOANIN
- Lot 12 : BEYNEL
- Lot 13 : EUROVIA
- Lot 14 : NSA
- Lot 15 : BEYNEL

Avancement de l'opération : Les travaux de démolition ont été réalisés durant l'été 2020.

Le chantier de construction est en cours. Suite à la défaillance du titulaire du lot n°7 ainsi qu'aux différentes problématiques de délais de livraison de matériaux, la livraison est décalée à fin janvier 2022.

### **Centre de Formation et de Perfectionnement Aéronautique de Latresne – Mise aux normes SSI et électrique du bâtiment château (n°9371B004)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1600412 - Commission permanente du 10 octobre 2016

Montant de l'opération : 240 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 33 317,40 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 9 010,20 €

Maître d'œuvre : OTCE AQUITAINE  
Contrôle technique : SOCOTEC SA  
Coordonnateur SPS : GM QUALITE

Avancement de l'opération : Conformément à la demande du bureau de contrôle un audit est en cours pour le reclassement de l'établissement. L'étude APD est en cours.

### **Centre de Formation et de Perfectionnement Aéronautique de Latresne – Réfection des toitures du bâtiment restauration (n° 9371B005)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1600413 - Commission permanente du 10 octobre 2016

Regroupement mandat 2014IA000S1631 – T1600414 – Commission permanente du 10 octobre 2016

Montant de l'opération : 568 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 506 159,47 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 312 267,79 €

Maître d'œuvre : CARCALY/ DOMENGER  
Contrôle technique : QUALICONSULT  
Coordonnateur SPS : COORDIS

Entreprises phase 1 :

- Lot 01 : FREYSSINET
- Lot 02 : AXE METAL
- Lot 03 : SOREFAB
- Lot 04 : COPYTEL RECTO VERSO

Entreprise phase 2 :

- Lot unique : L&G

Avancement de l'opération : Les travaux de la phase 1 ont été réceptionnés le 30 septembre 2020. L'année de parfait achèvement est en cours. Une deuxième phase de travaux est programmée : Réfection des toitures de l'hôtel bois, bâtiment restauration et du château. Le marché de travaux est en cours de notification, les travaux débuteront mi-janvier 2022.

### **Centre de Formation et de Perfectionnement Aéronautique de Latresne – Mise en accessibilité des sites. (n°9371B007)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 - T1700199 - Commissions permanentes des 10 juillet 2017 et 16 novembre 2018.

Montant de l'opération : 2 080 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 131 340,46 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 84 052,75 €

Maître d'œuvre : Groupement MADAULE / LESTIE / ETBA / ENERGIE CONCEPT

Contrôle technique : ANCO

Coordonnateur SPS : ELYFEC

Avancement de l'opération :

Le contrôleur technique, le bureau Contrôle G n'assume pas sa mission. Une procédure de résiliation de son marché a été réalisée. Un nouveau bureau a été désigné en mars 2021.

Les dossiers AT et DP sont à la signature. Le dossier PRO a été remis.

### **Lycée LGT de Créon**

#### **Lycée LGT de Sadirac / Créon – Construction d'un nouveau lycée (n°9382B001)**

Marché de mandat 2014IA000S1631 – T1600914 - Commissions permanentes des 13 mars 2017, 7 octobre 2019, 1<sup>er</sup> février 2021 et 17 mai 2021

Montant de l'opération : 75 900 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 67 498 823,22 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 7 509 384,46 €

L'opération a pour objet la construction d'un nouveau lycée d'environ 2 000 élèves comprenant notamment des locaux d'enseignement général et technologique, un internat de 200 places, une restauration avec préparation sur place pour 1900 rationnaires, des équipements sportifs dont un gymnase et 14 logements de fonction.

D'une superficie de 7 ha environ, le terrain retenu par la Région est situé à Créon, sur la communauté de communes du Créonnais, à l'Est de l'agglomération bordelaise dans le secteur de l'Entre-Deux-Mers. La surface à construire est d'environ 26 000 m<sup>2</sup>.

Cette opération est réalisée en BIM, en démarche de certification HQE bâtiment durable et de labellisation E+C-.

Intervenants

Maîtrise d'œuvre : HOBO Architecte mandataire / Agence FERRON & MONNEREAU / USAGES & PAYSAGES / GROUPE CETAB / CRITAIR CUISINORME

Contrôle Technique : QUALICONSULT

SPS : CS CONSEIL

AMO BIM : BIM IN MOTION

AMO HQE : QUALICONSULT

Assurances : MARSH

Avancement de l'opération : Après un concours de maîtrise d'œuvre, l'équipe lauréate a été désignée le 26 mars 2020 et le marché de maîtrise d'œuvre notifié le 27 mars 2020. L'esquisse mise à jour a été validée le 20 mai 2020. L'APS, remis le 31 juillet 2020, a été validé le 25 septembre 2020. L'APD, a été remis le 27 novembre 2020 et la demande du permis de construire déposée fin décembre 2020.

Après remise du PRO le 8 mars 2021, la consultation pour les travaux a été lancée le 8 avril 2021.

La Commission d'Appel d'Offres de la Région Nouvelle-Aquitaine du 4 juin 2021 a attribué 32 lots sur les 38 lots au total. Le lot n°36 Travaux préalables a été relancé en procédure adaptée dite en « petit lot » le 8 juin 2021 et les lots 24, 27, 30, 37 et 38 ont été relancés en procédure d'appel d'offres le 2 septembre 2021. Après attribution du lot 36 le 29 juillet 2021 et des lots n°24, 30 et 37 par la Commission d'Appel d'Offres du 25 novembre 2021, les marchés de travaux sont attribués aux entreprises suivantes :

- Lot 1 Macro-lot clos couvert : DUNE CONSTRUCTION / SOPRECO / CIR PREFA
- Lot 2 Etanchéité Bardage polycarbonate : SOPREMA
- Lot 3 Bardages bois et composite sous faces bois : LAMECOL
- Lot 4 Serrurerie enseignement : DUVERGT FBI
- Lot 5 Serrurerie Internat : DUVERGT FBI
- Lot 6 Serrurerie Gymnase : DUVERGT FBI
- Lot 7 Serrurerie Logements : C2B
- Lot 8 Menuiserie bois Enseignement : LEGENDRE & LUREAU
- Lot 9 Menuiserie bois Internat : LEGENDRE & LUREAU
- Lot 10 Menuiserie bois Gymnase : ATELIER & CO
- Lot 11 Menuiserie bois Logements : CESA
- Lot 12 Plâtrerie Enseignement : VALLEE AQUITAINE
- Lot 13 Plâtrerie Internat : MAINVIELLE / BRUNETEAU / PLAC'OCEAN
- Lot 14 Plâtrerie Gymnase : VALLEE AQUITAINE
- Lot 15 Plâtrerie Logements : VALLEE AQUITAINE
- Lot 16 Revêtements de sol Faïence Enseignement : VINET
- Lot 17 Revêtements de sol Faïence Internat : MINER
- Lot 18 Revêtements de sol Faïence Gymnase : MINER
- Lot 19 Revêtements de sol Faïence Logements : VINET
- Lot 20 Peinture Enseignement : DARCOS
- Lot 21 Peinture Internat : DARCOS
- Lot 22 Peinture Gymnase : DARCOS
- Lot 23 Peinture Logements : OK PEINTURE
- Lot 24 Salles de bains préfabriquées : EIFFAGE CONSTRUCTION
- Lot 25 Cuisine Cloisons isothermes Equipements frigorifiques : HORIS / BONNET / THIRODE
- Lot 26 Cuisine Equipements laverie Traitement déchets : COMPAGNIE HOBART
- Lot 28 CVC Plomberie Sanitaires : AXIMA CONCEPT / SERSET
- Lot 29 Electricité CFO CFA : CIMEA
- Lot 30 Ascenseurs : CFA NSA
- Lot 31 Sols sportifs : ART DAN
- Lot 32 Equipements sportifs : URBASPORT
- Lot 33 Signalétique RECTO-VERSO
- Lot 34 VRD : EIFFAGE ROUTE
- Lot 35 Aménagements paysagers Clôtures Mobilier extérieur : ID VERDE
- Lot 36 Travaux préalables : ID VERDE
- Lot 37 GTB : IISB / FACCER

Le montant total des marchés de travaux s'élève à 50 841 005,40 HT.

Les lots 27 Mobilier et 38 Nettoyage seront relancés.

Parallèlement, les diverses autorisations administratives ont été obtenues :

- Non opposition au titre de la Loi sur l'eau : le 22 juin 2021.
- Déclaration de projet emportant la mise en compatibilité du SCOT de l'Aire Métropolitaine Bordelaise et du PLUi du Créonnais après concertation préalable et enquête publique du 22 février au 23 mars 2021 : le 19 juillet 2021.
- Arrêté CNPN (dérogation relative à la destruction d'espèces animales protégées) : le 24 août 2021.
- Arrêté de défrichement : le 13 septembre 2021.
- Permis de construire : le 15 septembre 2021.

Une étude préliminaire de géothermie réalisée par la société ANTEA a montré que des forages dans la nappe de l'oligocène ne permettraient pas d'assurer la production de chaud pour le lycée. Une étude est en cours par ANTEA pour la mise en place de forages dans la nappe profonde de l'éocène.



L'audit de certification HQE phase conception s'est déroulé les 14, 15 et 16 décembre 2021. Des précisions techniques et de modularité des locaux seront apportées en cours de travaux.

Par arrêté préfectoral du 14 janvier 2021, la DRAC a prescrit la réalisation par l'INRAP d'un diagnostic d'archéologie préventive sur l'ensemble du site du projet. Le diagnostic archéologique s'est déroulé du 4 au 18 octobre 2021, après défrichage réalisé dans le cadre des travaux préalables par l'entreprise ID VERDE. Le diagnostic réalisé n'ayant pas livré d'information suffisante pour donner suite à une opération de fouilles, la libération anticipée des terrains a été notifiée par la DRAC le 22 octobre 2021.

Les marchés de travaux ont été notifiés. Tout d'abord le lot 36, puis les lots 1 et 34, puis les lots 28 et 29, et enfin les autres lots.

Le démarrage de la période de préparation est intervenu le 1<sup>er</sup> décembre 2021 pour une durée de deux mois, jusqu'au 1<sup>er</sup> février 2022.

La durée prévisionnelle du chantier est de 24 mois, soit du 1<sup>er</sup> décembre 2021 au 1<sup>er</sup> décembre 2023. Il est cependant prévu une livraison partielle de certains bâtiments pour la rentrée de septembre 2023 permettant d'accueillir les bâtiments d'enseignement, l'internat et les logements de fonction.

## **Lycée LGT du Barp**

### ***Lycée LGT du Barp – Construction d'un nouveau lycée et d'un nouveau collège (n°9383B001)***

Marché de mandat 2014IA000S1631 – T1600914 - Commissions permanentes des 13 mars 2017, 24 mai 2019, 18 novembre 2019, 23 novembre 2020 et 17 mai 2021

Montant de l'opération : 78 800 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 64 616 013.41 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 8 419 062.70 €

Cette opération consiste en la construction au Barp d'un lycée pour 1200 élèves et d'un collège pour 800 élèves, dont l'ensemble de la maîtrise d'ouvrage est assurée par la Région Nouvelle - Aquitaine. Cet établissement comprendra notamment des bâtiments d'enseignement, un internat, une demi-pension, une agora / salle polyvalente, des services généraux, un gymnase, deux plateaux sportifs et des logements de fonction.

La surface à construire sera est d'environ 26 280 m<sup>2</sup>.

Cette opération sera est réalisée en BIM. Elle sera certifiée HQE bâtiment durable et labellisée E+C-.

Le parking sera réalisé par la Communauté de Communes du Val de l'Eyre.

#### Intervenants

Maîtrise d'œuvre : Atelier des architectes MAZIERES mandataire / Agence RAGUENEAU et ROUX / Agence AROTCHAREN / EGIS Bâtiments SO / ELIOTH EGIS Concept / NOBATEK INEF4 / KAPLAN Projets / CRITAIR CUISINORME / idB Acoustique / GESCO

Contrôle Technique : BTP CONSULTANTS

SPS : ELYFEC

AMO HQE : HTM

AMO BIM : KARDHAM

AMO Environnement : BKM ENVIRONNEMENT

ASSURANCES : MARSH

Avancement de l'opération : Après concours de maîtrise d'œuvre, l'équipe lauréate a été désignée en juin 2019 et son marché notifié le 22 juillet 2019. L'esquisse mise à jour a été validée le 27 septembre 2019. L'APS a été remis le 8 novembre 2019. Des compléments ont été demandés pour le 5 décembre 2019. La validation de l'APS est intervenue le 14 février 2020.

L'APD remis le 17 avril 2020 a été validé le 15 juin 2020. Le maître d'ouvrage ayant souhaité lancer l'appel d'offres avant fin juillet 2020, la consultation a été lancée sur un dossier APD 2, le 31 juillet 2020. Cette consultation a été déclarée sans suite et un nouvel appel d'offres a été lancé le 10 mars 2021 avec remise des offres le 20 avril 2021.

Les Commissions d'Appel d'Offres de la Région Nouvelle-Aquitaine des 4 juin 2021 et 17 juin 2021 ont attribué les marchés aux entreprises suivantes :

- Lot 1 : Macro-lot clos couvert : SAS ETCHART CONSTRUCTION / SAS BERNADET CONSTRUCTION / SAS LAMECOL / SAS COPPET
- Lot 2 : Cloisons doublages : MAINVIELLE / BUBOLA PLATRERIE
- Lot 3 : Faux plafonds : MAINVIELLE / SARL BRUNETEAU
- Lot 4 : Menuiseries bois : LEGENDRE ET LUREAU
- Lot 5 : Revêtements de sols durs – Faïences : MINER SAS
- Lot 6 : Revêtements de sols souples : MINER SAS
- Lot 7 : Peintures : DAVID DAVITEC
- Lot 8 : Signalétique : DELTAPLAST SIGN SYSTEMS
- Lot 9 : Équipements mobiliers : LEGENDRE ET LUREAU
- Lot 10 : CVC – Plomberie : BOBION ET JOANIN / BOBION ET JOANIN BORDEAUX
- Lot 11 : Paillasse des salles de sciences : SAS DELAGRAVE EMSM
- Lot 12 : Électricité Courants forts et courants faibles – SSI – Panneaux photovoltaïques : INEO AQUITAINE / CENERGIA
- Lot 13 : Équipements de cuisine – Cloisonnements isothermes et équipements frigorifiques : BONNET THIRODE GRANDE CUISINE Division de HORIS / SOPROMECS SAS / L'ARTISAN DU FROID / BRUGERE EQUIPEMENT EIRL / EMC PRO SARL
- Lot 14 : Équipements de laverie : MEIKO FRANCE
- Lot 15 : Appareils élévateurs : NOUVELLE SOCIETE D'ASCENSEURS
- Lot 16 : Terrassements – VRD – Clôtures et portails : COLAS FRANCE
- Lot 17 : Forage – Géothermie : FORADOUR SA
- Lot 18 : Espaces verts : BRETTE PAYSAGES SAS

Le montant total des marchés de travaux s'élève à 57 255 043.86 € TTC.

Parallèlement, les diverses autorisations administratives ont été obtenues :

- Arrêté CNPN (dérogation relative à la destruction d'espèces animales protégées) : le 17 août 2021
- Arrêté de défrichage : le 13 septembre 2021
- Permis de construire : le 15 septembre 2021
- Arrêté Loi sur l'Eau : le 8 octobre 2021

L'ensemble des marchés de travaux a été notifié. Tout d'abord les lots 1 et 16, puis les lots 10 et 12, et enfin l'ensemble des autres lots.

Le démarrage de la période de préparation est intervenu le 1<sup>er</sup> décembre 2021 pour une durée de quatre mois, jusqu'au 31 mars 2022.

La durée prévisionnelle du chantier est de 24 mois, soit du 1<sup>er</sup> avril 2022 au 31 mars 2024.

Il est cependant prévu une livraison partielle de certains bâtiments pour la rentrée de septembre 2023, permettant d'accueillir les classes de 6<sup>èmes</sup> et les classes de 2<sup>ndes</sup>.

### **Construction du CFA agricole sur le site COBAS à La Teste-De-Buch (n°6388B001)**

Marché de mandat 2014IA0001631 – T1900586 - Commissions permanentes du 08 juillet 2019

Montant de l'opération : 1 950 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 214 622,90 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 83 538,99 €

Maître d'œuvre : MARION CADRAN

Contrôle technique : APAVE

SPS : COORDIS

ASSURANCE : SMA BTP

Travaux (en attente passage COPA) :

Lot 1 : TPSL

Lot 2 : REBAT

Lot 3 : SCZ

Lot 4 : AMB

Lot 5 : PLEBAC

Lot 6 : SML  
Lot 7 : GBC  
Lot 8 : DUPHIL  
Lot 9 : CABANNES  
Lot 10 : CIMEA  
Lot 11 : KALITEC

Avancement de l'opération : La consultation travaux est terminée. En attente du passage en COPA à la Région Nouvelle-Aquitaine pour notifier les marchés travaux.  
Opération en arrêt dans l'attente de la suite à donner par la Région.

### **Région Aquitaine - Divers lycées – secteur 3 - Travaux de mise en conformité des ascenseurs (n°53279)**

Cette opération T0900786 a fait l'objet de votes de budgets :  
273 000,00 € TTC à la CP du 23 novembre 2009, délibération 2009.2764,  
182 000,00 € TTC à la CP du 14 février 2011, délibération 2011. 151.CP.  
soit un montant total de 455 000 €TTC  
Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 292 291,51 €  
Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 292 291,51 €

Maîtrise d'œuvre : ASC

- Lot 1 : KONE
- Lots 2 et 3 : RÉGIONAL ASCENSEUR
- Lot 4 : KONE

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

### **EPLEFPA Bordeaux Gironde – Centre de Formation Apprentis Agricoles de la Gironde – Plate-forme d'excellence formation conduite des engins agricoles (n°8379B001)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300462 - Commissions permanentes des 25 novembre 2013, 14 avril 2014, 6 juin 2016 et 10 octobre 2016

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1300127 - Commission permanente du 22 avril 2013

Regroupement du 1<sup>er</sup> septembre 2017 - Montant de l'opération : 1 380 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 1 330 125,95 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 1 330 125,95

Phase 1 : Construction de la Plate-forme de conduite d'engins agricoles

Maître d'œuvre : ASTEO  
Contrôleur technique : APAVE  
Coordinateur SPS : DEKRA INDUSTRIAL  
Entreprise : COLAS

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés.

Phase 2 : Construction de salles de cours

Maître d'œuvre : TWO ARCHITECTES-  
Contrôleur technique : APAVE  
Coordinateur SPS : COORDIS  
Entreprises :

- Lot 1 Voirie, réseaux divers : TP GIRONDINS
- Lot 2 Fondations, bâtiment modulaire : ARBONIS

Avancement de l'opération : Les travaux ont été réalisés et réceptionnés après prolongation du délai au 17 juillet 2017. L'année de parfait achèvement est terminée. Le dossier de demande de quitus est en cours de finalisation.

**Région Aquitaine – Divers lycées – secteur 3 - Maîtrise d'œuvre pour l'isolation des parties hautes pour 4 lycées de Gironde (Grand Air à Arcachon, Anatole de Monzie à Bazas, Jaufre Rudel à Blaye, Jean Renou à La Réole) (n°8300B001)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1100616 - Commissions permanentes des 14 novembre 2011, 21 mai 2012 et 8 juillet 2013

Montant de l'opération : 220 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 100 968,49 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 100 968,49 €

Maître d'œuvre : ECO  
Contrôle technique : DEKRA INDUSTRIAL  
SPS : COORDIS  
Lot 1 : CONCEPT ET DÉCO

Avancement de l'opération : Les travaux sont terminés et réceptionnés. L'année de parfait achèvement est terminée. Le quitus a été demandé le 3 juin 2020.

**Région Aquitaine - Divers lycées – secteur 3 - Maîtrise d'œuvre pour l'optimisation de la production d'eau chaude sanitaire par individualisation hors période de chauffe dans lycées (n°8300B002)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 -T1200782 - Commissions permanentes des 11 juillet 2013, 25 novembre 2013 et 24 novembre 2014

Montant de l'opération : 500 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2021) : 115 539.10 €

Coût réalisé au 31 décembre 2021 : 115 539.10 €

Maître d'œuvre : HCI

Avancement de l'opération : Étude terminée, le diagnostic a été remis à la Région Nouvelle-Aquitaine. En attente de décision pour la suite de l'opération. Le dossier de demande de quitus est en cours de préparation.

**Région Aquitaine - Divers lycées – secteur 3 - Maîtrise d'œuvre et 1ère tranche de travaux pour l'isolation des réseaux primaires et secondaires chauffe dans lycées (n°8300B003)**

Marché de mandat 2010ID000S1430 - T1200789 - Commissions permanentes des 11 février 2013, 10 février 2014 et 24 novembre 2014

Montant de l'opération : 200 000 € TTC

Coût réel de l'opération (montant engagé TTC au 31 décembre 2020) : 0 €

Coût réalisé au 31 décembre 2020 : 0 €

Avancement de l'opération : Étude terminée, le diagnostic a été remis à la Région Nouvelle- Aquitaine. En attente de décision pour la suite de l'opération.

## **Opération FLYING WHALES à LARUSCADE**

Le mandat d'études confié par la Région Nouvelle-Aquitaine à BMA est toujours actif. Les études environnementales se poursuivent, ainsi que la recherche des sites de compensation pour les zones humides et les habitats impactés.

L'étude de faisabilité a été remise et est en cours de validation. Elle a permis de préciser le projet de construction de l'usine des dirigeables de fret jusqu'à un niveau faisabilité détaillé. Les objectifs financiers et de calendrier sont fixés et permettent de lancer les études de maîtrise d'œuvre.

Cette étude constituera le socle du CCTP de consultation de la maîtrise d'œuvre.

La Région Nouvelle-Aquitaine s'est associée à la société Flying Whales pour créer la SEM Aliénor qui a pour vocation de porter les études jusqu'au démarrage des travaux de l'usine. Ce véhicule juridique est en cours d'expertise auprès du Cabinet Huglo Lepage afin de conforter l'articulation avec une future Déclaration d'Utilité Publique qui serait engagée par la Communauté de Communes Latitude Nord Gironde, eu égard à l'impossibilité de parvenir à une maîtrise totale foncière.

La SEM Aliénor, si ce véhicule juridique était considéré comme efficient, pourrait publier prochainement deux appels d'offres : l'un pour la maîtrise d'œuvre de la construction de l'usine et l'autre pour se doter d'un maître d'ouvrage délégué par voie de mandat.